

Số: 2171/TB-UBND

Vân Hồ, ngày 29 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO

Lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất lô số 31 (Chợ trung tâm) khu quy hoạch Trung tâm hành chính - chính trị huyện Vân Hồ

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 1050/QĐ-UBND ngày 23/5/2020 của UBND tỉnh Sơn La về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất để thuê thửa đất số 31 thuộc khu Trung tâm hành chính - chính trị huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La; Quyết định số 1215/QĐ-UBND ngày 16/6/2020 của UBND tỉnh Sơn La về việc đấu giá quyền sử dụng đất để thuê thửa đất số 31 thuộc khu Trung tâm hành chính - chính trị huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La;

Căn cứ Quyết định số 845/QĐ-UBND ngày 22/7/2020 của UBND huyện Vân Hồ về việc điều chỉnh tăng hệ số điều chỉnh giá đất và Phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất để cho thuê thửa đất số 31 thuộc khu Trung tâm hành chính - chính trị huyện Vân Hồ;

Ủy ban nhân dân huyện Vân Hồ thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá thuê quyền sử dụng đất lô số 31 (Chợ trung tâm) khu quy hoạch Trung tâm hành chính - chính trị huyện Vân Hồ, cụ thể như sau:

I. NỘI DUNG

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá

1.1. Tên người có tài sản đấu giá: UBND huyện Vân Hồ.

Đơn vị được giao nhiệm vụ tổ chức thực hiện: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Vân Hồ.

1.2. Địa chỉ: Bản Suối Lìn, xã Vân Hồ, huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá

2.1. Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất lô số 31 (Chợ trung tâm) khu quy hoạch Trung tâm hành chính - chính trị huyện Vân Hồ.

2.2. Số lượng tài sản:

- Quyền sử dụng đất: 01 thửa đất.
- Tài sản trên đất: Không có.

2.3. Địa chỉ của tài sản đấu giá: Tiểu khu Sao Đỏ 2, xã Vân Hồ, huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La.

2.4. Chất lượng tài sản:

- Hiện trạng đất: Không có tranh chấp.

- Mục đích sử dụng các thửa đất: Đất thương mại dịch vụ.
- Thời hạn sử dụng đất: 50 năm.
- Hình thức cho thuê đất: Nhà nước cho thuê đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá

Giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng lô số 31 (Chợ trung tâm) khu quy hoạch Trung tâm hành chính - chính trị huyện Vân Hồ.

Tài sản đấu giá	Danh mục loại đất	Vị trí thửa đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/năm)
Quyền thuê đất	Đất thương mại dịch vụ	Tiểu khu Sao Đỏ 2, xã Vân Hồ, huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La	12.289,0	150.168.766
Tổng cộng				150.168.766

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

- Bản cam kết của tổ chức đấu giá về tiến độ, cơ sở vật chất đủ điều kiện tổ chức bán đấu giá.
 - Phương án bán đấu giá khả thi, hiệu quả.
 - Hồ sơ pháp lý (Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập).
 - Bản mô tả uy tín, năng lực, kinh nghiệm, thời gian hoạt động.
 - Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp.
 - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
 - Số lượng hợp đồng đã đấu giá thành (bản có chứng thực Hợp đồng và Biên bản thanh lý hợp đồng bán đấu giá).
 - Số lượng đấu giá viên (Bản sao chứng thực Chứng chỉ hành nghề đấu giá, Thẻ đấu giá viên).
- * Lưu ý: Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá làm thành 02 bộ in bìa đóng thành quyển.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

5.1. Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 29/7/2020 đến hết ngày 07/8/2020 (ít nhất 07 ngày làm việc theo quy định tại Công văn số 2563/UBND-NC ngày 30/7/2018 của UBND tỉnh Sơn La).

5.2. Địa điểm: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Vân Hồ; địa chỉ: Bản Suối Lìn, xã Vân Hồ, huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La. Số điện thoại: (02123) 666.386.

II. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Giao Văn phòng HĐND và UBND huyện Vân Hồ đăng tải Thông báo trên cổng thông tin điện tử UBND huyện Vân Hồ, cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Vân Hồ phối hợp với các đơn vị liên quan triển khai thực hiện Thông báo này.

Ủy ban nhân dân huyện Vân Hồ thông báo đến các tổ chức đấu giá tài sản được biết, có nhu cầu nộp hồ sơ đăng ký để UBND huyện xem xét lựa chọn đơn vị thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất tại khu Trung tâm hành chính - chính trị huyện Vân Hồ. Thông báo này được đăng trên Cổng thông tin điện tử Ủy ban nhân dân huyện Vân Hồ. *th*

Nơi nhận:

- UBND tỉnh Sơn La;
- Các Sở, ban ngành của tỉnh Sơn La;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- UBND các huyện, thành phố;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Các tổ chức, doanh nghiệp đấu giá chuyên nghiệp;
- Lưu: VT, PTQĐ 30b. *th*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Huy Anh