

B. BẢNG GIÁ ĐẤT Ở NÔNG THÔN

I. BẢNG GIÁ ĐẤT Ở NÔNG THÔN VEN TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG CHÍNH, KHU THƯƠNG MẠI, KHU DU LỊCH, KHU CÔNG NGHIỆP

ĐVT: 1000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất	Ghi chú
		Từ	Đến		
1	Đường 10	Đường lý (Giáp địa giới Yên Khánh)	Hết khu dân cư Bắc đường Quan (ông Chi)	800	
		Hết khu dân cư bắc đường quan (ông Chi)	Giáp đường Quan	1.000	
		Giáp đường quan	Giáp đường bản thôn	1.200	
		Giáp đường bản thôn	Hết Trường THCS Ân Hoà	1.500	
		Hết trường THCS Ân Hoà	Hết nhà ông Kim	1.800	
		Hết Nhà ông Kim	Hết nhà ông Tài	2.500	
		Hết nhà ông Tài	Đường vào ruộng X 5 (trước nhà ông Nhi)	3.000	
		Đường vào ruộng X 5 (trước nhà ông Nhi)	Hết trung tâm Y tế Ân Hoà	3.500	
		Hết trung tâm Y tế Ân Hoà	Hết cầu Quy Hậu	4.500	
		Hết cầu Quy Hậu	Hết cầu Chí Tĩnh	6.500	
		Hết cầu Chí Tĩnh	Hết cầu Như Độ	5.000	
		Hết cầu Như Độ	Hết cầu chợ Quang Thiện	4.500	
		<i>Hết cầu chợ Quang Thiện</i>	<i>Hết cầu Đồng Đắc</i>		
		Hết cầu Quang Thiện	Hết cầu Quang Thiện giáp Đồng Hương	5.000	
		Hết cầu Quang Thiện giáp Đồng Hương	Hết cầu Đồng Đắc	5.500	
		Hết cầu Đồng Đắc	Đến cầu Kiến Trung	6.000	
		Giáp cầu Lưu Phương	Hết khu Lương Thực cũ	7.000	
		Hết khu Lương Thực cũ	Giáp xã Tân Thành	6.000	
		Giáp xã Tân Thành	Hết cầu Xuân Thành	5.000	
		Hết cầu Xuân Thành	Hết địa phận xã Tân Thành	5.000	



DVT: 1000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất	Ghi chú
		Từ	Đến		
		Hết địa phận xã Tân Thành	Hết cầu Yên Bình	4.000	
		Hết cầu Yên Bình	Hết cầu Sắt giáp xã Lai Thành	3.500	
		Hết cầu Sắt giáp xã Lai Thành	Giáp Điện Hộ - 300 m (Đường vào xóm 10)	2.500	
		Giáp Điện Hộ - 300 m (Đường vào xóm 10)	Giáp địa giới Nga Sơn - Thanh Hoá	3.000	
2	Đường Tân Thành (ĐT 480 E)	Giáp Đường 10	Hết Trạm điện Tân Thành	800	
		Hết Trạm Điện Tân Thành	Hết Địa phận Tân Thành	600	
3	Đường Trục Xuân Thành	Giáp QL 10	Hết Trạm xá	400	
		Hết Trạm xá	Giáp địa giới Yên Mô	400	
4	Đường Trục xã Lưu Phương	Giáp Đường QL10	Hết nhà trẻ	3.000	
		Hết Nhà trẻ	Hết khu dân cư liền kề	2.000	
		Giáp Đường QL10	Hết nhà thờ Lưu Phương	1.500	
5	Đường 480	Ngã 3 Lai Thành (giáp đường 10)	Hết trạm bơm xóm 5	800	
		Hết trạm bơm xóm 5	Hết địa giới xã Lai Thành	600	
		Giáp cầu Cà Mâu	Giáp địa giới xã Văn Hải		
		Giáp cầu Cà Mâu	Hết địa phận xã Yên Lộc	1.500	
		Hết địa phận xã Yên Lộc	Giáp địa giới Văn Hải	1.200	
		Giáp địa giới Văn Hải	Giáp chợ Văn Hải	600	
		Giáp chợ Văn Hải	Hết UBND xã Văn Hải	1.500	
		Hết UBND xã Văn Hải	Hết UBND xã Văn Hải + 800 m (Hết nhà ông Bình)	600	
		Hết UBND xã Văn Hải + 800 m (Hết nhà ông Bình)	Hết cầu Kim Mỹ	600	

