

Số: /TB-UBND

TP. Nam Định, ngày tháng năm 2021

THÔNG BÁO

**V/v tổ chức công bố chế độ, chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB
Dự án: Xây dựng khu đô thị mới phía Nam sông Đào, TP Nam Định.**

Căn cứ Luật đất đai 2013 được Quốc hội thông qua ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai 2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ tài nguyên và môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Văn bản hợp nhất 05/VBHN-BTNMT ngày 07/8/2020 của Bộ Tài nguyên Môi trường quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1819/QĐ-UBND ngày 27/8/2018 của UBND tỉnh Nam Định về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng khu đô thị mới phía Nam sông Đào, Thành phố Nam Định;

Căn cứ Quyết định số 8353/QĐ-UBND ngày 25/11/2021 của UBND thành phố Nam Định về việc phê duyệt phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ và điều chỉnh bổ sung của các hộ gia đình, cá nhân và UBND xã Nam Vân phục vụ GPMB dự án: Xây dựng khu đô thị mới phía Nam sông Đào - Thành phố Nam Định.

UBND THÀNH PHỐ NAM ĐỊNH THÔNG BÁO:

1. Ủy ban nhân dân Thành phố tổ chức công bố chế độ, chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB đối với các hộ gia đình, cá nhân và cơ quan tổ chức bị ảnh hưởng GPMB dự án: Xây dựng khu đô thị mới phía Nam sông Đào - Thành phố Nam Định theo phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB đã được UBND Thành phố phê duyệt.

Thời gian thực hiện bắt đầu từ ngày 30/11/2021 (Kế hoạch cụ thể do Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB Thành phố lập).

2. Giao Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB Thành phố dự án: Xây dựng khu đô thị mới phía Nam sông Đào - Thành phố Nam Định chủ trì phối kết hợp với UBND xã Nam Vân, UBND phường Cửa Nam và các phòng

ban có liên quan của Thành phố tổ chức công bố công khai chế độ và chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân và cơ quan tổ chức thuộc diện GPMB theo phương án dự toán bồi thường, hỗ trợ đã được UBND Thành phố phê duyệt.

3. Giao UBND xã Nam Vân, UBND phường Cửa Nam chủ trì phối kết hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB thành phố dự án: Xây dựng khu đô thị mới phía Nam sông Đào - Thành phố Nam Định tổ chức niêm yết công khai và mời các hộ gia đình, cá nhân và cơ quan tổ chức đến nghe công bố, công khai phương án đã được UBND Thành phố phê duyệt, tổ chức nghiệm thu quản lý mặt bằng các hộ đã bàn giao.

4. Giao Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB thành phố chủ trì phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố và UBND xã Nam Vân, UBND phường Cửa Nam thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính của các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi theo quy định hiện hành.

Thông báo này là cơ sở để các đơn vị có liên quan, các hộ gia đình, cá nhân và cơ quan tổ chức có đất đai, tài sản trên đất bị thu hồi triển khai tổ chức thực hiện/.

Nơi nhận:

- TT Thành uỷ;
- TT HĐND-UBND TP; | để báo cáo
- UBND xã Nam Vân;
- UBND phường Cửa Nam;
- Ban QLDA đầu tư xây dựng;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Tài chính kế hoạch;
- Chi nhánh VP đăng ký đất đai TP;
- Các đồng chí trong Hội đồng BTHT& TĐC GPMB;
- Các hộ dân cư bị ảnh hưởng GPMB;
- Lưu VT, ĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Huy Thành