

II. BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP TẠI KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN - HUYỆN YÊN MÔ

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

TT	Từ	Đến	Giá đất						Ghi chú
			KV đồng bằng			KV miền núi			
			Đất ở	Đất TMDV	Đất SXKD	Đất ở	Đất TMDV	Đất SXKD	
1	Xã Yên Hưng								
1.1	Đường liên xã WB2								
	Hết Cầu chợ Chóp	Hết Chùa xóm Giò	550	330	275				
	Hết Chùa xóm Giò	Nhà máy nước	550	330	275				
	Nhà máy nước	Giáp Yên Mỹ	500	300	250				
	Cổng ông Chuôi	Giáp cổng vào UBND xã	450	270	225				
	Giáp cổng vào UBND xã	Hết nhà ông Điền	400	240	200				
1.2	Đường đê sông Ghềnh								
	Từ nhà ông Ới	Trường cấp I	300	180	150				
1.3	Khu dân cư nông thôn (Đường ô tô vào được)		250	150	125				
1.4	Khu dân cư còn lại		200	120	100				
2	Xã Yên Mỹ								
2.1	Đường vào xã								
	Ngã 4 (Đường vào xã)	Hết Trạm biến thế	1.000	600	500				
	Hết Trạm biến thế	Hết bờ sông Bút	800	480	400				Đổi tên
	Hết Trạm biến thế	Hết Cổng Mát Rồng	900	540	450				
	Hết Cổng Mát Rồng	Hết Đền Cây Đa	700	420	350				
	Hết Trạm biến thế	Hết Cổng xóm 10	700	420	350				
	Hết Trạm biến thế	Nhà ông Miên	600	360	300				Bổ sung
	Nhà ông Miên	Hết Cầu Lộ	600	360	300				Bổ sung
	Nhà ông Hứa	Nhà ông Vân xóm 9	600	360	300				Bổ sung
	Cầu Trạm xá	Nhà ông Huân xóm 6	600	360	300				Bổ sung
2.2	Khu dân cư nông thôn (Đường ô tô vào được)		300	180	150				
2.3	Khu dân cư còn lại		250	150	125				

TT	Từ	Đến	Giá đất						Ghi chú
			KV đồng bằng			KV miền núi			
			Đất ở	Đất TMDV	Đất SXKD	Đất ở	Đất TMDV	Đất SXKD	
3	Xã Khánh Thịnh								
3.1	Đường trục								
	Cầu Kiệt	Hết Công trạm bơm (ông Chánh)	1.000	600	500				
	Hết Công trạm bơm (ông Chánh)	Hết Công cửa ông Nhậm	1.200	720	600				
	Từ nhà ông Đạt	Cổng nhà ông Huyền (xóm 11)	800	480	400				
	Từ giáp nhà ông Chiêng	hết nhà ông Kiên	700	420	350				Bổ sung
	Từ nhà máy nước	Ao ông Nhật							Bỏ đoạn
	Từ nhà ông Chuyên	Công Đồng Voi	800	480	400				
	Nhà ông Mậm	Hết nhà ông Chu	800	480	400				
	Nhà Ông Chuyên	Nhà ông Thiều	700	420	350				
3.2	Khu dân cư nông thôn (Đường ô tô vào được)		300	180	150				
3.3	Khu dân cư còn lại		220	132	110				
4	Xã Khánh Dương								
4.1	Ngã 3 xóm hàng đến giáp đê sông Vạc								
	Ngã 3 xóm Hàng	Hết xóm 2	600	360	300				
	Hết xóm 2	Giáp sông Vạc	500	300	250				
	Ngã 4 Thạch Lỗi	Hết xóm 4	400	240	200				
	Ngã 3 xóm Đình	Chùa Tam Dương	350	210	175				
4.2	Đường đi Khánh Thịnh								
	Giáp nhà anh Giao	Giáp nhà anh Bốn	600	360	300				
	Giáp nhà ông Toàn xóm 1	Giáp nhà ông Đượng	500	300	250				
	Giáp Nhà ông Luân(cửa nhà bia)	Hết Trạm Y tế xã	500	300	250				
	Hết Trường cấp II	Xóm 1 Thạch Lỗi	500	300	250				
	Đường vào khu đầu giá Bệnh viện		800	480	400				
4.3	Khu dân cư nông thôn (Đường ô tô vào được)		300	180	150				

