

Số: 28/TB-TTĐG

Sơn La, ngày 28 tháng 9 năm 2020

### THÔNG BÁO

Công khai đấu giá Quyền sử dụng đất để cho thuê khu đất tại bản Lùn,  
xã Mường Sang, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La

- Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Sơn La (địa chỉ: Số 56A, đường Lò Văn Giá, tổ 3, phường Chiềng Lê, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La). Điện thoại: 02123.752.097.
- Người có tài sản đấu giá:** UBND huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La.  
- Đơn vị được giao tổ chức thực hiện đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Mộc Châu (Tiểu khu 14, thị trấn Mộc Châu, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La). Điện thoại: 02123.866.489.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Vào hồi 08<sup>h</sup>30<sup>ph</sup> ngày 21/10/2020 (Thứ 4), tại Hội trường lớn UBND huyện Mộc Châu.
- Tên tài sản:** Đấu giá quyền sử dụng đất để cho thuê khu đất đầu tư xây dựng trạm nghiên, bãi đổ thải.
  - Vị trí khu đất : Bản Lùn, xã Mường Sang, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La.
  - Tổng diện tích: 15.938m<sup>2</sup>, trong đó: trạm nghiên là 6.217m<sup>2</sup>, bãi đổ thải là 9.721m<sup>2</sup>.
  - Hiện trạng khu đất: Khu đất có mốc giới, ranh giới rõ ràng, không tranh chấp, nằm trên tuyến đường liên xã Mường Sang – Chiềng Khừa đã được UBND huyện Mộc Châu đầu tư nâng cấp, cải tạo thuận tiện cho việc lưu thông; không tài sản gắn liền với đất.
  - Mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp (SKC- trạm nghiên, bãi đổ thải).
  - Hình thức cho thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm thông qua đấu giá quyền sử dụng đất.
  - Thời hạn cho thuê đất: 50 năm
- Giá khởi điểm: 59.500.000 đồng/năm** (Năm mươi chín triệu, năm trăm nghìn đồng trên một năm).
- Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá: 3.000.000 đồng** (Ba triệu đồng).
- Tiền đặt trước: 11.900.000 đồng** (Mười một triệu chín trăm nghìn đồng)
  - Thời gian nộp: Giờ hành chính từ ngày 16/10/2020 đến 17<sup>h</sup>30<sup>ph</sup> ngày 20/10/2020.

- Một tổ chức chỉ được một đơn vị tham gia đấu giá; 02 doanh nghiệp trở lên cùng một tổng công ty thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá. Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được 01 doanh nghiệp tham gia đấu giá.

- Có hồ sơ tham gia đấu giá (trong đó có đủ thành phần hồ sơ đáp ứng quy định theo Quy chế cuộc đấu giá) đã được Sở Tài nguyên và Môi trường xin ý kiến thẩm định của các Sở, Ngành có liên quan và có thông báo kết quả thẩm định hồ sơ đủ điều kiện trước khi tham gia cuộc đấu giá.

- Tuân thủ các nội dung tại Quy chế cuộc đấu giá và các quy định của Luật đấu giá tài sản.

**11. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Đăng ký trực tiếp tại Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Mộc Châu thông qua việc mua, nộp hồ sơ, phiếu trả giá và nộp tiền đặt trước đúng quy định.

**12. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

- Hình thức đấu giá: Bằng bỏ phiếu gián tiếp.
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

**Nơi nhận:**

- Cục quản lý công sản - Bộ Tài chính;
- Cổng thông tin điện tử QG về ĐGTS;
- Báo Sơn La;
- Trang thông tin điện tử Sở Tư pháp;
- Văn phòng HĐND-UBND huyện Mộc Châu;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Mộc Châu;
- UBND xã Mường Sang;
- Người đăng ký tham gia đấu giá;
- Lưu: Hồ sơ ĐG, Tâm (30b).

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC

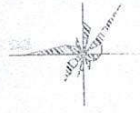


Nguyễn Thị Diệu Linh



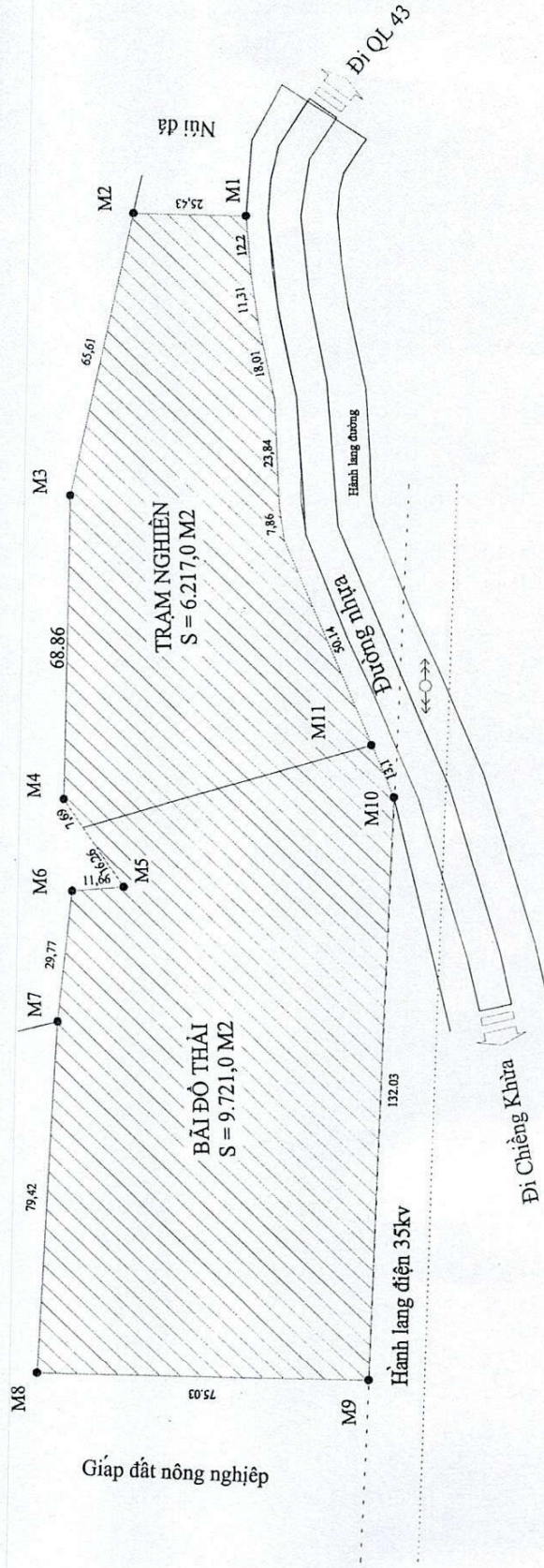
# SƠ ĐỒ KHU ĐẤT

ĐÁU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐỀ CHO THUÊ KHU ĐẤT TẠI BẢN LÙN, XÃ MƯỜNG SANG, HUYỆN MỘC CHÁU, TỈNH SƠN LA



Giáp đất nông nghiệp

Giáp rừng phòng hộ



GHI CHÚ: - TỔNG DIỆN TÍCH KHU ĐẤT: 15.938M<sup>2</sup>  
- GIÁ KHỞI ĐIỂM: 59.500.000 ĐỒNG/NĂM