ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 11297 /UBND-NC V/v tiếp tục thực hiện các nhiệm vụ về thi hành án hành chính	*Đà Nẵng, ngày 30 tháng 10 năm 2026*

Kính gửi:
- Tòa án nhân dân thành phố;
- Công an thành phố;
- Các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Nội vụ, Tư pháp, Công Thương;
- Thi hành án dân sự thành phố;
- Thuế thành phố;
- Chi cục Hải quan cửa khẩu Cảng Đà Nẵng;
- Văn phòng đăng ký đất đai thành phố;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố;
- UBND các xã, phường: Hội An Tây, Thăng An, Duy Xuyên, Tam Anh, Xuân Phú, Đại Lộc, Tam Xuân, Quảng Phú, Núi Thành, Sơn Trà.

Qua xem xét đề xuất, kiến nghị của Thi hành án dân sự thành phố tại Báo cáo số 4910/BC-THADS ngày 23/10/2026 về kết quả rà soát, tổng hợp tình hình thi hành án hành chính theo Công văn số 10604/UBND-NC ngày 15/10/2026, Chủ tịch UBND thành phố có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Về kết quả thực hiện và yêu cầu chung

Ghi nhận, biểu dương các địa phương và cơ quan phối hợp đã thực hiện các nhiệm vụ để thi hành xong 10 vụ việc liên quan đến: Lê Thị Hà, Nguyễn Thị Nguyệt, Nguyễn Khang Huy, Trần Dũng, Dương Ngọc Hoa, Nguyễn Ngọc Tuấn, Lương Văn Lực, Lê Hồng Hà, Võ Văn Hiệp và Nguyễn Tuấn Vũ.

Yêu cầu Thủ trưởng các sở, ngành và Chủ tịch UBND các xã, phường tiếp tục thực hiện nghiêm Thông báo số 917/TB-VP ngày 17/9/2026, Công văn số 10604/UBND-NC ngày 15/10/2026 và các văn bản chỉ đạo có liên quan; trực tiếp kiểm tra, chỉ đạo giải quyết từng nội dung chưa hoàn thành.

Đối với nhiệm vụ đã quá hạn, phải báo cáo rõ kết quả thực hiện, công việc còn lại, lý do chưa hoàn thành và trách nhiệm của cơ quan, bộ phận được giao thực hiện. Trường hợp có vướng mắc vượt thẩm quyền, phải báo cáo kèm hồ sơ và đề xuất hướng giải quyết cụ thể.

2. Đối với các vụ việc chưa thi hành xong thuộc danh sách kèm theo Báo cáo số 166-BC/UBKT

a) Vụ ông Hồ Triều tại xã Thăng An

Yêu cầu UBND xã Thăng An kiểm tra, cung cấp đầy đủ biên bản làm việc

và tài liệu thực hiện nhiệm vụ tại Thông báo số 917/TB-VP; làm rõ ý kiến của ông Hồ Triều đối với phương án đã được giải thích, nội dung đã thống nhất và nội dung còn có ý kiến.

Giao Thi hành án dân sự thành phố đối chiếu hồ sơ, kết quả thực hiện với nội dung chỉ đạo tại Thông báo số 917/TB-VP để xác định tình trạng thi hành. Trường hợp chưa đủ cơ sở xác định thi hành xong, báo cáo rõ nội dung còn lại và đề xuất UBND thành phố xem xét, chỉ đạo.

b) Vụ ông Trần Đê tại phường Hội An Tây

Giao Sở Tài chính báo cáo kết quả đôn đốc nhà đầu tư triển khai dự án, việc lập hồ sơ xin gia hạn hoặc đề xuất thu hồi dự án theo nhiệm vụ tại Thông báo số 917/TB-VP; làm rõ tình trạng pháp lý và hướng xử lý hiện nay của dự án.

Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND phường Hội An Tây và các cơ quan liên quan thực hiện đúng nhiệm vụ, thời hạn tại Công văn số 10536/UBND-KT ngày 14/10/2026 của UBND thành phố; trong đó hoàn thiện thủ tục trình bổ sung dự án vào danh mục thu hồi đất trước ngày 05/11/2026 và báo cáo kết quả các nhiệm vụ được giao trước ngày 15/11/2026.

