UBND PHƯỜNG HỘI AN TÂY **PHÒNG KINH TẾ,** **HẠ TẦNG & ĐÔ THỊ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 885 /TTr-PKTHTĐT	*Hội An Tây, ngày25 tháng 11 năm 2026*

TỜ TRÌNH
Đề nghị ban hành Thông báo công khai về kết quả đo đạc, xác định ranh giới, mốc giới thửa đất của ông Trần Công Đức và bà Lê Hồng Vân, địa chỉ thường trú tại số 03 Lưu Qúy Kỳ, phường Hội An, thành phố Đà Nẵng

Kính gửi: UBND Phường Hội An Tây

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Thông tư số 26/2024/TT-TNNMT ngày 26/11/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính;

Thực hiện Công văn số Công văn số 2174/CNCPĐKĐĐ ngày 14/11/2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai Khu vực VIII thành phố Đà nẵng về việc xác định ranh giới, mốc giới thửa đất số 286, tờ bản đồ số 78, diện tích đo đạc theo hiện trạng: 112,8m^2 thuộc tổ dân phố Thanh Chiếm, phường Hội An Tây, của ông Trần Công Đức và bà Lê Hồng Vân.

Thửa đất nêu trên có ranh giới, mốc giới thửa đất về hướng Đông tiếp giáp với chủ sử dụng đất liền kề là ông Hoàng Mạnh Phong và bà Trần Thị Ngọc Hiền (thửa ODT.285, tờ bản đồ 78) vắng mặt trong suốt thời gian Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai Khu vực VIII thực hiện đo đạc xác định ranh giới, mốc giới thửa đất số 286, tờ bản đồ số 78 của ông Trần Công Đức và bà Lê Hồng Vân.

Do đó, kính đề nghị UBND Phường ban hành Thông báo và niêm yết công khai tại trụ sở UBND Phường và nhà văn hoá tổ dân phố Thanh Chiếm trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày ký ban hành Thông báo này.

Sau 15 ngày Thông báo và niêm yết, người sử dụng đất và người sử dụng đất liền kề là ông Hoàng Mạnh Phong và bà Trần Thị Ngọc Hiền không có mặt để ký xác nhận hoặc sau 10 ngày kể từ ngày người sử dụng đất và người sử dụng đất liền kề nhận được bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất mà không ký xác nhận, đồng thời không có văn bản thể hiện việc có tranh chấp ranh giới thửa đất thì đơn vị đo đạc sẽ phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Hội An Tây giải

quyết hồ sơ của ông Trần Công Đức và bà Lê Hồng Vân theo quy định của Pháp luật.

(Đính kèm theo Tờ trình này là bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất, Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất của ông Trần Công Đức và bà Lê Hồng Vân và dự thảo Thông báo)./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- CNVPĐK ĐĐ;
- Lưu: VT.

KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
P.HỘI AN TÂY - T.P ĐÀ NẴNG

Nguyễn Thị Hồng Hà