

1. Quy trình thẩm định dự án/ dự án điều chỉnh, thiết kế cơ sở/ thiết kế cơ sở điều chỉnh (Nhóm C) .

<p>- Trình tự thực hiện:</p>	<p>Bước 1: Tổ chức, cá nhân chuẩn bị hồ sơ đầy đủ theo quy định nộp hồ sơ tại Trung tâm Hành chính công huyện Quỳnh Nhai trong giờ hành chính tất cả các ngày làm việc trừ thứ 7, chủ nhật và ngày lễ, tết.</p> <p>Bước 2: Tổ chức, cá nhân đề nghị thẩm định dự án/ dự án điều chỉnh, thiết kế cơ sở/ thiết kế cơ sở điều chỉnh (Nhóm C) nộp hồ sơ trực tiếp tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND huyện Quỳnh Nhai. Công chức tiếp nhận hồ sơ kiểm tra tính pháp lý và nội dung hồ sơ:</p> <p>+ Trường hợp hồ sơ đã đầy đủ, hợp lệ Bộ phận và trả kết quả viết giấy hẹn trao cho tổ chức hoặc cá nhân.</p> <p>+ Trường hợp hồ sơ thiếu, hoặc không hợp lệ thì hướng dẫn cá nhân hoặc tổ chức bổ sung hồ sơ hoặc làm lại theo quy định.</p> <p>Bước 3: Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND huyện chuyển Phòng Kinh tế và Hạ tầng thụ lý giải quyết.</p> <p>Bước 4: Phòng Kinh tế và Hạ tầng giao cán bộ chuyên môn thụ lý hồ sơ, thẩm định hồ sơ theo quy định.</p> <p>Bước 5: Trường hợp đủ điều kiện Phòng Kinh tế và Hạ tầng trình UBND huyện tiến hành thẩm định theo quy định hiện hành. Trường hợp không đủ điều kiện, Phòng Kinh tế và Hạ tầng có trách nhiệm thông báo bằng văn bản hoặc phiếu hướng dẫn hoàn thiện hồ sơ trong đó nêu rõ lý do tổ chức, cá nhân biết . Công chức có trách nhiệm trả biên bản thẩm định cho tổ chức, cá nhân đề nghị theo giấy hẹn.</p>
<p>- Cách thức thực hiện:</p>	<p>+ Trực tiếp tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND huyện Quỳnh Nhai.</p>
<p>- Thành phần hồ sơ:</p>	<p>+ Tờ trình thẩm định dự án/dự án điều chỉnh hoặc thẩm định thiết kế cơ sở/thiết kế cơ sở điều chỉnh theo Mẫu số 01 Phụ lục II, Nghị định số 59/2015/NĐ-CP;</p> <p>+ Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng trong trường hợp thẩm định dự án/dự án điều chỉnh; hồ sơ thiết kế cơ sở (thuyết minh và bản vẽ) trong trường hợp thẩm định thiết kế cơ sở/thiết kế cơ sở điều chỉnh;</p>

- + Văn bản, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng, (bản sao công chứng);
- + Quyết định lựa chọn phương án thiết kế kiến trúc thông qua thi tuyển hoặc tuyển chọn theo quy định (nếu có, bản sao công chứng);
- + Báo cáo đánh giá giám sát đầu tư (bản chính - đối với trường hợp điều chỉnh);
- + Báo cáo tổng hợp của chủ đầu tư (bản chính);
- + Quyết định chỉ định thầu tư vấn khảo sát, thiết kế (bản chính);
- + Quyết định phê duyệt nhiệm vụ, phương án khảo sát xây dựng, gửi kèm phụ lục có liên quan (bản chính);
- + Quyết định phê duyệt nhiệm vụ thiết kế xây dựng; gửi kèm phụ lục có liên quan (bản chính);
- + Tài liệu liên quan đến quy hoạch khu đất được cấp có thẩm quyền cung cấp: Chỉ giới đường đỏ/Giấy phép quy hoạch/Quy hoạch tổng mặt bằng/Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 (bản sao công chứng);
- + Văn bản góp ý về phòng chống cháy nổ của Cơ quan cảnh sát PCCC (nếu có bản sao công chứng);
- + Báo cáo đánh giá tác động môi trường được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt (trường hợp dự án phải lập Báo cáo đánh giá tác động môi trường)/ giấy xác nhận đăng ký kế hoạch bảo vệ môi trường/ thông báo cam kết bảo vệ môi trường (bản sao công chứng);
- + Phê duyệt danh mục thiết bị trong chi phí thiết bị của chủ đầu tư, gửi kèm 03 báo giá của đơn vị sản xuất cung ứng (nếu có, bản chính);
- + Phê duyệt danh mục cây xanh trong dự án gửi kèm 03 báo giá của đơn vị sản xuất cung ứng (nếu có, bản chính);
- + Các văn bản thông tin kỹ thuật chuyên ngành được cấp có chức năng cung cấp: Thông tin, số liệu hạ tầng kỹ thuật đô thị; Thông tin nguồn cấp nước; Thông tin về khả năng cung cấp điện, nguồn vốn đầu tư hệ thống đường