TT	Từ	Đến	Giá đất						Ghi chú
			KV đồng bằng			KV miền núi			
			Đất ở	Đất TMDV	Đất SXKD	Đất ở	Đất TMDV	Đất SXKD	
4.4	Khu dân cư còn lại		200	120	100				
5	Xã Yên Phong								
5.1	Đường đi Khánh Thịnh								
	Đường 480	Giáp xóm Vân Mộng	600	360	300				
	Khương Dụ	Giáp Khánh Thịnh	600	360	300				
5.2	Khu dân cư nông thôn (Đường ô tô vào được)		300	180	150				
5.3	Khu dân cư còn lại		250	150	125				
6	Xã Yên Từ								
6.1	Đường trục thôn								
	Công làng Nộn Khê	Hết chợ Nuồn	1.100	660	550				
		Hết chợ Nuồn	700	420	350				
	Hết ao đình Nộn Khê (ông Phú)	Hết nhà ông Cam (Ao chăn nuôi)	700	420	350				
	Ngã tư chợ Quán (giáp ông Hùng)	Hết Nhà V.hoá xóm Đông	500	300	250				
	Ngã 3 Phúc Lại	Hội trường HTX Phúc Lại	500	300	250				
	Đường 480	Chợ mới	700	420	350				
6.2	Khu dân cư nông thôn (Đường ô tô vào được)		250	150	125				
6.3	Khu dân cư còn lại		220	132	110				
7	Xã Yên Nhân								
7.1	Đường trục								
	Cầu Hà Thanh	Đường vào Quyết Trung	1.000	600	500				
		Đường vào Quyết Trung	850	510	425				
	Nhà ông Toản (Yên Sư)	Ngã Tư xóm Trung (Liên Phương)	1.000	600	500				
	Ngã Tư xóm Trung	Đê Sông Vạc	600	360	300				
	Hết Nhà ông Tạng	Hết nhà ông Định	350	210	175				
	Hết Nhà ông Tạo	Hết nhà ông Mậu	350	210	175				

TT	Từ		Đến		Giá đất						Ghi chú
					KV đồng bằng			KV miền núi			
					Đất ở	Đất TMDV	Đất SXKD	Đất ở	Đất TMDV	Đất SXKD	
	Hết Chợ Điểm	Hết nhà ông Nhật	400	240	200						
	Hết Nhà ông Chinh	Hết nhà ông Lộc	350	210	175						
	Nhà ông Hồng	Trạm bơm xóm Bắc	350	210	175						
	Nhà ông Toàn (Liên Phương)	Hết nhà ông Duy	350	210	175						
	Nhà Văn hoá xóm ngoài	Nhà ông Khoan (xóm ngoài)	350	210	175						
7.2	Khu dân cư nông thôn (Đường ô tô vào được)		250	150	125						
7.3	Khu dân cư còn lại		200	120	100						
8	Xã Yên Mạc										
8.1	Đi Tây Sơn										
	Đường 480	Tây Sơn				300	180	150			
8.2	Đi Hồng Phong										
	Đường 480	Hồng Phong (HTX)				300	180	150			
8.3	Khu dân cư nông thôn (Đường ô tô vào được)					250	150	125			
8.4	Khu dân cư còn lại					200	120	100			
9	Xã Mai Sơn										
9.1	Đường trục										
	Đường 1A	Núi Thệu				600	360	300			
	Đường 480 (Cạnh nhà ông Bình)	Hết nhà ông Sinh xóm 3				600	360	300			
	Đường sắt cạnh nhà ông Liên	Hết Nhà ông Hào xóm 5				550	330	275			
	Đường sắt cạnh nhà ông Cừ	Hết Nhà ông Hào				500	300	250			
	Hết Nhà ông Sinh	Hết Trạm Y tế xã				600	360	300			
	Hết Trạm Y tế xã	Hết Nhà ông Hào				550	330	275			
	Hết Nhà bà Tính (đường 480)	Giáp trụ sở HTX				670	402	335			
	Giáp nhà bà Tiếp	Kho Lương Thực				450	270	225			
	Trạm biến thế	Hết nhà máy gạch				500	300	250			
9.2	Khu dân cư nông thôn (Đường ô tô vào được)					400	240	200			
9.3	Khu dân cư còn lại					220	132	110			

