



II. GIÁ ĐẤT Ở KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN

DVT: 1000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất năm 2013		Ghi chú	
		Từ	Đến	Đồng bằng	Miền núi		
	Xã Trường Yên						
1	Đường liên 3 thôn (Trường Xuân, Trường Thịnh, Tân Hoa)	Đê Hoàng Long	Hết Cầu Dền		1.000		
		Ngã 3 Trường Thịnh	Hết Cầu Đông		1.000		
2	Đường trục thôn xóm	Đường trục thôn Yên Trạch			550		
		Đường trục thôn Tụ An			450		
		Đường trục 6 thôn Thăng Thành : Đông, Tây, Nam, Bắc, Trung, Tam Kỳ				650	
		Đường trục các thôn còn lại			550		
3	Khu dân cư	Khu dân cư Yên Trạch			450		
		Khu dân cư thôn Chi Phong			350		
		Khu dân cư thôn Tụ An			350		
		6 thôn Thăng Thành : Đông, Tây, Nam, Bắc, Trung, Tam Kỳ				550	
		Khu dân cư các thôn còn lại			500		
4	Đất ở thuộc các thung				250		
	Xã Ninh Hoà						
		Đền Hành khiển	Hết Trạm bơm Hồng Phong		700		
		Đường 12C (Nhà Ô Hứng)	Hết Thanh Hạ		700		
		Đường 12C (Bưu điện)	Hết Ngô Thượng		700		

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất năm 2013		Ghi chú
		Từ	Đến	Đồng bằng	Miền núi	
1	Đường liên thôn	Đường 12C (Quên ỏi)	Hết Thanh Hạ		450	
		Cuối làng Thanh Hạ	Hết Ngô Hạ		400	
		Đường 12C	Đầu xóm Vinh Quang		500	
		Đường Thống Nhất	Cầu Đại Áng		700	Bổ sung
2.	Khu dân cư còn lại				350	
	Xã Ninh Giang					
1.	Đường trục xã	Đường QL1A (qua UBND xã)	Ngã ba ông Tài - xóm Nam	1.500		
		Trạm Y tế	Giáp TT Thiên Tôn	950		
2.	Đường 30	Giáp Đường 477	Xóm Đông thôn Trung trừ	1.200		
3	Đường chiến lược	Cây đa ông Kiến	Giáp đê Hoàng Long	1.200		
4	Đường trục La Mai	Cổng làng	Ngã 3 ông Thứ	650		
		Ngã 3 ông Thứ	Cổng ông Duyên	500		
		Chùa Thượng La Mai	Giáp đê sông Đáy	850		
		Các nhánh Đường còn lại		450		
5	Đường trục La Vân	Cổng làng	Hết nhà Ông Thành cuối làng	650		
		Hết nhà Ông Mậu (QL1A)	Hết Chùa Phong Phú	800		
		Các nhánh Đường còn lại		450		
6	Đường trục Bãi Trữ	Ngã ba ông Huyền	Ngã ba bà Thiệp	600		
		Ngã ba bà Thiệp	Ngã ba ông Lương	600		
		Ngã ba ông Lương	Ngã ba ông Huyền	600		



STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất năm 2013		Ghi chú
		Từ	Đến	Đồng bằng	Miền núi	
		Cầu Xuân Thành	Hết Nhà ông Thảo	600		
		Các nhánh Đường còn lại		450		
7	Đường trục Trung Trữ	Hết nhà Ông Hiền (xóm Tây)	Hết nhà Ông Mây (xóm Nam)	600		
		Hết nhà Ông Tài (xóm Nam)	Hết nhà Ông Thành	600		
		Đường 30	Hết nhà Bà Quế (xóm Tây)	600		
		Các nhánh Đường còn lại		450		
8	Đường trục Phong Phú	Hết Đình Phong Phú	Ngã 3 nhà ông Bốn	600		
		Các nhánh Đường còn lại		450		
9	Đê sông Chanh	Từ núi Gạc	Đến trạm bơm Quan Vinh	600		
10	Khu dân cư	Quy hoạch trước làng La Vân (giáp TT)		800		
		Quy hoạch thôn La Mai (Cửa Bến)		450		
		Quy hoạch thôn La Vân (Viên Nữ)		450		
		Quy hoạch thôn Bãi Trữ (Bên Đông cửa miếu)		450		
		Khu dân cư còn lại trong toàn xã		350		
	Xã Ninh Khang					
1	Đường trục La Phù	Mốc chỉ giới (giáp Thị trấn)	Đất ông Tam (Châu)	1.000		
		Hết Đất nhà ông Tam Châu	Cuối làng La Phù	800		Gộp đoạn
		Cuối làng La phù	Giáp Đê	1.000		
2	Đường trục Phú Gia	Hết Nghĩa trang	Hết Trạm xá	700		
3	Các nhánh Đường còn lại			500		

