TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
CHI NHÁNH KHU VỰC 11

Số: 285 /TB-CNKV11

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Đà Nẵng, ngày 03 tháng 11năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc gửi tiền bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng vào tài khoản tạm giữ tại Ngân hàng thương mại cổ phần công thương Việt Nam

Kính gửi: Hộ bà Phạm Thị Kim Hên
Địa chỉ: Xã Tam Anh, thành phố Đà Nẵng.

Căn cứ Thông báo số 337/TB-UBND ngày 15/12/2025 của UBND xã Tam Anh về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Đường trục chính Tam Hoà nối từ Quốc lộ 1 đến đường Võ Chí Công và ĐT.613B tại xã Tam Anh, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 2484/QĐ-UBND ngày 24/8/2026 của UBND xã Tam Anh phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Đường trục chính Tam Hòa nối từ Quốc lộ 1 đến đường Võ Chí Công và ĐT.613B (đợt 30). Địa điểm: xã Tam Anh, thành phố Đà Nẵng;

Bà Phạm Thị Kim Hên là hộ dân bị thu hồi một phần diện tích 19,5m^2, tại thửa đất số 1744, tờ bản đồ số 7, loại đất ONT+CLN, với tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ: **1.358.722.586 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ ba trăm năm mươi tám triệu bảy trăm hai mươi hai ngàn năm trăm tám mươi sáu đồng).

Sau khi phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, đơn vị bồi thường giải phóng mặt bằng đã phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan nhiều lần mời nhận tiền, vận động bàn giao mặt bằng để thi công dự án nhưng bà Phạm Thị Kim Hên không thống nhất nhận tiền bồi thường, hỗ trợ.

Căn cứ khoản 4 Điều 94 Luật Đất đai năm 2024 có quy định: "*4. Trường hợp người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản không nhận tiền bồi thường, hỗ trợ theo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được cấp có thẩm quyền phê duyệt hoặc trường hợp đất thu hồi, tài sản đang có tranh chấp thì tiền bồi thường, hỗ trợ được gửi vào tài khoản tiền gửi của đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư mở tại ngân hàng thương mại do Nhà nước nắm giữ cổ phần chi phối theo lãi suất không kỳ hạn. Tiền lãi từ khoản tiền bồi thường, hỗ trợ được trả cho người có quyền sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản được bồi thường, hỗ trợ.*".

Chi nhánh Khu vực 11 trực thuộc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đà Nẵng đã gửi toàn bộ số tiền bồi thường, hỗ trợ của bà Phạm Thị Kim Hên với tổng giá trị **1.358.722.586 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ ba trăm năm mươi tám triệu bảy trăm hai mươi hai ngàn năm trăm tám mươi sáu đồng) vào tài khoản

tạm giữ tại Ngân hàng thương mại cổ phần công thương Việt Nam VietinBank, chi nhánh Hội An (có bản photo giấy nộp tiền kèm theo).

Nay, Chi nhánh Khu vực 11 trực thuộc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đà Nẵng thông báo cho bà Phạm Thị Kim Hên được biết, đề nghị ông (bà) chấp hành bàn giao mặt bằng để thực hiện dự án Đường trục chính Tam Hoà nối từ Quốc lộ 1 đến đường Võ Chí Công và ĐT 613B tại xã Tam Anh, thành phố Đà Nẵng theo đúng quy định pháp luật./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- TT PTQĐ thành phố (b/cáo);
- UBND xã Tam Anh (b/cáo);
- Lưu: VT, ĐHDA (Quyền).

GIÁM ĐỐC

TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
CHI NHÁNH KHU VỰC 11

Lê Hoàng