

Số: /QĐ-UBND Sơn La, ngày tháng năm

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**
(Cấp lần đầu: ngày tháng năm 2026)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư số 143/2025/QH15 ngày 11/12/2025; Luật Điện lực số 61/2024/QH15 ngày 30/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Quyết định số 486/QĐ-BTC ngày 16/3/2026 của Bộ Tài chính công bố các Thông tư hướng dẫn thực hiện các Nghị định của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư tiếp tục được áp dụng một phần hoặc toàn bộ; Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư (nay là Bộ Tài chính);

Căn cứ Công văn số 1806-CV/TU ngày 29/4/2026 của Ban Thường vụ tỉnh ủy về chủ trương đầu tư dự án Nhà máy sản xuất phao và sản phẩm nhựa;

Xét Văn bản đề nghị và hồ sơ đề xuất thực hiện dự án Nhà máy sản xuất phao và sản phẩm nhựa của Công ty cổ phần sản xuất phao nổi BP Sơn La đề xuất kèm theo nộp ngày 20/4/2026;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Báo cáo kết quả thẩm định số 241/BC-STC ngày 28/4/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư với nội dung như sau:

1. Nhà đầu tư:

Tên nhà đầu tư: Công ty cổ phần sản xuất phao nổi BP Sơn La

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 5500684283 do Phòng quản lý doanh nghiệp và đăng ký kinh doanh – Sở Tài chính tỉnh Sơn La cấp lần đầu 17/4/2026.

- Địa chỉ trụ sở chính: Bản Phiêng Lòi, Xã Chiềng Lao, Tỉnh Sơn La.

Thông tin về người đại diện theo pháp luật: Bà Phạm Thị Nhài; Ngày sinh: 19/10/1981; Quốc tịch: Việt Nam; Căn cước công dân số: 036181020658 do Cục Quản lý hành chính và trật tự xã hội - Bộ Công an cấp ngày 10/05/2021.

- Địa chỉ thường trú: Số Ô 23.36 Lô BT7, Dự án khu nhà ở sinh thái Xuân Phương, Tổ dân phố số 6, Phường Xuân Phương, Thành phố Hà Nội.

- Nơi ở hiện tại: CHCC số 1505-L2 KĐT Nam Thăng Long, TDP Nam Thăng Long, Phường Phú Thượng, Thành phố Hà Nội.

2. Tên dự án: Nhà máy sản xuất phao và sản phẩm nhựa

3. Địa điểm thực hiện: bản Phiêng Lòi, xã Chiềng Lao, tỉnh Sơn La.

4. Mục tiêu dự án:

STT	Mục tiêu hoạt động	Mã ngành theo VSIC (Mã ngành cấp 4)
	Sản xuất sản phẩm từ Plastic <i>- Chi tiết: Sản xuất các sản phẩm khác từ plastic</i>	2220

5. Quy mô dự án:

a) *Sản phẩm, dịch vụ cung cấp:* Kết cấu phao nhựa và các hệ phụ kiện phục vụ dự án điện mặt trời trong tỉnh Sơn La và các dự án trong nước.

b) *Công suất thiết kế:* 758.000 sản phẩm/năm

c) *Quy mô kiến trúc xây dựng dự kiến*

- Nhà máy sản xuất: Tổng diện tích khoảng 1.500m²

- Nhà kho thành phẩm và kho nguyên liệu thô: Tổng diện tích khoảng 500m²

- Nhà điều hành, nhà ăn, thay đồ: Tổng diện tích khoảng 300m²

- Kho chứa nhiên liệu, xử lý rác thải, nước thải...: Tổng diện tích khoảng 500m²

- Đường giao thông, đường nội bộ, PCCC, kho ngoài trời và cây xanh...: Tổng diện tích khoảng 1.045m²

6. Diện tích đất dự kiến sử dụng: khoảng 3.845 m²

7. Tổng vốn đầu tư của dự án: 317.371.000.000 đồng (*bằng chữ: Ba trăm mười bảy tỷ, ba trăm bảy mươi một triệu đồng*), trong đó:

- Vốn góp của nhà đầu tư 80 tỷ đồng (tương ứng 25% tổng vốn đầu tư).

- Vốn huy động: 237,371 tỷ đồng (tương ứng 75% tổng vốn đầu tư).

8. Thời hạn thực hiện dự án: 20 năm kể từ ngày được cấp có thẩm quyền quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.

9. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

- Từ Quý II/2026 – Quý IV/2026: bắt đầu triển khai các thủ tục đầu tư, khởi công và đầu tư xây dựng dự án

- Quý IV/2026 dự án hoàn thành, đi vào hoạt động;

10. Các ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư:

- Về miễn, giảm tiền thuê đất: được miễn tiền thuê đất 11 (mười một) năm sau thời gian được miễn tiền thuê đất của thời gian xây dựng cơ bản theo quy định tại điểm c khoản 3 Điều 39 Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ.

