

**TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐÁU GIÁ TÀI SẢN TỈNH NAM ĐỊNH THÔNG BÁO:**

- Tổ chức đấu giá: Quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở (đợt VIII) tại khu đô thị thị trấn Mỹ Lộc, huyện Mỹ Lộc, tỉnh Nam Định: 57 lô (có bảng giá khởi điểm, bản đồ trích lục vị trí các lô đất đấu giá và mặt bằng quy hoạch chi tiết khu dân cư đính kèm).

- Thời hạn bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: **Từ ngày 30/3/2020 đến ngày 15/4/2020** (Trong ngày, giờ hành chính).

- Thời hạn xem tài sản: Ngày 07/4/2020 và 08/4/2020 (Trong giờ hành chính)

(Khách hàng có nhu cầu xem thực địa khu đất đấu giá phải liên hệ với Trung tâm trước ngày 06/4/2020).

- Thời hạn nhận tiền đặt trước: **Ngày 15/4/2020** (Trong giờ hành chính)

- Số tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước cụ thể như sau:

| ST<br>T   | Vị trí trích<br>đo BĐDC  |                                 | Điểm<br>QH | Số lô     | Lô số                               | Tên đường<br>theo quy<br>hoạch  | Diện<br>tích | Giá khởi<br>điểm<br>(đồng/m <sup>2</sup> ) | Tiền hồ<br>sơ<br>(đồng/01<br>hồ sơ) | Tiền đặt<br>trước trung<br>bình của 01 lô<br>đất<br>(đồng) |
|-----------|--|---------------------------------|------------|-----------|-------------------------------------|---|--------------|--|-------------------------------------|--|
|           | PL/<br>Tờ  | Thờ<br>a/<br>phụ                |            |           |                                     |   |              |  |                                     |  |
| <b>I</b>  | Các lô bám mặt<br>đường tuyến tránh<br>đoạn từ BOT đến<br>QL21 |                                 |            | <b>11</b> |                                     |   |              |  |                                     |  |
| 1         | 1/11   | 70/3;<br>70/4                   | CL-07      | 2         | Từ lô<br>số 232<br>đến lô<br>233    | Đường D4, mặt<br>tiền hướng Tây<br>(Tuyến tránh<br>đoạn BOT đến<br>QL21)  | 249,7        | 10.000.000                                 | 500.000                             | 180.000.000  |
| 2         | 1/11   | 70/3                            | CL-07      | 1         | Lô số<br>234                        | Đường D4, mặt<br>tiền hướng Tây<br>(Tuyến tránh<br>đoạn BOT đến<br>QL21)  | 108,6        | 11.000.000                                 | 500.000                             | 180.000.000  |
| 3         | 2/9;<br>2/17   | 20/6;<br>6/7                    | CL-11      | 7         | Từ lô<br>số 351<br>đến lô<br>số 357 | Đường D4, mặt<br>tiền hướng Tây<br>(Tuyến tránh<br>đoạn BOT đến<br>QL21)  | 700,0        | 10.000.000                                 | 500.000                             | 150.000.000  |
| 4         | 2/17   | 6/7                             | CL-11      | 1         | Lô số<br>358                        | Đường D4, mặt<br>tiền hướng Tây<br>(Tuyến tránh<br>đoạn BOT đến<br>QL21)* | 111,8        | 11.000.000                                 | 500.000                             | 180.000.000  |
| <b>II</b> | Các lô liền kề   |                                 |            | <b>46</b> |                                     |   |              |  |                                     |  |
| 1         | 1/11   | 68/3;<br>68/4;<br>68/6;<br>68/7 | CL-07      | 14        | Từ lô<br>số 235<br>đến lô<br>số 248 | Đường N1, mặt<br>tiền hướng<br>Nam  | 1.120,0      | 7.500.000                                  | 500.000                             | 90.000.000   |