UBND phường Hội An Tây cung cấp biên bản làm việc với gia đình ông Trần Đê; xác định cụ thể nội dung còn phải thực hiện theo bản án, tiến độ từng bước và cơ quan cần phối hợp.

c) Vụ ông Phạm Văn Hữu, bà Phạm Thị Kim Đồng tại xã Tam Anh

Giao Sở Xây dựng báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ tại Công văn số 9488/UBND-ĐTĐT ngày 20/9/2026 của UBND thành phố; làm rõ nội dung đã giải quyết, nội dung còn vướng mắc và đề xuất xử lý.

Giao Sở Tài chính chủ trì xem xét việc bổ sung nguồn vốn theo Công văn số 10604/UBND-NC của UBND thành phố; phối hợp với Sở Xây dựng, UBND xã Tam Anh và các cơ quan liên quan đề xuất phương án cụ thể để có cơ sở tiếp tục thi hành án.

UBND xã Tam Anh cung cấp đầy đủ hồ sơ dự án, hồ sơ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và các quyết định liên quan; xác định rõ thủ tục còn phải thực hiện, cơ quan giải quyết và tiến độ hoàn thành.

Các cơ quan báo cáo kết quả, đề xuất xử lý về UBND thành phố (qua Thi hành án dân sự thành phố) trước ngày 05/11/2026.

d) Vụ ông Nguyễn Tấn Nhiều, bà Võ Thị Bản tại xã Xuân Phú

Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai thành phố và Chi nhánh khu vực XVIII khẩn trương hoàn thiện việc chuyển bản trích đo thửa đất số 348, tờ bản đồ số 33 sang hệ tọa độ VN-2000 và cập nhật vào bản đồ địa chính số.

UBND xã Xuân Phú chủ động phối hợp, tiếp nhận kết quả và tiếp tục giải quyết hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Tấn Nhiều, bà Võ Thị Bản theo nội dung bản án và quy định pháp luật.

Các cơ quan báo cáo kết quả thực hiện, công việc còn lại và thời gian dự kiến hoàn thành về UBND thành phố qua Thi hành án dân sự thành phố trước ngày 05/11/2026.

đ) Vụ bà Lương Thị Ánh Hồng tại xã Đại Lộc

Yêu cầu Chủ tịch UBND xã Đại Lộc báo cáo ngay kết quả thực hiện các nhiệm vụ tại Thông báo số 917/TB-VP; làm rõ việc lập, thẩm định, phê duyệt phương án và bố trí đất, phần việc chưa hoàn thành theo thời hạn trước ngày 05/11/2026 và trách nhiệm liên quan.

Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố chỉ đạo chi nhánh liên quan chủ động phối hợp, giải quyết các nội dung thuộc trách nhiệm của đơn vị; Sở Nông nghiệp và Môi trường hướng dẫn kịp thời các vướng mắc thuộc lĩnh vực quản lý.

UBND xã Đại Lộc tập trung chỉ đạo, khẩn trương thực hiện các thủ tục còn lại; báo cáo kết quả trước ngày 05/11/2026.

e) Vụ ông Trần Hưng Ánh tại xã Tam Xuân

Yêu cầu UBND xã Tam Xuân phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất - Chi nhánh khu vực 11 khẩn trương hoàn thiện phương án bồi thường, thực hiện thủ tục phê duyệt và giao đất theo bản án.

UBND xã Tam Xuân báo cáo rõ kết quả thực hiện, lý do chưa hoàn thành theo thời hạn tại Thông báo số 917/TB-VP. Việc dự kiến lập, trình phương án trong tháng 11/2026 phải được báo cáo UBND thành phố xem xét; không tự thay đổi thời hạn đã giao khi chưa có ý kiến chấp thuận.

Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố kiểm tra, chỉ đạo việc phối hợp của chi nhánh liên quan; Sở Nông nghiệp và Môi trường hướng dẫn giải quyết các vướng mắc theo chức năng, thẩm quyền.

g) Vụ ông Nguyễn Tá tại phường Hội An Tây

Yêu cầu UBND phường Hội An Tây phối hợp với cơ quan Thuế và cơ quan đăng ký đất đai rà soát kết quả giải quyết hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích 102,1 m² cho hộ ông Nguyễn Tá; làm rõ việc gửi thông báo lệ phí trước bạ và kết quả thực hiện nghĩa vụ tài chính của người dân.

