

## B. BẢNG GIÁ ĐẤT Ở NÔNG THÔN

### I. GIÁ ĐẤT Ở NÔNG THÔN VEN TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG CHÍNH, KHU THƯƠNG MẠI, KHU DU LỊCH, KHU CÔNG NGHIỆP

DVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất	Ghi chú
		Từ	Đến		
	<b>Đường 1A</b>				
1	Xã Gia Thanh	Cầu Khuốt	Hết đất Gia Thanh	4.500	
2	Xã Gia Xuân	Giáp đất Gia Thanh	Hết đất Gia Xuân	5.000	
3	Xã Gia Trán	Giáp đất Gia Xuân	Hết đất Gia Trán		
	Đoạn 1	Giáp đất Gia Xuân	Đường vào UBND xã	5.000	
	Đoạn 2	Đường vào UBND xã	Hết đất Gia Trán	5.000	
	<b>Đường ĐT477</b>	Ngã 3 cầu Gián	Hết đất Gia Viễn		
1	Xã Gia Trán	Bắt đầu cua ngã 3 Gián vào Đường ĐT 477	Hết đất Gia Trán	4.000	
2	Xã Gia Tân	Giáp đất Gia Trán	Hết đất Gia Tân	3.500	
3	Xã Gia Lập	Giáp đất Gia Tân	Hết đất Gia Lập		
	Phía Nam Đường ĐT 477	Giáp đất Gia Tân	Hết đất Gia Lập		
	Đoạn 1	Giáp đất Gia Tân	Đường vào Lãng Nội	2.000	
	Đoạn 2	Đường vào Lãng Nội	Hết đất Gia Lập	1.800	
	Phía Bắc Đường ĐT 477	Giáp đất Gia Tân	Hết đất Gia Lập		
	Đoạn 1	Giáp đất Gia Tân	Đường vào Lãng Nội	1.200	
	Đoạn 2	Đường vào Lãng Nội	Hết đất Gia Lập	1.000	
	Xã Gia Vân	Giáp đất Gia Lập	Hết đất Gia Vân		
	Phía Nam Đường ĐT 477	Giáp đất Gia Lập	Hết đất Gia Vân		
	Đoạn 1	Giáp đất Gia Lập	Đường vào đền Vua Đinh	1.500	



STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất	Ghi chú
		Từ	Đến		
4	Đoạn 2	Đường vào đền Vua Đinh	Hết bưu điện xã Gia Vân	2.000	
	Đoạn 3	Hết bưu điện xã Gia Vân	Hết đất Gia Vân	1.500	
	Phía Bắc Đường ĐT 477	Giáp đất Gia Lập	Hết đất Gia Vân		
	Đoạn 1	Giáp đất Gia Lập	Đường vào Vân Long	800	
	Đoạn 2	Đường vào Vân Long	Hết đất Gia Vân	700	
5	Xã Gia Phương	Giáp đất Gia Vân	Hết đất Gia Phương		
	Phía Nam	Giáp đất Gia Vân	Hết đất Gia Phương	1.000	
	Phía Bắc (Phía kênh)	Giáp đất Gia Vân	Hết đất Gia Phương	600	
6	Xã Gia Thịnh	Giáp đất Thị Trấn Me	Hết đất Gia Thịnh	1.000	
7	Xã Gia Phú	Giáp đất Gia Thịnh	Hết đất Gia Phú		
	Đoạn 1	Giáp đất Gia Thịnh	Đường vào thôn Đồi	800	
	Đoạn 2	Đường vào Thôn Đồi	Đường vào thôn Kinh Trúc	1.000	
	Đoạn 3	Đường vào thôn Kinh Trúc	Giáp Đê Hoàng Long	800	
	<b>Đường ĐT477 mới</b>				
	Xã Gia Vượng	Giáp Đường ĐT 477	Giáp đất Thị trấn Me	1.300	
	<b>Đường ĐT477 b</b>				
1	Xã Gia Hoà				
	Phía Tây đường				
	Đoạn 1	Dốc Kẽm Chè (Giáp TT Me)	Cầu Thượng	900	
	Đoạn 2	Cầu Thượng	Đê Đầm Cút	600	
	Đoạn 3	Đê Đầm Cút	Giáp Hòa Bình	500	



STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất	Ghi chú
		Từ	Đến		
	Phía Đông đường	Cầu Thượng	Đê Đàm Cút	900	
2	Xã Gia Vượng				
	Đường Tiên Yên	Ngã 3 đầu Đường ĐT477 mới	Ngã 3 giáp Gia Phương	1.200	
	Đường Tiên Yên dãy 2,3			600	
3	Xã Gia Phương				
	Đường Tiên Yên	Giáp đất Gia Vượng	Giáp đất Gia Thắng	1.200	
4	Xã Gia Thắng				
	Đường Tiên Yên	Giáp đất Gia Phương	Giáp đất Gia Tiến	1.200	
5	Xã Gia Tiến				
	Đường Tiên Yên	Giáp đất Gia Thắng	Giáp đê Hoàng Long		
	Đoạn 1	Giáp đất Gia Thắng	Ngã 4 Đường rẽ vào UBND xã	1.200	
	Đoạn 2	Ngã 4 Đường rẽ vào UBND xã	Giáp đê Hoàng Long	400	
	Đoạn 3	Cầu Trường Yên	Đường Tiên Yên cũ	1.200	
<b>Đường ĐT477C (Đường Thống Nhất)</b>					
1	Xã Gia Vượng	Giáp đất Thị Trấn Me	Hết đất Gia Vượng		
	Đoạn 1	Giáp đất Thị Trấn Me	Hết Thôn Trại Đức	2.000	
	Đoạn 2	Hết thôn Trại Đức	Hết đất Gia Vượng	1.500	
2	Xã Gia Thịnh	Giáp gia Vượng	Đê Hoàng Long	1.500	





STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất	Ghi chú
		Từ	Đến		
3	Xã Gia Lạc	Giáp đê hữu sông Hoàng Long	Hết đất Gia Lạc	500	
4	Xã Gia Phong	Giáp đất Gia Lạc	Hết đất Gia Phong	500	
	<b>Đường trục các xã</b>				
	<b>Xã Gia Thanh</b>				
	Bám đường Đê Đáy	Hết xứ đồng Cửa lò	Giáp Gia Xuân		
	Đường xung quanh chợ Đò	Dãy 1		1.200	
		Dãy 2		1.000	
		Dãy 3		700	
	<b>Xã Gia Sinh</b>				
1	Đường 12C (Đường 491, Anh Trỗi)	Giáp đất Trường Yên (Hoa Lư)	Hết đất Gia Sinh (Giáp Sơn Lai - Nho Quan)		
	Đoạn 1	Giáp đất Trường Yên	Đường rẽ vào hang Long Ẩn	1.500	
	Đoạn 2	Đường rẽ vào hang Long Ẩn	Đường rẽ vào xóm 8	1.200	
	Đoạn 3	Đường rẽ vào xóm 8	Hết đất Gia Sinh	600	
2	Đường vào UBND xã	Buru điện xã	Ngã 3 ông Hào	1.500	
3	Khu tái định cư				
	Dãy 1			1.500	
	Dãy 2, 3			900	
4	Đường tuyến 8 (WB2)	Đường 12c	Đê Đồng Lâm		
	Đoạn 1	Đường 12c	Ngã 3 hàng	1.500	



STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất	Ghi chú
		Từ	Đến		
	Đoạn 2	Ngã 3 hàng	Ngã 4 ông Phương	1.000	
	Đoạn 3	Ngã 4 ông Phương	Đê Đồng Lâm	1.500	
5	Đường phân lô xóm 10			1.300	
6	Đường vành hồ	Tuyến 8	Giáp tuyến 6		
	Đoạn 1	Tuyến 8	Đường 12C	1.500	
	Đoạn 2	Đường 12C	Giáp tuyến 6	700	
7	Đường Vành Nghè				
	Đoạn 1	Nhà ông Ninh	Nhà ông Sinh	1.200	
	Đoạn 2	Đường 12c	Giáp đường Vành Nghè	1.200	
8	Đường khu vực cửa chùa giếng thần				
	Vị trí 1	Cổng chùa Cỏ	Ngã 3 nhà ông Chinh	1.300	
	Vị trí 2	Ngã 3 nhà ông Hường	Hết nhà ông Thơ	1.300	
	Các vị trí còn lại khu vực cửa chùa giếng thần			600	