

Phụ lục I
DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐƯỢC UBND TỈNH PHÊ DUYỆT KHSD ĐẤT SAU 03 NĂM CHƯA THỰC HIỆN
(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /01/2023 của UBND tỉnh Nam Định)

Đơn vị tính: ha

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Vị trí bản đồ địa chính		Nhu cầu diện tích cần sử dụng																	Ghi chú		
			Số tờ	Số thửa	Tổng số	Loại đất																		
						LUC	BHK	CLN	MNC	NTD	DYT	ONT	ODT	TSN	PNK	BCS	SKC	DSH	DGT	DGD	DTL			
1	Đất ở nông thôn																							
	Mỹ Tân																							
	Khu dân cư tập trung	Cánh nung	35; 36	102 đến 108, 136 đến 143, 194 đến 196, DGT, DTL	3,86	3,56													0,16		0,14	QB/779/KH2020		
	Mỹ Hà																					QB/779/KH2020		
	Khu dân cư tập trung	Xóm 1	24	59; 60; 61;62; 63; 102; 32;DGT;DTL	1,05	0,97													0,05		0,03	QB/779/KH2020		
2	Đất ở đô thị																					QB/779/KH2020		
	Khu đô thị thị trấn Mỹ Lộc	TT Mỹ Lộc	9,16,17	9,11;153,156,129,130,131,137,138,139, 140, 141,142,170,158;4,50,51,55,56	0,12			0,03					0,05		0,02		0,02					QB/779/KH2020		
3	Đất giao thông																					QB/779/KH2020		
	Đường nối Quốc lộ 21A vào Khu đô thị thị trấn Mỹ Lộc	Thị trấn ML	16;17	279,127,128,50,51	0,13			0,03					0,08		0,02							QB/779/KH2020		
4	Đất chợ																					QB/779/KH2020		
	Chợ đầu mối	Mỹ Tân	35	100;101	0,90		0,23		0,67													QB/779/KH2020		
5	Đất giáo dục																					QB/779/KH2020		
	Mở rộng trường tiểu học	Mỹ Thành	12	42;43; DTL	0,20	0,15															0,05	QB/779/KH2020		
	Mở rộng trường tiểu học	Mỹ Tân	31	76; DTL	0,50									0,50								QB/779/KH2020		
	Mở rộng trường THCS	Mỹ Tân	31	138;139;158	0,41									0,41								QB/779/KH2020		
6	Đất Khu, cụm công nghiệp																					QB/779/KH2020		
	Xây dựng thiết chế Công đoàn tại tỉnh Nam Định (nằm trong Khu Công nghiệp Mỹ Thuận)	Mỹ Thuận	33;36	nhiều thửa	4,99	4,30													0,20		0,49	QB/779/KH2020		
	Cụm công nghiệp Mỹ Tân	Mỹ Tân	31;32;33;35;36	Nhiều thửa	18,56												18,56					QĐ2072/KH2020		
7	Đất an ninh																					QB/779/KH2020		
	Xây dựng doanh trại cho lực lượng phòng cháy, chữa cháy và CNCH theo dự án ODA Nhật Bản tại TT Mỹ Lộc	TT Mỹ Lộc	7	3,5,21,22,23,26,27,28, 40,42,44,45,46,56,58, 60,DGT,DTL	4,70	4,60		0,01						0,02					0,05		0,02	QB/779/KH2020		
8	Đất công trình năng lượng																					QB/779/KH2020		
	ĐA đường dây 220KV Ninh Bình- Nam Định	Mỹ Phúc	28	4	0,18								0,18									QB/779/KH2020		
	Cải tạo ĐZ 110 kV từ TBA 110kV Mỹ Lộc - VT 10	Mỹ Phúc	34; 33; 35	30; 82; 3,2,15	0,03	0,03																QB/779/KH2020		
		Mỹ Thắng	27	5, 7	0,03	0,03																QB/779/KH2020		
9	Đất sinh hoạt cộng đồng																					QB/779/KH2020		
	Nhà văn hóa thôn Tân Đệ	Mỹ Tân	40	48	0,03									0,03								QB/779/KH2020		
	Nhà văn hóa thôn Trung Trại	Mỹ Tân	22	19	0,03									0,03								QB/779/KH2020		
	Nhà văn hóa thôn Đoàn Kết	Mỹ Tân	11	86	0,03	0,03																QB/779/KH2020		
	Nhà văn hóa thôn Thượng Trang	Mỹ Tân	8	36	0,02															0,02		QB/779/KH2020		

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Vị trí bản đồ địa chính		Nhu cầu diện tích cần sử dụng																		Ghi chú	
			Số tờ	Số thửa	Tổng số	Loại đất																		
						LUC	BHK	CLN	MNC	NTD	DYT	ONT	ODT	TSN	PNK	BCS	SKC	DSH	DGT	DGD	DTL			
10	Đất nghĩa trang, nghĩa địa																					QĐ/779/KH2020		
	Mở rộng nghĩa địa Tân Tiến	Mỹ Tân	32	46;49;50	0,49	0,49																QĐ/779/KH2020		
11	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	Mỹ Thành																				QĐ/779/KH2020		
	Khu dịch vụ và gia công các sản phẩm gia dụng của Công ty Cổ phần đầu tư thương mại Mỹ Thành	Mỹ Thành	18	Thửa chính lý theo BD ĐDDT năm 2016 32,199,179,171,201, DGT, DTL	0,8	0,8																QĐ/779/KH2020		
12	Đất thương mại, dịch vụ																					QĐ/779/KH2020		
	Công ty TNHH Kường Ngăn: Kinh doanh ô tô, xe máy	Mỹ Hưng	24	6, 16 đến 24, 56,	3,00	2,96													0,02		0,02	QĐ/779/KH2020		
	Công ty TNHH kinh doanh thương mại Đức phương: Khu kinh doanh dịch vụ thương mại tổng hợp	Mỹ Hưng	6	62,63,64,65,67,68,70, 72,73,117,11 8;	3,50	3,10													0,20		0,20	QĐ/779/KH2020		
	Công ty CP đầu tư thương mại Mạnh Hải đầu tư DA xây dựng tổ hợp nhà hàng, khách sạn, DVTM tổng hợp (Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 31/5/2019 của HĐND tỉnh Nam Định)	Mỹ Hưng	25	1,2,3,4,5,6,7,8,GT,TL	4,50	4,35													0,10		0,05	QĐ/779/KH2020		
	Công ty Sông Đà Hà Nội: Dự án khu trưng bày giới thiệu thiết bị thi công, nguyên vật liệu xây dựng, thiết bị máy móc xây chuyên dụng và kho vận	TT Mỹ Lộc	6	3,4,5,9,10,11,12,14 đến 26,30	2,00	1,80				0,10									0,05		0,05	QĐ/779/KH2020		
	Công ty CP tập đoàn đầu tư phát triển Trường An đầu tư xây dựng Cửa hàng xăng dầu và dịch vụ thương mại	Mỹ Thịnh	5	63, 223, 224, 226, 228, 229, DGT, DTL	0,65	0,65																QĐ/779/KH2020		
	Công ty CP tập đoàn đầu tư phát triển Trường An đầu tư xây dựng Cửa hàng xăng dầu và dịch vụ thương mại	Mỹ Hưng	12	103 đến 106, DTL	0,80	0,60													0,10		0,10	QĐ/779/KH2020		