

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

1. Tên tổ chức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp Nghệ An

2. Tên đơn vị có tài sản đấu giá: UBND huyện Quế Phong;

3. Thông tin về tài sản đấu giá: 06 lô đất Quy hoạch tại Bản Đô - xã Châu Kim - huyện Quế Phong;

TT	Lô số	Vùng Quy hoạch	Diện tích (m2)	Giá/m2 (đồng)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ (đồng)	Giá tối thiểu phải trả (đồng)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	1	Bản Đô	202.02	1 900 000	383,838,000	50,000,000	200,000	404,000,000
2	2		188.97	1 800 000	340,146,000	50,000,000	200,000	358,000,000
3	3		189.16	1 800 000	340,488,000	50,000,000	200,000	358,000,000
4	4		185.09	1 800 000	333,162,000	50,000,000	200,000	350,000,000
5	5		182.48	1 880 000	343,062,400	50,000,000	200,000	361,000,000
6	6		149.4	1 880 000	280,872,000	50,000,000	200,000	295,000,000
Tổng			1,097.12		2,021,568,400			

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 07/10/2021 đến ngày 25/10/2021 ( trong giờ hành chính) tại 02 địa điểm: UBND xã Châu Kim và Trung tâm DVĐGTS Nghệ An;

5. Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước, tiền hồ sơ đấu giá:

\* Nộp tiền thông qua tài khoản ngân hàng: Khách hàng phải xác định số tiền đặt trước + tiền hồ sơ đấu giá phải nộp tương ứng với lô đất mình đăng ký đấu giá để nộp hoặc chuyển khoản vào số tài khoản sau:

\* Số tài khoản: 160214851899999 mở tại Ngân hàng Eximbank CN Vinh.

\* Tên chủ tài khoản: TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN NGHỆ AN;

\* Thời gian nộp: Trong các ngày 21,22,25/2021 (Giờ hành chính).

\* Nội dung nộp tiền: Tên khách hàng + nộp tiền đấu giá đất xã Châu Kim (Không ghi số lô); Mỗi phiếu nộp tiền chỉ sử dụng đăng ký đấu giá cho 01 lô đất (Không nộp tiền đặt trước của nhiều lô đất vào 01 giấy nộp tiền)

6. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và Phong bì chứa phiếu trả giá: Từ 9h00' đến 10h00' ngày 26/10/2021 tại UBND xã Châu Kim.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức công bố giá: 10h15' ngày 26/10/2021 tại Hội trường UBND xã Châu Kim - huyện Quế Phong.

8. Phương thức, hình thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

Người trúng đấu giá là người trả giá cao nhất, ít nhất bằng giá tối thiểu phải trả (Cột số 8 - mục 3) Thông báo này.

**Lưu ý:**

- \* Lịch thông báo trên có thể thay đổi theo tình hình diễn biến dịch Covid -19
- \* Thông báo này thay cho giấy mời tham gia buổi công bố giá.
- \* Khách hàng khi tham gia buổi công bố giá phải mang theo giấy nộp tiền đặt trước và Chứng minh nhân dân hoặc giấy tờ thay thế hợp lệ (Bản gốc)
- \* Một cá nhân được đăng ký tham gia đấu giá cùng lúc nhiều lô đất trong vùng quy hoạch
- \* Một cá nhân chỉ được nhận ủy quyền của một người khác đối với 01 lô đất
- \* Trường hợp nhận ủy quyền phải thực hiện các thủ tục theo quy định về chứng thực hợp đồng, giao dịch theo quy định tại Thông tư 01/2020/TT-BTP ngày 3/3/2020 của Bộ Tư pháp.
- \* Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An, số 02 - đường Trần Huy Liệu - TP Vinh - Nghệ An. SĐT: 091.5228868 (Đ/c. Minh) hoặc 091.2022779 (Đ/c.Hậu)./.

KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Bạch Hưng Hậu

