

Số: **206/TB-UBND**

Yên Châu, ngày 06 tháng 10 năm 2020

THÔNG BÁO

Công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản quyền sử dụng đất Khu đất Hạt 7, QL6 cũ, bản Cung giao thông Tà Làng, xã Tú Nang, huyện Yên Châu năm 2020

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/NĐ-CP ngày 16/5/2017 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 4/4/2015 của liên Bộ tài nguyên môi trường & Tư Pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 344/QĐ-UBND ngày 26/02/2020 của UBND tỉnh Sơn La về việc ban hành Kế hoạch khai thác quỹ đất để tạo nguồn thu từ đất năm 2020 trên địa bàn tỉnh Sơn La

Ủy ban nhân dân huyện Yên Châu thông báo đến các tổ chức đấu giá tài sản lập hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Yên Châu năm 2020 như sau:

I. NỘI DUNG

1. Tên, địa chỉ của đơn vị có tài sản đấu giá:

1.1. Tên đơn vị có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân huyện Yên Châu.

Đơn vị được giao nhiệm vụ tổ chức thực hiện: Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Yên Châu.

1.2. Địa chỉ: Tiêu khu 3, Thị trấn Yên Châu, huyện Yên Châu.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá

2.1. Tên tài sản, số lượng tài sản:

- Khu đất Hạt 7, QL6 cũ, bản Cung Giao thông Tà Làng, xã Tú Nang, huyện Yên Châu: 01 lô, diện tích 725,0 m²

2.2. Chất lượng

- Hiện trạng sử dụng đất: Đất trống, không có tranh chấp.

- Mục đích sử dụng đất: Đất Thương mại dịch vụ.

- Thời gian sử dụng đất: 50 năm

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá

STT	Nội dung	Vị trí thửa đất	Số thửa đất (lô)	Diện tích (m2)	Giá khởi điểm phê duyệt (đồng)	Ghi chú
1	Khu đất Hạt 7, QL6 cũ, bản Cung Giao Thông, Tà Làng, xã Tú Nang	01	01	725	2.494.000.000	
	Tuyến đường từ ngã 3 cầu Tà Làng đi Hà Nội đến hết đất Hạt 7, QL6 cũ	01	01	725	2.494.000.000	

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá

4.1. Bản cam kết của tổ chức đấu giá về tiến độ, cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với các loại tài sản đấu giá.

4.2. Phương pháp đấu giá khả thi, hiệu quả.

4.3. Hồ sơ pháp lý (*Giấy đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đầu tư hoặc quyết định thành lập, chứng chỉ hành nghề đấu giá, thẻ đấu giá viên.....*).

4.4. Bản mô tả uy tín, năng lực, kinh nghiệm, thời gian hoạt động.

4.5. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

4.6. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố hoặc quyết định công bố danh sách đấu giá viên, tên tổ chức đấu giá tài sản hoặc các văn bản tương đương (bản sao).

** Lưu ý: Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá làm thành 02 bộ in bìa đóng quyển. Hồ sơ giấy tờ liên quan kèm theo là bản gốc hoặc bản sao được chứng thực của đơn vị có thẩm quyền.*

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

5.1. Thời gian: 10 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo công khai lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá (*trong giờ hành chính các ngày làm việc trong tuần*).

5.2. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

- Nộp tại phòng Tài nguyên và Môi trường, huyện Yên Châu, Tiểu khu 3, Thị trấn Yên Châu.

Ủy ban nhân dân huyện Yên Châu thông báo đến các tổ chức, công ty đấu giá tài sản được biết, có nhu cầu nộp hồ sơ đăng ký để Ủy ban nhân dân

huyện Yên Châu xem xét lựa chọn thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Yên Châu.

II. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Giao Văn phòng HĐND-UBND huyện Yên Châu đăng tải thông báo trên cổng thông tin điện tử huyện Yên Châu.

2. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường

Tiếp nhận và tổng hợp hồ sơ, báo cáo Ủy ban nhân dân huyện để lựa chọn đơn vị đấu giá. Phối hợp với các cơ quan đơn vị nghiêm túc thực hiện thông báo này.

Thông báo này được đăng trên Cổng thông tin điện tử Ủy ban nhân dân huyện Yên Châu và trên cổng thông tin Sở Tư pháp tỉnh Sơn La./.

Nơi nhận:

- TT huyện ủy;
- TT.HĐND-UBND huyện;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Các tổ chức đấu giá tài sản;
- Sở Tư pháp;
- Lưu: VT, TNMT, Hà....b.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Lù Văn Cường