

Số: 623/NQ-HĐND

Sơn La, ngày 27 tháng 02 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

**Điều chỉnh diện tích thu hồi đất các dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh
thông qua tại các Nghị quyết**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA
KHÓA XV, KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ THỨ 39**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật số 43/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 106/Tr-UBND ngày 23 tháng 02 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra số 1301/BC-KTNS ngày 27 tháng 02 năm 2026 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Điều chỉnh diện tích thu hồi đất 04 dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại các Nghị quyết, gồm:

1. Dự án đường từ bản Mạo đến bản Nong Hùn đến xã Chiềng Công (nay là xã Chiềng Hoa, tỉnh Sơn La) đã được thông qua tại Nghị quyết 334/NQ-HĐND ngày 14/6/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

2. Dự án bố trí sắp xếp ổn định dân cư vùng thiên tai cấp bách do ảnh hưởng của cơn bão số 3 bản Xe, xã Chiềng Ôn, huyện Quỳnh Nhai (nay là xã Quỳnh Nhai, tỉnh Sơn La) đã được thông qua tại Nghị quyết số 481/NQ-HĐND ngày 29/4/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

3. Dự án khu ở tiểu khu Bó Bun, thị trấn Nông trường Mộc Châu (khu số 5) đã được thông qua tại Nghị quyết số 264/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

4. Dự án Đường Đường Giao thông nông thôn từ xã Cà Nàng (bản Phát) - xã Chiềng Khay (bản Nà Mùn) huyện Quỳnh Nhai (nay là xã Mường Chiên, tỉnh Sơn La) đã được thông qua tại Nghị quyết số 430/NQ-HĐND ngày 05/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

(Có biểu chi tiết kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết.
2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh khoá XV, Kỳ họp chuyên đề thứ 39 thông qua ngày 27 tháng 02 năm 2026 và có hiệu lực thi hành từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội; Chính phủ;
- Các Bộ: Nông nghiệp và Môi trường; Tư pháp;
- Ban Thường vụ Tỉnh uỷ;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Văn phòng: Tỉnh uỷ, Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy, HĐND, UBND các xã, phường;
- Trung tâm: Thông tin tỉnh, Lưu trữ lịch sử tỉnh;
- Lưu: VT, KTNS, 150 b.

CHỦ TỊCH



Lò Minh Hùng

DANH MỤC ĐIỀU CHỈNH DIỆN TÍCH THU HỒI ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐƯỢC HĐND TỈNH THÔNG QUA TẠI CÁC NGHỊ QUYẾT*(Kèm theo Nghị quyết số 623/NQ-HĐND ngày 27/02/2026 của HĐND tỉnh)*

STT	Danh mục dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nghị quyết HĐND tỉnh đã thông qua		Diện tích điều chỉnh (m ²)	Số sánh tăng, giảm (m ²)	Văn bản về chủ trương đầu tư dự án	
			Số Nghị quyết	Diện tích thu hồi đất (m ²)			Số Văn bản, cơ quan ban hành	Nguồn vốn
1	Dự án đường từ bản Mạo đến bản Nong Hùn đến xã Chiềng Công (nay là xã Chiềng Hoa, tỉnh Sơn La)	xã Chiềng Hoa	số 334/NQ-HĐND ngày 14/06/2024	52.425,00	88.310,80	35.885,80	số 2657/QĐ-UBND ngày 08/12/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh	Ngân sách Trung ương thực hiện các Chương trình MTQG
2	Dự án bố trí sắp xếp ổn định dân cư vùng thiên tai cấp bách do ảnh hưởng của cơn bão số 3 bản Xe, xã Chiềng Ôn (nay là xã Quỳnh Nhai, tỉnh Sơn La)	Xã Quỳnh Nhai	số 481/NQ-HĐND ngày 29/4/2025	36.899,57	40.129,10	3.229,53	số 182/QĐ-UBND ngày 22/01/2025, số 1314/QĐ-UBND ngày 05/6/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Sơn La	Nguồn dự phòng ngân sách Trung ương hỗ trợ
3	Khu ở tiểu khu Bó Bun, thị trấn Nông trường Mộc Châu (khu số 5)	Tổ dân phố Bó Bun, phường Vân Sơn	số 264/NQ-NQHĐND ngày 07/12/2023	115.400	99.950	-15.450	số 1298/QĐ-UBND ngày 04/6/2025, số 2566/QĐ-UBND ngày 15/10/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh	Nhà đầu tư
4	Dự án Đường GTNT từ xã Cà Nàng (bản Phát) - xã Chiềng Khay (bản Nà Mùn) huyện Quỳnh Nhai (nay là xã Mường Chiên tỉnh Sơn La)	Xã Mường Chiên	số 430/NQ-HĐND ngày 05/12/2024	453.870,00	459.226,20	5.356	số 61/NQ-HĐND ngày 11/3/2021 của HĐND tỉnh, số 2667/QĐ-UBND ngày 09/12/2023 của UBND tỉnh	Ngân sách Trung ương và ngân sách địa phương