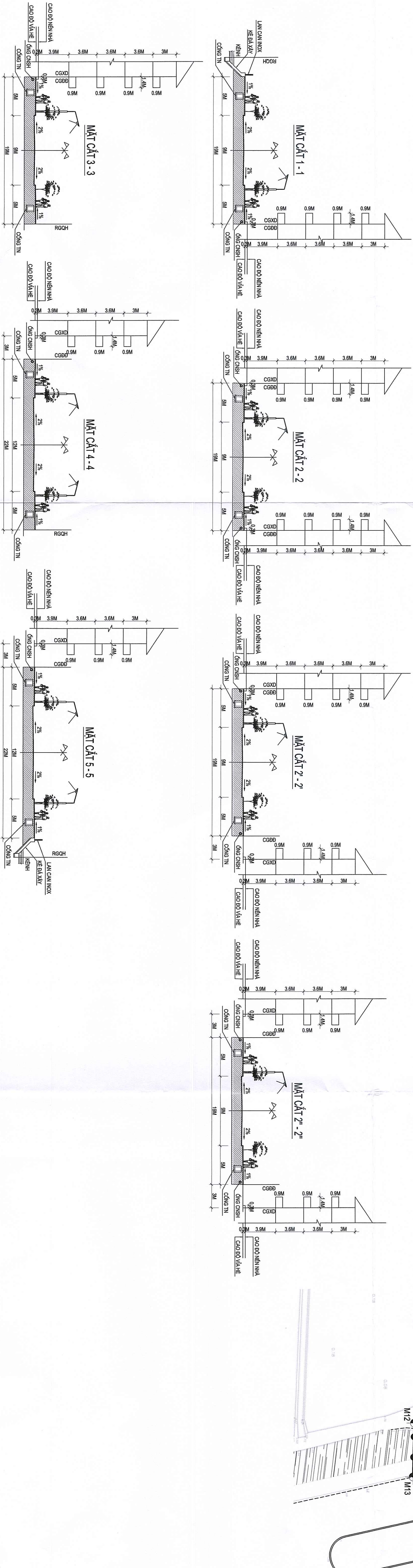
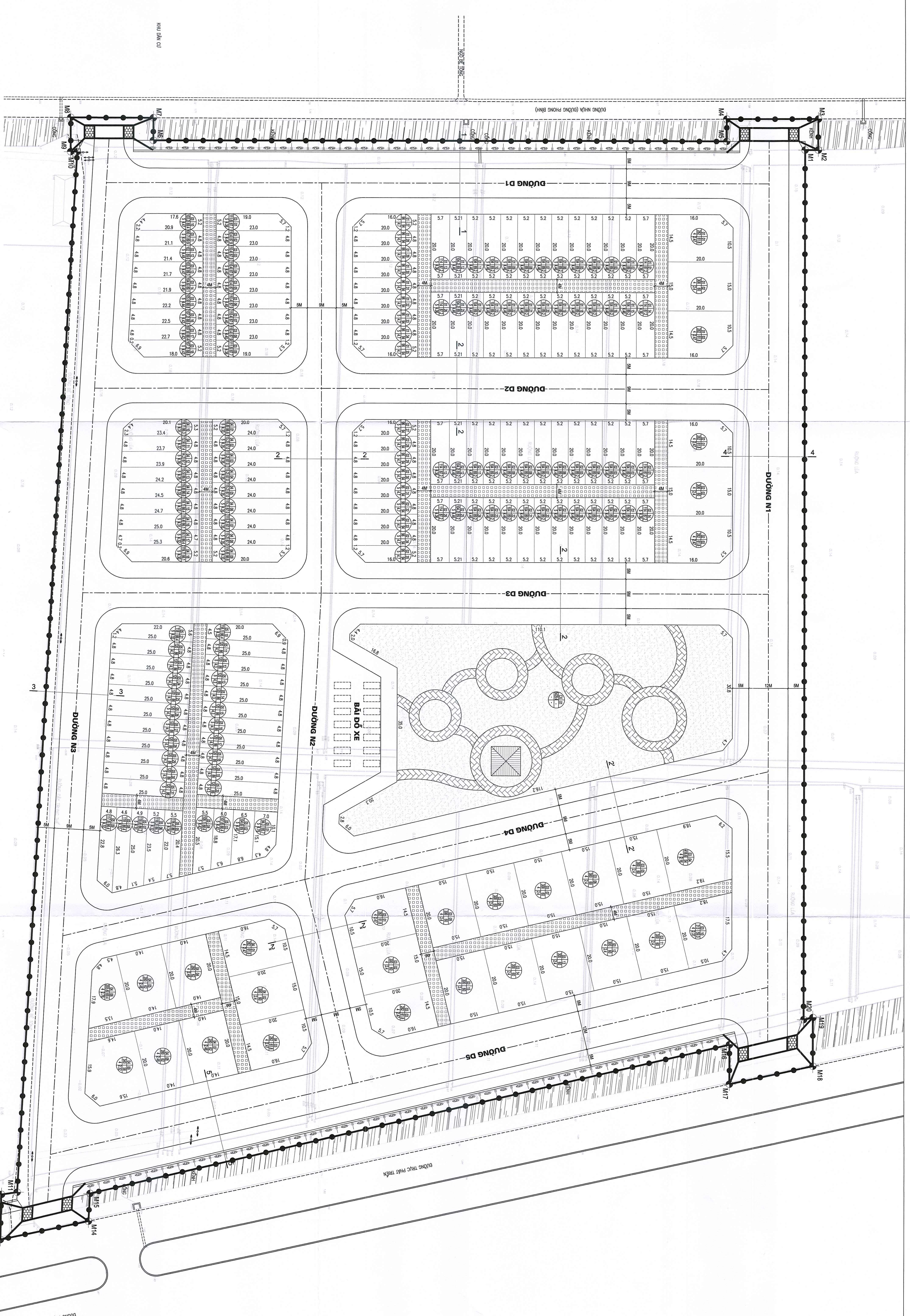
