

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN MỘC CHÂU**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2927/UBND-PTQĐ
V/v đề nghị đăng tải nội dung
thông tin bán đấu giá tài sản trên
cổng thông tin điện tử

Mộc Châu, ngày 21 tháng 11 năm 2019

Kính gửi:

- Văn phòng UBND tỉnh Sơn La;
- Ban biên tập Cổng thông tin điện tử tỉnh Sơn La;
- UBND các huyện, Thành phố Sơn La.

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Thực hiện Kế hoạch số 153/KH-UBND ngày 18/01/2019 của UBND huyện Mộc Châu về việc triển khai thực hiện thu tiền sử dụng đất năm 2019; Thông báo số 122/2019/TB-ĐGLV ngày 18/11/2019 của Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt về đấu giá quyền sử dụng đất tại một số khu đất trên địa bàn huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La (đợt 6 năm 2019).

Với mục đích quảng bá thông tin bán đấu giá quyền sử dụng đất rộng rãi đến khách hàng có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá quyền sử dụng đất. UBND huyện Mộc Châu kính đề nghị Ban biên tập Cổng thông tin điện tử tỉnh Sơn La; Văn phòng UBND tỉnh Sơn La; UBND các huyện, thành phố tạo điều kiện giúp huyện Mộc Châu những nội dung sau:

1. Đăng tải thông tin mời tham gia đấu giá quyền sử dụng đất tại một số khu đất trên địa bàn huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La (đợt 6 năm 2019) trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Sơn La và cổng thông tin điện tử các huyện, thành phố.

2. Cho phép UBND huyện Mộc Châu thực hiện treo Pano tuyên truyền công tác đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Mộc Châu tại một số vị trí trung tâm trên địa bàn các huyện, thành phố.

(Chi tiết theo nội dung trong Thông báo số 122/2019/TB-ĐGLV ngày 9/10/2019 của Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt gửi kèm theo)

UBND huyện Mộc Châu mong nhận được sự giúp đỡ và tạo điều kiện của quý Cơ quan. /*etc*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đ/c CT, PCT UBND huyện (NL, KT);
- Lưu: VT, TTPTQĐ (Hương 01b), 15 bản. *Hai*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Long Trung Tâm

Số: 122/2019/TB-ĐGLV

Mộc Châu, ngày 18 tháng 11 năm 2019

THÔNG BÁO

Đấu giá quyền sử dụng đất tại một số khu đất trên địa bàn huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La (Đợt 6 năm 2019).

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt (Địa chỉ: Số 49, phố Văn Cao, phường Liễu Giai, quận Ba Đình, Hà Nội).

2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mộc Châu (Địa chỉ: Tiểu khu 14, thị trấn Mộc Châu, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La).

3. Thời gian, địa điểm buổi công bố giá tài sản:

- Thời gian: Vào hồi **08^h30'** ngày **08/12/2019 (Chủ nhật)**.

- Địa điểm: Hội trường lớn UBND huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La.

4. Tài sản và giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

TT	Tên lô đất		Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ²)	Tổng giá khởi điểm (triệu đồng)
1	Khu đất ODL 01	Lô số 15	138.4	3,220,000	445,648
		Lô số 05 đến lô số 10	835.8	3,060,000	2,557,548
	Khu đất ODL 02	Lô số 02, lô số 03	360.8	3,560,000	1,284,448
		Lô số 04 đến lô số 9	870.5	3,160,000	2,750,780
		Lô số 12 đến lô số 15	548.2	3,060,000	1,677,492
	Khu đất ODL 07	Lô số 14	139.90	3,060,000	428,094
	Khu đất ODL 11	Lô số 01, 02	383.7	3,560,000	1,365,972
		Lô số 10 đến lô số 13	556.3	3,160,000	1,757,908
		Lô số 03 đến lô số 09	976.6	3,060,000	2,988,396
	Khu đất ODL 16	Lô số 01	192.8	3,980,000	767,344
		Lô số 02 đến lô số 07	866.3	3,060,000	2,650,878
	Khu đất ODL 17	Lô số 10	145.30	3,160,000	459,148

		Khu đất ODL 18	Lô số 06 đến lô số 10	744.2	3,060,000	2,277,252
2	16 lô đất tại Khu đất ở 01 bên tuyến đường từ Quốc lộ 6 đầu nối vào Trường THPT Thảo Nguyên. Tiểu khu cấp 3, Tiểu khu 70, TTNT Mộc Châu		Lô số 06, 07, 10, 17, lô số 33 đến lô số 44	2,619.8	9,480,000	24,835,704
3	08 lô đất tại Khu đất dân cư và hồ sinh thái Tiểu khu 2, thị trấn Mộc Châu		Lô số 01 đến lô số 07, lô số 07A, lô số 08 và lô số 09	1,502.5	5,047,500	7,583,868.75

5. Tiền mua hồ sơ mời đấu giá và tiền đặt trước:

- **Tiền mua hồ sơ: 200.000** đồng/hồ sơ (*Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng/hồ sơ*)

