

Số: 93/NQ-HĐND

Sơn La, ngày 13 tháng 7 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

Về kết quả giám sát tình hình thực hiện các Nghị quyết của HĐND tỉnh về danh mục các dự án nhà nước thu hồi đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất giai đoạn 2016-2020

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA
KHÓA XV, KỶ HỌP THỨ NĂM**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân ngày 20 tháng 11 năm 2015;

Xét Báo cáo số 58/BC-ĐGS ngày 29 tháng 6 năm 2022 của Đoàn giám sát HĐND tỉnh và thảo luận của Đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất nội dung Báo cáo số 58/BC-ĐGS ngày 29/6/2022 của Đoàn giám sát HĐND tỉnh về tình hình thực hiện các Nghị quyết của HĐND tỉnh về danh mục các dự án nhà nước thu hồi đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất giai đoạn 2016-2020.

Điều 2. Giao UBND tỉnh tập trung thực hiện nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu sau đây:

1. Chỉ đạo các Sở, ngành, UBND các huyện, thành phố thực hiện nghiêm các Nghị quyết của HĐND tỉnh đã ban hành về danh mục các dự án nhà nước thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất; rà soát, trình HĐND tỉnh xem xét, điều chỉnh diện tích, loại đất của các dự án thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất đủ điều kiện theo quy định; Có chế tài xử lý đối với những trường hợp thực hiện sai Nghị quyết HĐND tỉnh đã thông qua.

2. Nâng cao chất lượng thẩm định của Hội đồng thẩm định cấp tỉnh về Kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện.

3. Chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, các huyện, thành phố thực hiện một số nội dung sau:

3.1. Sở Tài nguyên và Môi trường

(1) Chủ trì, phối hợp với UBND các huyện, thành phố tổng hợp tất cả những dự án đang chưa đảm bảo đúng quy định: (i) Dự án đã quá 3 năm thu hồi

chuyển mục đích sử dụng đất đã được HĐND tỉnh thông qua nhưng chưa đề nghị hủy bỏ theo quy định; (ii) các dự án đã thực hiện nhưng không thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất theo nghị quyết HĐND; (iii) các dự án thực hiện thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất không đúng theo diện tích, loại đất được HĐND tỉnh thông qua; (iv) Các dự án trình HĐND tỉnh thông qua danh mục nhà nước thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất nhưng thực tế lại thực hiện tự thỏa thuận với người dân.

Báo cáo rõ nguyên nhân, lý do và đề xuất phương án tháo gỡ vướng mắc đối với các dự án, đặc biệt là các dự án thực hiện sai loại đất, diện tích thực hiện cao hơn diện tích HĐND tỉnh đã thông qua để báo cáo xin ý kiến Ban Thường vụ tỉnh ủy. Từ đó xem xét trách nhiệm của tổ chức, cá nhân có liên quan trong quá trình thực hiện (nếu có).

(2) Nghiên cứu ban hành Quy chế phối hợp giữa các sở, ngành, UBND các huyện trong công tác lập danh mục các dự án nhà nước thu hồi, chuyển MĐSD đất, từ đó làm rõ quy trình và phân công trách nhiệm đối với từng cơ quan, đơn vị.


(3) Cập nhật các văn bản quy phạm pháp luật hiện hành để hoàn thiện văn bản hướng dẫn các huyện, thành phố lập hồ sơ, đăng ký danh mục dự án thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy định.

(4) Đối với danh mục các dự án trình Thủ tướng Chính phủ cho phép chuyển mục đích sử dụng đất:

- Rà soát, trình HĐND tỉnh hủy bỏ nội dung trình Thủ tướng Chính phủ cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với Dự án cải tạo, nâng cấp đường nội Quốc lộ 37 huyện Bắc Yên với Quốc lộ 279D huyện Mường La.

- Tiếp tục hoàn thiện, hồ sơ, thủ tục đối với các dự án còn lại để trình Thủ tướng Chính phủ theo quy định (*gồm các dự án đã được HĐND tỉnh thông qua giai đoạn 2016-2020 và các dự án trong giai đoạn mới, nếu có*). Riêng đối với Dự án thủy điện Nậm Hóa 1 trên địa bàn huyện Thuận Châu, giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các ngành thực hiện Kế hoạch số 79/KH-UBND ngày 15/3/2022 của UBND tỉnh triển khai khắc phục những tồn tại, hạn chế, vi phạm đối với thủy điện Nậm Hóa 1 và thủy điện Nậm Hóa 2, đồng thời báo cáo kết quả thực hiện với Thường trực HĐND tỉnh trong tháng 9/2022.

(5) Tập trung khắc phục những hạn chế có liên quan đã được phát hiện qua giám sát của UBKT Trung ương, tránh tình trạng chuyển mục đích sử dụng đất vượt so với chỉ tiêu được Thủ tướng Chính phủ cho phép trong kỳ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất 5 năm 2021-2025.

(6) Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, các huyện, thành phố định kỳ hằng năm thực hiện công tác rà soát, đánh giá các dự án thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất đã được HĐND tỉnh thông qua tại các nghị quyết. Qua đó, chỉ đạo UBND các huyện trình điều chỉnh hoặc đề xuất hủy bỏ các dự án không khả thi hoặc những dự án hết thời gian thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định, tránh tình trạng dự án treo kéo dài làm ảnh hưởng đến các đối tượng sử dụng đất. 

(7) Chủ trì, phối hợp với các huyện tổ chức tập huấn nghiệp vụ cho cán bộ làm công tác theo dõi, rà soát, tổng hợp, thẩm định hồ sơ các dự án có thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất... theo các hình thức phù hợp.

