UBND THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 21408 /BC-SXD

Đà Nẵng, ngày 13 tháng 11 năm 2026

BÁO CÁO
Về tình hình triển khai thực hiện Kế hoạch số 401/KH-UBND ngày 04/8/2026 của UBND thành phố đến ngày 13/11/2026

Kính gửi: UBND thành phố

Thực hiện chế độ báo cáo định kỳ hằng tuần về tình hình triển khai thực hiện Kế hoạch số 401/KH-UBND ngày 04/8/2026 của UBND thành phố theo Thông báo số 1066/TB-VP ngày 29/10/2026 của Văn phòng UBND thành phố về kết luận cuộc họp giao ban ngày 26/10/2026 của Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND thành phố;

Trên cơ sở báo cáo của Sở Nông nghiệp và Môi trường, Bộ Chỉ huy Quân sự thành phố và UBND các xã, phường, Sở Xây dựng tổng hợp, báo cáo UBND thành phố tình hình triển khai thực hiện công tác xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn thành phố đến ngày 13/11/2026, cụ thể như sau:

1. Tình hình rà soát, điều chỉnh Kế hoạch số 401/KH-UBND ngày 04/8/2026

Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Bộ Chỉ huy Quân sự thành phố và UBND các xã, phường rà soát tình hình, kết quả triển khai thực hiện tại các địa phương, làm cơ sở tham mưu UBND thành phố điều chỉnh Kế hoạch số 401/KH-UBND ngày 04/8/2026 bảo đảm phù hợp với tình hình thực tế và tiến độ thực hiện.

Ngày 12/11/2026, Sở Nông nghiệp và Môi trường ban hành Công văn số 16289/SNNMT-CCPTNT đề nghị UBND thành phố cho phép điều chỉnh thời gian trình văn bản điều chỉnh một số nội dung của Kế hoạch số 401/KH-UBND ngày 04/8/2026 về triển khai thực hiện công tác xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn thành phố Đà Nẵng; thời gian đề nghị hoàn thành trước ngày 18/11/2026.

2. Tiến độ triển khai xây dựng, sửa chữa nhà ở năm 2026

Theo số liệu tổng hợp, đến ngày 13/11/2026, toàn thành phố đã phê duyệt 2.440 hộ thuộc diện được hỗ trợ; trong đó, có 2.058 căn nhà đã khởi công và 941 căn nhà đã hoàn thành. Cụ thể:

TT	Nhóm đối tượng	Tổng số hộ đã phê duyệt			Tổng số hộ đã khởi công			Tổng số hộ đã hoàn thành		
		Tổng nhà	Xây mới	Sửa chữa	Tổng nhà	Xây mới	Sửa chữa	Tổng nhà	Xây mới	Sửa chữa
1	Nhóm I	768	290	478	534	200	334	329	110	219
2	Nhóm II	127	76	51	127	76	51	115	65	50
3	Nhóm III	1.545	1.338	207	1.397	1.183	214	497	356	141
Tổng cộng		**2.440**	**1.704**	**736**	**2.058**	**1.459**	**599**	**941**	**531**	**410**

(Chi tiết tại phụ lục I, II đính kèm)

3. Tình hình bố trí, phân bổ kinh phí năm 2026

Tổng nhu cầu kinh phí thực hiện hỗ trợ nhà ở năm 2026 của 03 nhóm đối tượng là 217.780 triệu đồng; trong đó, kinh phí đã phân bổ là 123.680 triệu đồng, kinh phí còn cần bố trí theo số liệu tổng hợp là 94.250 triệu đồng. Cụ thể:

Đơn vị tính: Triệu đồng

TT	Nhóm đối tượng	Tổng nhu cầu kinh phí	Tổng kinh phí đã phân bổ	Tổng kinh phí cần cấp
1	Nhóm I (dự kiến)	63.480	0	63.480
2	Nhóm II	10.150	10.150	0
3	Nhóm III	144.150	113.530	30.770
	- Ngân sách thành phố	72.075	69.050	0
	- Quỹ "Vì người nghèo"	72.075	30.300	30.770
	- Nguồn khác		14.030	

- Đối với Nhóm I:

Ngày 06/11/2026, Sở Xây dựng ban hành Công văn số 20832/SXD-QLN đề nghị Sở Tài chính tham mưu cấp tạm kinh phí từ ngân sách thành phố để thực hiện chính sách hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát đối với người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ trên địa bàn thành phố, với tổng số 785 căn nhà (301 căn xây mới, 484 căn sửa chữa), tổng kinh phí đề nghị cấp khoảng 54,3 tỷ đồng. Mức hỗ trợ dự kiến là 100 triệu đồng/nhà xây mới và 50 triệu đồng/nhà sửa chữa, trong thời gian xây dựng Nghị quyết của HĐND thành phố về chính sách hỗ trợ.

Đến nay, các địa phương chưa được cấp tạm kinh phí để triển khai thực hiện chính sách hỗ trợ đối với nhóm đối tượng này.

- **Đối với Nhóm II:** Mức hỗ trợ 100 triệu đồng/nhà xây mới và 50 triệu đồng/nhà sửa chữa. Trong đó, Quỹ "Vì người nghèo" cấp Trung ương đảm bảo 70 triệu đồng/nhà xây mới, 35 triệu đồng/nhà sửa chữa; Quỹ "Vì người nghèo" cấp thành phố đối ứng 30 triệu đồng/nhà xây mới, 15 triệu đồng/nhà sửa chữa.

Đến nay, kinh phí hỗ trợ đã được cấp đầy đủ cho các địa phương để triển khai thực hiện.

- **Đối với Nhóm III:** Mức hỗ trợ là 100 triệu đồng/nhà xây mới và 50 triệu đồng/nhà sửa chữa; nguồn kinh phí thực hiện theo cơ chế ngân sách thành phố hỗ trợ 50%, Quỹ "Vì người nghèo" các cấp hỗ trợ 50%.

Đến nay, ngân sách thành phố đã bố trí 69.050 triệu đồng. Đối với phần kinh phí thuộc nguồn Quỹ "Vì người nghèo", Sở Xây dựng đề nghị Quỹ "Vì người nghèo" thành phố quan tâm xem xét, **bổ sung 30.770 triệu đồng** để bảo đảm nguồn lực hỗ trợ các địa phương triển khai thực hiện theo kế hoạch.

Sở Xây dựng kính báo cáo./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- PCT UBND TP Trần Nam Hưng (báo cáo);
- UBMTTQ Việt Nam thành phố;
- Các sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Nội vụ;
- Bộ Chỉ huy Quân sự thành phố;
- UBND các xã, phường;
- Phó GĐ Sở: Lê Văn Tuấn;
- Lưu: VT, QLN (Loan).

GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ XÂY DỰNG
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Lê Thành Hưng