

Số: 598/SXD-CCGDĐXD

Nam Định, ngày 10 tháng 7 năm 2017

V/v phòng, chống thiên tai, đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và các công trình xây dựng trong mùa mưa bão

Kính gửi:

- UBND các huyện, UBND thành phố Nam Định;
- Các Sở, Ban, Ngành, Đoàn thể của tỉnh.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh Nam Định tại văn bản số 458/UBND-VP5 ngày 04/7/2017 và Công điện số 1432/CĐ-BXD ngày 23/6/2017 của Bộ Xây dựng về việc phòng, chống thiên tai, đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng trước mùa mưa bão năm 2017.

Để giảm thiểu những thiệt hại do thiên tai (mưa, gió, bão, lũ lụt...) gây ra, cần phải có những giải pháp hợp lý để phòng chống, đảm bảo an toàn cho người, tài sản và các công trình xây dựng. Sở Xây dựng đề nghị UBND các huyện và thành phố Nam Định; các Sở, Ban, Ngành, Đoàn thể của tỉnh, các tổ chức cá nhân, hộ gia đình quan tâm, triển khai thực hiện ngay một số nội dung sau:

1. Phổ biến đến các chủ đầu tư, đơn vị quản lý dự án, chủ quản lý sử dụng các công trình xây dựng, các cá nhân, hộ gia đình trên địa bàn quản lý các biện pháp phòng chống thiên tai trên địa bàn theo các tài liệu hướng dẫn của Bộ Xây dựng (Hướng dẫn nhà an toàn theo cấp bão ban hành kèm theo văn bản số 1145/BXD-KHCN ngày 28/5/2015 của Bộ Xây dựng; hướng dẫn kỹ thuật xây dựng - phòng và giảm thiểu thiệt hại do bão cho nhà ở được Viện khoa học công nghệ - Bộ Xây dựng biên soạn).

2. Đối với các công trình đang khai thác, sử dụng: yêu cầu các chủ quản lý sử dụng công trình xây dựng, các tổ chức cá nhân có liên quan, hộ gia đình thực hiện các công việc sau:

- Các công trình xây dựng sử dụng mái tôn, mái fibro xi măng, trần nhựa, cửa kính, công trình gắn pa nô, biển quảng cáo trên cao phải được kiểm tra, gia cố, sửa chữa để đảm bảo an toàn khi có bão lụt. Sắp xếp tài liệu, trang thiết bị, kho tàng ngăn nắp, đảm bảo an toàn (đặc biệt các công trình trường học, nhà văn hóa, ... là địa điểm là nơi tập kết, sơ tán trong trường hợp bão, lụt).

- Đối với nhà ở riêng lẻ: tổ chức kiểm tra các điều kiện đảm bảo an toàn, lập danh sách và phân loại nhà bán kiên cố, nhà thiếu kiên cố, nhà đơn sơ theo hướng dẫn của Bộ Xây dựng tại văn bản số 1145/BXD-KHCN ngày 28/5/2015 của Bộ Xây dựng để tuyên truyền, hỗ trợ, yêu cầu người dân thực hiện gia cố, giằng chống đảm bảo an toàn cho người và tài sản trong mùa mưa bão.

- Các công trình xây dựng tại các khu vực có nguy cơ xảy ra sạt lở đất, sạt lở bờ sông, bờ biển, khu vực có khả năng xảy ra lũ lụt, cần có đánh giá, cảnh báo cho người dân trước khi có mưa lũ.

- Kiểm tra bồn chứa nước trên cao (neo, chằng, giữ...) theo hướng dẫn của Bộ Xây dựng tại “hướng dẫn kỹ thuật xây dựng - phòng và giảm thiểu thiệt hại do bão cho nhà ở”.

- Lập kế hoạch sơ tán người dân đến các địa điểm có công trình xây dựng kiên cố, an toàn khi cần thiết.

3. Đối với những công trình đang thi công xây dựng, yêu cầu các chủ đầu tư, các Ban quản lý dự án, các nhà thầu thi công xây dựng phải kiểm tra, rà soát những vị trí nguy hiểm, có khả năng gây mất an toàn để có biện pháp kịp thời xử lý, khắc phục, bảo đảm an toàn cho người và công trình. Trong đó, cần chú ý một số điểm sau:

- Tuân thủ nghiêm túc chỉ thị số 01/CT-BXD ngày 02/11/2015 của Bộ Xây dựng về việc đảm bảo an toàn trong thi công xây dựng công trình; Chỉ thị số 02/CT-BXD ngày 20/6/2017 của Bộ Xây dựng về việc đổi mới tăng cường công tác đảm bảo an toàn lao động trong thi công xây dựng.

- Tuân thủ các quy định hiện hành về đảm bảo an toàn trong quá trình thi công xây dựng như: QCVN 18:2014/BXD về an toàn trong xây dựng và các văn bản khác có liên quan, chú ý thiết kế biện pháp thi công, bố trí hệ thống giàn giáo thi công; gia cố đảm bảo an toàn giàn giáo và các phương tiện, thiết bị thi công trước khi có gió bão.

- Thường xuyên kiểm tra các trang thiết bị phục vụ cho thi công xây dựng, nhất là các trang thiết bị khi làm việc trên cao như cần cẩu tháp, vận thăng...