	<p>dây trung áp và trạm biến thế; văn bản xác nhận về đầu nối hệ thống đầu nối hạ tần kỹ thuật (đường giao thông, cấp điện, cấp nước...) bản sao công chứng;</p> <p>Đối với các dự án đầu tư về sản xuất kinh doanh nước sạch hoặc có hạng mục cấp nước, hạng mục cấp điện (trạm biến áp và đường dây nối từ mạng phân phối chung vào trạm biến áp): Có biên bản thống nhất về quy mô, phương án đầu tư, nguồn kinh phí xây dựng và quản lý khai thác (bản sao công chứng).</p> <p>+ Hồ sơ phương án kiến trúc được duyệt nếu có (bản sao công chứng);</p> <p>+ Hồ sơ khảo sát, báo cáo kết quả, tài liệu khảo sát xây dựng phù hợp với nhiệm vụ khảo sát được phê duyệt, các thí nghiệm về kết quả khảo sát (bản chính);</p> <p>+ Thuyết minh Báo cáo đánh giá tác động môi trường do đơn vị tư vấn đủ năng lực lập (nếu có, bản sao công chứng);</p> <p>+ Nhiệm vụ phương án khảo sát, thiết kế (bản chính);</p> <p>+ Biên bản khảo sát hiện trường (nếu có, bản chính);</p> <p>+ Biên bản nghiệm thu công tác khảo sát (bản chính);</p> <p>+ Biên bản nghiệm thu thiết kế cơ sở (bản chính);</p> <p>+ Tổng mức đầu tư (bản chính, có file gửi kèm);</p> <p>+ Kết quả thẩm tra dự án đầu tư (nếu có);</p> <p>+ Báo cáo kết quả thẩm tra (bản chính);</p> <p>Hồ sơ về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng của các cá nhân là chủ nhiệm, chủ trì khảo sát, thiết kế xây dựng công trình (trường hợp năng lực đơn vị tư vấn chưa được công bố tại trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng Sơn La, hoặc các Sở Xây dựng các tỉnh và Bộ Xây dựng) bản sao công chứng.</p>
- Số lượng hồ sơ:	01 bộ
- Thời hạn giải quyết:	<p>Tính kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ:</p> <p>+ Đối với thẩm định dự án/ dự án điều chỉnh: 20 ngày</p> <p>+ Đối với thiết kế cơ sở/ thiết kế cơ sở điều chỉnh: 15</p>

	ngày
- Đối tượng thực hiện thủ tục hành chính:	Tổ chức, cá nhân
- Cơ quan thực hiện thủ tục hành chính:	Phòng Kinh tế và Hạ tầng
- Kết quả thực hiện thủ tục hành chính:	Văn bản thông báo kết quả thẩm định dự án đầu tư xây dựng, thiết kế cơ sở
- Lệ phí (nếu có):	Theo quy định tại Thông tư số 176/2011/TT-BTC ngày 06/12/2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ thu, nộp và quản lý sử dụng phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng
- Tên mẫu đơn, mẫu tờ khai:	Mẫu Tờ trình Thẩm định dự án/dự án điều chỉnh hoặc thẩm định thiết kế cơ sở/thiết kế cơ sở điều chỉnh tại Mẫu số 01, Phụ lục II ban hành kèm theo Nghị định 59/2015/NĐ-CP.
- Yêu cầu, điều kiện để thực hiện TTHC:	Không
- Căn cứ pháp lý của thủ tục hành chính:	<ul style="list-style-type: none"> + Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; + Nghị định 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; + Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; + Thông tư số 176/2011/TT-BTC ngày 06/12/2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ thu, nộp và quản lý sử dụng phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng. + Thông tư số 03/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng; + Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình

