CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BÁO CÁO
ĐỀ XUẤT ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯƠNG ĐẦU TƯ

DỰ ÁN: LẮP ĐẶT THIẾT BỊ THỂ DỤC THỂ THAO NGOÀI TRỜI TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HỘI AN
(Nay là Lắp đặt thiết bị thể dục thể thao ngoài trời trên địa bàn phường Hội An Tây)
ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG HỘI AN TÂY, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

thangtd2 - 04/11/2026 15:14:47 - thangtd2 - thangtd2

CƠ QUAN LẬP BÁO CÁO ĐỀ XUẤT:
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG PHƯỜNG HỘI AN TÂY

Hội An Tây – 2026

UBND PHƯỜNG HỘI AN TÂY
TRUNG TÂM CUNG ỨNG
DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG
Số: 160 /BC-TTCƯDVSNC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Hội An Tây, ngày 04 tháng 11 năm 2026

BÁO CÁO
ĐỀ XUẤT ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯƠNG ĐẦU TƯ
Dự án: Lắp đặt thiết bị thể dục thể thao ngoài trời trên địa bàn thành phố Hội An
(Nay là Lắp đặt thiết bị thể dục thể thao ngoài trời trên địa bàn phường Hội An Tây)
Địa điểm: Phường Hội An Tây, thành phố Đà Nẵng

Kính gửi:
- Ủy ban nhân dân Phường Hội An Tây;
- Phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị phường Hội An Tây.

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính;

Căn cứ Quyết định số 127/QĐ-UBND ngày 25/8/2026 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc quy định việc giao thẩm quyền của cấp quyết định chủ trương đầu tư đối với các dự án đầu tư công trên địa bàn thành phố đã được Hội đồng nhân dân cấp huyện (cũ) hoạc Ủy ban nhân dân cấp huyện (cũ) quyết định chủ trương đầu tư;

Căn cứ Công văn số 1428/UBND ngày 19/12/2025 của UBND phường Hội An Tây về việc giao nhiệm vụ thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án thuộc thẩm quyền UBND phường Hội An Tây;

Căn cứ Quyết định số 158/QĐ-UBND ngày 30/01/2026 của UBND phường Hội An Tây về việc giao nhiệm vụ Chủ đầu tư và Quản lý dự án các dự án tiếp nhận từ các Ban quản lý dự án thuộc UBND thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 728/QĐ-UBND ngày 02/4/2025 của UBND thành phố Hội An về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư công trình: Lắp đặt thiết bị thể dục thể thao ngoài trời trên địa bàn thành phố Hội An;

Theo biên bản khảo sát lắp đặt thiết bị thể dục thể thao ngoài trời ngày 01/10/2026.

Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công kính trình UBND phường Hội An Tây, Phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị phường Hội An Tây thẩm định, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư của dự án: Lắp đặt thiết bị thể dục thể thao ngoài trời trên địa bàn thành phố Hội An với các nội dung chính sau:

I. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH

TT	Nội dung	Nội dung tại QĐ số 728/QĐ-UBND ngày 02/4/2025 của UBND thành phố Hội An	Nội dung điều chỉnh
1	Tên công trình	Lắp đặt thiết bị thể dục thể thao ngoài trời trên địa bàn thành phố Hội An	Lắp đặt thiết bị thể dục thể thao ngoài trời trên địa bàn phường Hội An Tây
2	Địa điểm thực hiện	Trên địa bàn thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam (các khu dân cư xã, phường; bãi biển An Bàng, bãi biển Cửa Đại; các không gian công cộng)	Phường Hội An Tây, thành phố Đà Nẵng, gồm 08 vị trí: - Khu bờ hồ Trảng Kèo; - Trường mẫu giáo Thanh Hà (cũ) - Khu tượng đài Hoàng Sa đường Lạc Long quân; - Khu đất đường Điện Biên Phủ - Xô Viết Nghệ Tĩnh; - Khu công viên Bến Trễ 1 - Khu Công viên chân cầu An Bàng - Khu đất đường Lê Độ - Lê Trọng Tấn.
3	Quy mô đầu tư	Đầu tư lắp đặt thiết bị thể dục thể thao ngoài trời trên địa bàn thành phố Hội An như: Các khu dân cư xã, phường; Các bãi biển trên địa bàn thành phố: Bãi biển An Bàng, bãi biển Cửa Đại; Các không gian công cộng trên địa bàn thành phố, nội dung như sau: - Thiết bị dùng cho người lớn: Thiết bị xà đơn, xà kép; Thiết bị đi bộ trên không; Thiết bị tập xoay eo; Thiết bị lắc hông thiết bị tập toàn thân; Thiết bị tập tay vai; Thiết bị tập lưng bụng, xà đơn 3 hướng; Thiết bị xe đạp; Thiết bị đạp ngửa; Thiết bị chèo thuyền; Thiết bị đá đùi; - Thiết bị dùng cho trẻ em: Cầu tuột đôi, bập bênh, xích đu 03 ghế, thú nhún con báo, thú nhún hoa mai, thú	Đầu tư lắp đặt thiết bị thể dục thể thao, thiết bị vui chơi trẻ em ngoài trời trên địa bàn phường Hội An Tây: **- Khu bờ hồ Trảng Kèo:** + Phía Bắc bờ hồ: Lắp đặt thiết bị tập luyện thể dục thể thao ngoài trời và lắp đặt thiết bị vui chơi trẻ em. + Phía Nam bờ hồ: Lắp đặt thiết bị tập luyện thể dục thể thao ngoài trời và lắp đặt thiết bị vui chơi trẻ em. **- Khu tượng đài Hoàng Sa đường Lạc Long Quân:** Lắp đặt thiết bị tập luyện thể dục thể thao ngoài trời. **- Khu công viên đường Điện Biên Phủ - Xô Viết Nghệ Tĩnh:** Lắp đặt thiết bị tập luyện thể dục thể thao ngoài trời. **- Khu công viên đường Lê Độ - Lê Trọng Tấn:**

		nhún con gà	+ Cải tạo và lát lại nền gạch Tazero. + Lắp đặt thiết bị tập luyện thể dục thể thao ngoài trời và thiết bị vui chơi trẻ em. **- Khu công viên đường Bến Trễ 1:** Lắp đặt thiết bị thể thao ngoài trời và thiết bị vui chơi trẻ em. **- Trương Mẫu giáo Thanh Hà (cũ):** + Lắp đặt thiết bị tập luyện thể thao và vui chơi trẻ em + Trồng cỏ lá gừng bồn hoa. **- Khu công viên chân cầu An Bàng:** Lắp đặt thiết bị tập luyện thể thao, thiết bị vui chơi trẻ em. *- Thiết bị dùng cho người lớn: Thiết bị xà đơn, xà kép; Thiết bị đi bộ trên không; Thiết bị tập xoay eo; Thiết bị lắc hông; thiết bị tập toàn thân; Thiết bị tập tay vai 4 hướng; Thiết bị tập lưng bụng; Xà đơn ke bụng; Thiết bị đạp xe; Thiết bị đạp ngửa; Thiết bị chèo thuyền; Thiết bị đá đùi đôi; thiết bị xà đơn, xà kép, thang leo; thiết bị xoay eo, tay vai; Thiết bị xà kép, thanh khởi động, đi bộ, xoay eo; Thiết bị đạp xe, xoay eo, thanh khởi động, tay vai.* *- Thiết bị dùng cho trẻ em: Khung vận động chuyền dây, cầu ván; Cụm vận động liên hoàn LLDPE; Bập bênh lò xo; Xích đu 03 ghế, Đu quay quả địa cầu; Thú nhún hình con rồng, thú nhún con thỏ, thú nhún hai tấm hình quả xoài.*
4	Chủ đầu tư	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Hội An	Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Hội An Tây
5	Tổng mức đầu tư (đồng)	5.000.000.000 đồng (Năm tỷ đồng)	3.500.000.000 đồng (Ba tỷ, năm trăm triệu đồng)
6	Nguồn vốn	Nguồn Ngân sách Thành phố bố trí từ năm 2025	Nguồn Ngân sách phường Hội An Tây năm 2026
7	Thời gian thực hiện	Năm 2025 - 2026	Năm 2026 - 2027

thangtd2 - 04/11/2026 15:14:47 - thangtd2 - thangtd2

	dự án		

II. LÝ DO ĐIỀU CHỈNH:

Lý do điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Thay đổi về địa điểm, quy mô đầu tư xây dựng và lắp đặt thiết bị so với chủ trương đầu tư tại Quyết định số 728/QĐ-UBND ngày 02/4/2025 của UBND thành phố Hội An.

