UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ TAM ANH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 3067 /QĐ-UBND	*Tam Anh, ngày 05 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt dự án Nâng cấp, mở rộng điện chiếu sáng các thôn Đức Bố,Thuận An, Trà Lý, Mỹ Sơn, Tiên Xuân 1, Tiên Xuân 2, Đông Thạnh, Hòa Bình, đường ra biển Hòa An
Địa điểm: Xã Tam Anh, thành phố Đà Nẵng

CHỦ TỊCH UỶ BAN NHÂN DÂN XÃ TAM ANH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18 tháng 10 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 209/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý vật liệu xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 193/2026/NĐ-CP ngày 01 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định về quyết toán vốn đầu tư dự án;

Căn cứ Thông tư số 32/2026/TT-BXD ngày 22 tháng 6 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Nghị định 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 36/2026/TT-BXD ngày 26 tháng 6 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn một số nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 37/2026/TT-BXD ngày 26 tháng 6 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn phương pháp xác định định mức dự toán và các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật;

Căn cứ Thông tư số 38/2026/TT-BXD ngày 26 tháng 6 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 3099/QĐ-UBND ngày 14 tháng 7 năm 2026 của Chủ tịch UBND thành phố Đà Nẵng về việc ủy quyền một số nội dung về quản lý dự án đầu tư sử dụng vốn ngân sách nhà nước, dự án có tính chất đầu tư sử dụng nguồn kinh phí chi thường xuyên ngân sách nhà nước thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND thành phố;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 24 tháng 7 năm 2025 của HĐND xã Tam Anh thống nhất danh mục công trình, dự án nguồn vốn đầu tư năm 2026 thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, giảm nghèo bền vững và phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2026-2035, giai đoạn I từ năm 2026 đến năm 2030 trên địa bàn xã Tam Anh;

Căn cứ Quyết định số 2300/QĐ-UBND ngày 01 tháng 8 năm 2026 của UBND xã Tam Anh về việc điều chỉnh, giao nhiệm vụ làm chủ đầu tư các dự án;

Căn cứ Quyết định số 2435/QĐ-UBND ngày 21 tháng 8 năm 2026 của UBND xã Tam Anh về việc điều chỉnh, giao nhiệm vụ làm chủ đầu tư các dự án;

Các căn cứ pháp lý khác có liên quan;

Căn cứ Văn bản số 79/KQTĐ-KT ngày 04 tháng 11 năm 2026 của Phòng Kinh tế xã Tam Anh v/v thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật, dự án Nâng cấp, mở rộng điện chiếu sáng các thôn Đức Bố,Thuận An, Trà Lý, Mỹ Sơn, Tiên Xuân 1, Tiên Xuân 2, Đông Thạnh, Hòa Bình, đường ra biển Hòa An;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tam Anh tại Tờ trình số 71/TTr-BQL ngày 31 tháng 10 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án Nâng cấp, mở rộng điện chiếu sáng các thôn Đức Bố,Thuận An, Trà Lý, Mỹ Sơn, Tiên Xuân 1, Tiên Xuân 2, Đông Thạnh, Hòa Bình, đường ra biển Hòa An với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Nâng cấp, mở rộng điện chiếu sáng các thôn Đức Bố,Thuận An, Trà Lý, Mỹ Sơn, Tiên Xuân 1, Tiên Xuân 2, Đông Thạnh, Hòa Bình, đường ra biển Hòa An

2. Nhóm dự án, loại và cấp công trình chính của dự án, thời hạn sử dụng của công trình chính theo thiết kế:

- Nhóm dự án: Nhóm C
- Loại công trình: Công trình hạ tầng kỹ thuật
- Cấp công trình: Cấp IV
- Thời hạn sử dụng của công trình chính theo thiết kế: Dưới 20 năm

3. Địa điểm xây dựng dự án; vị trí xây dựng công trình trình thẩm định; điểm đầu, điểm cuối và tóm tắt hướng tuyến công trình, một số điểm khống chế; diện tích sử dụng đất của dự án:

- Địa điểm xây dựng dự án: Xã Tam Anh, thành phố Đà Nẵng

- Điểm đầu, điểm cuối và tóm tắt hướng tuyến công trình: Công trình gồm nhiều tuyến điện chiếu sáng độc lập, bố trí dọc theo các tuyến đường giao thông chính, đường liên thôn và đường nội thôn thuộc các thôn Đức Bố, Thuận An, Trà Lý, Mỹ Sơn, Tiên Xuân 1, Tiên Xuân 2, Đông Thạnh, Hòa Bình và tuyến đường ra biển Hòa An.

4. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND xã Tam Anh

5. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tam Anh

6. Nhà thầu tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật: Công ty TNHH tư vấn xây dựng Tây Việt Hà; mã số doanh nghiệp 0401749396

7. Mục tiêu dự án: Nhằm từng bước hoàn thiện hệ thống hạ tầng kỹ thuật, đáp ứng nhu cầu chiếu sáng, phục vụ đi lại và sinh hoạt của Nhân dân. Góp phần bảo đảm an toàn giao thông, an ninh trật tự, hạn chế nguy cơ xảy ra tai nạn giao thông vào ban đêm; tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động sản xuất, kinh doanh, phát triển kinh tế - xã hội, nâng cao chất lượng đời sống Nhân dân, cải thiện cảnh quan và diện mạo nông thôn, góp phần thực hiện mục tiêu xây dựng nông thôn mới trên địa bàn xã Tam Anh.

8. Quy mô đầu tư xây dựng:

Đầu tư xây dựng mới hệ thống điện chiếu sáng công cộng trên địa bàn xã Tam Anh, tổng chiều dài tuyến khoảng 6.145,5 m, cụ thể tại các thôn như sau:

- Thôn Đức Bố: Xây dựng 03 tuyến điện chiếu sáng với tổng chiều dài khoảng 828,9 m; lắp đặt 21 bộ đèn LED 90W, 06 trụ bê tông ly tâm và các hạng mục phụ trợ.

- Thôn Thuận An: Xây dựng 02 tuyến điện chiếu sáng với tổng chiều dài khoảng 1.722,7 m; lắp đặt 39 bộ đèn LED 90W, 08 trụ bê tông ly tâm, 01 tủ điều khiển chiếu sáng và các hạng mục phụ trợ.

- Thôn Trà Lý: Xây dựng 01 tuyến điện chiếu sáng từ Quốc lộ 1A đến nhà ông Vinh, chiều dài khoảng 352,3 m; lắp đặt 07 bộ đèn LED 90W, 08 trụ bê tông ly tâm và các hạng mục phụ trợ.

- Thôn Mỹ Sơn: Xây dựng 01 tuyến điện chiếu sáng từ nhà ông Gặp đến nhà ông Bình, chiều dài khoảng 257,5 m; lắp đặt 08 bộ đèn LED năng lượng mặt trời công suất 40W trên cột hạ thế hiện có.

- Thôn Tiên Xuân 1: Xây dựng 01 tuyến điện chiếu sáng từ nhà bà Chiến đến nhà bà Hương, chiều dài khoảng 242,7 m; lắp đặt 06 bộ đèn LED 90W, 05 trụ bê tông ly tâm và các hạng mục phụ trợ.

- Thôn Tiên Xuân 2: Xây dựng 02 tuyến điện chiếu sáng với tổng chiều dài khoảng 737,6 m; lắp đặt 18 bộ đèn LED 90W, 06 trụ bê tông ly tâm và các hạng mục phụ trợ.

- Thôn Đông Thạnh: Xây dựng 01 tuyến điện chiếu sáng từ nhà ông Thảo đến nhà bà Phiêu, chiều dài khoảng 416,5 m; lắp đặt 10 bộ đèn LED 90W, 02 trụ bê tông ly tâm và các hạng mục phụ trợ.

- Thôn Hòa Bình: Xây dựng 03 tuyến điện chiếu sáng với tổng chiều dài khoảng 1.033,1 m; lắp đặt 25 bộ đèn LED 90W, 08 trụ bê tông ly tâm và các hạng mục phụ trợ.

- Đường ra biển Hòa An: Xây dựng tuyến điện chiếu sáng từ bến Phà ra biển, chiều dài khoảng 554,2 m; lắp đặt 12 bộ đèn LED 90W, 09 trụ bê tông ly tâm và các hạng mục phụ trợ.

