UBND PHƯỜNG HỘI AN TÂY
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 271 /TTr-TTCUDVSNC

Hội An Tây, ngày 04 tháng 11 năm 2026

TỜ TRÌNH

Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư
Dự án: Lắp đặt thiết bị thể dục thể thao ngoài trời trên địa bàn thành phố Hội An
(Nay là Lắp đặt thiết bị thể dục thể thao ngoài trời trên địa bàn phường Hội An Tây)
Địa điểm: Phường Hội An Tây, thành phố Đà Nẵng

Kính gửi: - UBND phường Hội An Tây;
- Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị.

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính;

Căn cứ Quyết định số 127/QĐ-UBND ngày 25/8/2026 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc quy định việc giao thẩm quyền của cấp quyết định chủ trương đầu tư đối với các dự án đầu tư công trên địa bàn thành phố đã được Hội đồng nhân dân cấp huyện (cũ) hoặc Ủy ban nhân dân cấp huyện (cũ) quyết định chủ trương đầu tư;

Căn cứ Công văn số 1428/UBND ngày 19/12/2025 của UBND phường Hội An Tây về việc giao nhiệm vụ thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án thuộc thẩm quyền UBND phường Hội An Tây;

Căn cứ Quyết định số 158/QĐ-UBND ngày 30/01/2026 của UBND phường Hội An Tây về việc giao nhiệm vụ Chủ đầu tư và Quản lý dự án các dự án tiếp nhận từ các Ban quản lý dự án thuộc UBND thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 728/QĐ-UBND ngày 02/4/2025 của UBND thành phố Hội An về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư công trình: Lắp đặt thiết bị thể dục thể thao ngoài trời trên địa bàn thành phố Hội An;

Căn cứ biên bản khảo sát lắp đặt thiết bị thể dục thể thao ngoài trời ngày 01/10/2026.

Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Hội An Tây kính trình UBND phường Hội An Tây, Phòng Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị thẩm định, phê duyệt

điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Lắp đặt thiết bị thể dục thể thao ngoài trời trên địa bàn thành phố Hội An với các nội dung chính sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ DỰ ÁN

1. Tên dự án: Lắp đặt thiết bị thể dục thể thao ngoài trời trên địa bàn thành phố Hội An. (Nay là Lắp đặt thiết bị thể dục thể thao ngoài trời trên địa bàn phường Hội An Tây).

2. Chủ đầu tư: Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Hội An Tây.

3. Đối tượng thụ hưởng dự án: Cộng đồng dân cư phường Hội An Tây

4. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Hội An Tây, thành phố Đà Nẵng.

5. Tổng vốn thực hiện dự án: **3.500.000.000** đồng. *(Ba tỷ, năm trăm triệu đồng)*

- Từ nguồn Ngân sách phường Hội An Tây.

6. Thời gian thực hiện: Năm 2026-2027.

- Thời gian thực hiện các bước chuẩn bị hồ sơ đầu tư: Quý IV/2026.
- Thời gian bắt đầu triển khai thi công công trình: Quý IV/2026 - I/2027.
- Tiến độ thi công công trình dự kiến 02 tháng.

7. Cơ quan, đơn vị thực hiện dự án: Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Hội An Tây

8. Ngành, lĩnh vực, chương trình sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Công trình hạ tầng kỹ thuật, lĩnh vực văn hóa, thể thao, cấp IV.

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯƠNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN

TT	Nội dung	Nội dung tại QĐ số 728/QĐ-UBND ngày 02/4/2025 của UBND thành phố Hội An	Nội dung điều chỉnh
1	Tên công trình	Lắp đặt thiết bị thể dục thể thao ngoài trời trên địa bàn thành phố Hội An	Lắp đặt thiết bị thể dục thể thao ngoài trời trên địa bàn phường Hội An Tây
2	Địa điểm thực hiện	Trên địa bàn thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam (các khu dân cư xã, phường; bãi biển An Bàng, bãi biển Cửa Đại; các không gian công cộng)	Phường Hội An Tây, thành phố Đà Nẵng, gồm 08 vị trí: - Khu bờ hồ Trảng Kèo; - Trường mẫu giáo Thanh Hà (cũ)