|   |              |                               |       |   |  |                                     |       |           |         |            |
|---|--------------|-------------------------------|-------|---|--|-------------------------------------|-------|-----------|---------|------------|
| 2 | 2/9          | 22;2<br>5;GT<br>;TL           | CL-10 | 4 | Từ lô<br>số 327<br>đến lô<br>330               | Đường N3A,<br>mặt tiền hướng<br>Bắc | 388,0 | 7.000.000 | 500.000 | 90.000.000 |
| 3 | 2/9          | 22;2<br>5;GT<br>;TL           | CL-10 | 6 | Từ lô<br>số 331<br>đến lô<br>336               | Đường D6, mặt<br>tiền hướng Tây     | 635,7 | 6.500.000 | 500.000 | 90.000.000 |
| 4 | 2/17         | 6;7;8                         | CL-11 | 5 | Lô số<br>359;<br>Lô số<br>379<br>đến lô<br>382 | Đường N7A,<br>mặt tiền hướng<br>Nam | 435,1 | 7.200.000 | 500.000 | 90.000.000 |
| 5 | 2/9;2<br>/17 | 20/6;<br>6;7;8                | CL-11 | 5 | Từ lô<br>số 374<br>đến lô<br>378               | Đường D5, mặt<br>tiền hướng<br>Đông | 500,0 | 6.500.000 | 500.000 | 90.000.000 |
| 6 | 2/9;2<br>/17 | 20/9;<br>20/1<br>0;8;7<br>;GT | CL-12 | 5 | Từ lô<br>số 379<br>đến lô<br>401               | Đường D5, mặt<br>tiền hướng Tây     | 450,0 | 6.500.000 | 500.000 | 90.000.000 |
| 7 | 2/9;2<br>/17 | 20/9;<br>20/1<br>0;8;<br>GT   | CL-12 | 4 | Từ lô<br>số 419<br>đến lô<br>422               | Đường D6, mặt<br>tiền hướng<br>Đông | 333,0 | 6.500.000 | 500.000 | 90.000.000 |
| 8 | 2/9;2<br>/18 | 20/1<br>0;8;<br>GT            | CL-12 | 3 | Lô số<br>402; lô<br>403; lô<br>423             | Đường N7A,<br>mặt tiền hướng<br>Nam | 246,0 | 7.000.000 | 500.000 | 90.000.000 |

*(Trung tâm không thu tiền đặt trước bằng hình thức nộp tiền mặt, khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản của trung tâm mở tại ngân hàng theo quy định tại quy chế đấu giá tài sản)*

**Ghi chú:** Đối với lô 420 tại CL-12, trên bản vẽ chia lô chiều rộng lô phía mặt đường D6 hướng Đông giáp bệnh viện thể hiện là 5,6m nhưng thực tế là 5,55m (do trong quá trình lập dự toán đã làm tròn số) nhưng vẫn đảm bảo diện tích lô là 83,1 m<sup>2</sup>.

- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

+ Khu nhà làm việc Đài phát thanh huyện và phòng LĐTBXH huyện Mỹ Lộc (TT Mỹ Lộc, huyện Mỹ Lộc).

+ Trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Nam Định (Số 325 đường Trường Chinh, TP.Nam Định).

- Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên

- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu kín trực tiếp một vòng cho tất cả các lô đất thuộc cùng 1 điểm quy hoạch, cùng hướng, cùng tuyến đường và có cùng giá khởi điểm đã thông báo, niêm yết. Người tham gia đấu giá trả giá theo m<sup>2</sup> và nhận đất theo lô, giá mua 01 lô đất sẽ bằng giá trúng đấu giá nhân với diện tích lô đất đó.

- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: **Dự kiến từ 7 giờ 30 phút ngày 18/4/2020** tại hội trường A0 UBND huyện Mỹ Lộc (TT Mỹ Lộc, huyện Mỹ Lộc).

Mọi thông tin chi tiết khách hàng liên hệ theo số điện thoại: A.Khuyến: 0945.215.001 hoặc 0228.3836335.

**Nơi nhận:**

- Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Mỹ Lộc;
- UBND xã Mỹ Hưng, TT Mỹ Lộc;
- Truyền hình tỉnh, báo in Nam Định;
- Đài phát thanh huyện Mỹ Lộc;
- Sở Tư pháp tỉnh Nam Định;
- Lưu hs.

**KT.GIÁM ĐỐC**



**PHÓ GIÁM ĐỐC  
NGUYỄN THỊ THU HƯỜNG**