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất năm 2013		Ghi chú
		Từ	Đến	Đồng bằng	Miền núi	
4	Các khu dân cư còn lại trong toàn xã			400		
	Xã Ninh Mỹ					
		Chùa Hà(Trạm điện)	Ngã 4 nhà ông Thơ Nham	1.000		
		Đường 1A	Núi Soi	2.000		
		Giáp TT Thiên Tôn	Núi Ngang	800		
		Chùa Hà (Trạm điện)	Kho A04	800		
		Các Đường 2,3,4 khu ĐG núi Soi		900		
		Các trục Đường còn lại		600		
2	Khu dân cư	Khu vực dân cư tiếp giáp TT Thiên Tôn và thôn Đa giá		500		
		Thôn xóm còn lại (Vinh Viên, Thạch tác, Nam Chiêm, Nhân lý, Thạch quy, Quan đồng, Đông Đình, Tây đình.)		400		
		Thôn xóm còn lại		350		
	Xã Ninh Xuân					
1.	Đường trục xã	Bám mặt Đường du lịch	Hang Múa		650	
		Đầu làng thôn Ngoại	Cây Đa ông Trung (Toang)		600	
2	Khu dân cư	Khu dân cư toàn xã			450	
		Khu dân cư ven núi			330	
		Khu Lò Vôi; Cửa Xí; Hang Diêm			600	
		Khu Mạ Đình Khê Thượng			450	
		Khu Mạ Đường ngang Khê Thượng			450	
3	Đất ở thuộc các thung				250	
	Xã Ninh An					



STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất năm 2013		Ghi chú
		Từ	Đến	Đồng bằng	Miền núi	
1	Trục Đường xã	Đường QL 1A	Giáp Ninh Vân (Đê sông Vó)	1.400		
		Các Đường xương cá trong khu đấu giá (đê sông Vó)		800		
		Trục Đường thôn Bộ Đầu, Xuân Mai, Đông Trang		500		
		Trục Đường thôn Đông Thịnh, Đông Hội		450		
2	Đường Cán cờ	QL1A	Đến cổng xã	800		
		Cổng xã	Trạm bơm Đò Chủ	600		
3	Khu dân cư	Khu dân cư thôn Bộ Đầu, Xuân Mai, Đông Trang		450		
		Khu dân cư thôn Đông Thịnh, Đông Hội		400		
Xã Ninh Vân						
1	Đường 1A đi Ninh Vân-Hệ dưỡng	Ngã ba lương thực	Hết làng Xuân Vũ		700	
		Ngã ba nhà ông Huyền	Hết Xi măng Hệ dưỡng		600	
		Ngã 3 lương thực	Ngã tư cửa đền Vũ Xá		550	
		Ngã tư cửa đền Vũ Xá	Hết UBND xã mới		600	
		Hết UBND xã mới	Ngã tư Chiến Mùi		550	
		Ngã 4 Chiến Mùi	Hết Trại giam		500	
		Ngã 3 Ông Hiền	Sau chùa Chấn		450	
		Ngã 3 ông Huyền	Đường vào chùa Xuân		450	
		Đường vào chùa Xuân	Nhà ông Tâm ngã 5		450	
		Ngã 5 Thượng	Hết Cổng núi Am		450	

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất năm 2013		Ghi chú
		Từ	Đến	Đồng bằng	Miền núi	
2	Trục Đường xã	Ngã 3 ông Dẫn Thượng	Hết Chợ Hệ		450	
		Ngã 4 Cửa Đền Vũ xá	Hết nhà ông Duy		450	
		Ngã 3 ông Tuấn	Ngã 4 ông Lương		450	
		Hết Công núi Am	Hết nhà ông Bàn (Phú Lăng)		500	
		Nhà ông Bàn (Phú Lăng)	Đường vào nhà máy Xi măng Duyên Hà		550	
		Đường vào nhà máy Xi măng Duyên Hà	Cầu Vạn Lê		500	
		Hết Chùa Xuân	Hết Chùa Chấn		400	
		Ngã 5	Hết nhà máy Xi măng Hệ dưỡng		450	
		Cầu Bến Đang	Công nhà máy Xi măng Duyên Hà		700	
		Nhà ông Duy	Hết làng Chấn lữ		450	
		Hết làng Chấn lữ	Hết Trạm y tế xã		450	
		Ngã 4 ông Lương	Hết Nhà ông Bồng		450	
		Cầu Vạn Lê	Đến ga Ghênh		450	
3	Khu dân cư còn lại	Khu dân cư thôn Xuân Phúc, Xuân Thành, Đông Quan, Tân dưỡng I, Tân dưỡng II			400	
		Khu dân cư thôn Vũ xá, Chấn lữ, Thôn thượng, Phú Lăng, Vạn Lê, Hệ dưỡng hạ, Hệ dưỡng thượng			300	
	Xã Ninh Thắng					
		Giáp đất Ninh Phong	Công Khai Hạ		700	



STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất năm 2013		Ghi chú
		Từ	Đến	Đồng bằng	Miền núi	
1	Đường trục xã (Đường du lịch cũ)	Cây đa Ninh Thắng	Chùa Khả Lương		1.000	
		Chùa Khả Lương	Giáp đất Ninh Xuân		600	
		Đường du lịch cũ	Bến đò Hành Cung		900	
		Đường quai Vạc	Sông Hệ		700	
		Đường du lịch mới	Bến đò Tuân Cáo		600	
		Đường bê tông ông Long - Đội 4	Vườn tằm Khả Lương		600	
		Trạm y tế xã	Kênh cấp II Đồng Cửa		600	
2	Khu dân cư còn lại				500	
3	Đất ở thuộc các thung				250	
Xã Ninh Hải						
1.	Trục Đường xã	Ngã ba ông Nhật	Công trường cấp I		650	
		Ngã ba ông Nam	Hết nghĩa trang cũ		650	
		Nghĩa trang cũ	Hết Chùa Sở đò Xước		550	
		Ngã ba chùa Bích Động	Trạm bơm Hải Nham		600	
2.	Khu dân cư	Thôn Văn Lâm			500	
		Ven núi thôn Văn Lâm			500	
		Thôn Hải Nham			400	
		Thôn Khê Ngoài, Gôi Khê, Khê Trong			400	
3	Đất ở thuộc các thung				250	