III. NỘI DUNG CHỦ YẾU CỦA DỰ ÁN

1. Sự cần thiết đầu tư, các điều kiện để thực hiện đầu tư, đánh giá về sự phù hợp với quy hoạch có liên quan theo quy định của pháp luật về quy hoạch, kế hoạch đầu tư công:

1.1. Sự cần thiết đầu tư:

Nhằm đa dạng hóa các loại hình tập luyện thể dục thể thao, đáp ứng nhu cầu vui chơi, giải trí, rèn luyện sức khỏe, tăng cường sức khỏe cho người dân. Tạo môi trường lành mạnh, thân thiện ở các điểm không gian công cộng, thu hút đông đảo các tầng lớp nhân dân đến vui chơi, tập luyện. Xây dựng các điểm luyện tập thể dục thể thao phù hợp với mỹ quan môi trường từng địa điểm, đáp ứng nhu cầu vui chơi, tập luyện của người dân ở từng địa phương. Thông qua hình thức xã hội hóa phát triển thể dục thể thao, tích cực vận động các tổ chức, cá nhân tham gia đầu tư, lắp đặt trang thiết bị, dụng cụ tập luyện thể dục thể thao.

Để đảm bảo phục vụ cho hoạt động vui chơi, luyện tập thể dục thể thao trên địa bàn phường Hội An Tây trong thời gian đến, việc lắp đặt dụng cụ thể dục thể thao ngoài trời là rất cần thiết.

1.2. Các điều kiện để thực hiện đầu tư:

- Không trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc đã có quyết định đầu tư.

- Sự cần thiết đầu tư đã được thể hiện rất rõ nên cũng là một trong các điều kiện để thực hiện đầu tư.

1.3. Đánh giá sự phù hợp về quy hoạch:

Dự án triển khai phù hợp với quy hoạch chung của thành phố; nhằm từng bước hoàn thiện hạ tầng cho phường Hội An Tây.

1.4. Kế hoạch đầu tư:

Phù hợp với kế hoạch đầu tư công trung hạn của phường.

2. Mục tiêu, quy mô, địa điểm và phạm vi đầu tư:

2.1. Mục tiêu đầu tư:

Lắp đặt thiết bị thể dục thể thao, thiết bị vui chơi trẻ em ngoài trời để trang bị cho hoạt động vui chơi, luyện tập thể dục thể thao, rèn luyện sức khỏe của người dân và du khách khi đến với phường Hội An Tây.

2.2. Quy mô đầu tư:

Đầu tư lắp đặt thiết bị thể dục thể thao, thiết bị vui chơi trẻ em ngoài trời trên địa bàn phường Hội An Tây như: Khu bờ hồ Trảng Kèo; khu tượng đài Hoàng Sa đường Lạc Long Quân; khu công viên đường Điện Biên Phủ - Xô Viết Nghệ Tĩnh; khu công viên đường Bến Trễ 1; Trường Mẫu giáo Thanh Hà (cũ); khu công viên đường Lê Độ - Lê Trọng Tấn; khu công viên chân cầu An Bàng.

- Thiết bị dùng cho người lớn: Thiết bị xà đơn, xà kép; Thiết bị đi bộ trên không; Thiết bị tập xoay eo; Thiết bị lắc hông; thiết bị tập toàn thân; Thiết bị tập tay vai 4 hướng; Thiết bị tập lưng bụng; Xà đơn ke bụng; Thiết bị đạp xe; Thiết bị đạp ngửa; Thiết bị chèo thuyền; Thiết bị đá đùi đôi; thiết bị xà đơn, xà kép, thang leo; thiết bị xoay eo, tay vai; Thiết bị xà kép, thanh khởi động, đi bộ, xoay eo; Thiết bị đạp xe, xoay eo, thanh khởi động, tay vai.

- Thiết bị dùng cho trẻ em: Khung vận động chuyền dây, cầu ván; Cụm vận động liên hoàn LLDPE; Bập bênh lò xo; Xích đu 03 ghế, Đu quay quả địa cầu; Thú nhún hình con rồng, thú nhún con thỏ, thú nhún hai tấm hình quả xoài.

2.5. Địa điểm: Phường Hội An Tây, thành phố Đà Nẵng.

2.6. Phạm vi đầu tư:

- Khu bờ hồ Trảng Kèo; khu tượng đài Hoàng Sa đường Lạc Long Quân; khu công viên đường Điện Biên Phủ - Xô Viết Nghệ Tĩnh; khu công viên đường Bến Trễ 1; Trường Mẫu giáo Thanh Hà (cũ); khu công viên đường Lê Độ - Lê Trọng Tấn; khu công viên chân cầu An Bàng.

3. Dự kiến tổng mức đầu tư và cơ cấu nguồn vốn đầu tư, khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và việc huy động các nguồn vốn, nguồn lực khác để thực hiện dự án:

3.1. Căn cứ lập sơ bộ tổng mức đầu tư:

- Nghị định 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

- Nghị định số 254/2025/NĐ-CP ngày 26/9/2025 của Chính phủ quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

- Thông tư số 34/2026/TT-BXD ngày 25/6/2026 quy định chi tiết về cấp công trình xây dựng phục vụ quản lý hoạt động xây dựng. Thông tư 36/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng. Thông tư 37/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn phương pháp xác định định mức dự toán và các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật. Thông tư 38/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng Ban hành định mức xây dựng. Thông tư 40/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn xác định chi phí bảo trì công trình xây dựng;

- Thông tư số 27/2023/TT-BTC ngày 12/5/2023 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định thiết kế kỹ thuật, phí thẩm định dự toán xây dựng;

- Thông tư số 28/2023/TT-BTC ngày 12/5/2023 của Bộ Tài chính quy định mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng;

- Quyết định số 152/QĐ-SXD ngày 12/02/2026 của Sở Xây dựng Thành phố Đà Nẵng về việc Công bố đơn giá nhân công xây dựng năm 2025 trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

- Quyết định số 153/QĐ-SXD ngày 12/02/2026 của Sở Xây dựng Thành phố Đà Nẵng về việc Công bố giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng năm 2025 trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

- Công văn số 11903/SXD-QLXD ngày 01/7/2026 của Sở Xây dựng Thành phố Đà Nẵng về việc chuyển đổi giá nhân công xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

3.2. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án:

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 Quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

Tổng mức đầu tư xác định theo khái toán chi tiết các hạng mục công trình xây dựng như bảng tổng hợp sau:

thangtd2 - 04/11/2026 15:14:47 - thangtd2 - thangtd2 - thangtd2

STT	NỘI DUNG CHI PHÍ	Tỷ lệ %	Hệ số	Cách tính	GIÁ TRỊ TRƯỚC THUẾ	THUẾ GTGT	GIÁ TRỊ SAU THUẾ	KÝ HIỆU
1	**Chi phí xây dựng**				**147.258.644**	**11.780.692**	**159.039.000**	**Gxd**
1.1	*Chi phí xây dựng công trình chính*			Theo bảng dự toán	*145.656.424*	*11.652.514*	*157.308.938*	
1.2	Chi phí nhà tạm để ở và điều hành thi công hạng mục xây dựng				*1.602.220*	*128.178*	*1.730.398*	
2	**Chi phí thiết bị**			Theo bảng tổng hợp TB	**2.904.923.000**	**232.393.840**	**3.137.317.000**	**Gtb**
3	**Chi phí quản lý dự án**	2,901%	0,8	(Gxd+Gtb) trước thuế x tỷ lệ	**88.497.309**		**88.497.000**	
4	**Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng**				**69.549.043**	**5.563.924**	**75.113.000**	**Gtv**
4.1	Chi phí lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật (Bảng 2.4 Thông tư 38/2026/TT-BXD)	3,932%		(Gxd +Gtb*12%) trước thuế x tỷ lệ	19.498.051	1.559.844	21.057.895	
4.2	Chi phí thẩm tra Báo cáo kinh tế - kỹ thuật (Thông tư 38/2026/TT-BXD)	0,388%	1,2	Gxd trước thuế x tỷ lệ	678.176	54.254	732.430	
4.3	Chi phí giám sát thi công xây dựng (Bảng 2.24 Thông tư 38/2026/TT-BXD)	2,566%		Dự toán gói thầu XD trước thuế x tỷ lệ	3.737.544	299.004	4.036.548	
4.4	Chi phí giám sát lắp đặt thiết bị (Bảng 2.25 Thông tư 38/2026/TT-BXD)	0,803%		Dự toán gói thầu TB trước thuế x tỷ lệ	22.487.124	1.798.970	24.286.094	
4.5	Chi phí thẩm định giá thiết bị				23.148.148	1.851.852	25.000.000	
5	**Chi phí khác**				**28.601.726**	**8.138**	**28.610.000**	**Gk**
5.1	Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán (Nghị định 193/2026/NĐ-CP)	0,57%		Giá trị quyết toán do chủ đầu tư đề nghị phê duyệt; Tổng mức đầu tư x tỷ lệ	28.500.000		28.500.000	
5.2	Chi phí thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật (Thông tư 12/2021/TT-BXD)	15%		Chi phí thẩm tra Báo cáo kinh tế - kỹ thuật x tỷ lệ	101.726	8.138	109.864	
6	**Chi phí dự phòng**						**23.242.000**	**Gdp**
6.1	Dự phòng cho yếu tố khối lượng phát sinh	5%		(Ggpmb+Gxd+Gtb+Gqlda+Gtv+Gk) sau thuế x tỷ lệ			23.242.000	
	Tổng cộng						**3.500.000.000**	**Gxdct**

thangtd2 - 04/11/2026 15:14:47 - thangtd2 - thangtd2 - thangtd2

4. Dự kiến tiến độ triển khai thực hiện đầu tư, dự kiến kế hoạch bố trí vốn phù hợp với điều kiện thực tế và khả năng huy động các nguồn lực theo thứ tự ưu tiên hợp lý, bảo đảm đầu tư tập trung, có hiệu quả:

- Dự kiến tiến độ triển khai thực hiện đầu tư:

+ Qúy IV/2026: Lập, thẩm định và phê duyệt điều chỉnh Chủ trương đầu tư.