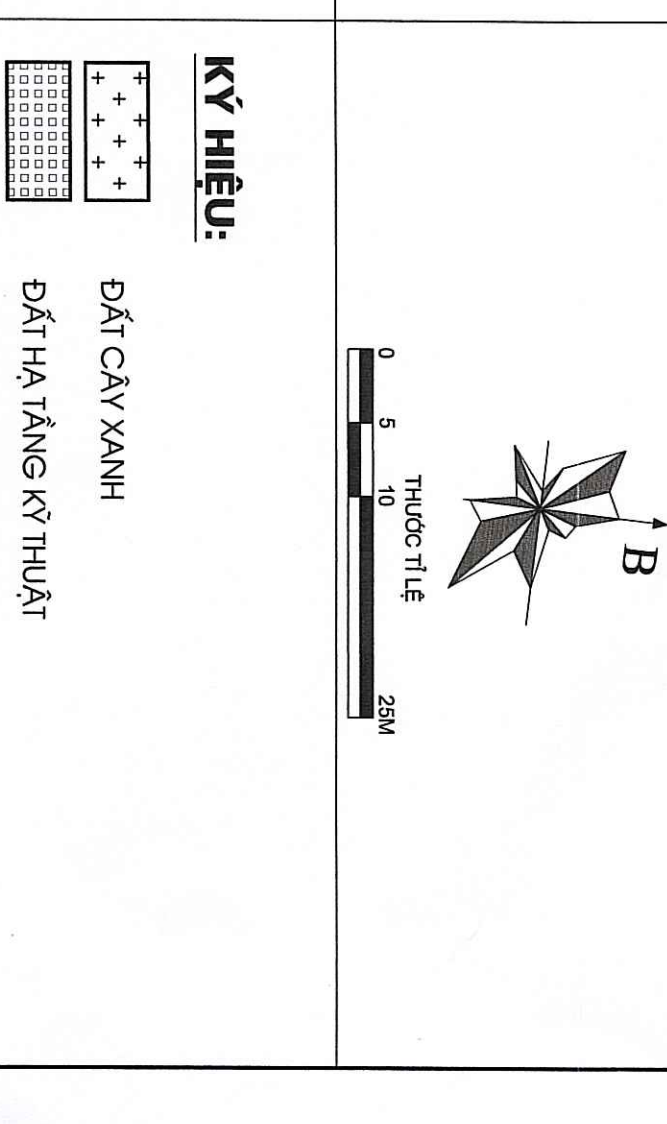


