

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết khiếu nại của ông Đỗ Văn Nghĩa, trú tại tiểu khu Nhà nghỉ, thị trấn Nông trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu (lần 2)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật khiếu nại;

Căn cứ Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31 tháng 10 năm 2013 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính; Thông tư số 02/2016/TT-TTCP ngày 20 tháng 10 năm 2016 của Thanh tra Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31 tháng 10 năm 2013 của Thanh tra Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 36/2019/QĐ-UBND ngày 05 tháng 9 năm 2019 của UBND tỉnh Sơn La về ban hành Quy chế làm việc của UBND tỉnh khóa XIV nhiệm kỳ 2016-2021;

Trên cơ sở nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 244/TTr-SXD ngày 26 tháng 8 năm 2020 về việc ban hành quyết định giải quyết khiếu nại của ông Đỗ Văn Nghĩa, trú tại tiểu khu Nhà nghỉ, thị trấn Nông trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu; Báo cáo số 305/BC-SXD ngày 17 tháng 7 năm 2020 báo cáo kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Đỗ Văn Nghĩa, trú tại tiểu khu Nhà nghỉ, thị trấn Nông trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu;

Theo Đơn khiếu nại đề ngày 29 tháng 4 năm 2020 của ông Đỗ Văn Nghĩa, trú tại tiểu khu Nhà nghỉ, thị trấn Nông trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu.

I. NỘI DUNG KHIẾU NẠI

Đơn khiếu nại đề ngày 29/4/2020 của ông Đỗ Văn Nghĩa gửi Chủ tịch UBND tỉnh Sơn La, có nội dung: Không nhất trí với Quyết định số 2637/QĐ-UBND ngày 06/11/2019 của Chủ tịch UBND huyện Mộc Châu về việc giải quyết khiếu nại (lần đầu) đối với ông Đỗ Văn Nghĩa, tiểu khu Nhà nghỉ, thị trấn Nông trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu.

II. KẾT QUẢ GIẢI QUYẾT KHIẾU NẠI LẦN ĐẦU CỦA CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MỘC CHÂU

Ngày 12/8/2019, ông Đỗ Văn Nghĩa có đơn khiếu nại gửi Chủ tịch UBND huyện Mộc Châu khiếu nại Quyết định số 1672/QĐ-KPHQ ngày 02/8/2019 của Chủ tịch UBND huyện Mộc Châu và đề nghị hủy bỏ quyết định trên vì ông cho rằng quyết định đó là trái quy định của pháp luật, xâm phạm đến quyền, lợi ích hợp pháp của gia đình ông. Sau khi xem xét, thụ lý giải quyết, ngày 06/11/2019 chủ tịch UBND huyện Mộc Châu đã ban hành quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu số 2637/QĐ-UBND, với nội dung kết luận:

- Đối với nội dung cấp phép xây dựng cho hộ gia đình ông Đỗ Văn Nghĩa theo quy định tại khoản 9 Điều 13 Nghị định số 121/2013/NĐ-CP ngày 10/10/2013 của Chính phủ:

“Thửa đất mà hộ gia đình ông Đỗ Văn Nghĩa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 915879 do UBND huyện Mộc Châu cấp tại Quyết định số 3106/QĐ-UBND ngày 30/12/2015, tờ bản đồ số 14, thửa số 82c, diện tích 3.037,0m² đất trồng cây hàng năm khác tại tiểu khu Nhà nghỉ, thị trấn Nông Trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu không phù hợp với quy hoạch chi tiết được duyệt tại Quyết định số 1663/QĐ-UBND ngày 08/8/2018 của UBND huyện Mộc Châu.

Theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 93 Luật Xây dựng năm 2014 quy định về điều kiện để cấp phép xây dựng thì thửa đất này không đủ điều kiện để được cấp giấy phép xây dựng nhà ở riêng lẻ trong đô thị. Theo điểm e khoản 1 Điều 4 Thông tư số 03/2018/TT-BXD ngày 24/4/2018 của Bộ Xây dựng thì công trình nhà trọ của hộ gia đình ông Đỗ Văn Nghĩa buộc phải tháo dỡ trả lại hiện trạng ban đầu.

Vì vậy, việc hộ gia đình ông Đỗ Văn Nghĩa đề nghị được cấp giấy phép là không thực hiện được.”

