

Số: /QĐ-UBND

Nam Định, ngày tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt kết quả đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở
tại Khu dân cư tập trung xóm Bắc xã Mỹ Thịnh, huyện Mỹ Lộc**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NAM ĐỊNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Liên Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tư pháp Quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Nghị quyết số 27/2016/NQ-HĐND ngày 14/12/2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh Nam Định về việc quy định phân cấp nguồn thu, tỷ lệ phân chia các khoản thu và nhiệm vụ chi cho các cấp ngân sách tỉnh Nam Định năm 2017 và thời kỳ ổn định ngân sách 2017-2020; Nghị quyết số 30/2018/NQ-HĐND ngày 08/12/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Nam Định sửa đổi, bổ sung Quy định phân cấp nguồn thu, tỷ lệ phân chia các khoản thu và nhiệm vụ chi cho các cấp ngân sách tỉnh Nam Định năm 2017 và thời kỳ ổn định ngân sách 2017-2020 ban hành kèm theo Nghị quyết số 27/2016/NQ-HĐND ngày 14/12/2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định số 906/QĐ-UBND ngày 02/5/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Nam Định phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại Khu dân cư tập trung xóm Bắc xã Mỹ Thịnh, huyện Mỹ Lộc;

Xét đề nghị của UBND huyện Mỹ Lộc tại Tờ trình số 64/TTr-UBND ngày 11/6/2019, Sở Tài chính tại Tờ trình số 425/TTr-STC ngày 18/6/2019 về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại Khu dân cư tập trung xóm Bắc xã Mỹ Thịnh, huyện Mỹ Lộc,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại Khu dân cư tập trung xóm Bắc xã Mỹ Thịnh, huyện Mỹ Lộc (Có biểu chi tiết kèm theo), cụ thể một số nội dung như sau:

- Tổng số lô: 34 lô;
- Tổng diện tích: 3.234,2 m²;
- Tổng số tiền theo giá khởi điểm: 16.135.850.000 đồng;

- Tổng số tiền theo kết quả thắng giá nộp Ngân sách nhà nước: 16.386.668.000 đồng (Mười sáu tỷ, ba trăm tám mươi sáu triệu, sáu trăm sáu mươi tám ngàn đồng chẵn).

Điều 2.

1. Giao UBND huyện Mỹ Lộc:

- Chỉ đạo các đơn vị liên quan thực hiện thông báo công khai danh sách các hộ trúng đấu giá, đôn đốc các hộ thắng giá nộp tiền vào Ngân sách nhà nước. Nếu sau 30 ngày kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực, hộ thắng giá nào không nộp tiền sử dụng đất thì huỷ bỏ kết quả đấu giá theo quy định hiện hành.

- Thực hiện giao đất cho từng hộ thắng giá đã nộp đủ tiền sử dụng đất vào Ngân sách nhà nước và làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ theo quy định của Luật Đất đai hiện hành.

2. Số tiền trúng đấu giá trên được phân chia theo tỷ lệ quy định tại Nghị quyết số 30/2018/NQ-HĐND ngày 08/12/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Nam Định sửa đổi, bổ sung Quy định phân cấp nguồn thu, tỷ lệ phân chia các khoản thu và nhiệm vụ chi cho các cấp ngân sách tỉnh Nam Định năm 2017 và thời kỳ ổn định ngân sách 2017-2020 ban hành kèm theo Nghị quyết số 27/2016/NQ-HĐND ngày 14/12/2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh Nam Định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các cơ quan: Sở Tài Chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh, Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Mỹ Lộc, Chủ tịch UBND xã Mỹ Thịnh và các hộ thắng giá chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VP1, VP6

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC**

Ngô Gia Tự