+ Qúy IV/2026: Lập, thẩm định và phê duyệt Dự án đầu tư.

+ Qúy IV/2026: Lập, thẩm định, phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu và tổ chức lựa chọn nhà thầu.

+ Từ Qúy I/2027: Bàn giao mặt bằng, triển khai thi công công trình.

- Dự kiến kế hoạch bố trí vốn: Phù hợp với điều kiện thực tế thi công.

5. Xác định sơ bộ chi phí liên quan trong quá trình thực hiện và chi phí vận hành dự án sau khi hoàn thành:

- Chi phí liên quan trong quá trình thực hiện dự án: Không.

- Chi phí vận hành sau khi hoàn thành dự án: Dự án sau khi hoàn thành đưa vào sử dụng thông qua các hoạt động, duy tu, bảo trì và cải tạo nhỏ thường xuyên như sửa chữa các thiết bị điện, chăm sóc bảo dưỡng cây xanh… nằm trong chi thường xuyên hằng năm.

6. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội; xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội:

Việc đầu tư Lắp đặt thiết bị thể dục thể thao ngoài trời, thiết bị vui chơi trẻ em trên địa bàn phường Hội An Tây là phù hợp với nhu cầu thực tế nhằm đáp ứng nhu cầu vui chơi, giải trí của trẻ em và rèn luyện sức khỏe của người dân. Tạo môi trường lành mạnh, thân thiện thu hút đông đảo các tầng lớp nhân dân và du khách đến vui chơi và tập luyện. Góp phần từng bước nâng cao đời sống cho nhân dân, đồng thời phát triển kinh tế - xã hội tại của phường

6.1. Tác động về môi trường, xã hội:

Việc triển khai xây dựng dự án sẽ có những tác động tích cực ảnh hưởng trực tiếp đến môi trường của khu vực và các vùng lân cận. Hoạt động của dự án bao gồm giai đoạn xây dựng và giai đoạn đưa vào khai thác sử dụng. Dù ở bất cứ giai đoạn nào đều có những tác động đến môi trường hiện hữu và cần thiết đề ra các biện pháp nhằm giảm thiểu những ảnh hưởng đó đến môi trường xung quanh.

Tuy nhiên, khi triển khai dự án chủ đầu tư có biện pháp hạn chế các tác động ảnh hưởng đến môi trường xung quanh.

6.2. Hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội:

- Nhằm đa dạng hóa các loại hình tập luyện thể dục thể thao, đáp ứng nhu cầu vui chơi, giải trí, rèn luyện sức khỏe. Tạo môi trường lành mạnh, thân thiện thu hút

đông đảo các tầng lớp nhân dân và du khách đến vui chơi và tập luyện. Góp phần từng bước nâng cao đời sống cho nhân dân, đồng thời phát triển kinh tế - xã hội tại phường Hội An Tây.

7. Phân chia các dự án thành phần: Không.

8. Giải pháp tổ chức thực hiện:

- Cấp quyết định đầu tư dự án: UBND phường Hội An Tây.

- Chủ đầu tư: Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Hội An Tây.

- Hình thức quản lý dự án: Thực hiện theo quy định của Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 và Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng.

- Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách phường Hội An Tây năm 2026

- Thời gian chuẩn bị công tác đầu tư: Quý IV/2026.

Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công kính trình UBND phường Hội An Tây, Phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị phường Hội An Tây thẩm định, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Lắp đặt thiết bị thể dục thể thao ngoài trời trên địa bàn thành phố Hội An./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu: VT-KH.

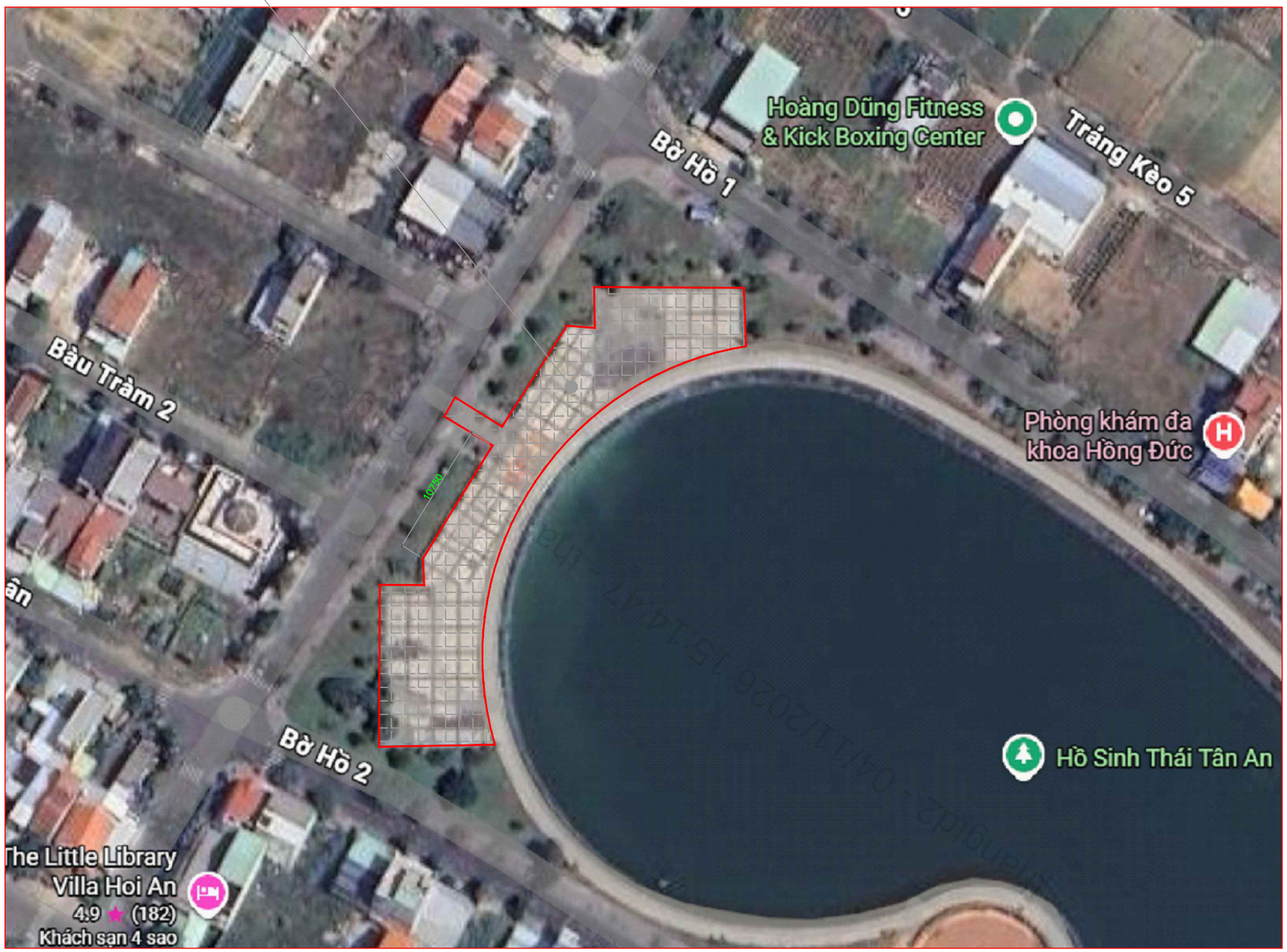
P. GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG HỘI AN TÂY TP ĐÀ NẴNG
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG

Võ Minh Huy

thangtd2 - 04/11/2026 15:14:47 - thangtd2 - thangtd2 - thangtd2

VỊ TRÍ LẮP ĐẶT THIẾT BỊ MỚI

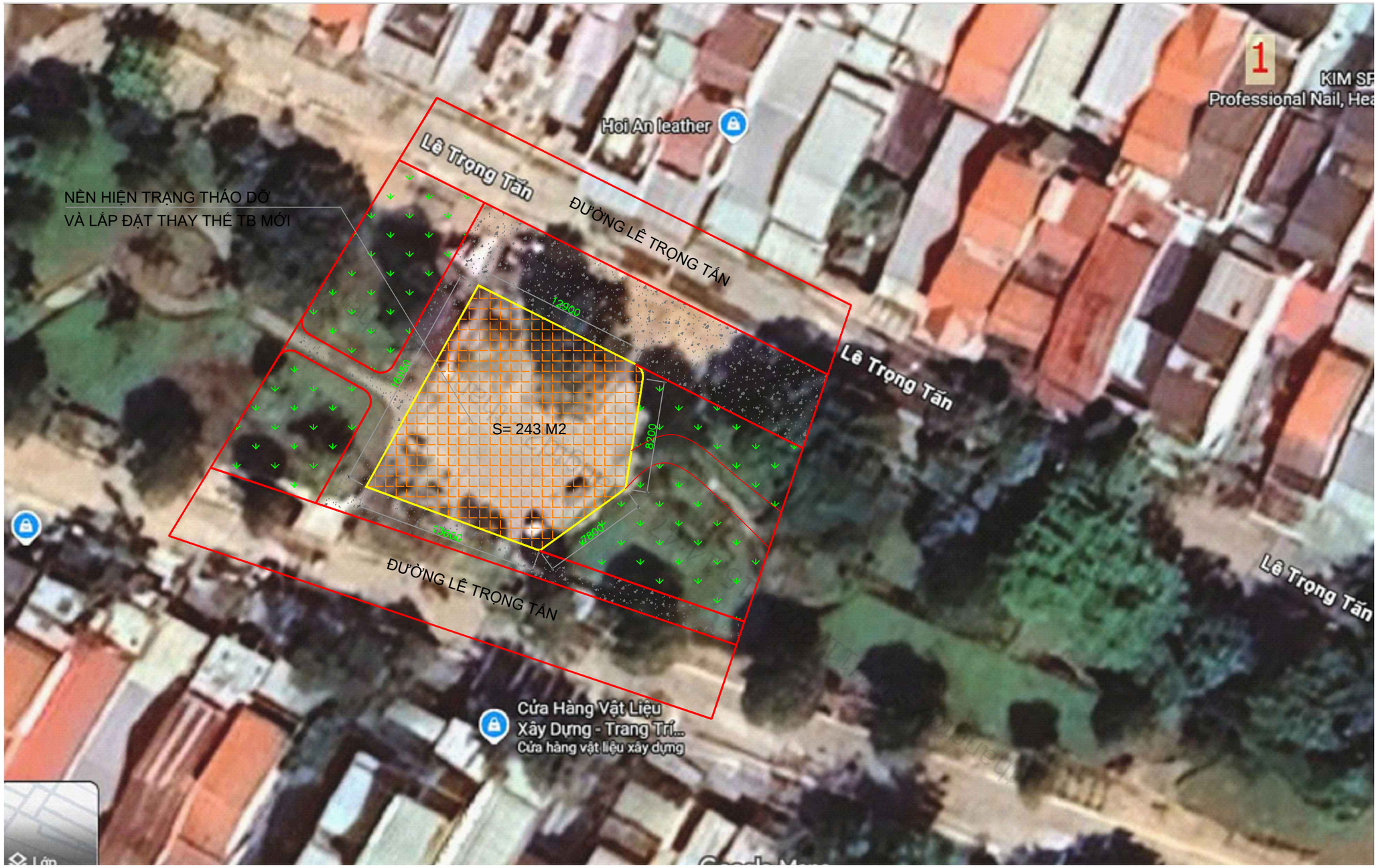


TỔNG MẶT BẰNG VỊ TRÍ CÔNG VIÊN HỒ SINH THÁI TÂN AN (BÀU TRÀM 2)

VỊ TRÍ LẮP ĐẶT THIẾT BỊ MỚI



TỔNG MẶT BẰNG VỊ TRÍ CÔNG VIÊN HỒ SINH THÁI TÂN AN (BÀU TRÀM 2)