- Về chính sách ưu đãi Thuế thu nhập doanh nghiệp: Được hưởng ưu đãi về thuế suất thuế TNDN 10% trong 15 năm kể từ năm đầu tiên có doanh thu; được miễn thuế 04 năm và giảm 50% số thuế phải nộp tối đa không quá 09 năm tiếp theo, tính từ năm đầu tiên có thu nhập chịu thuế từ dự án đầu tư khi đáp ứng đầy đủ các điều kiện quy định Khoản 1 và Khoản 8 Điều 23 Nghị định 320/2025/NĐ-CP ngày 15/12/2025 của Chính phủ quy định

- Dự án chỉ được hưởng các chính sách ưu đãi đầu tư sau khi làm đầy đủ các thủ tục theo quy định tại Điều 14 Luật Đầu tư năm 2025 và Điều 24 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP của Chính phủ để được hưởng ưu đãi theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư

1. Công ty cổ phần sản xuất phao nổi BP Sơn La

- Thực hiện trách nhiệm của Nhà đầu tư theo Quy chế phối hợp giữa các cơ quan trong việc thẩm định, quản lý và giám sát đối với các dự án thu hút đầu tư trên địa bàn tỉnh Sơn La.

- Thực hiện thủ tục đảm bảo thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại Điều 30 Luật Đầu tư năm 2025.

- Chủ động liên hệ với UBND xã Chiềng Lao, Sở Công thương, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Khoa học và công nghệ và các cơ quan có liên quan để thực hiện các thủ tục pháp lý tiếp theo của dự án đảm bảo quy định của pháp luật hiện hành.

- Công ty cổ phần sản xuất phao nổi BP Sơn La chỉ được triển khai thực hiện dự án khi đã hoàn thành các thủ tục pháp lý theo quy định của pháp luật.

- Trong mọi trường hợp Công ty vi phạm pháp luật phải chịu trách nhiệm trước pháp luật và tự chịu trách nhiệm chi trả các khoản chi phí đầu tư trong quá trình nghiên cứu, thực hiện dự án. Chịu mọi rủi ro nếu không được cấp có thẩm quyền phê duyệt các bước tiếp theo, không đủ điều kiện triển khai dự án theo quy định.

- Trong mọi trường hợp, khi nhà nước có sự thay đổi về quy hoạch theo yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội, Nhà đầu tư phải có trách nhiệm tuân thủ và hợp tác giải quyết theo đúng quy định của pháp luật có liên quan.

- Thực hiện báo cáo định kỳ theo quy định tại Điều 47 Luật Đầu tư năm 2025; điều 94 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP.

2. Các Sở, ngành, UBND xã Chiềng Lao

- Theo chức năng, nhiệm vụ của ngành, địa phương: Quản lý nhà nước về các hoạt động của dự án, hướng dẫn Nhà đầu tư các thủ tục pháp lý tiếp theo để triển khai thực hiện dự án đảm bảo đúng quy định của pháp luật; Chỉ phê duyệt, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt các bước tiếp theo của dự án khi dự án đảm bảo đúng, đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật, nếu phát hiện nội dung không đảm bảo quy định báo cáo UBND tỉnh (qua Sở Tài chính) để xử lý theo quy định.

- Thực hiện trách nhiệm của đơn vị, địa phương theo Quy chế phối hợp giữa các cơ quan trong việc thẩm định, quản lý và giám sát đối với các dự án thu hút đầu tư trên địa bàn tỉnh Sơn La. Chịu trách nhiệm toàn diện về số liệu, ý kiến tham gia thẩm định trong quy trình chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án.

- Sở Nông nghiệp và Môi trường có trách nhiệm hướng dẫn UBND xã Chiềng Lao và nhà đầu tư thực hiện các quy trình, thủ tục thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; hướng dẫn và yêu cầu Nhà đầu tư thực hiện các thủ tục về môi trường theo quy định; quá trình thực hiện các thủ tục liên quan đến dự án, trường hợp có vướng mắc kịp thời báo cáo UBND tỉnh để xem xét, quyết định;

- Sở Xây dựng, UBND xã Chiềng Lao có trách nhiệm cập nhật dự án trong công tác lập và phê duyệt Quy hoạch chung cấp xã đảm bảo thống nhất với các Quy hoạch cấp cao hơn theo quy định của pháp luật.

- Sở Khoa học và Công nghệ có trách nhiệm hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện các thủ tục về thực hiện thẩm định hoặc có ý kiến về công nghệ của dự án theo quy định của pháp luật hiện hành.

- UBND xã Chiềng Lao: Rà soát, hướng dẫn Công ty thực hiện các thủ tục thu hồi và thực hiện thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với dự án đảm bảo theo quy định của Luật Đất đai năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành; Thường xuyên kiểm tra, giám sát, khi phát hiện sai phạm xử lý theo thẩm quyền; Trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo UBND tỉnh, Sở Tài chính và các Sở, ngành có liên quan để xem xét, giải quyết theo quy định.

- Sở Tài chính: Căn cứ chức năng nhiệm vụ của ngành thực hiện theo dõi, kiểm tra, đôn đốc thực hiện dự án theo quy định. Trường hợp dự án có vi phạm Luật Đầu tư thì tham mưu xử lý theo thẩm quyền, chấm dứt hoạt động của dự án theo quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Công thương, Xây dựng, Khoa học và Công nghệ; Chủ tịch UBND xã Chiềng Lao; Công ty cổ phần sản xuất phao nổi BP Sơn La; các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản gốc; 01 bản cấp cho Công ty cổ phần sản xuất phao nổi BP Sơn La, 01 bản lưu tại Sở Tài chính tỉnh Sơn La, 01 bản lưu Văn phòng UBND tỉnh Sơn La và sao gửi các Sở, ngành, cơ quan, đơn vị liên quan để thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như điều 3;
- Trung tâm Phục vụ Hành chính công;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, Biên KT.

CHỦ TỊCH**Nguyễn Đình Việt**