TỈNH NAM ĐỊNH
TRUNG THIỆN BINH, XÃ NGHĨA BÌNH, HUYỆN NGHĨA HÙNG
TỶ LỆ: 1:500
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH CHIA LỘ

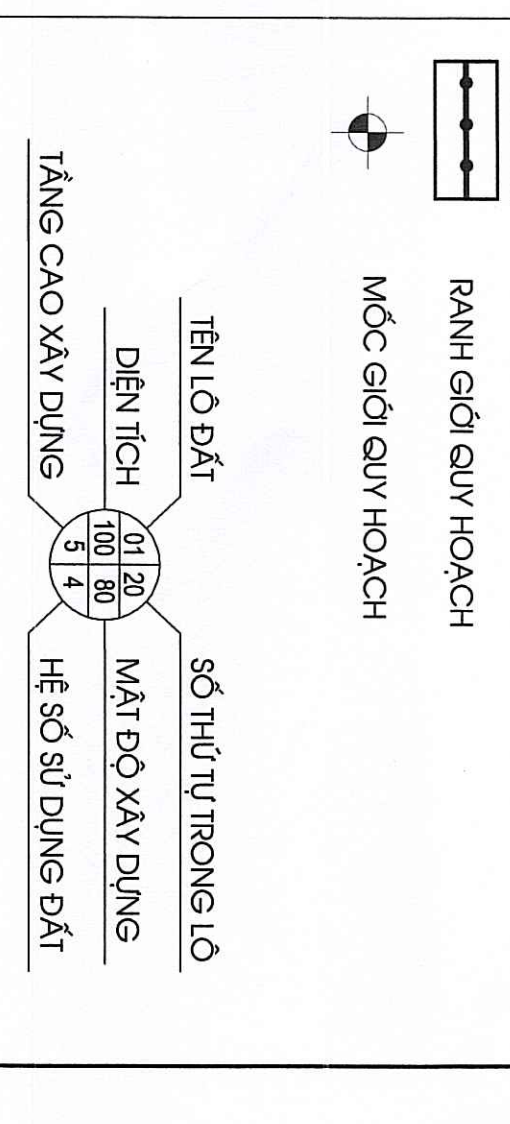


BẢNG TỔNG HỢP CHIA LỘ

STT	Loại lô	Số lô (lô)	Diện tích (m ²)
1	Loại 94,3m ²	1	94,3
2	Loại 6m ²	18	1728
3	Loại 100,7m ²	1	100,7
4	Loại 102m ²	1	102
5	Loại 103,2m ²	1	103,2
6	Loại 103,3m ²	40	4132
7	Loại 104,2m ²	4	4168
8	Loại 104,6m ²	2	2092
9	Loại 105,9m ²	1	105,9
10	Loại 107,2m ²	2	214,4
11	Loại 107,8m ²	2	215,6
12	Loại 108,1m ²	1	108,1
13	Loại 110,4m ²	7	772,8
14	Loại 111,6m ²	2	223,2
15	Loại 112,9m ²	1	112,9
16	Loại 114m ²	8	912
17	Loại 114,2m ²	1	114,2
18	Loại 115,2m ²	7	806,4
19	Loại 115,5m ²	1	115,5
20	Loại 116,5m ²	1	116,4
21	Loại 116,8m ²	3	350,4
22	Loại 117,8m ²	1	117,8
23	Loại 118m ²	2	236
24	Loại 118,1m ²	3	354,3
25	Loại 118,3m ²	1	118,3
26	Loại 118,7m ²	1	118,7
27	Loại 119,4m ²	1	119,4
28	Loại 119,4m ²	1	119,4
29	Loại 119,7m ²	1	119,7
30	Loại 120m ²	20	2400
31	Loại 120,5m ²	1	205,6
32	Loại 280m ²	4	1120
33	Loại 282m ²	8	2256
34	Loại 300m ²	14	4200
35	Loại 313m ²	1	313
36	Loại 340m ²	1	340
37	Loại 418,6m ²	1	418,6
38	Loại 418,6m ²	1	418,6
Tổng số lô: 167 lô. Diện tích S=23741,5m ²			



QUY ĐỊNH ĐỐC VẬT:



GHI CHÚ:

- Các lô liên kế
- Chỉ giới xây dựng theo quy định địa phương.
- Tầng cao: Các lô đất liên kế xây dựng cao 5 tầng, tầng 1 cao 3m, tầng 2 = tầng 3 = tầng 4 = 3,4m, tầng cao 3m.
- Mật độ xây dựng: + Các lô đất có diện tích < 500m²: Mật độ xây dựng tối đa là 100%. + Các lô đất có diện tích 100m² - 200m²: Mật độ xây dựng tối đa là 95% - 70%. + Các lô đất có diện tích > 200m²: Mật độ xây dựng tối đa là 70%.
- Chỉ giới xây dựng lùi sau 3m so với chỉ giới đường đỏ.
- Tầng cao: 1 tầng, tầng 1 cao 3m, tầng 2 = tầng 3 = 3,4m, tầng cao 3m.
- Mật độ xây dựng tối đa là 70%.

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: **NGUYỄN VĂN HỮNG**

CHỦ ĐẦU TƯ: **PHẠM THỊ HỒNG**

PHÓ CHỦ ĐẦU TƯ: **NGUYỄN VĂN NAM**

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: **PHẠM VĂN HỮNG**

CHỦ ĐẦU TƯ: **PHẠM THỊ HỒNG**

PHÓ CHỦ ĐẦU TƯ: **NGUYỄN VĂN NAM**

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: **PHẠM VĂN HỮNG**

CHỦ ĐẦU TƯ: **PHẠM THỊ HỒNG**

PHÓ CHỦ ĐẦU TƯ: **NGUYỄN VĂN NAM**