- Đối với nội dung yêu cầu hủy Quyết định số 1672/QĐ-KPHQ ngày 02/8/2019 của Chủ tịch UBND huyện Mộc Châu:

“Quyết định số 1672/QĐ-KPHQ ngày 02/8/2019 của Chủ tịch UBND huyện Mộc Châu xác định đúng hành vi vi phạm hành chính và biện pháp khắc phục hậu quả đối với ông Đỗ Văn Nghĩa (có hiệu lực đối với 01 hạng mục vi phạm là công trình cấp 4 với diện tích 16,2m x 36,0m = 583,2m²). Như vậy, khiếu nại của ông Đỗ Văn Nghĩa là sai”.

III. KẾT QUẢ XÁC MINH

1. Kiểm tra, xác minh hành vi vi phạm trật tự xây dựng

1.1. Kết quả làm việc trực tiếp với UBND huyện Mộc Châu (người bị khiếu nại)

- Về thông tin tài liệu: UBND huyện Mộc Châu cung cấp thông tin về quy hoạch và các quy định của pháp luật để chứng minh và xác nhận công trình xây dựng phải xin phép xây dựng (xác định hành vi vi phạm) như sau:¹. Xác nhận

¹(1) Quyết định số 4164/QĐ-UB ngày 05/11/2004 của UBND tỉnh Sơn La về việc phê duyệt quy hoạch chung điều chỉnh đô thị Mộc Châu lên đô thị loại IV và thành thị xã Mộc Châu năm 2007 - giai đoạn 2004 - 2020.

(2) Quyết định số 1867/QĐ-UB ngày 07/7/2017 của UBND tỉnh Sơn La về việc ủy quyền cho UBND các huyện phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị.

công trình xây dựng của gia đình ông Đỗ Văn Nghĩa không có Giấy phép được cơ quan có thẩm quyền cấp.

- Công trình xây dựng phải xin phép xây dựng vì:

Căn cứ Quyết định số 4164/QĐ-UBND ngày 05/11/2004 của UBND tỉnh Sơn La về việc phê duyệt quy hoạch chung đô thị Mộc Châu lên đô thị loại IV và thành Thị xã Mộc Châu năm 2007- Giai đoạn 2004-2020.

Theo quy định tại Khoản 1, Điều 89 Luật Xây dựng năm 2014 về cấp phép xây dựng quy định “1. Trước khi khởi công xây dựng công trình, chủ đầu tư phải có giấy phép xây dựng do cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp theo quy định của Luật này, trừ trường hợp quy định tại khoản 2 Điều này”.

Đối chiếu khoản 2 Điều 89 Luật Xây dựng năm 2014, công trình xây dựng của hộ gia đình ông Đỗ Văn Nghĩa không thuộc vào 11 loại công trình được miễn giấy phép xây dựng. Do vậy, trước khi khởi công xây dựng công trình hộ gia đình ông Đỗ Văn Nghĩa phải có giấy phép xây dựng do UBND huyện Mộc Châu cấp.

1.2. Kết quả kiểm tra, xác minh thông qua tài liệu do người khiếu nại, người bị khiếu nại cung cấp và quy định của pháp

- Thời điểm xây dựng công trình của gia đình ông Đỗ Văn Nghĩa: Gia đình ông Nghĩa cung cấp hồ sơ (hợp đồng xây dựng) và khẳng định xây dựng công trình năm 2013; Biên bản vi phạm hành chính số 32/BB-VPHC ngày 09/4/2019 xác định công trình xây dựng năm 2016.

- Căn cứ để xác định hành vi:

* Theo quy định tại khoản 1 Điều 62 Luật Xây dựng năm 2003, quy định: “Trước khi khởi công xây dựng công trình chủ đầu tư phải có giấy phép xây dựng, trừ trường hợp xây dựng các công trình sau đây”:

a) Công trình thuộc bí mật nhà nước, công trình xây dựng theo lệnh khẩn cấp, công trình tạm phục vụ xây dựng công trình chính;

b) Công trình xây dựng theo tuyến không đi qua đô thị nhưng phù hợp với quy hoạch xây dựng, dự án đầu tư xây dựng đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt;

c) Công trình hạ tầng kỹ thuật quy mô nhỏ thuộc các xã vùng sâu, vùng xa;

d) Nhà ở riêng lẻ tại vùng sâu, vùng xa không thuộc đô thị, không thuộc điểm dân cư tập trung, điểm dân cư nông thôn chưa có quy hoạch xây dựng được duyệt;

đ) Các công trình sửa chữa, cải tạo, lắp đặt thiết bị bên trong không làm thay đổi kiến trúc, kết cấu chịu lực và an toàn của công trình.

* Theo quy định tại khoản 1 Điều 89 Luật Xây dựng năm 2014

“ Trước khi khởi công xây dựng công trình, chủ đầu tư phải có giấy phép xây dựng do cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp theo quy định của Luật này,

(3) Công văn số 699/TH HĐND ngày 21/7/2017 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư 02 dự án áp dụng cơ chế khai thác quỹ đất để tạo vốn phát triển đường bộ trên địa bàn huyện Mộc Châu.