			- Khu tượng đài Hoàng Sa đường Lạc Long quân; - Khu công viên đường Điện Biên Phủ - Xô Viết Nghệ Tĩnh; - Khu công viên đường Bến Trễ 1 - Khu công viên chân cầu An Bàng - Khu công viên đường Lê Độ - Lê Trọng Tấn.
3	Quy mô đầu tư	Đầu tư lắp đặt thiết bị thể dục thể thao ngoài trời trên địa bàn thành phố Hội An như: Các khu dân cư xã, phường; Các bãi biển trên địa bàn thành phố: Bãi biển An Bàng, bãi biển Cửa Đại; Các không gian công cộng trên địa bàn thành phố, nội dung như sau: - Thiết bị dùng cho người lớn: Thiết bị xà đơn, xà kép; Thiết bị đi bộ trên không; Thiết bị tập xoay eo; Thiết bị lắc hông thiết bị tập toàn thân; Thiết bị tập tay vai; Thiết bị tập lưng bụng, xà đơn 3 hướng; Thiết bị xe đạp; Thiết bị đạp ngửa; Thiết bị chèo thuyền; Thiết bị đá đùi; - Thiết bị dùng cho trẻ em: Cầu tuột đôi, bập bênh, xích đu 03 ghế, thú nhún con báo, thú nhún hoa mai, thú nhún con gà	Đầu tư lắp đặt thiết bị thể dục thể thao, thiết bị vui chơi trẻ em ngoài trời trên địa bàn phường Hội An Tây: **- Khu bờ hồ Trảng Kèo:** + Phía Bắc bờ hồ: Lắp đặt thiết bị tập luyện thể dục thể thao ngoài trời và lắp đặt thiết bị vui chơi trẻ em. + Phía Nam bờ hồ: Lắp đặt thiết bị tập luyện thể dục thể thao ngoài trời và lắp đặt thiết bị vui chơi trẻ em. **- Khu tượng đài Hoàng Sa đường Lạc Long Quân:** Lắp đặt thiết bị tập luyện thể dục thể thao ngoài trời. **- Khu công viên đường Điện Biên Phủ - Xô Viết Nghệ Tĩnh:** Lắp đặt thiết bị tập luyện thể dục thể thao ngoài trời. **- Khu công viên đường Lê Độ - Lê Trọng Tấn:** + Cải tạo và lát lại nền gạch Tazero. + Lắp đặt thiết bị tập luyện thể dục thể thao ngoài trời và thiết bị vui chơi trẻ em. **- Khu công viên đường Bến Trễ 1:** Lắp đặt thiết bị thể thao ngoài trời và thiết bị vui chơi trẻ em. **- Trương Mẫu giáo Thanh Hà (cũ):** + Lắp đặt thiết bị tập luyện thể thao và vui chơi trẻ em + Trồng cỏ lá gừng bồn hoa.

			- Khu Công viên chân cầu An Bàng: Lắp đặt thiết bị tập luyện thể thao, thiết bị vui chơi trẻ em. *- Thiết bị dùng cho người lớn: Thiết bị xà đơn, xà kép; Thiết bị đi bộ trên không; Thiết bị tập xoay eo; Thiết bị lắc hông; thiết bị tập toàn thân; Thiết bị tập tay vai 4 hướng; Thiết bị tập lưng bụng; Xà đơn ke bụng; Thiết bị đạp xe; Thiết bị đạp ngửa; Thiết bị chèo thuyền; Thiết bị đá đùi đôi; thiết bị xà đơn, xà kép, thang leo; thiết bị xoay eo, tay vai; Thiết bị xà kép, thanh khởi động, đi bộ, xoay eo; Thiết bị đạp xe, xoay eo, thanh khởi động, tay vai.* *- Thiết bị dùng cho trẻ em: Khung vận động chuyền dây, cầu ván; Cụm vận động liên hoàn LLDPE; Bập bênh lò xo; Xích đu 03 ghế, Đu quay quả địa cầu; Thú nhún hình con rồng, thú nhún con thỏ, thú nhún hai tấm hình quả xoài.*
4	Chủ đầu tư	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Hội An	Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Hội An Tây
5	Tổng mức đầu tư (đồng)	5.000.000.000 đồng (Năm tỷ đồng)	3.500.000.000 đồng (Ba tỷ, năm trăm triệu đồng)
6	Nguồn vốn	Nguồn Ngân sách Thành phố bố trí từ năm 2025	Nguồn Ngân sách phường Hội An Tây năm 2026
7	Thời gian thực hiện dự án	Năm 2025 - 2026	Năm 2026 - 2027

III. LÝ DO ĐIỀU CHỈNH:

Lý do điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Thay đổi về địa điểm, quy mô đầu tư xây dựng và lắp đặt thiết bị so với chủ trương đầu tư tại Quyết định số 728/QĐ-UBND ngày 02/4/2025 của UBND thành phố Hội An.

II. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

1. Tờ trình thẩm định, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.

2. Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư của dự án.

3. Quyết định số 728/QĐ-UBND ngày 02/4/2025 của UBND thành phố Hội An về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư dự án.

Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường Hội An Tây kính trình UBND phường Hội An Tây, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Hội An Tây thẩm định, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Lắp đặt thiết bị thể dục thể thao ngoài trời trên địa bàn thành phố Hội An./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu: VT.

P. GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG HỘI AN TÂY ĐÀ NẴNG
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG

Võ Minh Huy