

Số: 63 /NQ-HĐND

Xuân Trường, ngày 15 tháng 7 năm 2020

**NGHỊ QUYẾT**

**V/v thông qua điều chỉnh bổ sung quy hoạch  
sử dụng đất y tế huyện Xuân Trường đến năm 2020**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN XUÂN TRƯỜNG  
KHÓA XX, KỲ HỌP THỨ 10**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16/8/2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;*

*Căn cứ Nghị quyết số 135/NQ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ về điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối giai đoạn 2016-2020 tỉnh Nam Định;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Căn cứ các văn bản số 703/TCQLĐĐ-CQHĐĐ ngày 06/4/2020 của Tổng cục Quản lý đất đai - Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc điều chỉnh quy mô, diện tích trong chỉ tiêu đất cụm công nghiệp, đất y tế trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 tỉnh Nam Định; Văn bản số 2536/BKHĐT-QLQH ngày 17/4/2020 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất;*

*Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-UBND ngày 02/01/2019 của UBND tỉnh Nam Định về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Xuân Trường;*

*Căn cứ Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của HĐND tỉnh Nam Định về việc thông qua thay đổi về quy mô, địa điểm và số lượng công trình, dự án đất khu công nghiệp, đất cụm công nghiệp, đất y tế trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Nam Định; Điều chỉnh giảm diện tích và hủy bỏ một số công trình, dự án đã được HĐND tỉnh thông qua; chấp thuận bổ sung danh mục dự án phải thu hồi đất và phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa năm 2020 trên địa bàn tỉnh Nam Định;*

*Căn cứ nhu cầu sử dụng đất y tế trên địa bàn huyện Xuân Trường, để triển khai xây dựng bệnh viện Quốc tế Việt Nam, theo nội dung đề nghị của Công ty cổ phần đầu tư Bệnh viện VN xin được thực hiện dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện quốc tế Việt Nam*



với quy mô diện tích khoảng 9,9 ha tại vị trí đất phía trong đê sông Ninh cơ thuộc địa bàn xã Xuân Ninh, huyện Xuân Trường;

Căn cứ Công văn số 660/UBND-ĐT ngày 18/5/2020 của UBND thành phố Nam Định về việc xin điều chỉnh diện tích đất y tế của Thành phố, do chưa có nhu cầu sử dụng để thực hiện dự án xây dựng Bệnh viện quốc tế Việt Nam;

Xét đề nghị của UBND huyện Xuân Trường tại Tờ trình số 80/TTr-UBND ngày 04/6/2020 v/v đề nghị phê chuẩn, thông qua điều chỉnh bổ sung quy hoạch sử dụng đất y tế huyện Xuân Trường đến năm 2020;

Sau khi nghe báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện và kết quả biểu quyết của các đại biểu HĐND huyện tại Kỳ họp thứ 10.

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Bổ sung nhu cầu sử dụng đất y tế trong Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) huyện Xuân Trường đối với dự án xây dựng Bệnh viện quốc tế Việt Nam tại xã Xuân Ninh, huyện Xuân Trường với diện tích 9,90 ha.

(Chi tiết theo biểu đính kèm)

**Điều 2.** Giao UBND huyện tổ chức thực hiện Nghị quyết này. Thường trực HĐND, các Ban HĐND và các đại biểu HĐND huyện giám sát việc tổ chức thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được HĐND huyện khóa XX, Kỳ họp thứ 10 thông qua ngày 15 tháng 7 năm 2020./.

Nơi nhận: *dh*

- TT HĐND tỉnh;
- TT Huyện ủy, HĐND, UBND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị liên quan;
- HĐND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT.



CHỦ TỊCH

Bùi Văn Hảo



## BIỂU ĐIỀU CHỈNH BỔ SUNG QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT Y TẾ TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN XUÂN TRƯỜNG

(Kèm theo Nghị quyết số: 63/NQ-HĐND ngày 15 tháng 7 năm 2020 của HĐND huyện Xuân Trường)

Đơn vị tính: ha

STT	Danh Mục	Địa điểm	Điều chỉnh bổ sung							Ghi chú
			Tổng Diện tích	Lấy vào các loại đất						
				LUC	SKC	DGT	DTL	PNK	BCS	
	Bổ sung nhu cầu sử dụng đất y tế trong Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) huyện Xuân Trường		9.90	8.76	0.40	0.50	0.20	0.02	0.02	
	Bệnh viện quốc tế Việt Nam	Xã Xuân Ninh	9.90	8.76	0.40	0.50	0.20	0.02	0.02	