Báo cáo cụ thể phần việc đã hoàn thành, thủ tục còn lại và thời gian giải quyết; gửi UBND thành phố (qua Thi hành án dân sự thành phố) trước ngày 05/11/2026, kèm tài liệu chứng minh.

3. Đối với các vụ việc chưa thi hành xong khác đang được theo dõi

a) Vụ ông Nguyễn Xuân Bồi tại phường Quảng Phú

Yêu cầu UBND phường Quảng Phú báo cáo ngay kết quả phối hợp với TAND khu vực 5 và cơ quan đăng ký đất đai; làm rõ tình hình giải quyết vụ án dân sự, phạm vi đất tranh chấp, hồ sơ đã cung cấp và các công việc có thể tiếp tục thực hiện.

Giao Thi hành án dân sự thành phố tiếp tục cập nhật kết quả giải quyết, ý kiến hướng dẫn đối với Báo cáo số 4615/BC-THADS ngày 06/10/2026 đã gửi

Cục Quản lý Thi hành án dân sự; tổng hợp, báo cáo UBND thành phố để phối hợp chỉ đạo thực hiện.

b) Vụ ông Nguyễn Văn Ba

Yêu cầu Sở Nông nghiệp và Môi trường báo cáo kết quả hoàn thiện, trình và xử lý dự thảo văn bản đề nghị kháng nghị giám đốc thẩm theo nhiệm vụ tại Thông báo số 917/TB-VP; cung cấp văn bản đã ban hành, xác định nội dung tiếp tục thực hiện và cơ quan có trách nhiệm giải quyết.

c) Vụ Công ty Cổ phần Trung Thủy

Đề nghị Sở Tài chính có ý kiến đối với Công văn số 13300/SNNMT-KTĐ ngày 22/9/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường (văn bản được gửi kèm theo); gửi Thi hành án dân sự thành phố chậm nhất ngày 05/11/2026. Thi hành án dân sự thành phố tổng hợp ý kiến các đơn vị, tham mưu đề xuất hướng xử lý tiếp theo; báo cáo UBND thành phố xem xét, quyết định.

d) Vụ ông Võ Hồng Vương tại phường Hội An Tây

Yêu cầu UBND phường Hội An Tây phối hợp với cơ quan Thuế và cơ quan đăng ký đất đai kiểm tra kết quả xác định lại nghĩa vụ tài chính theo thời điểm nộp hồ sơ hợp lệ ngày 11/6/2019; cung cấp các văn bản hủy thông báo cũ, thông báo mới và tài liệu thể hiện việc đã gửi cho người dân.

Làm rõ kết quả thực hiện nghĩa vụ tài chính của gia đình, phần việc cơ quan nhà nước đã hoàn thành và các thủ tục còn lại; báo cáo UBND thành phố (qua Thi hành án dân sự thành phố) trước ngày 05/11/2026, kèm tài liệu chứng minh.

đ) Vụ ông Trần Xuân Hoàng

Giao Công an thành phố chủ trì, phối hợp với Sở Tư pháp, Sở Công Thương và các cơ quan liên quan khẩn trương báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ tại Công văn số 7470 ngày 29/7/2026 của UBND thành phố về thi hành Bản án số 33/2022/HC-ST ngày 23/12/2022 của TAND thành phố Đà Nẵng.

Rà soát, tham mưu xử lý các nội dung của quyết định xử phạt vi phạm hành chính và quyết định giải quyết khiếu nại đã bị Tòa án tuyên hủy; làm rõ tình trạng thu, nộp khoản tiền phạt 45.000.000 đồng để đề xuất giải quyết phù hợp với nội dung bản án.

Báo cáo kết quả, nội dung còn phải thực hiện và đề xuất xử lý về UBND thành phố (qua Thi hành án dân sự thành phố) trước ngày 05/11/2026.

e) Vụ Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Kinh doanh nhà Kim Long

Đề nghị Chi cục Hải quan cửa khẩu Cảng Đà Nẵng có trách nhiệm thi hành bản án khẩn trương rà soát, thực hiện đầy đủ các nội dung bản án đã có hiệu lực pháp luật; báo cáo cụ thể việc xử lý các quyết định, thông báo bị Tòa án tuyên hủy và kết quả giải quyết thủ tục hải quan đối với xe của Công ty.

