

ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN MỸ LỘC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4063/QĐ-UBND

Mỹ Lộc, ngày 30 tháng 8 năm 2024

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho người trúng đấu giá quyền sử dụng đất  
đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính

#### ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MỸ LỘC

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường

Căn cứ Quyết định số 3293/QĐ-UBND ngày 12/7/2024 của UBND huyện Mỹ Lộc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại 04 xã Mỹ Thắng, Mỹ Trung, Mỹ Phúc, Mỹ Hưng, huyện Mỹ Lộc.

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 655/TTr-TNMT ngày 29 tháng 8 năm 2024;

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Giao cho ông Trần Phúc Đức, địa chỉ: 36 Thành Chung, phường Bà Triệu, TP. Nam Định diện tích 118,6 m<sup>2</sup> đất tại lô đất số 01, thửa đất số 270, tờ bản đồ số 9 (thửa đất chỉnh lý số 281, tờ bản đồ số 9).

Địa chỉ thửa đất: xã Mỹ Hưng, huyện Mỹ Lộc, tỉnh Nam Định.

Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn

Thời hạn sử dụng đất: Ôn định lâu dài



Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo trích đo địa chính phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Mỹ Lộc duyệt ngày 13/3/2024 và mặt bằng quy hoạch chi tiết khu dân cư được UBND huyện duyệt ngày 25/4/2024 kèm theo Hồ sơ đấu giá đất xen kẹt xã Mỹ Hưng năm 2024.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

- Giao phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND xã Mỹ Hưng xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa cho ông Trần Phúc Đức;
- Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Mỹ Lộc trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho ông Trần Phúc Đức;
- Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Mỹ Lộc chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND- UBND huyện Mỹ Lộc và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân huyện Mỹ Lộc chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của huyện Mỹ Lộc. /..

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Quang Huy

