

Số: 1006/TB-UBND

Xuân Trường, ngày 18 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO

Bước giá các lô đất đưa ra đấu giá để giao đất cho nhân dân làm nhà ở tại 10 xã thuộc huyện Xuân Trường

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/05/2017 của chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư 48/2017/TT-BTC của Bộ Tài chính về việc quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư 45/2017/TT-BTC của Bộ Tài chính về việc quy định khung thù lao dịch vụ đầu tư tài sản theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản; Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính về sửa đổi, bổ sung một số điều của của Thông tư số 45/2017/TT-BTC;

Căn cứ Quyết định số 08/QĐ-UBND ngày 04/01/2022 của UBND tỉnh Nam Định về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Xuân Trường;

Căn cứ Quyết định số 1971/QĐ-UBND ngày 28/10/2022 của UBND tỉnh Nam Định về phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở tại 10 xã thuộc huyện Xuân Trường;

UBND huyện Xuân Trường thông báo về bước giá các lô đất đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại 10 xã thuộc huyện Xuân Trường như sau:

- Tổng số lô đất: 130 lô.
- Tổng diện tích: 19.447,7m²
- Tổng số tiền theo giá khởi điểm: 51.909.600.000 đồng (Năm mươi một tỷ, chín trăm linh chín triệu, sáu trăm ngàn đồng chẵn).

Trong quá trình đấu giá các hộ gia đình tham gia bỏ phiếu đấu giá các lô đất nếu trùng nhau về mức giá thì bước giá sau khi bỏ lại lần 2 phải tăng thêm ít nhất 1.000.000 đồng (một triệu đồng chẵn) so với mức giá các hộ đã bỏ lần 1; nếu lần 2 mà vẫn trùng nhau thì tiếp tục bỏ lần 3 và bước giá bỏ lần 3 phải tăng thêm ít nhất 1.000.000 đồng (một triệu đồng chẵn) so với mức giá các hộ đã bỏ lần 2.

UBND huyện Xuân Trường thông báo để các tổ chức, cá nhân biết. /

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND-UBND huyện;
- Các cơ quan đơn vị có liên quan;
- Các hộ tham gia đấu giá (để thực hiện);
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Vy