

TTTH

UBND TỈNH NINH BÌNH
BAN QLDA ĐTXD CÔNG TRÌNH
DÂN DỤNG VÀ CÔNG NGHIỆP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 258/BQLDA-TCHC

Ninh Bình, ngày 15 tháng 8 năm 2019

V/v cung cấp thông tin cho
Công Thông tin điện tử tỉnh



Kính gửi: Văn phòng UBND tỉnh

Thực hiện Văn bản số 98/UBND-TTTHCB, ngày 29 tháng 7 năm 2019 của UBND tỉnh về việc “cung cấp thông tin cho Công Thông tin điện tử tỉnh”, Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp cung cấp thông tin như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG

1. Địa chỉ, số điện thoại liên lạc, tên miền trang Thông tin điện tử, địa chỉ hộp thư điện tử của đơn vị.

- Địa chỉ: 161, Nguyễn Huệ, phường Nam Bình, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.

- Số điện thoại: 02293.891416

- Email: bqldadandungvacongnghepn@gmail.com

2. Cơ cấu tổ chức, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan; tóm lược quá trình hình thành và phát triển của cơ quan; thông báo phân công nhiệm vụ của lãnh đạo cơ quan, đơn vị.

- Cơ cấu tổ chức:

Lãnh đạo Ban: có Giám đốc và 03 Phó Giám đốc;

Các phòng chuyên môn, gồm: Phòng Tổ chức hành chính; Phòng Kế hoạch – Tài chính; Phòng Dự án; Phòng Kỹ thuật; Phòng Quản lý thi công.

- Chức năng: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp giúp UBND tỉnh thực hiện chức năng của chủ đầu tư và trực tiếp tổ chức quản lý thực hiện các dự án thuộc các lĩnh vực Xây dựng Dân dụng, Công nghiệp, Hạ tầng đô thị và một số dự án khác do Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định đầu tư; chịu trách nhiệm trước pháp luật và tổ chức, cá nhân quyết định đầu tư về các hoạt động của mình; quản lý vận hành, khai thác sử dụng công trình hoàn thành khi được người quyết định đầu tư giao.

- Nhiệm vụ, quyền hạn:

Thực hiện các nhiệm vụ, quyền hạn của chủ đầu tư gồm:



- Lập kế hoạch dự án: lập, trình phê duyệt kế hoạch thực hiện dự án hàng năm, trong đó phải xác định rõ các nguồn lực sử dụng, tiến độ thực hiện, thời hạn hoàn thành, mục tiêu chất lượng và tiêu chí đánh giá kết quả thực hiện.

- Tổ chức thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư xây dựng: thực hiện các thủ tục liên quan đến quy hoạch xây dựng, sử dụng đất đai, tài nguyên, hạ tầng kỹ thuật và bảo vệ cảnh quan, môi trường, phòng chống cháy nổ có liên quan đến xây dựng công trình; tổ chức lập dự án, trình thẩm định, phê duyệt dự án theo quy định; tiếp nhận, giải ngân vốn đầu tư và thực hiện các công việc chuẩn bị dự án khác.

- Các nhiệm vụ thực hiện dự án: thuê tư vấn thực hiện khảo sát, thiết kế xây dựng và trình thẩm định, phê duyệt hoặc tổ chức thẩm định, phê duyệt thiết kế, dự toán xây dựng (theo phân cấp); chủ trì phối hợp với cơ quan, tổ chức liên quan thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư (nếu có) và thu hồi, giao nhận đất để thực hiện dự án; tổ chức lựa chọn nhà thầu và ký kết hợp đồng xây dựng; giám sát quá trình thực hiện; giải ngân, thanh toán theo hợp đồng xây dựng và các công việc cần thiết khác.

- Các nhiệm vụ kết thúc xây dựng, bàn giao công trình để vận hành, sử dụng: tổ chức nghiệm thu, bàn giao công trình hoàn thành; vận hành chạy thử; quyết toán, thanh lý hợp đồng xây dựng, quyết toán vốn đầu tư xây dựng công trình và bảo hành công trình.

- Các nhiệm vụ quản lý tài chính và giải ngân: tiếp nhận, giải ngân vốn theo tiến độ thực hiện dự án và hợp đồng ký kết với nhà thầu xây dựng; thực hiện chế độ quản lý tài chính, tài sản của Ban quản lý dự án theo quy định.

