

Số: /QĐ-UBND

Sơn La, ngày tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án
Bố trí, sắp xếp dân cư vùng thiên tai sạt lở điểm tái định cư Ten Pá Hu,
bản Mạ, xã Liệp Tè, huyện Thuận Châu**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định số 17/2025/NĐ-CP ngày 06/02/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu;

Căn cứ Thông tư số 22/2024/TT-BKHĐT ngày 17/11/2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 1420/QĐ-UBND ngày 04/8/2021 của UBND tỉnh Sơn La về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 nguồn vốn ngân sách địa phương (đợt 8);

Căn cứ Quyết định số 903/QĐ-UBND ngày 21/4/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Sơn La về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Bố trí, sắp xếp dân cư vùng thiên tai sạt lở điểm tái định cư Ten Pá Hu, bản Mạ, xã Liệp Tè, huyện Thuận Châu, tỉnh Sơn La;

- Theo các Quyết định của Chủ tịch UBND huyện Thuận Châu: Quyết định số 5627/QĐ-UBND ngày 19/11/2023 về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu tư vấn lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 điểm dân cư nông thôn thuộc dự án Bố trí, sắp xếp dân cư vùng thiên tai sạt lở điểm tái định cư Ten Pá Hu, bản Mạ, xã Liệp Tè, huyện Thuận Châu; Quyết định số 2490/QĐ-UBND ngày 17/5/2024 về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu Tư vấn khảo sát, lập báo cáo nghiên cứu khả thi dự án thuộc dự án Bố trí, sắp xếp dân cư vùng thiên tai sạt lở điểm tái định cư Ten Pá Hu, bản Mạ, xã Liệp Tè, huyện Thuận Châu;

Theo đề nghị của UBND huyện Thuận Châu tại Tờ trình số 261/TTr-UBND ngày 19/5/2025; Báo cáo thẩm định của Sở Tài chính số 218/BCTĐ-STC ngày 22/5/2025 về việc thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Bố trí, sắp xếp dân cư vùng thiên tai sạt lở điểm tái định cư Ten Pá Hu, bản Mạ, xã Liệp Tè, huyện Thuận Châu, tỉnh Sơn La.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Bố trí, sắp xếp dân cư vùng thiên tai sạt lở điểm tái định cư Ten Pá Hu, bản Mạ, xã Liệp Tè, huyện Thuận Châu, tỉnh Sơn La với nội dung chi tiết theo Phụ lục đính kèm.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

2.1. Ủy ban nhân dân huyện Thuận Châu (*Chủ đầu tư*) chịu trách nhiệm:

- Trong bước tiếp theo giao Chủ đầu tư chỉ đạo đơn vị tư vấn rà soát lại chi phí quản lý dự án đảm bảo phù hợp theo quy định tại khoản 1.4 Mục 1 Chương I Phần II Phụ lục VIII Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng do nội dung này Chủ đầu tư tự thực hiện. Đồng thời, rà soát lại chi phí Tư vấn khảo sát, lập báo cáo nghiên cứu khả thi; chi phí Lập quy hoạch; chi phí Thẩm tra an toàn giao thông bước nghiên cứu khả thi đề thanh, quyết toán đảm bảo theo kết quả lựa chọn nhà thầu đã được chủ đầu tư phê duyệt tại bước chuẩn bị dự án và đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

- Trước khi tổ chức lựa chọn nhà thầu các gói thầu phải rà soát, xác định chính xác khối lượng, đơn giá, định mức, thuế giá trị gia tăng,... các phần công việc và dự phòng của gói thầu để phê duyệt dự toán gói thầu theo quy định tại điểm d khoản 3 Điều 23 Luật Đấu thầu; khoản 1 Điều 16, khoản 2 Điều 18 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP và các quy định hiện hành của pháp luật; đồng thời để đảm bảo giá gói thầu được tính đúng, tính đủ toàn bộ chi phí theo quy định. Trường hợp cần thiết có thể cập nhật giá gói thầu trong thời hạn 28 ngày trước ngày mở thầu theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 39 Luật Đấu thầu năm 2023. Chịu trách nhiệm toàn bộ trước Pháp luật, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan liên quan đối với quá trình thực hiện dự án, phê duyệt dự toán gói thầu không đúng với quy định của pháp luật (*nếu có*).

