

Số: /QĐ-UBND

Sơn La, ngày

tháng

năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt dự toán lập điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng
Khu du lịch Quốc gia Mộc Châu, tỉnh Sơn La đến năm 2030**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến Luật Quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 72/NĐ-CP ngày 30/8/2019 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 20/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định, quản lý chi phí quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị;

Căn cứ Quyết định số 128/QĐ-TTg ngày 25/01/2019 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch quốc gia Mộc Châu, tỉnh Sơn La đến năm 2030;

Căn cứ Công văn số 216/TTg-CN ngày 05/4/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc chủ trương điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung Khu du lịch quốc gia Mộc Châu, tỉnh Sơn La;

Căn cứ Quyết định số 594/QĐ-UBND ngày 20/4/2023 của UBND tỉnh Sơn La về việc giao lập nhiệm vụ và đồ án điều chỉnh quy hoạch tổng thể Quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch Quốc gia Mộc Châu đến năm 2030;

Căn cứ kết quả Phiên họp lần thứ hai mươi ba - UBND tỉnh Khóa XV (tại Thông báo số 211/TB-VPUB ngày 26/5/2023 của Văn phòng UBND tỉnh),

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 104/TTr-SXD ngày 12/5/2023; Kết quả thẩm định số 46/KQTD-SXD ngày 11/5/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự toán lập điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch Quốc gia Mộc Châu, tỉnh Sơn La đến năm 2030 như sau:

1. Tên quy hoạch: Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch quốc gia Mộc Châu, tỉnh Sơn La.

2. Cơ quan tổ chức lập quy hoạch (Chủ đầu tư): Sở Xây dựng.

3. Dự toán: Tổng chi phí lập quy hoạch (làm tròn): **10.636.166.000 đồng** (bằng chữ: Mười tỷ, sáu trăm ba mươi sáu triệu, một trăm sáu mươi sáu nghìn đồng). Trong đó:

3.1. Chi phí lập nhiệm vụ quy hoạch:

+ Chi phí lập nhiệm vụ: 267.168.000 đồng.

+ Chi phí thẩm định nhiệm vụ: 48.576.000 đồng.

3.2. Chi phí lập quy hoạch (tạm tính):

+ Chi phí lập đồ án quy hoạch: 8.871.800.000 đồng.

+ Chi phí thẩm định đồ án quy hoạch: 246.633.000 đồng.

+ Chi phí lấy ý kiến cộng đồng dân cư: 5.500.000 đồng.

+ Chi phí quản lý nghiệp vụ: 253.552.000 đồng.

+ Chi phí công bố quy hoạch: 5.500.000 đồng.

+ Chi phí lập HSMT và đánh giá HSDT: 40.499.000 đồng.

+ Chi phí thẩm định HSMT: 4.879.000 đồng.

+ Chi phí thẩm định kết quả LCNT: 4.879.000 đồng.

+ Chi phí lập hồ sơ quy hoạch theo hệ thống thông tin địa lý GIS: 887.180.000 đồng.

4. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.

5. Thời gian thực hiện: Năm 2023 - 2024.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Sở Xây dựng (Chủ đầu tư):

- Tổ chức lập nhiệm vụ và đồ án điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch quốc gia Mộc Châu, tỉnh Sơn La đến năm 2030 đảm bảo chất lượng, tiến độ và tuân thủ các quy định hiện hành.

- Tổ chức thẩm định, phê duyệt dự toán chi tiết (giá trị tạm tính) lập đồ án

Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch quốc gia Mộc Châu, tỉnh Sơn La đến năm 2030 đảm bảo các quy định của pháp luật (*sau khi nhiệm vụ quy hoạch được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt*).

2. Giao Sở Tài chính chủ trì, tham mưu trình cấp có thẩm quyền bố trí nguồn vốn để đảm bảo công tác triển khai các bước lập nhiệm vụ và đồ án quy hoạch theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thông tin và Truyền thông, Công thương, Y tế, Văn hóa - Thể thao và Du lịch, Giáo dục và Đào tạo, Lao động -Thương binh và Xã hội; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện Mộc Châu, Vân Hồ; Thủ trưởng các ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Thủ tướng Chính phủ (b/c);
- Bộ Xây dựng (b/c);
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Văn phòng UBND tỉnh (LĐVP; CVCK);
- Trung tâm Thông tin tỉnh;
- Lưu: VT, KT, Giang18b.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Hồng Minh