

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt dự án Khắc phục hậu quả thiên tai Trường Phổ thông
Dân tộc bán trú tiểu học và THCS Sam Kha**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

*Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của
Luật Xây dựng năm 2020;*

Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2024;

*Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về
quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo
trì công trình xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của
Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 175/2024/NĐ-CP
ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi
hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng
hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông
tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây
dựng; Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn
phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công
trình; Thông tư số 09/2024/TT-BXD ngày 30/8/2024 của Bộ Xây dựng sửa đổi,
bổ sung một số định mức xây dựng ban hành tại Thông tư số 12/2021/TT-BXD
ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng; Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 26/12/2023
của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD
ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng; Thông tư số 01/2025/TT-BXD ngày 22/01/2025
của Bộ Xây dựng về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số
13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác
định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình; Thông tư số
11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung
xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng đã được sửa đổi, bổ sung một số điều
tại Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ Xây dựng; Thông tư số
08/2025/TT-BXD ngày 30/5/2025 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số định
mức xây dựng ban hành tại Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ
Xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 3065/QĐ-UBND ngày 01/12/2025 của UBND tỉnh
Sơn La về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trường PTDT bán trú tiểu học
và THCS Sam Kha;*

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại tờ trình số 110/TTr-SXD ngày 04/02/2026, Thông báo kết quả thẩm định số 587/SXD-QLXD ngày 02/02/2026 của Sở Xây dựng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án Khắc phục hậu quả thiên tai Trường PTDT bán trú tiểu học và THCS Sam Kha, với những nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Khắc phục hậu quả thiên tai Trường PTDT bán trú tiểu học và THCS Sam Kha.

2. Mã số thông tin dự án: Cập nhật sau khi có Cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng.

3. Địa điểm xây dựng: Xã Púng Bính, tỉnh Sơn La.

4. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND tỉnh Sơn La.

5. Chủ đầu tư: Sở Giáo dục và Đào tạo.

6. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế-kỹ thuật: Công ty Cổ phần xây dựng và thương mại VG; địa chỉ: Lô 4A, khu kè suối Nậm La, tổ 5, phường Tô Hiệu, tỉnh Sơn La.

7. Nhóm dự án, loại, cấp công trình; thời hạn sử dụng theo thiết kế của công trình chính: Dự án nhóm C; công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV. Thời hạn sử dụng theo thiết kế của công trình nhỏ hơn 25 năm.

8. Mục tiêu dự án: Hạn chế và khắc phục các thiệt hại do mưa bão, lũ lụt gây ra, bảo đảm an toàn cho cơ sở vật chất của nhà trường; củng cố, nâng cấp cơ sở hạ tầng, cải thiện cảnh quan sư phạm, tạo môi trường học tập, sinh hoạt khang trang, sạch đẹp; duy trì ổn định và nâng cao hiệu quả hoạt động giáo dục và bán trú của nhà trường; giúp giáo viên và học sinh yên tâm giảng dạy, học tập và sinh hoạt bán trú, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục trên địa bàn vùng đặc biệt khó khăn.

9. Quy mô đầu tư xây dựng, giải pháp thiết kế

9.1. Quy mô đầu tư xây dựng: Theo Quyết định số 3065/QĐ-UBND ngày 01/12/2025 của UBND tỉnh Sơn La về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trường PTDT bán trú tiểu học và THCS Sam Kha, cụ thể:

- Xây dựng tường rào thép B40 kết hợp tường chắn đất;
- Xây dựng các hạng mục phụ trợ: Sửa chữa, bổ sung rãnh thu nước; sân bê tông.

9.2. Giải pháp thiết kế

9.2.1. Tường rào thép B40 kết hợp tường chắn đất chiều dài 210 m: Móng, tường chắn đổ bê tông cấp độ bền B15 (mác 200); giằng tường đổ bê tông cốt thép

cấp độ bền B15 (mác 200); cột, khung bằng thép hình hàn lưới thép B40.