Đối với việc chưa thực hiện thông quan xe, đề nghị làm rõ căn cứ, thủ tục còn phải thực hiện và hướng giải quyết; đồng thời cập nhật kết quả xem xét đơn

đề nghị giám đốc thẩm, cung cấp quyết định hoãn hoặc tạm đình chỉ thi hành án của người có thẩm quyền nếu có.

Giao Thi hành án dân sự thành phố tiếp tục theo dõi, làm việc với Chi cục Hải quan cửa khẩu Cảng Đà Nẵng để đối chiếu từng nội dung bản án với kết quả thực hiện; tổng hợp nội dung chưa hoàn thành, vướng mắc và đề xuất xử lý, báo cáo UBND thành phố trước ngày 15/11/2026.

g) Vụ bà Đào Thị Lịnh

Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố và địa phương có liên quan rà soát, xác định cơ quan có trách nhiệm thực hiện từng nội dung bản án; tham mưu UBND thành phố chỉ đạo giải quyết theo thẩm quyền.

Tập trung thực hiện việc lập lại phương án bồi thường, hỗ trợ đối với thửa đất ở số 168, diện tích thực tế 465,8 m² và thủ tục bố trí tái định cư; rà soát, kiểm đếm diện tích thu hồi thực tế, lập phương án bồi thường, hỗ trợ bổ sung đối với thửa đất nông nghiệp số 128 theo nội dung bản án.

Báo cáo kết quả thực hiện, công việc còn lại, cơ quan chịu trách nhiệm và thời gian dự kiến hoàn thành về UBND thành phố qua Thi hành án dân sự thành phố trước ngày 15/11/2026.

h) Vụ bà Bùi Thị Ngọc Dung tại xã Núi Thành

Yêu cầu Chủ tịch UBND xã Núi Thành rà soát, thực hiện các nội dung bản án đã có hiệu lực pháp luật liên quan đến diện tích 1.479,9 m² đất thuộc thửa đất số 3, tờ bản đồ số 9-2018, tại Khối 2, xã Núi Thành.

Chủ động làm việc, hướng dẫn bà Bùi Thị Ngọc Dung thực hiện thủ tục đề nghị thu hồi, bồi thường theo nội dung bản án; phối hợp với cơ quan liên quan kiểm tra hồ sơ, xác định người được bồi thường và nghĩa vụ tài chính phải khấu trừ nếu bồi thường bằng tiền.

Báo cáo kết quả thực hiện, công việc còn lại và thời gian dự kiến hoàn thành về UBND thành phố (qua Thi hành án dân sự thành phố) trước ngày 05/11/2026, kèm tài liệu chứng minh.

i) Vụ ông Lê Đại Nghĩa tại phường Sơn Trà

Yêu cầu Chủ tịch UBND phường Sơn Trà rà soát, thực hiện các nội dung bản án đã có hiệu lực pháp luật về việc hủy một phần Quyết định số 3286/QĐ-KPHQ ngày 02/11/2023 và Quyết định giải quyết khiếu nại số 3569/QĐ-UBND ngày 05/7/2024 liên quan đến khoản tiền buộc ông Lê Đại Nghĩa nộp lại số lợi bất hợp pháp 316.000.695 đồng.

Kiểm tra tình trạng thực hiện khoản tiền nêu trên, việc xử lý các văn bản và thủ tục có liên quan đến phần quyết định đã bị Tòa án tuyên hủy; trường hợp đã thu tiền thì báo cáo, đề xuất giải quyết theo nội dung bản án và quy định pháp luật.

Báo cáo kết quả thực hiện, công việc còn lại và thời gian dự kiến hoàn thành về UBND thành phố (qua Thi hành án dân sự thành phố) trước ngày 05/11/2026, kèm tài liệu chứng minh.

4. Đối với vụ Võ Văn Tuấn và các vụ đang tạm đình chỉ thi hành

Đề nghị TAND thành phố phối hợp kiểm tra việc chuyển giao bản án liên quan vụ Võ Văn Tuấn; chỉ đạo hoặc đề nghị Tòa án có trách nhiệm khẩn trương chuyển bản án và tài liệu liên quan cho cơ quan Thi hành án dân sự để thực hiện việc theo dõi theo quy định.