TT	Từ	Đến	Giá đất						Ghi chú
			KV đồng bằng			KV miền núi			
			Đất ở	Đất TMDV	Đất SXKD	Đất ở	Đất TMDV	Đất SXKD	
10	Xã Khánh Thượng								
10.1	Đường trục								
	Đường 480	UBND xã Khánh Thượng				500	300	250	
	UBND xã Khánh Thượng	Ngã 3 Láng Xoan				300	180	150	
	Hết Chùa Tràng Linh	Bến đò Bàu				250	150	125	
	Đường 480	Đình Trung (Lam Sơn)				300	180	150	
	Đường 480	Hết nhà ông Mân (xóm 1 Lam Sơn)				300	180	150	
	Đường 480	Nhà ông Phú				300	180	150	
	Đường 480	Nhà ông Thuyết (xóm 1 Lam Sơn)				300	180	150	
	Nhà ông Bắc	Chùa Lam Sơn				250	150	125	
10.2	Đi Tịch chân								
	Ngã 4 Đồng Phú	Cầu Vó				250	150	125	
10.3	Đi Thăng Động								
	Ngã 4 Đồng Phú	Hết Nhà ông Chúc				300	180	150	
10.4	Đi Đồng Nhân								
	Ngã 3 Láng Xoan	Hết Nhà Ông Tuynh				300	180	150	
10.5	Đi Thái Hoà								
	Ngã 3 Láng Xoan	Chùa Tràng linh				250	150	125	
10.6	Khu dân cư nông thôn (Đường ô tô vào được)					250	150	125	
10.7	Khu dân cư còn lại					200	120	100	
11	Xã Yên Thắng								
11.1	Đường trục khác								
	Ngã 4 xóm 3	Cầu Xã				600	360	300	
	Cầu Xã	Ngã 4 Quảng Thượng				600	360	300	

TT	Tù	Đền	Giá đất						Ghi chú
			KV đồng bằng			KV miền núi			
			Đất ở	Đất TMDV	Đất SXKD	Đất ở	Đất TMDV	Đất SXKD	
	Ngã 4 Quảng Thượng	Cổng Mã La				450	270	225	
	Ngã 4 Quảng Thượng	Cầu Mễ				350	210	175	
	Ngã 4 xóm 3	Cây gạo xóm 4 (Ao Đình)				800	480	400	
	Ao cá tinh	Hết đất ông Cừ (Giáp dê hồ Y. Thắng)				600	360	300	
	Ngã ba rẽ vào Vân Thượng 1	TBA Vân Du Thượng				400	240	200	
11.2	Ven đê								
	Cầu Cọ	Đồi Dù				600	360	300	
11.3	Khu dân cư nông thôn (Đường ô tô vào được)					250	150	125	
11.4	Khu dân cư còn lại					180	108	90	
12	Xã Yên Hoà								
12.1	Đường trục khác								
	Cầu Yên Thổ 2	Giáp ông Trung				600	360	300	
	Cầu Yên Thổ 2	Góc Gạo				600	360	300	
	Giáp ông Roãn	Trạm biến thế Trung Hoà				600	360	300	
	Trạm biến thế Trung Hoà	Giáp Yên Thắng				500	300	250	
	Giáp ông Trung	Hết UBND xã Yên Hoà				1000	600	500	
	Hết UBND xã Yên Hoà	Hết Cổng Đa Tán				800	480	400	
	Hết Cổng Đa Tán	Giáp Yên Thành				700	420	350	
12.2	Khu dân cư nông thôn (Đường ô tô vào được)					400	240	200	
12.3	Khu dân cư còn lại					250	150	125	
13	Xã Yên Đông								
13.1	Đường trục								
	Cổng ông Cót	Đền dê Hồ				500	300	250	
	Ngã 4 Tràng Yên	Hết Cầu Đàng				450	270	225	
	Ngã 4 Tràng Yên	Trụ sở HTX Thống Nhất				380	228	190	