9.2.2. Rãnh thoát nước trên kè đá hiện trạng, chiều dài 84 m: Rãnh thoát nước đổ bê tông xi măng cấp độ bền B15 (mác 200), liên kết với kè hiện trạng bằng râu thép $\Phi 10$.

9.2.3. Sân bê tông diện tích khoảng 200 m²: Đổ bê tông xi măng cấp độ bền B15 (mác 200) dày 10 cm/nền sân hiện trạng.

9.3. Các chi tiết khác: Theo hồ sơ thiết kế được phê duyệt.

10. Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: Theo quy định của pháp luật hiện hành và Thông báo kết quả thẩm định số 587/SXD-QLXD ngày 02/02/2026 của Sở Xây dựng.

11. Tổng mức đầu tư xây dựng; giá trị các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư xây dựng: 1.050,0 triệu đồng.

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	931,850	triệu đồng;
- Chi phí quản lý dự án:	24,575	triệu đồng;
- Chi phí tư vấn ĐTXD:	80,945	triệu đồng;
- Chi phí khác:	7,320	triệu đồng;
- Chi phí dự phòng:	5,309	triệu đồng;

12. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2025-2026.

13. Nguồn vốn đầu tư và dự kiến bố trí kế hoạch vốn theo tiến độ thực hiện dự án

- Nguồn vốn: Nguồn dự phòng ngân sách Trung ương năm 2025 hỗ trợ khắc phục hậu quả cơn bão số 10 và các đợt thiên tai khác từ đầu năm 2025.

- Dự kiến bố trí kế hoạch vốn:

ĐVT: Triệu đồng

Năm	Nguồn dự phòng ngân sách Trung ương năm 2025 hỗ trợ khắc phục hậu quả cơn bão số 10 và các đợt thiên tai khác từ đầu năm 2025	Tổng cộng
2025-2026	1.050,0	1.050,0

13. Hình thức quản lý dự án: Thuê đơn vị tư vấn quản lý dự án.

14. Yêu cầu về nguồn lực, khai thác sử dụng tài nguyên (nếu có); phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (nếu có): Không có.

15. Các nội dung khác: Thực hiện theo kiến nghị tại kết quả thẩm định số 587/SXD-QLXD ngày 02/02/2026 của Sở Xây dựng.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Giáo dục và Đào tạo (*chủ đầu tư*)

- Có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện dự án theo các nội dung tại Điều 1 Quyết định này, đảm bảo thực hiện đúng mục tiêu, hiệu quả, không để thất thoát, lãng phí vốn đầu tư; chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chuẩn xác, tính hợp pháp của các thông tin, số liệu của hồ sơ trình thẩm định, phê duyệt; quản lý dự án, quản lý chi phí đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình xây dựng theo đúng quy định;

- Đóng dấu phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công của Báo cáo kinh tế-kỹ thuật theo quy định tại khoản 8 Điều 15 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP.

2. Sở Xây dựng

a) Chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước Chủ tịch UBND tỉnh về các nội dung thẩm định, trình phê duyệt.

b) Phối hợp với các cơ quan liên quan thực hiện theo dõi, kiểm tra, giám sát và đánh giá đầu tư theo quy định tại Nghị định số 19/2026/NĐ-CP ngày 14/01/2026 của Chính phủ. Hướng dẫn chủ đầu tư triển khai thực hiện dự án tuân thủ quy định pháp luật về xây dựng theo thẩm quyền quản lý; tổng hợp, tham mưu các nội dung vướng mắc trong quá trình triển khai dự án (nếu có).

3. Sở Tài chính

Tham mưu UBND tỉnh phân bổ kinh phí ngân sách trung ương và cân đối kinh phí từ nguồn ngân sách tỉnh để thực hiện dự án.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Giám đốc Kho bạc Nhà nước khu vực X; Giám đốc Sở Giáo dục và Đào tạo; Thủ trưởng cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các Đ/c Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3 (t/h);
- Trung tâm thông tin tỉnh, TTPVHCC;
- Chủ đầu tư 5 bản.
- Lưu: VT; Phú 05b.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Minh Tiến