ỦY BAN NHÂN DÂN **HUYỆN YÊN THÀNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập- Tự do- Hạnh phúc**
Số: 162 /TB-UBND	*Yên Thành, ngày 28 tháng 9 năm 2022*

THÔNG BÁO

Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất ở tại xã Quang Thành, huyện Yên Thành

Căn cứ Quyết định số 3419/QĐ-UBND ngày 26/9/2022 của UBND huyện Yên Thành về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất ở đối với 28 lô đất tại các xứ đồng 14 , xóm Quang Long ; Phó Hiếu - xóm Trung Bắc; Vệ Đền, xóm Trung Nam, xã Quang Thành, huyện Yên Thành và căn cứ các điều kiện để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất, UBND huyện Yên Thành thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất ở với các nội dung như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức có tài sản đấu giá: UBND huyện Yên Thành, địa chỉ: Khối 1, thị trấn Yên Thành, huyện Yên Thành, tỉnh Nghệ An.

2. Tổng số lượng tài sản:

- **28** lô đất ở tại xã Quang Thành
- Tổng diện tích: 7.396,7 m^2;
- Tổng giá khởi điểm đấu giá: 16.080.870.000 đồng.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Tổ chức đấu giá tài sản đăng ký để lựa chọn phải đảm bảo các yêu cầu sau:

3.1. Phải có phương án tổ chức đấu giá gián tiếp theo nội dung Công văn số 2318/UBND-NC ngày 17 tháng 4 năm 2020 của UBND tỉnh Nghệ An.

3.2. Tổ chức bộ máy, nhân sự; Trụ sở, địa điểm làm việc; Phương tiện, trang thiết bị; Năng lực kinh nghiệm; Năng lực hồ sơ đấu giá; Phương án đấu giá; Uy tín của tổ chức đấu giá; Chấp hành pháp luật về đấu giá tài sản; Mức thù lao đấu giá tài sản; Phương án bảo vệ an ninh trật tự tại phiên đấu giá phải đáp ứng các nội dung kèm theo Công văn số 2318/UBND-NC ngày 17 tháng 4 năm 2020 về tiêu chí và thang điểm chấm lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Nghệ An.

3.3. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản đã được Sở Tư pháp Nghệ An công bố trên cổng thông tin điện tử của Sở Tư pháp Nghệ An.

3.4. Đơn vị đăng ký phải cam kết bảo mật thông tin về cuộc đấu giá và chấp hành những nội dung quy định của Phương án đấu giá do cấp có thẩm quyền quyết định.

3.5. Các tiêu chí khác phù hợp tình hình của tổ chức có tài sản quyết định.

(Các tiêu chí ban hành kèm Công văn số 809/UBND-TP ngày 14/5/2020 của UBND huyện Yên Thành về bảng tiêu chí và thang điểm lựa chọn tổ chức đấu giá QSD đất trên địa bàn huyện Yên Thành)

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

-Thời gian:Trong giờ hành chính từ ngày 29/9/2022 đến 17 giờ ngày 3/10/2022.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Phòng Tư pháp, UBND huyện Yên Thành, địa chỉ: Khối 1, Thị Trấn Yên Thành, huyện Yên Thành, tỉnh Nghệ An.

Lưu ý:

- Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá làm thành 02 bộ in bìa đóng thành quyển.

- Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường Bưu điện (Hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 16 giờ 30 phút của ngày kết thúc thông báo).

- Không hoàn trả hồ sơ đối với những đơn vị không được lựa chọn./.

Nơi nhận:
- Chủ tịch, PCT UBND huyện;
- Tổ tư vấn lựa chọn;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- UBND xã Quang Thành;
- Lưu VT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Dương