

Số: /TB-UBND

Nam Định, ngày 05 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Trần Anh Dũng - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh tại hội nghị thẩm định Bảng giá đất điều chỉnh, bổ sung và hệ số điều chỉnh năm 2023 trên địa bàn tỉnh Nam Định

Ngày 05/6/2023, tại Ủy ban nhân dân tỉnh, đồng chí Trần Anh Dũng - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh, Chủ tịch Hội đồng thẩm định Bảng giá đất điều chỉnh, bổ sung trên địa bàn tỉnh Nam Định chủ trì hội nghị thẩm định Bảng giá đất điều chỉnh, bổ sung và hệ số điều chỉnh năm 2023 trên địa bàn tỉnh Nam Định. Tham dự Hội nghị có các đồng chí là thành viên Hội đồng thẩm định Bảng giá đất điều chỉnh, bổ sung trên địa bàn tỉnh Nam Định; đồng chí Trưởng ban Kinh tế - Ngân sách, HĐND tỉnh; đồng chí lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh.

Hội nghị đã nghe Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính báo cáo và ý kiến tham gia của các đại biểu dự Hội nghị, đồng chí Trần Anh Dũng - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh, Chủ tịch Hội đồng thẩm định Bảng giá đất điều chỉnh, bổ sung trên địa bàn tỉnh Nam Định có ý kiến kết luận như sau:

Sở Tài nguyên và Môi trường, cùng đơn vị tư vấn và các sở, ngành liên quan, UBND các huyện, thành phố đã tập trung xây dựng Bảng giá đất điều chỉnh, bổ sung theo quy định. Tuy nhiên, Bảng giá đất điều chỉnh, bổ sung còn tồn tại, hạn chế như dự thảo Báo cáo thẩm định đã nêu và ý kiến của các đại biểu dự Hội nghị.

Để hoàn thành điều chỉnh, bổ sung Bảng giá đất, trình UBND tỉnh, HĐND tỉnh theo đúng quy định; yêu cầu các sở, ngành, UBND các huyện, thành phố khẩn trương thực hiện tốt một số nội dung sau:

1. Quan điểm về xây dựng Bảng giá đất điều chỉnh, bổ sung trên địa bàn tỉnh Nam Định:

- Đảm bảo đúng nguyên tắc, quy định của pháp luật về điều chỉnh, bổ sung Bảng giá đất, không làm thất thoát ngân sách nhà nước, sát với giá đất thị trường, phù hợp thực tế trên địa bàn tỉnh Nam Định và tình hình chung của vùng Nam đồng bằng sông Hồng.

- Điều chỉnh, bổ sung Bảng giá đất phục vụ phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo đời sống nhân dân, an ninh quốc phòng theo đúng tinh thần của Nghị quyết số 04-NQ/TU ngày 18/6/2021 của Ban chấp hành Đảng bộ tỉnh về đẩy mạnh cải cách hành chính, nâng cao năng lực cạnh tranh, xúc tiến và thu hút đầu tư giai đoạn 2021-2025; đồng thời phải hài hòa lợi ích của người dân, tổ chức, doanh nghiệp và Nhà nước.

- Đảm bảo công khai, minh bạch, công bằng.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương tiếp thu đầy đủ ý kiến tại dự thảo Báo cáo thẩm định và ý kiến phát biểu của các đại biểu dự họp vào dự thảo Bảng giá đất điều chỉnh, bổ sung; hoàn chỉnh hồ sơ, tài liệu liên quan gửi các đơn vị trước 17 giờ ngày 05/6/2023.

3. UBND các huyện, thành phố chịu trách nhiệm rà soát toàn bộ vị trí, số liệu trong dự thảo Bảng giá đất điều chỉnh, bổ sung thuộc địa bàn; có ý kiến tham gia bằng văn bản gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính trước 15 giờ ngày 06/6/2023.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp thu đầy đủ ý kiến của các sở, ngành, UBND các huyện, hành phố hoàn thiện hồ sơ Bảng giá đất điều chỉnh, bổ sung gửi Sở Tài chính hoàn chỉnh Báo cáo thẩm định và Văn phòng UBND tỉnh trước 10 giờ ngày 07/6/2023 để tổng hợp, báo cáo Lãnh đạo UBND tỉnh phục vụ Hội nghị thẩm định.

Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị biết, phối hợp, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đ/c Chủ tịch UBND tỉnh; | (để b/c)
- Đ/c PCT TTUBND tỉnh; |
- Ban Kinh tế - Ngân sách;
- Các sở, ngành: TNMT, TC, TP, XD, KHĐT, Cục Thuế tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố;
- CPVP UBND tỉnh;
- Lưu: VP1, VP3, VP6.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Đình Hoàng Dũng