9. Danh mục quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn áp dụng:

- Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về sản phẩm chiếu sáng bằng công nghệ Led QCVN 19:2019/BKHCN
- Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật QCVN 07:2023/BXD
- Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về kỹ thuật điện QCVN QTĐ-7:2009/BCT-Tập 7: Thi công các công trình điện
- Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về an toàn điện QCVN 25:2025/BCT
- Chiếu sáng tạo bên ngoài các công trình công cộng và hạ tầng kỹ thuật - Yêu cầu thiết kế TCVN 13608:2023
- Đèn điện dùng cho chiếu sáng đường và phố TCVN 7722-2-3:2019
- Tiêu chuẩn về lớp phủ kẽm nhúng nóng trên bề mặt sản phẩm gang và thép - Yêu cầu kỹ thuật và phương pháp thử - TCVN 5408:2007
- Cột điện bê tông cốt thép ly tâm - TCVN 5847:2016
- Tải trọng, tác động TCVN 2737:2023
- Thiết kế kết cấu thép TCVN 5575:2024
- Thiết kế kết cấu bê tông và bê tông cốt thép TCVN 5574:2018
- Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép toàn khối - Quy phạm thi công và nghiệm thu TCVN 4453:1995
- Công tác đất - Thi công và nghiệm thu TCVN 4447:2012; Kết cấu xây dựng và nền - Nguyên tắc cơ bản về tính toán - TCVN 9379:2012
- Kết cấu gạch đá - Tiêu chuẩn thi công và nghiệm thu TCVN 4085:2011
- Công tác hoàn thiện trong xây dựng - Qui phạm thi công và nghiệm thu TCVN 9377:2012
- Nghị định số 62/2025/NĐ-CP ngày 04/3/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành Luật Điện lực về bảo vệ công trình điện lực và an toàn trong lĩnh vực điện lực.
- Quyết định số 178/QĐ-HĐTV ngày 14/3/2024 của Tổng công ty Điện lực miền Trung về Quy định tiêu chuẩn kỹ thuật vật tư thiết bị lưới điện 0,4-110kV áp dụng trong Tổng công ty Điện lực miền Trung.
- Một số quy chuẩn, tiêu chuẩn có liên quan khác.

10. Tổng mức đầu tư xây dựng dự án; giá trị các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư xây dựng

- Tổng mức đầu tư xây dựng dự án

+ Bằng số: 3.250.000.000 đồng

+ Bằng chữ: Ba tỷ, hai trăm năm mươi triệu đồng chẵn

- Giá trị các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư xây dựng:

+ Chi phí xây dựng	:	2.834.125.000 đồng
+ Chi phí quản lý dự án	:	76.128.000 đồng
+ Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	208.984.000 đồng
+ Chi phí khác	:	43.543.000 đồng
+ Chi phí dự phòng	:	87.220.000 đồng

11. Thời gian thực hiện dự án: 2026 - 2027

12. Nguồn vốn đầu tư và dự kiến bố trí kế hoạch vốn theo thời gian thực hiện dự án:

- Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thành phố và ngân sách xã (nguồn vốn sự nghiệp thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới)
- Dự kiến bố trí kế hoạch vốn theo tiến độ thực hiện dự án: Dự kiến bố trí vốn trong các năm 2026 - 2027

13. Hình thức tổ chức quản lý dự án: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện dự án theo đúng nội dung được phê duyệt tại Quyết định này và các quy định của pháp luật có liên quan; chịu trách nhiệm toàn diện về quản lý chất lượng, tiến độ, chi phí, nguồn vốn và hiệu quả đầu tư của dự án.

2. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm về tính chính xác, hợp pháp của các thông tin, số liệu và hồ sơ trình phê duyệt.

3. Trong quá trình thực hiện, trường hợp phát sinh nội dung làm thay đổi mục tiêu, quy mô, địa điểm, tổng mức đầu tư, nguồn vốn, thời gian thực hiện hoặc các nội dung khác thuộc trường hợp phải điều chỉnh dự án, chủ đầu tư có trách nhiệm báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định theo quy định.

4. Phòng Kinh tế tham mưu cấp vốn và theo dõi, hướng dẫn chủ đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng Phòng Kinh tế, Quyền Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tam Anh và thủ trưởng các cơ quan liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Các Ban của HĐND xã;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Kho bạc Nhà nước khu vực XIII-Phòng giao dịch số 6;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

Đinh Thế Vinh