(8) Nghiên cứu tham mưu xây dựng Đề án luân chuyển cán bộ có chuyên môn nghiệp vụ của Sở hoặc các Trung tâm thuộc Sở quản lý về tăng cường tại cấp huyện, xã để góp phần kịp thời tháo gỡ những khó khăn vướng mắc liên quan đến lĩnh vực đất đai tại cơ sở.

(9) Chủ trì rà soát, cập nhật lại số liệu của Đoàn giám sát việc thực hiện các Nghị quyết của HĐND tỉnh về danh mục nhà nước thu hồi, chuyển mục đích sử dụng giai đoạn 2016-2020 đảm bảo chính xác, thống nhất với số liệu của 12 huyện, thành phố. Báo cáo kết quả với Thường trực HĐND tỉnh trước ngày 30/8/2022.

3.2. *Sở Tài chính*: Chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Cục Thuế tỉnh, UBND các huyện, thành phố hướng dẫn việc thu, hạch toán và quản lý, sử dụng nguồn kinh phí bảo vệ đất trồng lúa theo quy định tại khoản 1, Điều 5 Nghị định số 35/2015/NĐ-CP của Chính phủ.

3.3. *Thanh tra tỉnh*: Hằng năm, xây dựng kế hoạch thanh tra việc thực hiện quản lý, sử dụng đất nhất là tại các khu vực có công trình, dự án công bố công khai việc thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất đã được cấp có thẩm quyền thông qua. Qua đó, kịp thời phát hiện, đề xuất biện pháp ngăn chặn các trường hợp tự ý chuyển mục đích sử dụng đất, sử dụng đất không theo kế hoạch sử dụng đất... gây khó khăn cho công tác giải phóng mặt bằng khi thực hiện dự án.

3.4. *Các huyện, thành phố*:

3.4.1. Hội đồng nhân dân các huyện, thành phố: Tăng cường công tác giám sát về trình tự, thủ tục đăng ký, thẩm định, tổng hợp danh mục dự án nhà nước thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất và việc lập, tổ chức quản lý Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn.

3.4.2. Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố:

(1) Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát, cập nhật lại số liệu của Đoàn giám sát đảm bảo chính xác, thống nhất. Trong đó, lưu ý làm rõ nguyên nhân, lý do đối với các dự án đang chưa đảm bảo đúng quy định và xác định các dự án thuộc đối tượng phải thu tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa theo quy định tại Nghị định số 35/2015/NĐ-CP của Chính phủ. Thời gian hoàn thành **trong tháng 8/2022**.

(2) Tăng cường sự lãnh đạo của Chính quyền địa phương, phát huy vai trò tiên phong, gương mẫu trách nhiệm của người đứng đầu trong việc chỉ đạo thực hiện công tác đăng ký các công trình, dự án vào danh mục thu hồi và chuyển mục đích sử dụng đất; tránh ỷ lại, phó thác trách nhiệm cho các phòng chuyên môn.

(3) Ban hành Quy chế phối hợp giữa các bộ phận, phòng ban trong công tác lập danh mục các dự án nhà nước thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất. Đồng thời, tăng cường phối hợp với các Sở, ngành trong quá trình đề xuất, lập danh mục các dự án nhà nước thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất. Rà soát, kiểm tra chặt

chê danh mục các dự án đăng ký thu hồi và chuyển mục đích sử dụng đất định kỳ hằng năm.

(4) Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra tình hình triển khai các dự án đã được HĐND tỉnh thông qua tại các Nghị quyết thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất để kịp thời trình điều chỉnh, hủy bỏ các dự án không khả thi, dự án quá 3 năm theo quy định.

(5) Quan tâm bố trí, đào tạo, bồi dưỡng cán bộ chuyên môn quản lý nhà nước về đất đai, thẩm định dự án, khắc phục tình trạng thiếu trách nhiệm của cán bộ chuyên môn.

Điều 3. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Thường trực HĐND tỉnh đề xuất định kỳ 5 năm tổ chức Đoàn giám sát của HĐND hoặc Thường trực HĐND tỉnh về tình hình, kết quả thực hiện các Nghị quyết của HĐND tỉnh có liên quan đến quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất để kịp thời điều chỉnh hoặc bãi bỏ các nội dung không còn phù hợp.

2. Giao UBND tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết và báo cáo HĐND tỉnh kết quả thực hiện tại kỳ họp thường lệ cuối năm 2023.

3. Giao Ban Kinh tế - Ngân sách của HĐND tỉnh:

3.1. Chủ trì tham mưu với HĐND, Thường trực HĐND tỉnh theo dõi, đôn đốc việc thực hiện các kiến nghị sau giám sát của UBND tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan.

3.2. Tổ chức giám sát định kỳ hằng năm tình hình thực hiện các Nghị quyết của HĐND tỉnh về danh mục nhà nước thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất trên cơ sở rà soát, tổng hợp của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND các huyện, thành phố.

4. Thường trực HĐND, các Ban của HĐND, Tổ đại biểu HĐND và đại biểu HĐND tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được HĐND tỉnh khóa XV, kỳ họp thứ năm thông qua ngày 13 tháng 7 năm 2022 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chính phủ;
- VP Chủ tịch nước, VP Quốc hội, VP Chính phủ;
- Ủy ban Tài chính - Ngân sách của Quốc hội;
- Ban công tác đại biểu của UBTWQH;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- TT HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh; Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- TT Huyện ủy, Thành ủy; HĐND; UBND, UBMTTQVN các huyện, thành phố;
- VP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND, UBND tỉnh;
- Trung tâm: Công báo tỉnh; Lưu trữ lịch sử tỉnh;
- Lưu: VT,CTHĐND.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Thái Hưng