TỔNG MẶT BẰNG VỊ TRÍ CÔNG VIÊN LÊ TRỌNG TẤN

VỊ TRÍ LẮP ĐẶT THIẾT BỊ MỚI



TỔNG MẶT BẰNG VỊ TRÍ CÔNG VIÊN BẾN TRẼ 10

VỊ TRÍ LẮP ĐẶT THIẾT BỊ MỚI

VỊ TRÍ LẮP ĐẶT THIẾT BỊ MỚI



TỔNG MẶT BẰNG VỊ TRÍ CÔNG VIÊN BẾN CẦU AN BÀNG

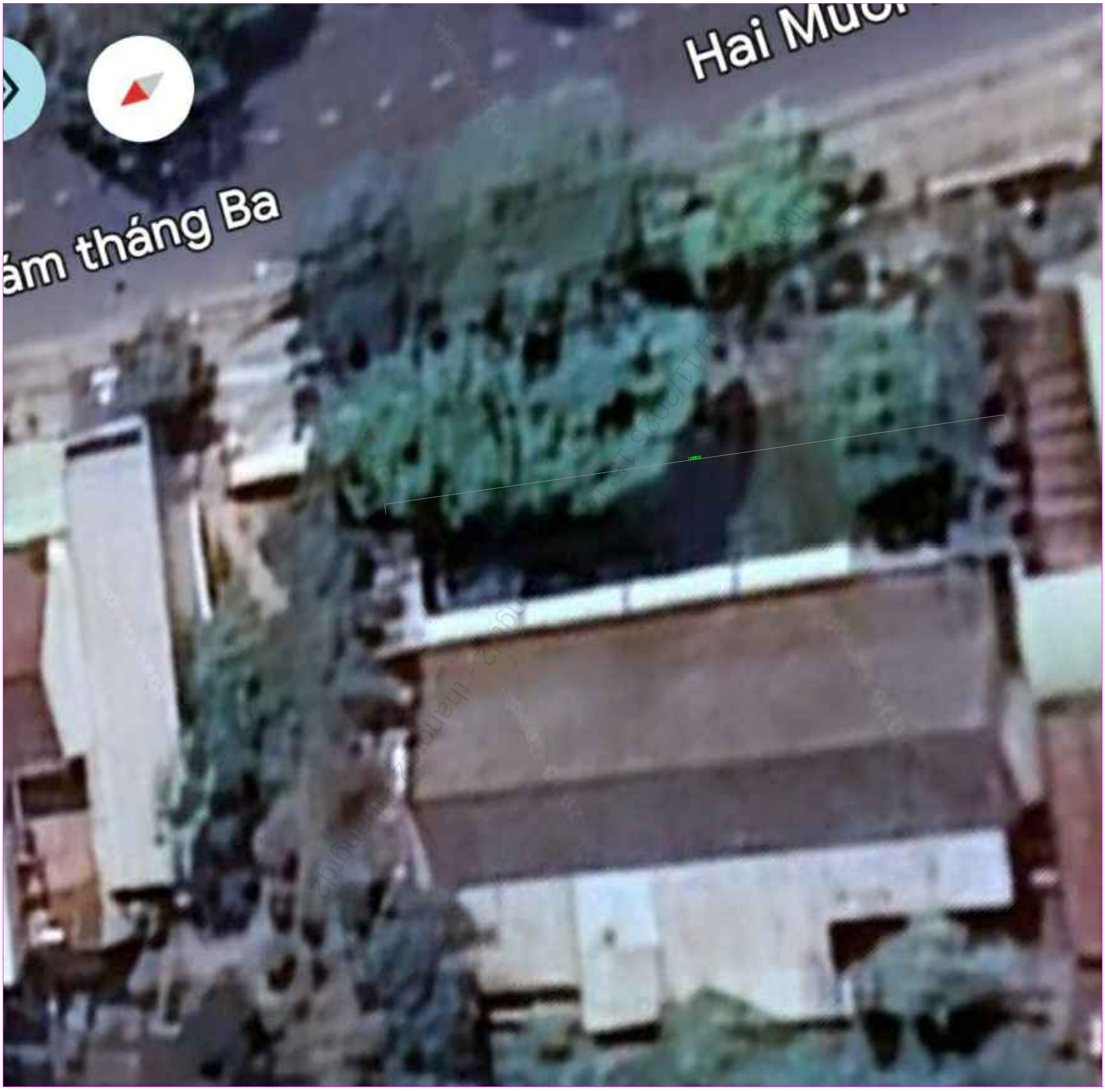
VỊ TRÍ LẮP ĐẶT THIẾT BỊ MỚI

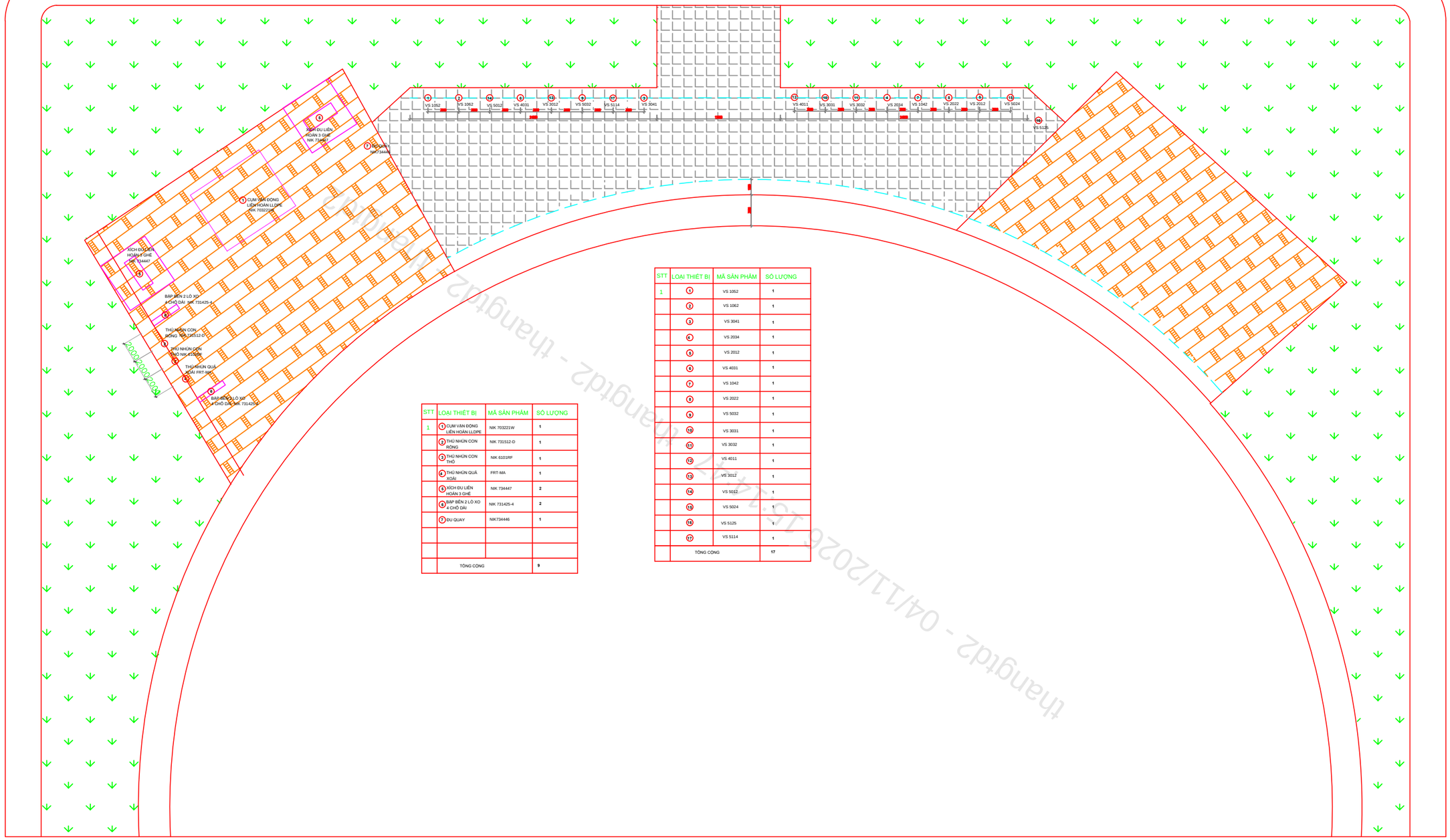


TỔNG MẶT BẰNG VỊ TRÍ CÔNG VIÊN ĐƯỜNG XÔ VIẾT NGHỆ TĨNH - ĐIỆN BIÊN PHỦ



TỔNG MẶT BẰNG VỊ TRÍ CÔNG VIÊN LẠC LONG QUÂN


Hai Mươ
ám tháng Ba



STT		LOẠI THIẾT BỊ	MÃ SẢN PHẨM	SỐ LƯỢNG
1	①	CỤM VẬN ĐỘNG LIÊN HOÀN LLDPE	NIK 703221W	1
	②	THÚ NHÚN CON RỒNG	NIK 731512-D	1
	③	THÚ NHÚN CON THỎ	NIK 6101RF	1
	④	THÚ NHÚN QUẢ XOÀI	FRT-MA	1
	⑤	XÍCH ĐU LIÊN HOÀN 3 GHẾ	NIK 734447	2
	⑥	BẬP BÊN 2 LỖ XO 4 CHỖ DÀI	NIK 731425-4	2
	⑦	ĐU QUAY	NIK734446	1
		TỔNG CỘNG		9

STT		LOẠI THIẾT BỊ	MÃ SẢN PHẨM	SỐ LƯỢNG
1	①	VS 1052		1
	②	VS 1062		1
	③	VS 3041		1
	④	VS 2034		1
	⑤	VS 2012		1
	⑥	VS 4031		1
	⑦	VS 1042		1
	⑧	VS 2022		1
	⑨	VS 5032		1
	⑩	VS 3031		1
	⑪	VS 3032		1
	⑫	VS 4011		1
	⑬	VS 3012		1
	⑭	VS 5012		1
	⑮	VS 5024		1
	⑯	VS 5125		1
	⑰	VS 5114		1
	TỔNG CỘNG			17

