

Phụ lục

**KHỐI LƯỢNG THỰC HIỆN DỰ ÁN XÂY DỰNG HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH
GIÁ ĐẤT NĂM 2026 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH NINH BÌNH**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /5/2026 của UBND tỉnh Ninh Bình)

TT	Nội dung	Đơn vị tính	Căn cứ xác định
1	Số đơn vị hành chính cấp xã	Xã	129 đơn vị hành chính cấp xã (theo Nghị quyết số 1674/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025)
2	Số phiếu điều tra thông tin thửa đất	22.792	
+	Đất trồng cây hàng năm; đất trồng cây lâu năm; đất nuôi trồng thủy sản	1.161	Tính trung bình 3 phiếu/1 loại đất/1 ĐVHC cấp xã x 129 ĐVHC cấp xã
+	Đất ở (97 xã, 32 phường)	21.313	8.074 đoạn đường, tuyến đường theo quy định bảng giá đất hiện hành
+	Đất khu công nghiệp, cụm công nghiệp	118	118 khu, cụm theo bảng giá hiện hành x 1 phiếu/01 khu, cụm
+	Thông tin quy hoạch xây dựng chi tiết, quy hoạch tổng mặt bằng của các dự án đầu tư xây dựng, giá đất mà cơ quan có thẩm quyền phê duyệt của các dự án	200	Tính trung bình 200 dự án trên địa bàn tỉnh Ninh Bình x 1 phiếu