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật, UBND tỉnh và Chủ tịch UBND tỉnh nếu để xảy ra khiếu nại, khiếu kiện trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu và gây thất thoát, lãng phí vốn đầu tư trong quá trình tổ chức thực hiện. Đồng thời, chịu trách nhiệm toàn bộ quá trình lựa chọn nhà thầu tại bước chuẩn bị dự án, quá trình thanh quyết toán đối với các nội dung tại phần công việc đã thực hiện và phần công việc chưa thực hiện mà không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu. Chủ động rà soát và tự kiểm tra, kiểm soát toàn bộ các chi phí của cả dự án và quy trình, thủ tục lựa chọn nhà thầu đối với các gói thầu để đảm bảo việc tổ chức thực hiện tuân thủ các quy định hiện hành không làm

thất thoát, lãng phí vốn đầu tư; chịu mọi trách nhiệm về tính chuẩn xác, tính hợp pháp của các thông tin, số liệu, hồ sơ trình thẩm định, phê duyệt.

- Đối với các gói thầu gói thầu số 01 (TV), số 02 (TV), số 03 (TV), số 04 (TV), số 05 (TV), số 06 (TV), số 08 (TV), số 09 (TV), số 10 (TV), số 11 (TV), số 12 (TV) áp dụng hình thức “*Chỉ định thầu rút gọn*”: Chủ đầu tư phải có trách nhiệm lựa chọn được các nhà thầu có đủ năng lực, kinh nghiệm để thực hiện gói thầu theo đúng quy định; chịu trách nhiệm toàn bộ nếu việc lựa chọn nhà thầu không đảm bảo năng lực, kinh nghiệm để thực hiện gói thầu và có thất thoát, lãng phí ngân sách nhà nước.

- Chủ động phối hợp với Sở Tài chính tham mưu trình cấp có thẩm quyền giao kế hoạch vốn còn thiếu để triển khai thực hiện hoàn thành dự án đáp ứng tiến độ cho từng nội dung công việc, từng gói thầu và đảm bảo tiến độ dự án đã được phê duyệt theo quy định.

- Tổ chức triển khai dự án, tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt, đảm bảo cạnh tranh, công bằng, minh bạch, hiệu quả kinh tế, trách nhiệm giải trình và đảm bảo tuân thủ theo các quy định hiện hành; tổ chức đăng tải các quyết định, thông tin lên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia đảm bảo quy định tại Điều 8 Luật Đấu thầu năm 2023 và Điều 18 Nghị định số 24/2024/NĐ-CP và các quy định hiện hành.

2.2. Giao Sở Tài chính tham mưu trình cấp có thẩm quyền giao kế hoạch vốn (*nguồn bổ sung cân đối ngân sách tỉnh*) trên cơ sở đề xuất nhu cầu vốn của Chủ đầu tư để đảm bảo tiến độ thực hiện dự án.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường; Giám đốc Kho bạc Nhà nước khu vực IX; Chủ tịch UBND huyện Thuận Châu; Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3 (t/h);
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lưu: VT, Phú 10b.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thành Công

Phụ lục
KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU
DỰ ÁN: BỐ TRÍ SẮP XẾP DÂN CƯ VÙNG THIÊN TAI SÁT LỖ ĐIỂM TÁI ĐỊNH CƯ TEN PÁ HU,
BẢN MẠ, XÃ LIỆP TÈ, HUYỆN THUẬN CHÂU
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /5/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Sơn La)