Giao Thi hành án dân sự thành phố chủ động liên hệ với Tòa án để tiếp nhận, xác định nội dung phải theo dõi và cơ quan có trách nhiệm thi hành; cập nhật kết quả vào báo cáo chung.

Đối với 02 vụ đang tạm đình chỉ thi hành, giao Thi hành án dân sự thành phố tiếp tục theo dõi tình trạng giải quyết của cơ quan có thẩm quyền, cập nhật các quyết định liên quan để thực hiện việc theo dõi, đôn đốc khi có căn cứ tiếp tục thi hành.

5. Về tiến độ và trách nhiệm báo cáo

Yêu cầu các cơ quan, địa phương thực hiện đúng thời hạn cụ thể đã giao đối với từng nhiệm vụ. Thời hạn hoàn thành chung đối với nhóm vụ việc thuộc Thông báo số 917/TB-VP là chậm nhất đến hết ngày 05/11/2026, trừ trường hợp đã có chỉ đạo điều chỉnh của cấp có thẩm quyền.

Việc đề xuất tiến độ mới phải được báo cáo, xem xét và không thay thế thời hạn đã giao khi chưa được chấp thuận. Đối với các vụ việc khác, thời hạn báo cáo tại Công văn này là thời hạn cung cấp kết quả, tiến độ và đề xuất giải quyết, không thay thế thời hạn thi hành án theo quy định.

Các cơ quan, địa phương gửi báo cáo và tài liệu chứng minh kết quả thực hiện về UBND thành phố (qua Thi hành án dân sự thành phố) trước ngày 05/11/2026, trừ nhiệm vụ có thời hạn riêng được nêu tại Công văn này.

Báo cáo phải thể hiện rõ từng nghĩa vụ đã hoàn thành, nghĩa vụ còn lại, cơ quan thực hiện và thời gian dự kiến hoàn thành. Trường hợp đã thi hành xong nhưng chưa báo cáo thì phải khẩn trương gửi báo cáo, tài liệu để cập nhật kết quả.

6. Giao Thi hành án dân sự thành phố

Chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND thành phố tiếp tục theo dõi, đôn đốc, kiểm tra tài liệu và cập nhật kết quả từng vụ việc; tổng hợp cụ thể các nhiệm vụ quá hạn, cơ quan được giao thực hiện, kết quả đôn đốc và tài liệu liên quan.

Trên cơ sở kết quả rà soát, phối hợp với Sở Nội vụ tham mưu UBND thành phố xem xét trách nhiệm theo Thông báo số 917/TB-VP; đề xuất phê bình các cơ quan, đơn vị, địa phương chây ì, chậm trễ khi có đủ căn cứ.

Các nhiệm vụ được giao hạn báo cáo trước ngày 05/11/2026, Thi hành án dân sự thành phố tổng hợp báo cáo UBND thành phố trước ngày 10/11/2026. Đối với nhiệm vụ có thời hạn riêng theo các văn bản chỉ đạo tiếp theo, tiếp tục theo dõi, cập nhật và báo cáo ngay sau khi đến hạn.

7. Giao Sở Nội vụ

Trên cơ sở kết quả tổng hợp của Thi hành án dân sự thành phố, tham mưu

UBND thành phố kiểm điểm, xem xét trách nhiệm, đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ đối với Thủ trưởng các sở, ngành, Chủ tịch UBND các xã, phường và các tổ chức, cá nhân liên quan theo nội dung đã giao tại Thông báo số 917/TB-VP.

Đồng thời, phối hợp với Thi hành án dân sự thành phố rà soát, tham mưu khen thưởng các tập thể, cá nhân có thành tích trong công tác thi hành án hành chính theo quy định.

Nhận được Công văn này, yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Thường trực Thành ủy;
- Ủy ban Kiểm tra Thành ủy;
- Ban Nội chính Thành ủy;
- Đảng ủy UBND thành phố;
- UBMTTQ Việt Nam thành phố (để giám sát);
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố;
- Ban Chỉ đạo THADS thành phố;
- PCVP Lê Tư Gia Thạnh;
- Lưu: VT, NC.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Thái Bình

hanth2 - 04/11/2026 17:45:11 - hanth2 - hanth2 - hanth2