

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do UBND thành phố Vinh cấp cho ông Nguyễn Đình Hợp và bà Trần Thị Hoan, trú tại phường Đông Vĩnh, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất Đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Điều 10 Thông tư 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ Địa chính;

Căn cứ Quyết định số 07/2020/QĐ-UBND ngày 06/4/2020 của UBND tỉnh Nghệ An;

Xét hồ sơ đề nghị hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận của ông Nguyễn Đình Hợp và bà Trần Thị Hoan, trú tại phường Đông Vĩnh, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An và Tờ trình số 987/TTr-CNVPĐK ngày 18/4/2022 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Vinh;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành AA 219403, số vào sổ 06131/QSĐĐ/397/QĐ.UB(TP)2004 do UBND thành phố Vinh cấp ngày 09/8/2004 cho ông Nguyễn Đình Hợp và bà Trần Thị Hoan tại phường Đông Vĩnh, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

Thông tin thửa đất cụ thể:

Thửa đất số 69 tờ bản đồ số 16, diện tích 420.1 m² (trong đó 150.0 m² đất ở, 270.1 m² đất vườn);

Địa chỉ thửa đất: phường Đông Vĩnh, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

Lý do: Bị mất trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Vinh xác nhận và cấp lại trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo đúng quy định; đồng thời thông báo cho UBND phường Đông Vinh cập nhật chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai Quyết định hủy trang bổ sung trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Vinh; UBND thành phố Vinh, UBND phường Đông Vinh, các cơ quan, tổ chức, địa phương có liên quan, ông Nguyễn Đình Hợp và bà Trần Thị Hoan căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký ./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (t/h);
- Sở Tài nguyên Môi trường;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Ngân hàng nhà nước (để thông báo đến toàn hệ thống ngân hàng);
- Trung tâm công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường để đăng tải trên Website;
- Lưu VT, VPĐKĐĐ.

TUQ. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Võ Văn Sơn