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (triệu đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	UBND huyện Thuận Châu	Gói thầu số 01: Tư vấn lập phương án nhiệm vụ - dự toán trích đo địa chính và cắm mốc ranh giới phục vụ thu hồi đất, bồi thường, GPMB	Lập phương án nhiệm vụ - dự toán trích đo địa chính và cắm mốc ranh giới phục vụ thu hồi đất, bồi thường, GPMB	0,500	<i>Nguồn bổ sung cân đối ngân sách tỉnh được UBND tỉnh giao kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 tại Quyết định số 1420/QĐ-UBND ngày 04/8/2023</i>	Chỉ định thầu rút gọn		10 ngày	Quý II/ 2025	Trọn gói	20 ngày	Không áp dụng	
2		Gói thầu số 02: Tư vấn trích đo đặc địa chính, cắm mốc ranh giới GPMB	Trích đo địa chính và cắm mốc ranh giới phục vụ thu hồi đất, bồi thường, GPMB	123,166		Chỉ định thầu rút gọn		10 ngày	Quý II/ 2025	Trọn gói	20 ngày		
3		Gói thầu số 03: Tư vấn kiểm tra, chất lượng, khối lượng công trình sản phẩm trích đo địa chính phục vụ thu hồi đất, bồi thường, GPMB	Kiểm tra, chất lượng, khối lượng công trình sản phẩm trích đo địa chính phục vụ thu hồi đất, bồi thường, GPMB	0,600		Chỉ định thầu rút gọn		10 ngày	Quý II/ 2025	Trọn gói	20 ngày		
4		Gói thầu số 04: Đo đạc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và chuyển mục đích sử dụng đất	Đo đạc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và chuyển mục đích sử dụng đất	115,998		Chỉ định thầu rút gọn		10 ngày	Quý II/ 2025	Trọn gói	20 ngày		
5		Gói thầu số 05: Tư vấn khảo sát, lập thiết kế BVTC	Khảo sát, lập thiết kế BVTC	499,000		Chỉ định thầu rút gọn		10 ngày	Quý II/ 2025	Trọn gói	10 ngày		

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (triệu đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
6	UBND huyện Thuận Châu	Gói thầu số 06: Tư vấn thẩm tra hồ sơ thiết kế BVTC + dự toán	Thẩm tra hồ sơ thiết kế BVTC + dự toán	54,349	Nguồn bổ sung cân đối ngân sách tỉnh được UBND tỉnh giao kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 tại Quyết định số 1420/QĐ-UBND ngày 04/8/2023	Chỉ định thầu rút gọn		10 ngày	Quý II/ 2025	Trọn gói	10 ngày	Không áp dụng	
7		Gói thầu số 07: Thi công xây dựng, thiết bị	Xây dựng san nền nhà, nhà văn hoá, Hệ thống thu gom và xử lý nước thải; điện sinh hoạt, nước sinh hoạt, đường giao thông	18.001,401		Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng	Một giai đoạn một túi hồ sơ	30 ngày	Quý II/ 2025	Trọn gói	140 ngày		
8		Gói thầu số 08: Giám sát thi công xây dựng, lắp đặt thiết bị	Giám sát thi công xây dựng, lắp đặt thiết bị	470,760		Chỉ định thầu rút gọn		10 ngày	Quý II/ 2025	Trọn gói	140 ngày		
9		Gói thầu số 09: Thẩm tra an toàn giao thông (giai đoạn thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở)	Thẩm tra an toàn giao thông (giai đoạn thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở)	22,231		Chỉ định thầu rút gọn		10 ngày	Quý II/ 2025	Trọn gói	20 ngày		
10		Gói thầu số 10: Thẩm tra an toàn giao thông (giai đoạn trước khi đưa công trình đường bộ vào khai thác)	Thẩm tra an toàn giao thông (giai đoạn trước khi đưa công trình đường bộ vào khai thác)	25,000		Chỉ định thầu rút gọn		10 ngày	Quý IV/ 2025	Trọn gói	20 ngày		
11		Gói thầu số 11: Kiểm định chất lượng công trình	Kiểm định chất lượng công trình	115,872		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý II/ 2025	Trọn gói	200 ngày		
12		Gói thầu số 12: Kiểm toán độc lập	Kiểm toán độc lập	183,202		Chỉ định thầu rút gọn		10 ngày	Quý IV/ 2025	Trọn gói	30 ngày		
13		Gói thầu số 13: Tư vấn giám sát khảo sát bước BVTC	Giám sát khảo sát bước BVTC	9,615		Tự thực hiện		30 ngày	Quý II/ 2025	Trọn gói	20 ngày		
Tổng cộng giá trị các gói thầu: 19.621,694 triệu đồng													