

Số: /TB - UBND

Nghĩa Hưng, ngày tháng năm 2023

THÔNG BÁO

**Công bố công khai kết quả đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân
làm nhà ở tại các xã thuộc huyện Nghĩa Hưng**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Liên Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Nghị quyết số 53/2021/NQ-HĐND ngày 02/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Nam Định ban hành Quy định phân cấp nguồn thu, tỷ lệ phân chia các khoản thu và nhiệm vụ chi cho các cấp ngân sách tỉnh Nam Định năm 2022 và thời kỳ ổn định ngân sách 2022-2025; Nghị quyết số 101/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Nam Định quy định tỷ lệ phân chia các khoản thu giữa các cấp ngân sách tỉnh Nam Định giai đoạn 2023-2025;

Căn cứ Quyết định số 35/2019/QĐ-UBND ngày 10/10/2019 của UBND tỉnh Nam Định về việc ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Nam Định; Quyết định số 18/2020/QĐ-UBND ngày 05/6/2020 của UBND tỉnh Nam Định về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Nam Định ban hành kèm theo Quyết định số 35/2019/QĐ-UBND ngày 10/10/2019 của UBND tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định số 55/QĐ-UBND ngày 06/1/2023 của UBND tỉnh Nam Định về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Nghĩa Hưng;

Căn cứ Quyết định số 2101/QĐ-UBND ngày 10/11/2022 của UBND tỉnh Nam Định phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại các xã thuộc huyện Nghĩa Hưng; Quyết định số 16/QĐ-UBND ngày 04/01/2023 của UBND tỉnh Nam Định phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại 05 xã thuộc huyện Nghĩa Hưng;

Thực hiện Quyết định số 1037/QĐ-UBND ngày 25/5/2023 của UBND tỉnh

Nam Định về việc phê duyệt kết quả đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại các xã thuộc huyện Nghĩa Hưng.

Ủy ban nhân dân huyện thông báo:

1. Kể từ ngày 26/05/2023, UBND huyện công bố công khai kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại các xã: Nghĩa Đông, Nghĩa Thịnh, Nghĩa Thái huyện Nghĩa Hưng đã được UBND tỉnh Nam Định phê duyệt tại Quyết định số 1037/QĐ-UBND ngày 25/5/2023, tại Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện và UBND các xã; đồng thời đăng tải trên Trang thông tin điện tử của UBND huyện Nghĩa Hưng tại địa chỉ <http://nghiahung.namdinh.gov.vn>

2. Giao UBND xã Nghĩa Đông, Nghĩa Thịnh, Nghĩa Thái huyện Nghĩa Hưng sao Quyết định trúng đấu giá gửi tới các hộ trúng giá có tên trong danh sách đính kèm; tổ chức niêm yết công khai kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở năm 2023 tại trụ sở UBND xã để nhân dân được biết.

3. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi cục thuế huyện phối hợp với UBND các xã Nghĩa Đông, Nghĩa Thịnh, Nghĩa Thái đơn đốc các hộ trúng đấu giá nộp tiền trúng giá; các hộ trúng đấu giá trong hạn 30 ngày kể từ ngày 25/5/2023, không nộp đủ tiền sử dụng đất thì hủy bỏ kết quả trúng đấu giá theo quy định; Tổ chức giao đất, lập hồ sơ cấp giấy chứng nhận cho những hộ trúng đấu giá đã nộp đủ tiền theo quy định của Luật Đất đai hiện hành.

UBND huyện yêu cầu các đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan triển khai thực hiện nghiêm túc thông báo này./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Phòng TN&MT, Chi Cục Thuế, CN VPĐKĐĐ;
- UBND 03 xã;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Trung Hiếu