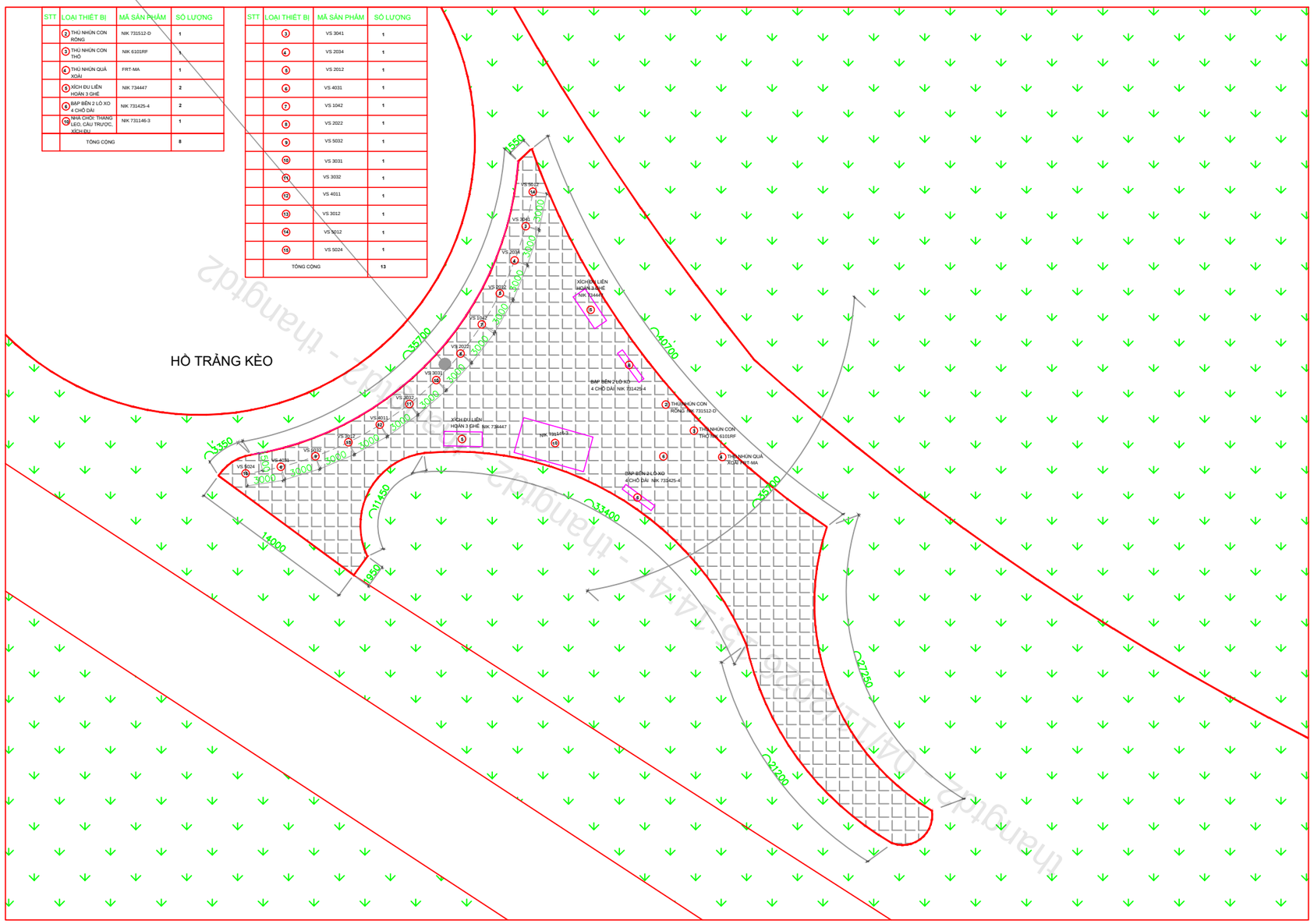
thangtd2 - 04/11/2026 15:11:12

MẶT BẰNG BỐ TRÍ THIẾT BỊ

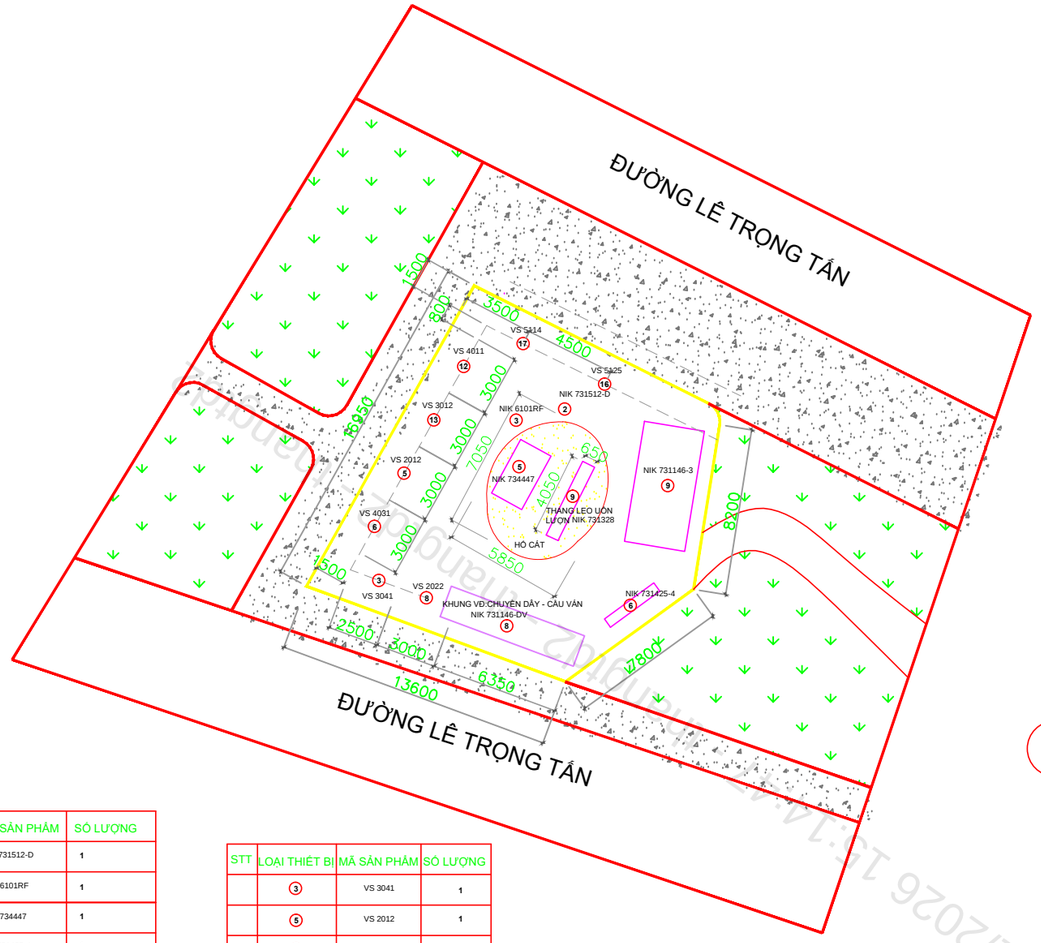
VỊ TRÍ LẮP ĐẶT THIẾT BỊ MỚI

STT	LOẠI THIẾT BỊ	MÃ SẢN PHẨM	SỐ LƯỢNG
2	THÚ NHÚN CON RÔNG	NIK 731512-O	1
3	THÚ NHÚN CON THỎ	NIK 6101RF	1
4	THÚ NHÚN QUẢ XOÀI	FRT-MA	1
6	XÍCH ĐU LIÊN HOÀN 3 GHẾ	NIK 734447	2
8	BẬP BÊN 2 LÒ XO 4 CHỖ DÀI	NIK 731425-4	2
10	NHÀ CHƠI THANG LEO, CẦU TRƯỢT, XÍCH ĐU	NIK 7311146-3	1
	TỔNG CỘNG		8

STT	LOẠI THIẾT BỊ	MÃ SẢN PHẨM	SỐ LƯỢNG
3	VS 3041		1
4	VS 2034		1
5	VS 2012		1
6	VS 4031		1
7	VS 1042		1
8	VS 2022		1
9	VS 5032		1
10	VS 3031		1
11	VS 3032		1
12	VS 4011		1
13	VS 3012		1
14	VS 5012		1
15	VS 5024		1
	TỔNG CỘNG		13



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THIẾT BỊ



HIỆN TRẠNG:
- MẶT BẰNG BỐ TRÍ THIẾT BỊ ĐÃ BỊ SỤT LÚN
- THIẾT BỊ HIỆN TRẠNG BỊ RỈ SÉT, RUNG LẮC VÀ CŨ KỸ
- NỀN LÁT GẠCH TEZERO BỊ LÚN, HỎNG, ĐỌNG NƯỚC

CẢI TẠO:
- THÁO DỠ NỀN CŨ
- RẢI NI LONG VÀ ĐỔ BÊ TÔNG M200 DÀY 10CM
- BỐ TRÍ MỚI THIẾT BỊ THỂ THAO VÀ THIẾT BỊ VUI CHƠI TRẺ EM
- LÁT NỀN GẠCH TEZERO 40X40
- LÀM MỚI HỐ CÁT TRẺ EM

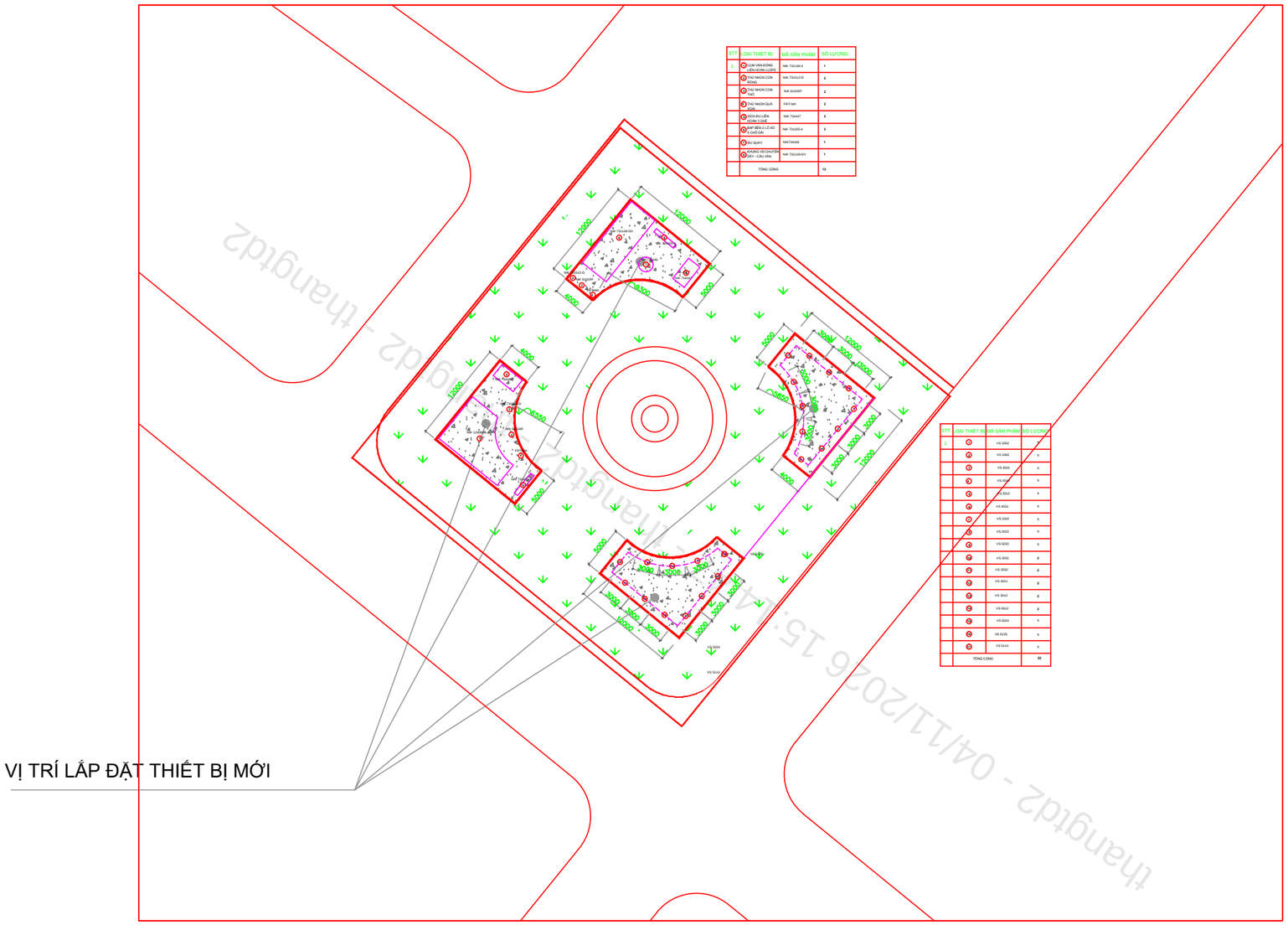
1 ... 10 CÁC THIẾT BỊ HIỆN TRẠNG

STT	LOẠI THIẾT BỊ	MÃ SẢN PHẨM	SỐ LƯỢNG
	② THÚ NHÚN CON RỒNG	NIK 731512-D	1
	③ THÚ NHÚN CON THỎ	NIK 6101RF	1
	⑤ XÍCH ĐU LIÊN HOÀN 3 GHẾ	NIK 734447	1
	⑥ BẬP BÊN 2 LÒ XO 4 CHỖ DÀI	NIK 731425-4	1
	⑧ KHUNG VĐ:CHUYỀN DÂY - CÂU VÒN	NIK 731146-DV	1
	⑨ THANG LEO UỐN LƯỢN	NIK 731328	1
	⑩ NHÀ CHƠI: THANG LEO, CẦU TRƯỢC, XÍCH ĐU	NIK 731146-3	1
	TỔNG CỘNG		7