- Các nhiệm vụ hành chính, điều phối và trách nhiệm giải trình: tổ chức văn phòng và quản lý nhân sự Ban quản lý dự án; thực hiện chế độ tiền lương, chính sách đãi ngộ, khen thưởng, kỷ luật đối với cán bộ, viên chức thuộc phạm vi quản lý; thiết lập hệ thống thông tin nội bộ và lưu trữ thông tin; cung cấp thông tin và giải trình chính xác, kịp thời về hoạt động của Ban quản lý dự án theo yêu cầu của người quyết định đầu tư và của các cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

- Các nhiệm vụ giám sát, đánh giá và báo cáo: thực hiện giám sát đánh giá đầu tư theo quy định pháp luật; định kỳ đánh giá, báo cáo kết quả thực hiện dự án với người quyết định đầu tư, cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền.

Thực hiện các nhiệm vụ quản lý dự án gồm:

- Tổ chức thực hiện các nội dung quản lý dự án theo quy định tại Điều 66 và Điều 67 của Luật Xây dựng.

- Phối hợp hoạt động với tổ chức, cá nhân tham gia thực hiện dự án để bảo đảm yêu cầu về tiến độ, chất lượng, chi phí, an toàn và bảo vệ môi trường.

- Thực hiện các nhiệm vụ quản lý dự án khác do người quyết định đầu tư, chủ đầu tư giao hoặc ủy quyền thực hiện.

Nhận ủy thác quản lý dự án theo hợp đồng ký kết với các chủ đầu tư khác khi được yêu cầu, phù hợp với năng lực hoạt động của mình.

Giám sát thi công xây dựng công trình khi đủ điều kiện năng lực hoạt động theo quy định của pháp luật.

- Tóm lược quá trình hình thành và phát triển của cơ quan:

Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp được thành lập trên cơ sở kiện toàn, đổi tên và ban hành lại chức năng, nhiệm vụ Ban Quản lý dự án các công trình trọng điểm tỉnh Ninh Bình tại quyết định số: 356/QĐ-UBND ngày 27 tháng 2 năm 2017 của UBND tỉnh Ninh Bình.

- **Thông báo phân công nhiệm vụ của lãnh đạo cơ quan:** Theo Thông báo số 17/TB-BQLDA ngày 09 tháng 01 năm 2018 của Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình dân dụng công nghiệp đính kèm theo văn bản này.

3. Ảnh chân dung lãnh đạo, tiểu sử tóm tắt của lãnh đạo.

Ảnh chân dung: Đính kèm theo văn bản.

Tiểu sử tóm tắt:

a. Giám đốc: **Vũ Đức Thụy**

- Năm sinh: 01/02/1964

- Quê quán: Ninh Giang – Hoa Lư – Ninh Bình

- Số điện thoại: 0913.292.331

- Email công vụ:

- Trình độ chuyên môn: Kỹ sư xây dựng

- Trình độ chính trị: Cao cấp

b. Phó Giám đốc:

Nguyễn Thanh Thủy

- Năm sinh: 01/11/1968

- Quê quán: Gia Hưng – Gia Viễn – Ninh Bình

- Số điện thoại: 0868.918.568

- Email công vụ:

- Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ Quản lý đất đai

- Trình độ chính trị: Cao cấp



Vũ Đức Dũng

- Năm sinh: 19/01/1965
- Quê quán: Như Hòa – Kim Sơn – Ninh Bình
- Số điện thoại: 0868.918.568
- Email công vụ:
- Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ Kinh tế chính trị
- Trình độ chính trị: Cao cấp

Vũ Quang Trung

- Năm sinh: 07/02/1980
- Quê quán: Ninh Sơn – Hoa Lư – Ninh Bình
- Số điện thoại: 0946.605.700
- Email công vụ:
- Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ Xây dựng dân dụng công nghiệp
- Trình độ chính trị: Cao cấp

4. Thông tin người phát ngôn.

- Vũ Đức Thụy – Giám đốc Ban.

II. THÔNG TIN ĐẶC THÙ

- Chiến lược, quy hoạch, kế hoạch phát triển ngành, lĩnh vực theo chức năng, nhiệm vụ được phân công: Không có.

Trên đây là thông tin cung cấp cho Cổng Thông tin điện tử, Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp trân trọng kính gửi./.

Nơi nhận:

- Như trên,
- Lưu VT, TCHC.



GIÁM ĐỐC

Vũ Đức Thụy