

ĐẢNG BỘ TỈNH NAM ĐỊNH  
HUYỆN ỦY NAM TRỰC

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

\*  
Số 505 -CV/HU

Nam Trực, ngày 20 tháng 9 năm 2017

v/v tăng cường công tác  
quản lý nhà nước về đất đai

**Kính gửi:** - UBND huyện Nam Trực;  
- Đảng ủy - UBND các xã, thị trấn.

Thực hiện Nghị quyết 17-NQ/TU ngày 17/7/2012 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh về tăng cường sự lãnh đạo công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn tỉnh, Huyện ủy - UBND huyện đã tích cực, quyết liệt trong chỉ đạo việc phát hiện và xử lý các trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai trên địa bàn huyện. Tuy nhiên, số lượng vi phạm lớn, diễn ra trong thời gian dài, nhiều trường hợp rất phức tạp nên kết quả xử lý còn rất hạn chế. Thời gian vừa qua, tại một số xã, thị trấn lại tiếp tục có những vi phạm mới phát sinh; đồng thời có nhiều trường hợp vi phạm cũ (đã được thống kê đưa vào diện xử lý theo Hướng dẫn số 42, 1456 của Sở Tài nguyên và Môi trường) lợi dụng sự quản lý thiếu chặt chẽ của các cơ sở thôn, xóm, tổ dân phố, UBND xã, thị trấn lại tiếp tục có hành vi vi phạm mới như coi nôi, nâng cấp công trình như ở xã Điền Xá, thị trấn Nam Giang,...

Trước tình hình đó, Ban Thường vụ Huyện ủy yêu cầu UBND huyện, Đảng ủy, UBND xã, thị trấn chỉ đạo tăng cường hơn nữa công tác quản lý nhà nước về đất đai, thực hiện xử lý nghiêm mọi vi phạm; thực hiện ngay một số việc cụ thể sau:

1- Rà soát, thống kê các vi phạm pháp luật về đất đai theo từng thôn, xóm, tổ dân phố; lập hồ sơ hiện trạng vi phạm (có cả ảnh hiện trạng vi phạm); lập biên bản với chủ thể vi phạm, yêu cầu giữ nguyên hiện trạng cho đến khi có Quyết định xử lý vi phạm của cấp có thẩm quyền.

Hồ sơ vi phạm pháp luật đất đai được lưu trữ tại UBND xã, thị trấn phục vụ cho công tác quản lý và lập phương án xử lý vi phạm.

2- Thông báo công khai các trường hợp vi phạm tại địa bàn thôn, xóm, tổ dân phố để bí thư chi bộ, tổ trưởng tổ dân phố, trưởng thôn, xóm theo dõi, quản lý và công khai trong cộng đồng dân cư.

3- UBND huyện chỉ đạo khẩn trương xử lý dứt điểm các vi phạm pháp luật về đất đai mới phát sinh.



4- Đối với các trường hợp vi phạm trước thời điểm ban hành Nghị quyết số 17-NQ/TU của Tỉnh ủy không phù hợp quy hoạch, khi nhà nước có nhu cầu đầu tư xây dựng các công trình chung thì thông báo yêu cầu tháo dỡ công trình vi phạm để thu hồi lại đất thuộc mặt bằng các dự án; thực hiện cưỡng chế thu hồi nếu cố tình không thực hiện Quyết định của cấp có thẩm quyền.

5- Ủy ban Kiểm tra Huyện ủy phối hợp chặt chẽ với Thanh tra, Phòng Tài nguyên và Môi trường nắm tình hình, thực hiện giám sát, kiểm tra dấu hiệu vi phạm (nếu có) đối với cấp uỷ các xã, thị trấn và các đồng chí cán bộ, đảng viên có liên quan trong việc phát hiện và xử lý vi phạm pháp luật về đất đai theo quy định kèm theo Quyết định số 175-QĐ/HU ngày 08/12/2016 của Ban Thường vụ Huyện ủy./.

Nơi nhận:

- Ban Thường vụ Huyện ủy;
- UBND huyện;
- Các đ/c HUV phụ trách xã, thị trấn;
- Đảng ủy, UBND xã, thị trấn;
- Các cơ quan, đơn vị liên quan;
- Công Thông tin điện tử huyện;
- Lưu VP.

**T/M BAN THƯỜNG VỤ  
BÍ THƯ**



**Triệu Đức Hạnh**