STT	LOẠI THIẾT BỊ	MÃ SẢN PHẨM	SỐ LƯỢNG
	③	VS 3041	1
	⑤	VS 2012	1
	⑥	VS 4031	1
	⑧	VS 2022	1
	⑫	VS 4011	1
	⑬	VS 3012	1
	⑯	VS 5125	1
	⑰	VS 5114	1
	TỔNG CỘNG		8

thangtdc2 - 04/11/2026 15:14:42

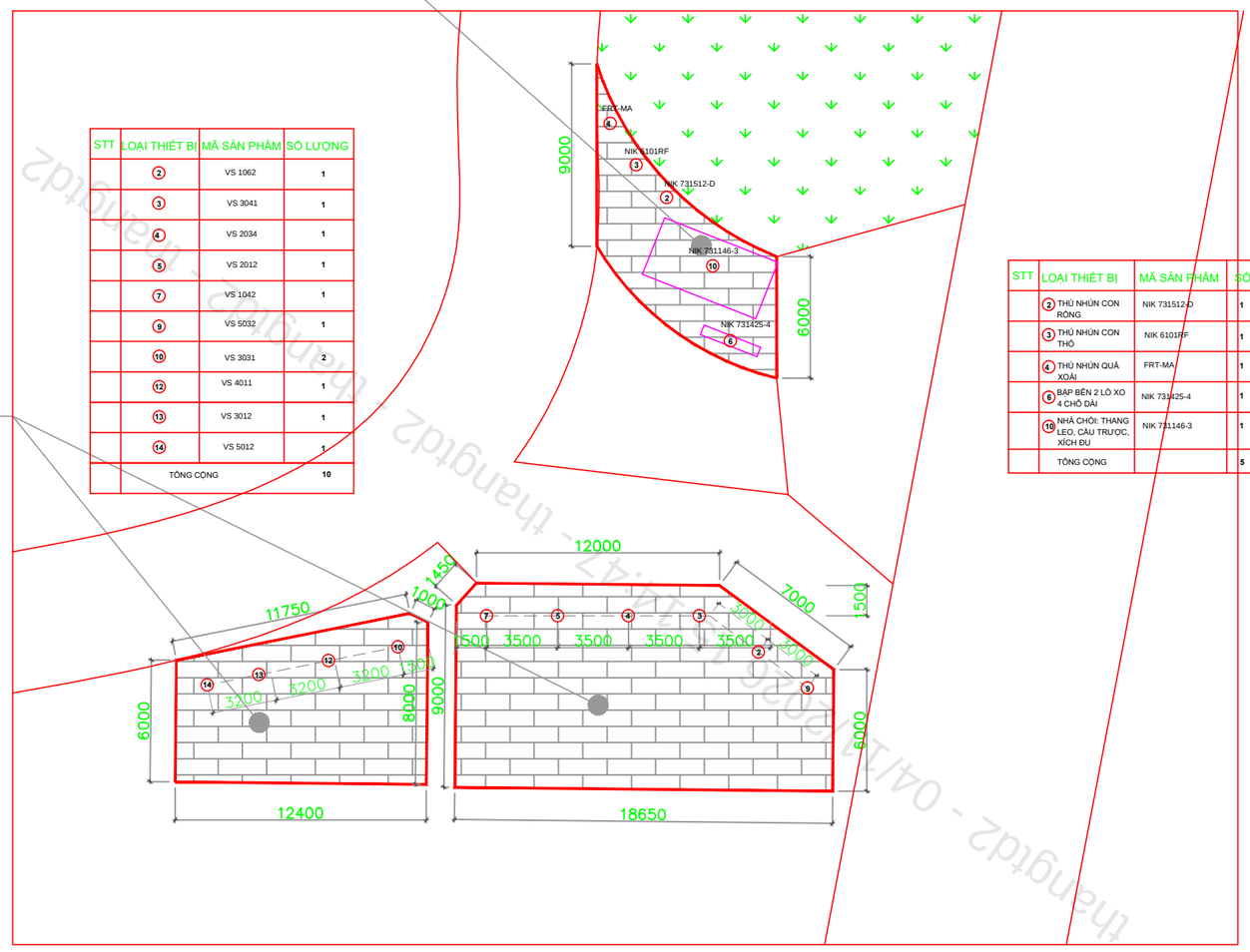
MẶT BẰNG BỐ TRÍ THIẾT BỊ



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THIẾT BỊ

VỊ TRÍ LẮP ĐẶT THIẾT BỊ MỚI

VỊ TRÍ LẮP ĐẶT THIẾT BỊ MỚI

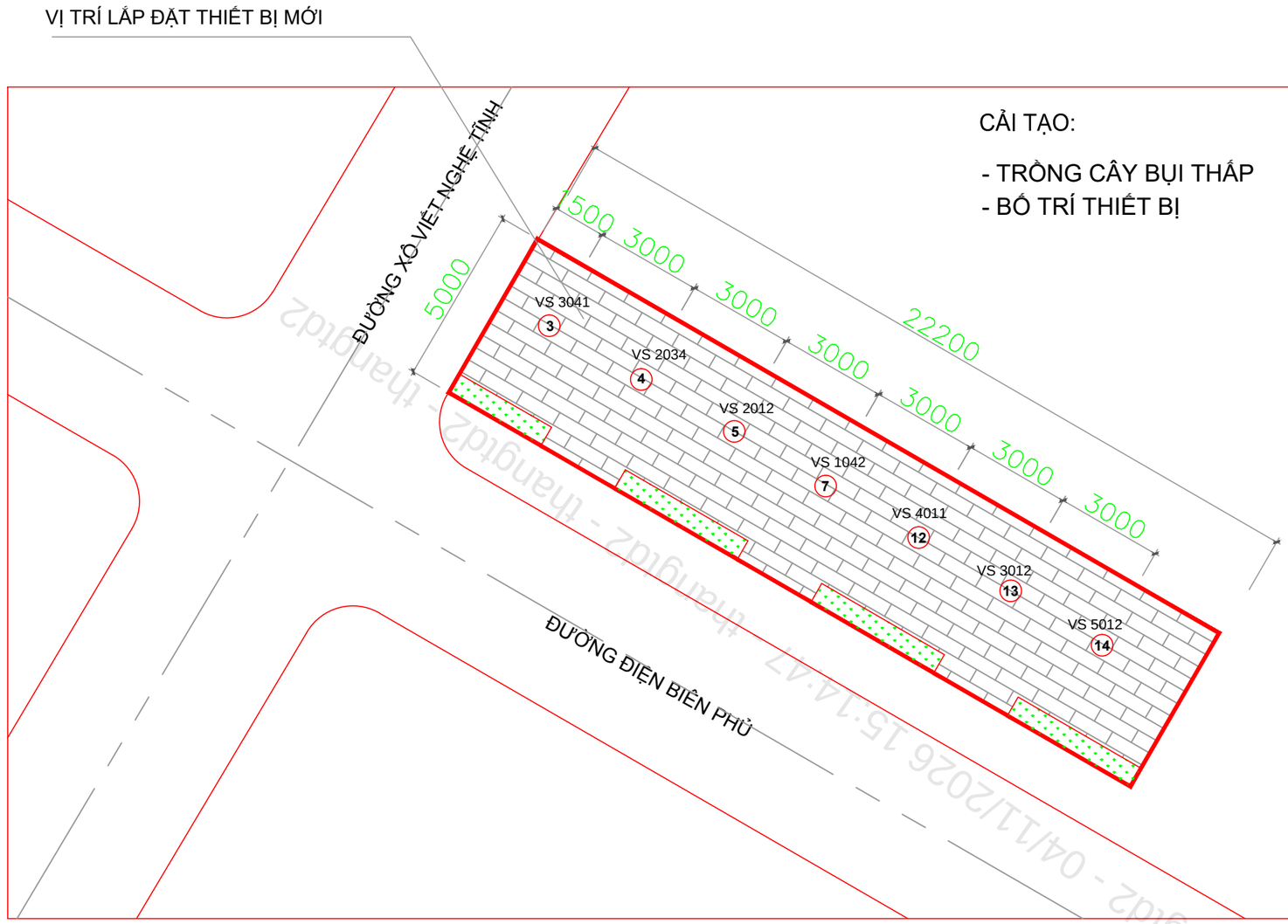


STT	LOẠI THIẾT BỊ	MÃ SẢN PHẨM	SỐ LƯỢNG
	②	VS 1062	1
	③	VS 3041	1
	④	VS 2034	1
	⑤	VS 2012	1
	⑦	VS 1042	1
	⑨	VS 5032	1
	⑩	VS 3031	2
	⑫	VS 4011	1
	⑬	VS 3012	1
	⑭	VS 5012	1
	TỔNG CỘNG		10

STT	LOẠI THIẾT BỊ	MÃ SẢN PHẨM	SỐ LƯỢNG
	② THÚ NHÚN CON RÔNG	NIK 731512-D	1
	③ THÚ NHÚN CON THỎ	NIK 6101RF	1
	④ THÚ NHÚN QUẢ XOÀI	FRT-MA	1
	⑥ BẬP BÊN 2 LÒ XO 4 CHỖ DÀI	NIK 731425-4	1
	⑩ NHÀ CHƠI: THANG LEO, CẦU TRƯỢT, XÍCH ĐU	NIK 731146-3	1
	TỔNG CỘNG		5