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất	Ghi chú
		Từ	Đến		
6	Đường 481	Hết cầu Kim Mỹ	Ngã 3 chợ Cồn Thoi -500m(Hết nhà ông Tuấn)	550	
		Ngã 3 chợ Cồn Thoi -500m (Hết nhà ông Tuấn)	Ngã 3 chợ Cồn Thoi - 300 m (Hết nhà ông Hoà)	800	
		Ngã 3 chợ Cồn Thoi - 300 m (Hết nhà ông Hoà)	Ngã 3 chợ Cồn Thoi - 100 m (Hết nhà ông Kỳ)	1.400	
		Ngã 3 chợ Cồn Thoi - 100 m (Hết nhà ông Kỳ)	Giáp ngã 3 chợ Cồn Thoi	2.500	
		Giáp ngã 3 chợ Cồn Thoi	Ngã 3 chợ Cồn Thoi + 100 m (Hết nhà ông Tuấn)	1.500	
		Ngã 3 chợ Cồn Thoi + 100 m (Hết nhà ông Tuấn)	Giáp địa Phận Bình Minh	1.200	
		Cầu Tô Hiệu (Nhà ông Sơn)	Cống Điện Biên	300	
		Đê BM1	Hết cầu kênh tưới +100 m (Hết nhà ô Bảy)	600	
		Hết cầu kênh tưới +100 m (Hết nhà ông Bảy)	Đê BM2 - 600m (cầu trắng -200m) (hết nhà ông Khoan)	250	
		ĐêBM2- 600m (cầu trắng -200m), hết nhà ông Khoan	Giáp đê BM2	300	
7	Đường mới phía Tây đường 481	Chợ Kim Đông	Chợ Kim Đông +200m (Hết nhà ông Sơn)	300	
	(Dãy 2 // với đường 481)	Chợ Kim Đông +200m (Hết nhà ông Sơn)	Hết đường	200	
		Giáp Đường ngang Định Hoá	Giáp cầu Tô Hiệu (Giáp đường 481)		
		Giáp Đường ngang Định Hoá	Giáp Đường ngang Định Hoá + 100m (Ngõ bà Dụ)	600	

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất	Ghi chú
		Từ	Đến		
8	Đường Định Hoá - Văn Hải - Kim Tân - Côn Thoi (Đ WB2)	Giáp Đường ngang Định Hoá + 100m (Ngõ bà Dự)	Giáp cầu ông Chiên - 100m (Ngõ ông Dậu)	600	
		Giáp cầu ông Chiên - 100m (Ngõ ông Dậu)	Giáp cầu ông Chiên + 100m (Ngõ ông Bảo)	600	
		Giáp cầu ông Chiên + 100m (Ngõ ông Bảo)	Giáp địa phận xã Văn Hải	400	
		Giáp địa phận xã Văn Hải	Giáp cầu Tô Hiệu (Giáp đường 481)	300	
9	Đường Quy Hậu đò 10 (481D)	Cầu Quy Hậu	Hết chi nhánh Ngân Hàng NN	2.500	
		Hết chi nhánh Ngân Hàng NN	Hết cầu Duy Hoà	2.500	
		Hết cầu Duy Hoà	Hết cầu Hồi Thuận	1.800	
		Hết cầu Hồi Thuận	Hết cầu Chát Thành	1.000	
		Hết cầu Chát Thành	Giáp địa phận Xuân Thiện	1.000	Tách đoạn
		Giáp địa phận Xuân Thiện	Giáp cầu Đen (hết địa phận Xuân Thiện)	800	
10	Đường Ngang liên xã tiểu khu 1	Giáp đường 10	Hết nhà ông Công	2.500	Tách đoạn
		Hết nhà ông Công	Hết cầu Duy Hoà - Ân Hoà	2.000	
		Hết cầu Duy Hoà - Ân Hoà	Hết cầu Tứ Hưu (xã Kim Định)	1.500	
		Hết cầu Tứ Hưu	Hết cầu Dục Đức	1.000	
		Hết cầu Dục Đức	Hết cầu Định Hương	900	
		Hết cầu Định Hương	Hết địa giới xã Hồi Ninh	500	
		Hết địa giới xã Hồi Ninh	Chát Bình giáp Chính Tâm	400	
		Chát Bình giáp Chính Tâm	Hết Thôn Hàm Phu	500	