(4) Quyết định số 1096/QĐ-UBND ngày 21/6/2018 của UBND huyện Mộc Châu về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ lô đất 009, 0100, 0101 thuộc hồ sơ quy hoạch chung điều chỉnh đô thị Mộc Châu lên đô thị loại IV và thành thị xã Mộc Châu năm 2007- giai đoạn 2004-2020.

(5) Quyết định số 1663/QĐ-UBND ngày 08/8/2018 của UBND huyện Mộc Châu về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 sập xếp khu dân cư tiểu khu nhà nghỉ - tiểu khu 32, thị trấn Nông trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu.

(6) Quyết định số 3032/UBND-TH ngày 04/9/2018 về việc điều chỉnh quy mô mặt cắt xây dựng tuyến đường giao thông từ QL6 đi QL43, tiểu khu nhà nghỉ thị trấn Nông trường Mộc Châu.

(7) Quyết định số 43/QĐ-UBND ngày 05/01/2019 của UBND tỉnh Sơn La về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Mộc Châu tỉnh Sơn La.

trừ trường hợp quy định tại khoản 2 Điều này.

2. Công trình được miễn giấy phép xây dựng gồm:²

Căn cứ các thông tin và quy định nêu trên, công trình xây dựng của gia đình ông Đỗ Văn Nghĩa không thuộc trường hợp được miễn giấy phép xây dựng.

* Gia đình ông Đỗ Văn Nghĩa được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BX 915879 do UBND huyện Mộc Châu cấp tại Quyết định số 3106/QĐ-UBND ngày 30/12/2015, tờ bản đồ số 14, thửa số 82c, diện tích 3.037,0 m² **đất trồng cây hàng năm khác** tại tiểu khu Nhà Nghỉ, thị trấn Nông Trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu. Việc xây dựng công trình trên đất sản xuất nông nghiệp là không phù hợp với mục đích sử dụng đất.

1.3. Nhận xét, đánh giá

Gia đình ông Đỗ Văn Nghĩa xây dựng công trình không có Giấy phép xây dựng được cơ quan có thẩm quyền cấp theo quy định là đã có hành vi vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng (vi phạm quy định về trật tự xây dựng): “*xây dựng công trình không có giấy phép xây dựng mà theo quy định phải có giấy phép xây dựng*”. Xây dựng công trình trên đất sản xuất nông là không phù hợp với mục đích sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được cấp.

2. Kiểm tra, xác minh tính đúng sai của Biên bản vi phạm hành chính số 32/BB-VPHC ngày 09/4/2019

2.1. Kết quả làm việc trực tiếp với người khiếu nại và người có liên quan:

* Làm việc với ông Đào Việt Nhân để xác minh Tại thời điểm lập biên bản ông Đỗ Văn Nghĩa không có mặt không? Việc giao biên bản cho người vi phạm. Kết quả xác minh như sau:

- Ông Đào Việt Nhân xác nhận: Tại thời điểm Tổ quy tắc đô thị thị trấn Nông trường Mộc Châu đến gia đình ông Đỗ Văn Nghĩa lập biên bản vi phạm hành chính số 32/BB-VPHC ngày 09/4/2019, tuy nhiên tại thời điểm kiểm tra gia đình ông Đỗ Văn Nghĩa không có mặt ở nhà. Tổ quy tắc đô thị, thị trấn Nông trường Mộc Châu có giao nhận biên bản vi phạm hành chính số 32/BB-VPHC ngày 09/4/2019 cho bà Huệ (vợ ông Đỗ Văn Nghĩa) tại Ủy ban nhân dân thị trấn Nông trường Mộc Châu (thời gian giao biên bản không nhớ rõ, không có biên bản giao nhận hoặc ký xác nhận).

² a) Công trình bí mật nhà nước, công trình xây dựng theo lệnh khẩn cấp và công trình nằm trên địa bàn của hai đơn vị hành chính cấp tỉnh trở lên;

b) Công trình thuộc dự án đầu tư xây dựng được Thủ tướng Chính phủ, Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang Bộ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các cấp quyết định đầu tư;

c) Công trình xây dựng tạm phục vụ thi công xây dựng công trình chính;

d) Công trình xây dựng theo tuyến ngoài đô thị nhưng phù hợp với quy hoạch xây dựng đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt hoặc đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền chấp thuận về hướng tuyến công trình;