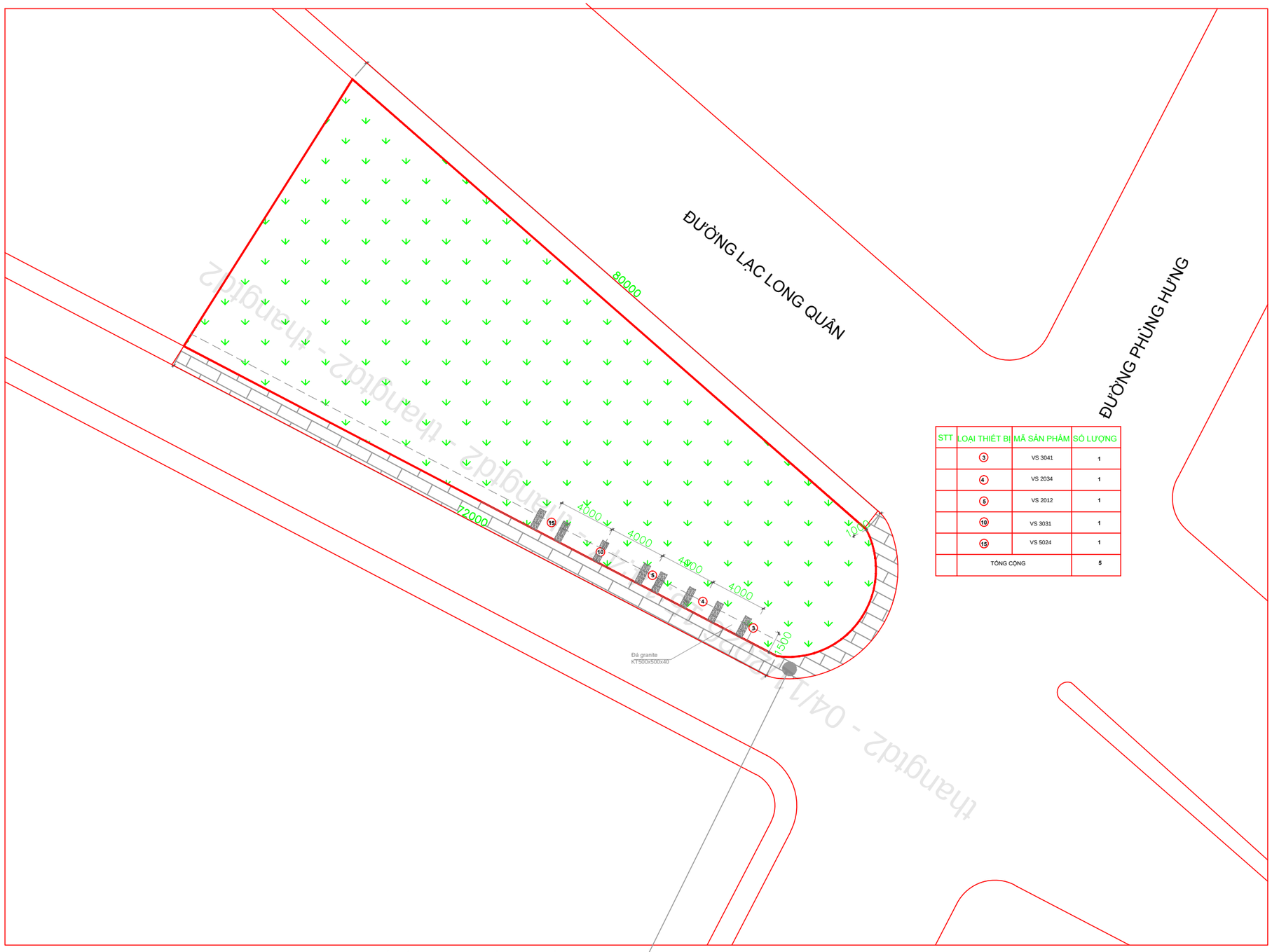
thangtd2 - 04/12/2025 14:34:42 - thangtd2

MẶT BẰNG BỐ TRÍ THIẾT BỊ



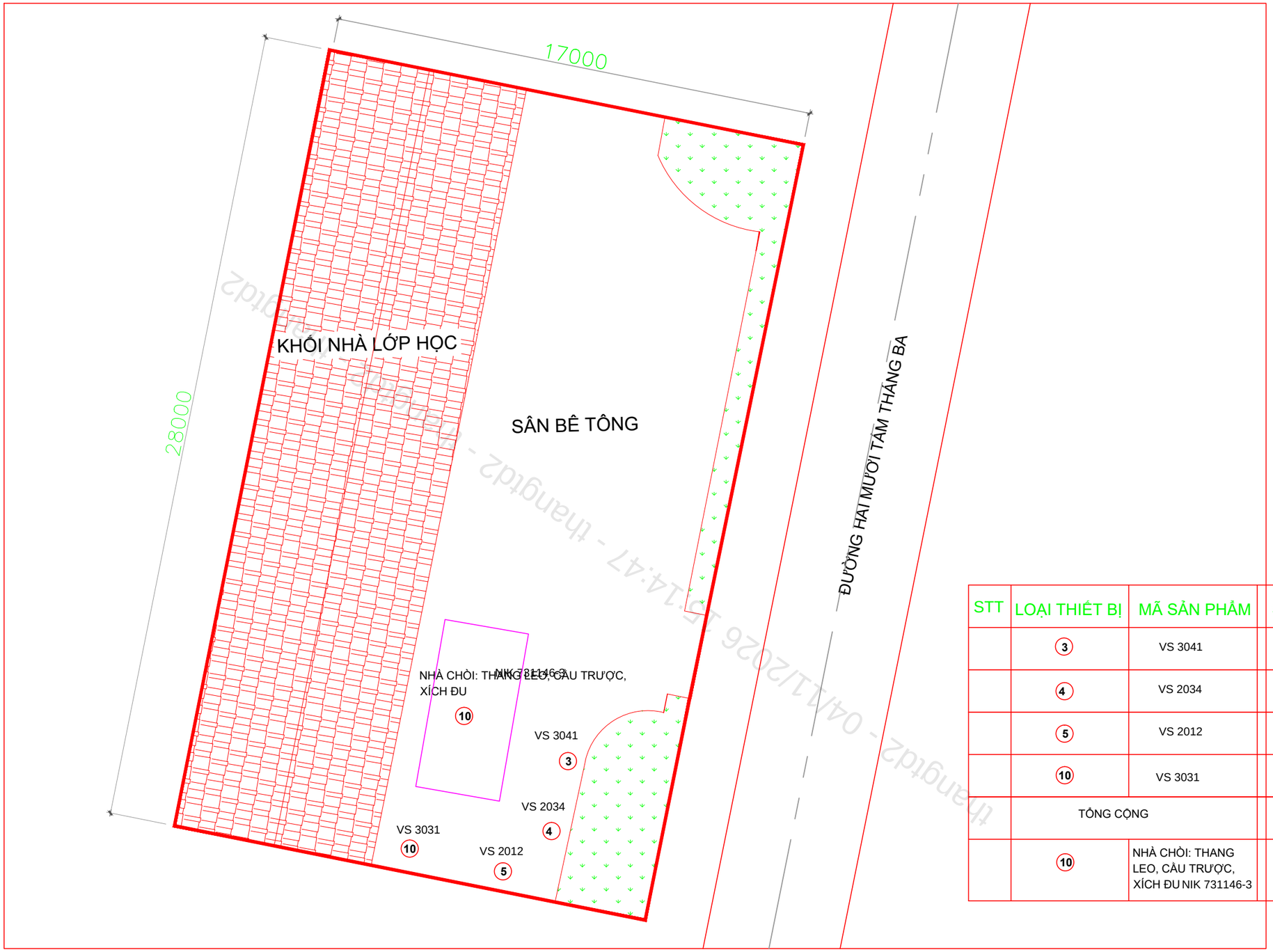
STT	LOẠI THIẾT BỊ	MÃ SẢN PHẨM	SỐ LƯỢNG
	3	VS 3041	1
	4	VS 2034	1
	5	VS 2012	1
	7	VS 1042	1
	12	VS 4011	1
	13	VS 3012	1
	14	VS 5012	1
	TỔNG CỘNG		7

MẶT BẰNG BỐ TRÍ THIẾT BỊ



STT	LOẠI THIẾT BỊ	MÃ SẢN PHẨM	SỐ LƯỢNG
	③	VS 3041	1
	④	VS 2034	1
	⑤	VS 2012	1
	⑩	VS 3031	1
	⑮	VS 5024	1
	TỔNG CỘNG		5

MẶT BẰNG BỐ TRÍ THIẾT BỊ



STT	LOẠI THIẾT BỊ	MÃ SẢN PHẨM	SỐ LƯỢNG
	3	VS 3041	1
	4	VS 2034	1
	5	VS 2012	1
	10	VS 3031	1
TỔNG CỘNG			4
	10	NHÀ CHÒI: THANG LEO, CẦU TRƯỢC, XÍCH ĐU NIK 731146-3	1

MB THIẾT BỊ TRƯỜNG THANH HÀ