

Số: 441 /TB-UBND

Sông Mã, ngày 31 tháng 12 năm 2021

**THÔNG BÁO**

**Thu hồi đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân để triển khai công trình:  
Kè bờ hữu sông Mã đoạn từ cầu cứng về phía hạ lưu 1.700m  
huyện Sông Mã, tỉnh Sơn La**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 148/2014/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 51/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh Sơn La thông qua danh mục các công trình dự án nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án đầu tư năm 2022 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 18/2019/QĐ-UBND ngày 05/6/2019 của UBND tỉnh Sơn La, về việc quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 08/2/2021 của UBND tỉnh Sơn La về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Sông Mã

Căn cứ Hướng dẫn 290/HD-STNMT ngày 21/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường, về trình tự tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Sơn La;

Căn cứ Nghị Quyết số 36/NQ-HĐND ngày 28/10/2021 của HĐND huyện Sông Mã phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Kè bờ hữu sông Mã (đoạn từ Cầu cứng về phía hạ lưu 1700m), huyện Sông Mã;

Căn cứ Quyết định số 3716/QĐ-UBND ngày 30/10/2017 của UBND huyện Sông Mã về việc phê duyệt dự án và xây dựng công trình: Kè bờ hữu sông Mã đoạn từ cầu cứng về phía hạ lưu 1.700m, huyện Sông Mã, tỉnh Sơn La;



Căn cứ Quyết định số 4815/QĐ-UBND ngày 15/11/2021 của UBND huyện Sông Mã về việc phê duyệt điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công + dự toán công trình: Kè bờ hữu sông Mã (đoạn từ cầu cứng về phía hạ lưu 1.700m), huyện Sông Mã, tỉnh Sơn La.

Ủy ban nhân dân huyện Sông Mã thông báo chủ trương thu hồi đất, gồm các nội dung sau:

**1. Đối tượng thu hồi:** Hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất nằm trong phạm vi thực hiện công trình: Kè bờ hữu sông Mã (đoạn từ cầu cứng về phía hạ lưu 1.700m), huyện Sông Mã, tỉnh Sơn La.

**2. Địa chỉ khu đất:** Bản Lê Hồng Phong, bản Trại Giồng, bản Hưng Mai, xã Nà Nghịu, huyện Sông Mã.

**3. Diện tích, loại đất:**

- Diện tích dự kiến thu hồi: 1,3 ha.
- Loại đất: Đất trồng cây lâu năm, đất chuyên trồng lúa nước, đất nuôi trồng thủy sản.

**4. Lý do thu hồi đất:** Thu hồi đất để thực hiện công trình: Kè bờ hữu sông Mã (đoạn từ cầu cứng về phía hạ lưu 1.700m), huyện Sông Mã, tỉnh Sơn La.

**5. Thời gian kê khai, điều tra, khảo sát đo đạc đất đai, kiểm đếm tài sản gắn liền với đất:** 90 ngày, kể từ ngày ban hành Thông báo này.

**6. Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan**

**6.1. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện**

- Lựa chọn, ký hợp đồng với đơn vị có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật thực hiện trích đo địa chính khu đất phục vụ công tác giải phóng mặt bằng; xây dựng giá đất cụ thể trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định và phê duyệt.

- Thực hiện kiểm đếm tài sản, vật kiến trúc, cây cối hoa màu của tổ chức, hộ gia đình, cá nhân bị thiệt hại; áp giá, xây dựng phương án bồi thường, hỗ trợ gửi các cơ quan liên quan thẩm định, trình UBND huyện phê duyệt.

- Chủ động phối hợp với UBND xã Nà Nghịu giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện dự án.

**6.2. Ủy ban nhân dân xã Nà Nghịu**

- Thông báo cho Nhân dân trong xã biết chủ trương của Nhà nước thu hồi đất để triển khai công trình: Kè bờ hữu sông Mã (đoạn từ cầu cứng về phía hạ lưu 1.700m), huyện Sông Mã, tỉnh Sơn La.

- Phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan trong quá trình khảo sát đo đạc đất đai, kiểm đếm tài sản, cây cối hoa màu trên đất thuộc phạm vi thực hiện dự án. Xác định hiện trạng, nguồn gốc diện tích đất thu hồi để làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định của pháp luật.

- Thực hiện thông báo trên hệ thống loa truyền thanh của bản nơi có đất thu hồi (nếu có); niêm yết công khai thông báo này tại trụ sở UBND xã và nhà văn hóa bản Lê Hồng Phong, điểm sinh hoạt cộng đồng bản Trại Giồng, điểm sinh hoạt cộng đồng bản Hung Mai, xã Nà Nghịu.

### **6.3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện**

- Thường xuyên theo dõi tiến độ triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án, báo cáo UBND huyện kết quả thực hiện.

- Phối hợp giải quyết vướng mắc trong việc thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án.

### **6.4. Trách nhiệm của tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi**

- Phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan trong quá trình khảo sát đo đạc đất đai, kiểm đếm tài sản gắn liền với đất và xác định hiện trạng, nguồn gốc đối với diện tích đất thu hồi.

- Giữ nguyên hiện trạng tài sản, vật kiến trúc, cây cối hoa màu. Không được xây dựng mới nhà ở, công trình và trồng mới các loại cây trên khu vực đất thực hiện dự án.

Ủy ban nhân dân huyện yêu cầu các cơ quan, đơn vị, UBND xã Nà Nghịu, hộ gia đình, cá nhân liên quan tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận: *th*

- TT huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Các PCT UBND huyện;
- Công thông tin điện tử huyện;
- HDBTTĐC huyện;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện;
- UBND xã Nà Nghịu;
- Lưu: VT, TNMT (20b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



*Lò Văn Sinh*  
Lò Văn Sinh