UBND THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG **TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 257 /TB-TTPTQĐ	*Đà Nẵng, ngày 03 tháng 7 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc công bố công khai Danh mục các cơ sở nhà đất khai thác cho thuê ngắn hạn trên địa bàn thành phố Đà Nẵng (DM01T7)

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 31/2026/QĐ-UBND ngày 13/4/2026 của UBND thành phố Đà Nẵng Ban hành Quy định trình tự, thủ tục cho thuê quỹ đất ngắn hạn do Trung tâm Phát triển quỹ đất quản lý trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 2335/QĐ-UBND ngày 26/5/2026 phê duyệt Phương án quản lý, khai thác cơ sở nhà đất giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đà Nẵng quản lý;

Theo Công văn số 5182/UBND-ĐTĐT ngày 29 tháng 12 năm 2025 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc cho thuê quỹ đất ngắn hạn trên địa bàn thành phố Đà Nẵng.

Trung tâm Phát triển quỹ đất Thông báo và công bố công khai Danh mục cho thuê quỹ đất ngắn hạn trên địa bàn thành phố Đà Nẵng đối với các cơ sở nhà đất, cụ thể:

1. Danh mục các cơ sở nhà đất khai thác cho thuê ngắn hạn

(Chi tiết kèm theo Thông báo này)

2. Thời gian dự kiến tổ chức triển khai cho thuê: Quý III/2026.

Trên cơ sở danh mục các cơ sở nhà đất khai thác cho thuê ngắn hạn (danh sách kèm theo Thông báo này), Trung tâm Phát triển quỹ đất sẽ phối hợp với các đơn vị liên quan xác định, phê duyệt đơn giá khởi điểm cho thuê và tổ chức lựa chọn người thuê đất theo quy định.

Trung tâm Phát triển quỹ đất Thông báo để UBND các xã, phường; tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê các cơ sở nhà đất được biết./.

***Nơi nhận*:**
- Như trên;
- UBND thành phố (để báo cáo);
- Sở NNMT (để biết);
- Ban Giám đốc TT;
- UBND các xã phường: Hải Châu, Ngũ Hành Sơn, Tây Hồ, Tam Kỳ;
- Cổng thông tin điện tử TP, Tổng đài 1022 (để hỗ trợ đăng tin);
- Trang thông tin điện tử Trung tâm PTQĐ (đăng tin);
- Các phòng, Chi nhánh Trung tâm (để phối hợp);
- Lưu VT, ĐG&GĐ(Hạ).

GIÁM ĐỐC

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Võ Nguyên Chương

PHỤ LỤC 1: DANH MỤC CÁC CƠ SỞ NHÀ ĐẤT KHAI THÁC CHO THUÊ NGẮN HẠN

(Kèm theo Thông báo số257 /TB-TTPTQĐ ngày 03 /7 /2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất)

Stt	Tên cơ sở nhà, đất	Địa chỉ	Vị trí	Diện tích cơ sở nhà, đất		Hiện trạng	Mục đích sử dụng khai thác ngắn hạn	Thời hạn cho thuê	Ghi chú
				Nhà (m^2)	Đất (m^2)				
1	Số 270 Trần Phú	phường Hải Châu	https://maps.app.goo.gl/1QsEw22p7JK3uyki7	5.782,0	5.015,0	Nhà và đất	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo / Đất thương mại dịch vụ	05 năm	Mục đích sử dụng chính thức sẽ được xác định tại Quyết định phê duyệt đơn giá khởi điểm và thông báo mời tham gia thuê nhà, đất ngắn hạn
2	Bệnh viện Phục hồi chức năng cũ - phường Mỹ An, quận Ngũ Hành Sơn	phường Ngũ Hành Sơn	https://maps.app.goo.gl/2oeCDsE6SocCrVzC7	-	8.070,0	Đất trống	Đất thương mại dịch vụ / Đất công trình giao thông	05 năm	
3	Trụ sở Ban Quản lý các dự án công cộng (cũ) tại 489 đường Phan Châu Trinh	phường Tam Kỳ	https://maps.app.goo.gl/fAV55rwcSJZy7UQV6	501,9	296,7	Nhà và đất	Đất thương mại dịch vụ / Đất công trình giao thông	05 năm	
4	Điểm trường thôn An Trạch - Trường tiểu học Hòa Tiến 2	xã Hòa Tiến	https://maps.app.goo.gl/HiVU3P8cKZTSyEVW6	323,26	1.292,0	Nhà và đất	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo / Đất thương mại dịch vụ	05 năm	
5	Trụ sở Trung tâm Phát triển sâm Ngọc Linh và Dược liệu Quảng Nam (xã Tam An, huyện Phú Ninh cũ)	Xã Tây Hồ	https://maps.app.goo.gl/CpXTMvzZsGQi4Ccp9	2.732,0	41.140,0	Nhà và đất	Đất thương mại dịch vụ / Đất công trình giao thông	05 năm	