

Số: /QĐ-UBND

Ninh Bình, ngày tháng năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh, quy mô, địa điểm một số công trình, dự án trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mô đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1408/QĐ-UBND ngày 20/12/2021

## UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013; Luật Quy hoạch năm 2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 61/2022/QH15 ngày 16/6/2022 của Quốc hội về tiếp tục tăng cường hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách, pháp luật về quy hoạch và một số giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ lập và nâng cao chất lượng quy hoạch thời kỳ 2021 - 2030;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 16/TTr-STNMT ngày 18/01/2024.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh quy mô, địa điểm và số lượng công trình, dự án nhưng không làm thay đổi về chỉ tiêu sử dụng đất theo loại đất và khu vực sử dụng đất theo chức năng trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mô, tỉnh Ninh Bình đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1408/QĐ-UBND ngày 20/12/2021, cụ thể như sau:

Điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất giao thông để thực hiện Dự án xây dựng tuyến đường bộ cao tốc Ninh Bình- Hải Phòng, đoạn qua huyện Yên Mô, cụ thể:

- Điều chỉnh giảm: 108,26 ha đất giao thông (lấy từ các loại đất: đất trồng lúa 97,24 ha; đất nông nghiệp còn lại 3,5 ha; đất phi nông nghiệp 7,41 ha; đất chưa sử dụng 0,11 ha) của 03 công trình, dự án: Quy hoạch đất giao thông trong khu dân cư Yên Thắng với diện tích 53,27 ha; Quy hoạch đất giao thông trong khu dân cư Yên Hòa với diện tích 52,45 ha; Đường giao thông trong khu quy hoạch đất ở khu bên trái đường từ cầu Tu mới đi sân golf với diện tích 2,54 ha tại xã Yên Thắng.

- Điều chỉnh tăng: 108,26 ha đất giao thông (lấy từ các loại đất: đất trồng lúa 97,24 ha; đất nông nghiệp còn lại 3,5 ha, đất phi nông nghiệp 7,41 ha; đất chưa sử dụng 0,11 ha) để thực hiện Dự án xây dựng tuyến đường bộ cao tốc Ninh Bình - Hải Phòng đoạn qua huyện Yên Mô, cụ thể: xã Khánh Dương 28,27 ha; xã Mai Sơn 6,73 ha; xã Khánh Thượng 11,21ha; xã Khánh Thịnh 11,76 ha; TT. Yên Thịnh 13,35 ha; xã Yên Từ 14,12ha; xã Yên Phong 22,82 ha.

*(Có bản đồ và các biểu chi tiết kèm theo).*

**Điều 2.** Giao UBND huyện Yên Mô phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị có liên quan:

1. Công bố công khai các công trình, dự án được điều chỉnh quy mô, địa điểm trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Mô theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

3. Định kỳ hàng năm báo cáo kết quả thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giao thông Vận tải; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND huyện Yên Mô chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 4;
  - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
  - Lưu VT, VP3,4.
- Ttt\_VP3\_QĐ15

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Cao Sơn**