Riêng các lô thuộc Khu Trung tâm hành chính mới, tiểu khu 14, thị trấn Mộc Châu: (Khu đất ODL 02) Lô số 02 đến lô số 04; (Khu đất ODL 11, ODL 16) Lô số 01, lô số 02; (Khu đất ODL 18) Lô số 10. Khu đất ở 01 bên tuyến đường từ Quốc lộ 6 đầu nối vào Trường THPT Thảo Nguyên. Tiểu khu cấp 3, Tiểu khu 70, TTNT Mộc Châu: Lô số 06, 07, 10, 17, lô số 33 đến lô số 44. 08 lô đất tại Khu đất dân cư và hồ sinh thái Tiểu khu 2, thị trấn Mộc Châu tiền mua hồ sơ là **500.000** đồng/hồ sơ (*Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng/hồ sơ*).

- **Tiền đặt trước:**

+ Khu Trung tâm hành chính mới, tiểu khu 14, thị trấn Mộc Châu: **70.000.000** đồng/lô đất (*Bằng chữ: Bảy mươi triệu đồng trên một lô đất*).

Riêng các lô thuộc Khu Trung tâm hành chính mới, tiểu khu 14, thị trấn Mộc Châu: (Khu đất ODL 02) Lô số 02, lô số 03; (Khu đất ODL 11) Lô số 01, lô số 02; (Khu đất ODL 16) Lô số 01; tiền đặt trước là **90.000.000** đồng/ lô đất (*Bằng chữ: Chín mươi triệu đồng trên một lô đất*).

+ Khu đất ở 01 bên tuyến đường từ Quốc lộ 6 đầu nối vào Trường THPT Thảo Nguyên. Tiểu khu 70, TTNT Mộc Châu: **200.000.000** đồng/lô đất (*Bằng chữ: Hai trăm triệu đồng trên một lô đất*).

+ Khu đất dân cư và hồ sinh thái Tiểu khu 2, thị trấn Mộc Châu: **100.000.000** đồng/lô đất (*Bằng chữ: Một trăm triệu đồng trên một lô đất*).

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Thời gian: Từ ngày **27/11/2019** đến ngày **28/11/2019** (*trong giờ hành chính*).

- Địa điểm xem tài sản: Liên hệ với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mộc Châu.

7. Hình thức, phương thức đấu giá:

a. **Hình thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

b. **Phương thức trả giá:** Trả giá lên.

8. Cách thức đăng ký, thời gian mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp phiếu trả giá, tiền đặt trước tham gia đấu giá:

Hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu sử dụng đất ở đã mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp phiếu trả giá, nộp tiền đặt trước đúng thời gian quy định theo thông báo cụ thể như sau:

- Thời gian mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp phiếu trả giá: từ ngày 22/11/2019 đến 17h30' ngày 05/12/2019 (*trong giờ hành chính*) tại Hội trường lớn UBND huyện Mộc Châu hoặc Văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt.

- Thời gian nộp tiền đặt trước từ ngày 04/12/2019 đến ngày 06/12/2019 (*trong giờ hành chính*) bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản sau:

- Chủ tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt
- Số tài khoản: 21610003666661 Tại: Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam (BIDV)-CN Đồng Đa, Hà Nội.

Hoặc:

- Chủ tài khoản: Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mộc Châu
- Số tài khoản: 3591.0.1118464 Tại: Kho bạc Nhà nước huyện Mộc Châu.

Nội dung chuyển khoản: (Họ tên người tham gia đấu giá) nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá quyền sử dụng 01 lô đất số.....tại (Vị trí khu đất đăng ký) đấu giá.

Lưu ý: Khoản tiền đặt trước không được tính lãi trong bất kỳ trường hợp nào.

9. Phương thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Hội trường lớn UBND huyện Mộc Châu và Văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt; Gửi qua thư đảm bảo về địa chỉ của Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mộc Châu hoặc Văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt.

Lưu ý: Hồ sơ đăng ký gửi qua hình thức thư bảo đảm phải được gửi tới Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mộc Châu hoặc Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt trước 17h30' ngày 05/12/2019. Các trường hợp hồ sơ chuyển tới sau 17h30' ngày 05/12/2019, Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt và Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mộc Châu sẽ không tiếp nhận hồ sơ đăng ký của khách hàng và không chịu bất kỳ trách nhiệm nào đối với các hồ sơ này.

Mọi thông tin liên hệ: Văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt, địa chỉ: số 14/143 Nguyễn Ngọc Vũ, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội. ĐT liên hệ: 0243.211.5234.

Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mộc Châu, địa chỉ: Tiểu khu 14, thị trấn Mộc Châu, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La. ĐT liên hệ: 02123.866.489.

Nơi nhận:

- UBND huyện Mộc Châu;
- Trung tâm PTQĐ huyện Mộc Châu;
- Đài PTTH huyện Mộc Châu;
- Báo Đấu thầu, báo Sơn La;
- UBND: TT Mộc Châu, TT Nông trường Mộc Châu;
- Lưu hồ sơ.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
LẠC VIỆT**



TỔNG GIÁM ĐỐC
Đỗ Thị Hồng Hạnh