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất	Ghi chú
		Từ	Đến		
		Hết Thôn Hàm Phú	Giáp Xã Xuân Thiện	500	
		Giáp Xã Xuân Thiện	Giáp xã Khánh Thành - Yên Khánh	200	
11	Đ. Liên xã L.Phương - Đ. Hoá	Giáp đường Nam sông Ân	Giáp Trạm xá Lưu Phương	6.000	
		Hết Trạm xá Lưu Phương	Đường N1 Lưu Phương	5.500	
		Đường N1 Lưu Phương	Hết khu Trung tâm hành chính huyện	5.000	
		Hết khu Trung tâm hành chính huyện	Hết khu dân cư xóm 10	2.000	
		Ngã ba cổng Tân An	Đường trục Thượng Kiệm	500	Bổ sung
		Đường trục Thượng Kiệm	Đê Hữu Vạc	400	
		Hết khu dân cư xóm 10	Giáp cầu qua sông Cà Mâu	1.200	
12	Các đường ngang qua khu Trung Tâm	Đường Lưu Phương - Định Hóa	Giáp xã Tân Thành (đường Tân Thành - Định Hóa)		
		Khu dân cư hướng Bắc		1.000	Tách đoạn
		Khu dân cư hướng Nam		1.100	
13	Đường WB2 (liên 3 xã)	Giáp đường 481	Hết UBND xã Kim Trung		
		Giáp đường 481	300m về phía Đông giáp nhà ông Thu	300	
		300m về phía Đông giáp nhà ông Thu	Hết UBND xã Kim Trung	350	
		Hết UBND xã Kim Trung	Giáp đường BM5	250	
		Cổng Tôn Đạo	Hết cầu chợ Quy Hậu	2.000	Tách đoạn
		Hết cầu chợ Quy Hậu	Hết HTXNN Thủ Trung (2 nhánh Đông Tây)	1.000	

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất	Ghi chú
		Từ	Đến		
14	Đường Nam sông Ân	Hết HTXNN Thủ Trung (2 nhánh Đông Tây)	Hết khu dân cư	150	
		Giáp cầu Lưu Phương	Giáp cầu Lưu Phương +300m (Hết ông nhà ông Nghĩa)	2.000	
		Giáp cầu Lưu Phương +300m (Hết ông nhà ông Nghĩa)	Giáp cầu Tân Thành	1.000	
		Giáp cầu Tân Thành	Giáp xã Yên Lộc	600	
		Giáp xã Yên Lộc	Hết xóm 10	300	kè sông, đổ bê tông mặt đường
15	Đường Kiến Thái	Giáp Địa phận Phát Diệm (trạm xá Kim Chính)	Hết nhà bà Thu	700	
		Hết nhà bà Thu	Hết Trụ sở HTX Kiến Trung	400	
		Hết Trụ sở HTX Kiến Trung	Đường vào Miếu Kiến Thái	250	
		Đường vào Miếu Kiến Thái	Giáp địa giới Yên Mật	200	
		Giáp địa giới Yên Mật	Hết địa phận xã Yên Mật	250	
16	Đường Kiến Trung	Giáp đường 10	+300m (Hết khu dân cư)	400	
17	Đường đê sông Vạc	Cầu Đại Đồng	Hết Miếu Trì Chính	400	
		Hết Miếu Trì Chính	Hết địa phận xóm 1 Kim Chính	250	

DVT: 1000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất	Ghi chú
		Từ	Đến		
18	Đường trục Thượng Kiệm	Xí Nghiệp Quang Minh	Hết TT giáo dục thường xuyên	1.500	
		Trường THCS Thượng Kiệm (phía Nam)	Hết trường Tiểu học	1.300	
		Hết trường Tiểu học(phía Nam)	Hết khu dân cư	600	
		Xóm An Cư	Xóm 5	500	
		Trung tâm Giáo dục thường xuyên	Hết xóm 4	600	
		Đường trục còn lại		200	
19	Đường tránh Quốc lộ 10	Nhà ông Ninh - xã Ân Hoà	Hết đường	200	
20	Khu trung tâm hành chính huyện	Đường N9	Đường 14		Thêm đoạn
	Phía Đông	Khu dân cư quay hướng Bắc		1.200	
		Khu dân cư quay hướng Nam		1.200	