

THÔNG BÁO

**Bán đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Phù Yên
(Lần 3 năm 2020)**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2014/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số: 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp về việc Quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 2015/QĐ-UBND ngày 13/8/2020 của UBND huyện Phù Yên về việc phê duyệt đấu giá QSD đất các khu đất trên địa bàn huyện Phù Yên Lần thứ 3 năm 2020; Quyết định số 2045/QĐ-UBND ngày 19/8/2020 của UBND huyện Phù Yên về việc duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất năm 2020 (Lần 3) khu đất khu đô thị 02/9 mở rộng huyện Phù Yên.

Căn cứ Thông báo số 58/TB-TTĐG ngày 01/9/2020 của Công ty đấu giá Hợp danh Tây Bắc – Việt Nam về việc đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Phù Yên (Lần 3 năm 2020);

Để đảm bảo thông tin rộng rãi đến các cá nhân, hộ gia đình, tổ chức có nhu cầu về đất ở trên địa bàn huyện được biết và tham gia đấu giá quyền sử dụng đất, UBND huyện Phù Yên thông báo bán đấu giá quyền sử dụng đất lần 3 năm 2020, với các nội dung như sau:

1. Tài sản bán đấu giá

a. Số lô đất, diện tích: Tổng số lô đất đấu giá: **47 thửa**, diện tích đấu giá: **5.975,4m²**. Địa chỉ khu đất: Khu đô thị 2.9 mở rộng, Thị trấn Phù Yên, huyện Phù Yên, tỉnh Sơn La.

b. Giá khởi điểm

Tổng giá khởi điểm: **57.033.958.000 đồng**, (Số tiền bằng chữ: Năm mươi bảy tỷ không trăm ba mươi ba triệu chín trăm năm mươi tám nghìn đồng).

(Giá khởi điểm chi tiết của từng lô đất khách hàng xem chi tiết tại Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Phù Yên).

c. Mục đích, thời hạn sử dụng đất

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị (ODT).
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

2. Đơn vị tổ chức thực hiện việc đấu giá

- Tên đơn vị: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phù Yên.
- Địa chỉ: Tiểu khu 4, thị trấn Phù Yên, huyện Phù Yên, tỉnh Sơn La.
- Số điện thoại: 02123.865.699.

3. Đơn vị thực hiện cuộc bán đấu giá

- Tên đơn vị: Công ty đấu giá Hợp danh Tây Bắc - Việt Nam.
- Địa chỉ: Số nhà 470, đường Trần Đăng Ninh, tổ 3, phường Quyết Tâm, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

4. Đối tượng tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân (gọi tắt là người tham gia đấu giá) thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai, có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở ổn định lâu dài.

5. Thời gian, địa điểm bán; tiếp nhận hồ sơ; xem tài sản; nộp tiền đặt trước và nộp Phiếu trả giá (trong giờ hành chính)

- **Bán và tiếp nhận hồ sơ:** Từ ngày **05/9/2020** đến **17^h30^{ph}** ngày **18/9/2020**, tại Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Phù Yên hoặc Công ty đấu giá hợp danh Tây Bắc - Việt Nam.

- **Xem tài sản đấu giá:** Liên tục từ ngày **07/9/2020** đến **11/9/2020**. Đề nghị khách hàng liên hệ Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phù Yên.

- **Nộp tiền đặt trước, nộp Phiếu trả giá:** Từ ngày **16/9/2020** đến **17^h30^{ph}** ngày **18/9/2020**. Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản cho **Công ty đấu giá hợp danh Tây Bắc - Việt Nam**, số tài khoản: **7900.201.008.330** tại Ngân hàng Agribank tỉnh Sơn La.

Người tham gia đấu giá bỏ phiếu trả giá vào hòm phiếu đặt tại Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Phù Yên (*Lưu ý: Đúng thời hạn quy định*).

Trường hợp người tham gia đấu giá tự nguyện nộp tiền đặt trước (*trước ngày 16/9/2020*) thì được quyền nộp hồ sơ và phiếu trả giá tại thời điểm đó.

6. Thời gian, địa điểm cuộc bán đấu giá tài sản

- Thời gian: Vào hồi **08 giờ 30** phút ngày **21/9/2020** (*thứ 2*)
- Địa điểm: Hội trường chi cục thuế khu vực Phù Yên – Bắc Yên (Địa chỉ: Tiểu khu 1, thị trấn Phù Yên, huyện Phù Yên)

7. Tổ chức thực hiện

a. Văn phòng HĐND-UBND huyện đăng tải thông báo trên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện Phù Yên.

b. Trung tâm Truyền thông – Văn hóa huyện có trách nhiệm đưa tin bài trên hệ thống truyền thanh - truyền hình của huyện, đảm bảo thông tin rộng rãi đến nhân dân, khách hàng có nhu cầu đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện.

c. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm tổ chức, triển khai thực hiện bán đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định hiện hành.

d. Các cơ quan, đơn vị đóng trên địa bàn huyện công khai thông báo này tại trụ sở làm việc của đơn vị.

Ủy ban nhân dân huyện Phù Yên trân trọng thông báo đến các đối tượng khách hàng, các cơ quan, đơn vị được biết, tham khảo và tham gia đấu giá theo quy định./.

Nơi nhận: *U*

- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- TT UBND huyện;
- Các phòng, ban, cơ quan, đơn vị;
- TT Truyền thông-VH;
- Các xã, thị trấn,
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Songuet

Cầm Văn Đông