TT	Từ	Đến	Giá đất						Ghi chú
			KV đồng bằng			KV miền núi			
			Đất ở	Đất TMDV	Đất SXKD	Đất ở	Đất TMDV	Đất SXKD	
	Hết Cầu Đăng	Cổng ông Sự				320	192	160	
	Hết Cầu Đăng	Ông Dĩ				350	210	175	
	Ngã 3 ông Dĩ	Cửa ông Bầm (Đông Sơn)				300	180	150	
	Cổng ông Cốt	Cổng ông Sự				280	168	140	
	Hết bà Nhũ	Giáp ông Địa				450	270	225	
	Trụ sở HTX Thống Nhất	Đền Đê (Bà Ngân cũ)				350	210	175	
	Giáp ông Chí	Giáp ông Châm				300	180	150	
	Giáp ông Châm	Đập tràn số 2				300	180	150	
	Giáp ông Chí	Giáp bà Nhũ				400	240	200	
13.2	Khu dân cư nông thôn (Đường ô tô vào được)					200	120	100	
13.3	Khu dân cư còn lại					250	150	125	
14	Xã Yên Thái								
14.1	Đường trung tâm								
	Cầu Hội	Giáp Yên Lâm				600	360	300	
	Cầu Hội	UBND xã Yên Thái				600	360	300	
	Cầu Hội	Đình Tiên Thôn				500	300	250	
	Hết Đình Tiên Thôn	Cổng Bà Hường				500	300	250	
	Cầu Hội	Trạm bơm 4000				500	300	250	
	Trạm bơm 4000	Giáp Phú Trì (Cổng Sành)				400	240	200	
	Giáp Phú Trì (Cổng Sành)	Cầu Giang Khương				500	300	250	
	Cổng Bà Hường	Cổng Thành Hồ				500	300	250	
	Trạm bơm 4000	Cổng Yên Tế				500	300	250	
	UBND xã Yên Thái	Hậu Thôn				500	300	250	
	Núi Ô rô	Cầu Mả ổi				300	180	150	
14.2	Khu dân cư nông thôn (Đường ô tô vào được)					250	150	125	
14.3	Khu dân cư còn lại					200	120	100	
15	Xã Yên Lâm								

TT	Từ	Đến	Giá đất						Ghi chú
			KV đồng bằng			KV miền núi			
			Đất ở	Đất TMDV	Đất SXKD	Đất ở	Đất TMDV	Đất SXKD	
15.1	Đi Đông Yên								
	Đầu 480 đường WB2 đi Đông Yên	Cổng làng Đông Yên				800	480	400	
	Cổng làng Đông Yên	Cổng Đầm Đa				500	300	250	
	Hết Chùa Hoa Khéo	Đập Hào Nho				600	360	300	
	Hết Chùa Hoa Khéo	Cổng Vũ Thờ				600	360	300	
	Hết Chùa Hoa Khéo	Đường mới giáp sông				700	420	350	
	Trường cấp II	Miếu Hạ				1200	720	600	
15.2	Khu dân cư nông thôn (Đường ô tô vào được)					300	180	150	
15.3	Khu dân cư còn lại					250	150	125	
16	Xã Yên Thành								
16.1	Đường 480 cũ								
	Cầu Lộc	Hết cổng Quán				630	378	315	
16.2	Đi Trại Đanh								
	Ngã ba Lộc	Hết Cổng miếu Đanh				570	342	285	
	Hết Cổng miếu Đanh	Hết Cầu Giang Khương				470	282	235	
16.3	Đi Yên Hoà								
	Cổng Quán	Giáp Yên Hoà				450	270	225	
	Cầu Thượng Phường	Hết Cổng cây Duối				260	156	130	
	Cổng Bạch Liên	Hết Cổng ông Nghị				260	156	130	
	UBND Tiên Dương	Đê Hồ				260	156	130	Bổ sung
16.4	Đường đê								
	Giáp đường 480D	Cổng Cai (Chân Đê)				420	252	210	
	Ông Thùy - Yên Hóa	Đê Hồ				300	180	150	
	Cổng Miếu Đanh	Ngã Tư Lãng Miếu				300	180	150	
16.5	Khu dân cư nông thôn (Đường ô tô vào được)					220	132	110	
16.6	Khu dân cư còn lại					200	120	100	