

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH SƠN LA**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Sơn La, ngày tháng năm

V/v triển khai Công điện số
164/CĐ-TTg ngày 18/3/2023 của
Thủ tướng Chính phủ về tổ chức lấy
ý kiến nhân dân đối với dự thảo
Luật Đất đai (sửa đổi)

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Các Sở, ban, ngành;
- Chủ tịch UBND các huyện, thành phố.

Thực hiện Công điện số 164/CĐ-TTg ngày 18/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc tổ chức lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu Giám đốc các Sở, ban, ngành, Chủ tịch UBND các huyện, thành phố khẩn trương chỉ đạo khẩn trương tổ chức tổng hợp, xây dựng báo cáo kết quả lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) để gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, trình UBND tỉnh ban hành để gửi các Bộ, ngành trung ương theo đúng tiến độ.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương tổng hợp, xây dựng báo cáo kết quả lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), trình UBND tỉnh để báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường (đồng thời gửi Ủy ban Kinh tế của Quốc hội) đúng thời gian đã nêu trong Kế hoạch của Chính phủ.

Yêu cầu Giám đốc các Sở, ngành, Chủ tịch UBND các huyện, thành phố không để chậm trễ và chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh về việc hoàn chỉnh và gửi Báo cáo kết quả lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)/.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như trên;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Các phòng: KT, TH, KSTTHC- VP UBND tỉnh;
- Lưu VT - Hiệu 12 bản.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Huy Anh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHIẾU ĐỀ XUẤT GIẢI QUYẾT CÔNG VIỆC

Kính gửi: Đồng chí Đặng Ngọc Hậu – Phó Chủ tịch UBND tỉnh.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 121/TTr-STNMT ngày 08/3/2023 về việc đề nghị UBND tỉnh cho phép Công ty cổ phần du lịch 26 Mộc Châu nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để thực hiện dự án điểm du lịch Mộc Châu Island (*khu vực mở rộng*) tại bản Lùn, xã Mường Sang và bản Tắt Ngoẵng, xã Chiềng Hắc, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La.

Phòng Kinh tế xin đề xuất nội dung như sau:

<p>1. Căn cứ pháp lý: Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.</p> <p>2. Quan điểm của phòng Kinh tế: Dự án điểm du lịch Mộc Châu ISLAND tại Bản Lùn, xã Mường Sang và bản Tắt Ngoẵng, xã Chiềng Hắc, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La đã được UBND tỉnh Sơn La cấp chủ trương đầu tư số tại Quyết định số 317/QĐ-UBND ngày 20/02/2020, điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 375/QĐ-UBND ngày 02/03/2020; Quyết định số 1035/QĐ-UBND ngày 22/5/2020; Quyết định số 2893/QĐ-UBND ngày 24/11/2021. Nay, do nhu cầu đầu tư, cần mở rộng quy mô dự án; do vậy, để thực hiện thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư điều chỉnh đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư năm 2020 và điểm d Khoản 2 Điều 31 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ phải được UBND tỉnh chấp thuận cho phép nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo Điều 193 Luật Đất đai năm 2013, khoản 3 Điều 16 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ. Văn phòng UBND tỉnh đã xin ý kiến thành viên UBND tỉnh tại Công văn số 302/V PUB-KT ngày 10/3/2023 (<i>có báo cáo tổng hợp kèm theo</i>). Hồ sơ và nội dung trình đã đảm bảo theo đúng quy định, phòng Kinh tế thấy đủ điều kiện. Kính trình đồng chí xem xét, quyết định./.</p>	<p>1. Người đề xuất Ngày 14 tháng 3 năm 2023 Người đề xuất</p> <p style="text-align: center;">Cầm Duy Huệ</p> <hr/> <p>2. Ý kiến của Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh</p> <p style="text-align: center;">Nhất trí <input type="checkbox"/> Không nhất trí <input type="checkbox"/></p> <p>.....</p> <p>Xác nhận:.....</p> <p style="text-align: center;">CHÁNH VĂN PHÒNG Nguyễn Huy Anh Ngày /3/2023</p> <hr/> <p>3. Phê duyệt của UBND tỉnh</p> <p style="text-align: center;">Nhất trí <input type="checkbox"/> Không nhất trí <input type="checkbox"/></p> <p style="text-align: center;">PHÓ CHỦ TỊCH Đặng Ngọc Hậu Ngày /3/2023</p>
--	---

Đề xuất được phê duyệt tại Công văn số:
của Ủy ban nhân dân tỉnh Sơn La.

/UBND-KT ngày /3/2023