



BẢNG CÂN BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2030

Stt	Danh mục đất	Hiện trạng			Quy hoạch 2030		
		Diện tích (ha)	Tỷ lệ(%)	Bình quân (m2/ng)	Diện tích (ha)	Tỷ lệ(%)	Bình quân (m2/ng)
	Tổng diện tích tự nhiên	3.168,00			3.168,00		
1	Đất xây dựng đô thị	950,91	100,00	244,99	1.270,59	100,00	195,48
I	Đất dân dụng	828,74	87,15	213,52	1.061,99	83,58	163,38
1.1	Đất đơn vị ở	759,92	79,92	195,79	886,59	69,78	136,40
	Đất dân dụng hiện trạng	294,50			685,61	53,96	
	Đất vườn tạp trong khu ở hiện hữu	465,42					
	Đất khu dân cư mới				200,98	15,82	
1.2	Đất công trình công cộng	21,09	2,22	5,43	31,45	2,48	4,84
1.3	Đất cây xanh, TDTT	9,58	1,01	2,47	43,95	3,46	6,76
1.4	Đất giao thông đô thị	38,15	4,01	9,83	100,00	7,87	15,38
2	Đất ngoài dân dụng	122,17	12,85	31,48	208,60	16,42	32,09
2.1	Đất trụ sở các cơ quan	30,50			30,90		
2.2	Đất hỗn hợp	18,12			49,26		
2.3	Đất nghiên cứu đào tạo				1,69		
2.4	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp, CN - TTCN, logistic	60,96			62,60		
2.6	Đất du lịch				7,56		
2.7	Đất công trình hạ tầng dầu mỏ	3,11			8,13		
2.8	Đất tôn giáo, di tích	3,46			3,46		
2.9	Đất giao thông đối ngoại	6,02			45,00		
II	Đất khác	2.217,09			1.897,41		
1	Đất an ninh quốc phòng	4,77			4,77		
2	Đất nghĩa trang	9,91			6,83		
3	Đất dự trữ				44,19		
4	Đất khác (nông, lâm nghiệp, sông ngòi...)	2.202,41			1.841,62		