- Tất cả các xe máy xây dựng phải có đủ hồ sơ kỹ thuật, phải có các thông số cơ bản, hướng dẫn lắp đặt, vận chuyển, bảo quản, sử dụng, sửa chữa, có sổ giao ca, sổ theo dõi tình trạng kỹ thuật.

4. Đối với công trình dạng tháp: yêu cầu các đơn vị quản lý dự án, quản lý sử dụng công trình, tổ chức cá nhân có liên quan thực hiện một số nội dung sau:

- Kiểm tra, đánh giá và gia cố, giằng chống đảm bảo an toàn.

- Có biện pháp tháo dỡ các thiết bị treo trên cao không đảm bảo an toàn khi có mưa bão.

5. Đối với công trình hạ tầng kỹ thuật: yêu cầu các đơn vị quản lý dự án, quản lý sử dụng công trình, tổ chức cá nhân có liên quan thực hiện một số nội dung sau:

- Rà soát quy hoạch thoát nước và kiểm tra hệ thống tiêu thoát nước của các đô thị nhằm đảm bảo việc phân vùng thoát lũ, đảm bảo chống ngập úng đô thị. Kiểm tra kế hoạch duy tu, bảo trì và nạo vét hệ thống tiêu thoát nước tại các khu vực thường xuyên xảy ra úng ngập cục bộ khi có mưa, bão và có giải pháp khắc phục tình trạng úng ngập cục bộ. Lập biển báo, che chắn an toàn ở những nơi nguy hiểm như: hố ga, kênh, mương, ao, hồ, cống rãnh ....

- Lập phương án đảm bảo an toàn cho các công trình đầu mối hạ tầng kỹ thuật và có giải pháp bảo vệ, phòng ngừa, khắc phục sự cố khi có mưa bão.

6. Một số điểm cần lưu ý trong công tác phòng chống thiên tai:

- Đề nghị chính quyền các địa phương cần quan tâm, hỗ trợ, tạo điều kiện giúp đỡ các hộ có nhà ở tạm, không an toàn; đặc biệt đối với các hộ gia đình người có công, hộ nghèo, người neo đơn, người tàn tật.

- UBND các huyện, thành phố Nam Định, chủ quản lý, chủ sử dụng phối hợp triển khai phương án, kế hoạch chặt tỉa cành, nhánh của các cây cao, dễ gãy đổ, gần nhà ở, lưới điện... Đốn hạ cây xanh rộng, mục, không để cây xanh ngã đổ khi xảy ra lốc xoáy, giông gió, mưa bão làm ảnh hưởng đến tính mạng người dân và ùn tắc giao thông.

- Triển khai thực hiện các chính sách cứu trợ kịp thời đối với các gia đình, tổ chức và cá nhân bị thiệt hại do thiên tai gây ra.

Chi tiết hướng dẫn các giải pháp phòng chống thiên tai, lụt bão đối với các công trình đề nghị tham khảo các nội dung cụ thể được nêu tại các văn bản sau:

- Kế hoạch số 327/SXD-KTVLXD ngày 17/6/2014 của Sở Xây dựng về phòng chống lụt bão tìm kiếm cứu nạn, ứng phó với bão, nhất là siêu bão của ngành Xây dựng tỉnh Nam Định;

- Văn bản số 265/SXD-QLCL ngày 17/4/2015 của Sở Xây dựng về một số giải pháp phòng chống lụt bão cho nhà bán kiên cố;

- Văn bản số 338/SXD-QLCL ngày 14/5/2015 của Sở Xây dựng về phòng chống bão, lũ cho các công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Nam Định;

- Văn bản số 1144/SXD-QLCL ngày 10/12/2015 của Sở Xây dựng về yêu cầu đảm bảo an toàn trong lắp đặt bồn, bể nước chế tạo sẵn cho nhà và công trình;

- Văn bản số 327/SXD-QLCL ngày 28/4/2016 của Sở Xây dựng về đảm bảo an toàn trong thi công và khai thác, sử dụng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh.

Các văn bản hướng dẫn nêu trên, các tài liệu hướng dẫn khác về an toàn trong thi công xây dựng công trình và trong quá trình sử dụng đề nghị các cơ quan, đơn vị nghiên cứu thêm tại trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng Nam Định để hướng dẫn các cơ quan, đơn vị cấp dưới, các Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tổ chức thực hiện có hiệu quả.

Địa chỉ trang Web như sau: <http://soxaydung.namdingh.gov.vn>.

Sở Xây dựng đề nghị các cơ quan, đơn vị quan tâm tổ chức thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (để b.cáo);
- Giám đốc Sở (để b.cáo);
- Ban chỉ huy PCTT&TKCN tỉnh;
- Phòng công thương các huyện;
- Phòng quản lý đô thị TP. Nam Định;
- Ban quản lý dự án trọng điểm;
- Các doanh nghiệp thi công xây dựng;
- Hiệp hội nhà thầu của tỉnh;
- Lưu: VT, CCGĐXD.

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC  
SỞ  
XÂY DỰNG  
TỈNH NAM ĐỊNH  
Nguyễn Tất Sơn