đ) Công trình xây dựng thuộc dự án khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao có quy hoạch chi tiết 1/500 đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt và được thẩm định thiết kế xây dựng theo quy định của Luật này;

e) Nhà ở thuộc dự án phát triển đô thị, dự án phát triển nhà ở có quy mô dưới 7 tầng và tổng diện tích sàn dưới 500 m² có quy hoạch chi tiết 1/500 đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt;

g) Công trình sửa chữa, cải tạo, lắp đặt thiết bị bên trong công trình không làm thay đổi kết cấu chịu lực, không làm thay đổi công năng sử dụng, không làm ảnh hưởng tới môi trường, an toàn công trình;

h) Công trình sửa chữa, cải tạo làm thay đổi kiến trúc mặt ngoài không tiếp giáp với đường trong đô thị có yêu cầu về quản lý kiến trúc;

i) Công trình hạ tầng kỹ thuật ở nông thôn chỉ yêu cầu lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và ở khu vực chưa có quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư nông thôn được duyệt;

k) Công trình xây dựng ở nông thôn thuộc khu vực chưa có quy hoạch phát triển đô thị và quy hoạch chi tiết xây dựng được duyệt; nhà ở riêng lẻ ở nông thôn, trừ nhà ở riêng lẻ xây dựng trong khu bảo tồn, khu di tích lịch sử - văn hóa; ”.

- Ông Vũ Duy Chất, Tiểu khu trưởng tiểu khu nhà nghỉ thị trấn Nông trường Mộc Châu xác nhận: Tổ quy tắc đô thị, thị trấn Nông trường Mộc Châu có mời ông Vũ Duy Chất tiểu khu trưởng tiểu khu nhà nghỉ thị trấn Nông trường Mộc Châu chứng kiến việc lập biên bản vi phạm hành chính số 32/BB-VPHC ngày 09/4/2019.

* Kết quả làm việc với hộ gia đình ông Đỗ Văn Nghĩa về nội dung:

Tại thời điểm lập biên bản vi phạm hành chính số 32/BB-VPHC ngày 09/4/2019 vi phạm hành chính về trật tự xây dựng ông Đỗ Văn Nghĩa không có mặt. Ý kiến của gia đình ông Đỗ Văn Nghĩa: Khi lập biên bản do gia đình không nhận được thông báo dưới bất kỳ hình thức nào của Tổ quy tắc đô thị, thị trấn Nông trường Mộc Châu nên ông Đỗ Văn Nghĩa không có mặt khi lập biên bản.

2.2. Kết quả kiểm tra, xác minh thông qua tài liệu do người khiếu nại, người bị khiếu nại cung cấp và quy định của pháp

a) Về thẩm quyền lập biên bản vi phạm hành chính: Người lập Biên bản vi phạm hành chính số 32/BB-VPHC ngày 09/4/2019 là ông Đào Viết Nhân, viên chức Trung tâm kỹ thuật nông nghiệp huyện được biệt phái đến công tác tại UBND thị trấn Nông trường Mộc Châu theo Quyết định số 2589/QĐ-UBND ngày 16/11/2018 của Chủ tịch UBND huyện Mộc Châu. Như vậy, người lập biên bản vi phạm hành chính có đủ thẩm quyền theo quy định tại Điều 69 Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27/11/2017 của Chính phủ.

b) Về thể thức biên bản: Biên bản vi phạm hành chính số 32/BB-VPHC ngày 09/4/2019 được lập thiếu phần cần thiết “*Căn cứ*” theo “Mẫu biên bản số 01” ban hành kèm theo Nghị định số 97/2017/NĐ-CP ngày 18/8/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19/7/2013 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính.

c) Về nội dung biên bản:

- (1) Biên bản chỉ có ông Vũ Duy Chất, Tiểu khu trưởng tiểu khu nhà nghỉ thị trấn Nông trường Mộc Châu chứng kiến (không ghi họ tên, nơi ở); ông Nguyễn Đại Thắng ký tên với chức danh “đại diện tổ quy tắc”. Theo Quyết định số 239a/QĐ-UBND ngày 03/12/2018 của UBND thị trấn Nông trường Mộc Châu, về việc kiện toàn Tổ Quy tắc quản lý trật tự xây dựng đô thị trên địa bàn thị trấn Nông trường Mộc Châu, ông Nguyễn Đại Thắng là Tổ trưởng, việc ông Nguyễn Đại Thắng ký tên với chức danh “đại diện tổ quy tắc” là phù hợp với chức năng, nhiệm vụ của Tổ Quy tắc quản lý trật tự xây dựng đô thị, không đại diện cho chính quyền cơ sở. (2) Biên bản không ghi địa điểm xảy ra vi phạm. Các nội dung trên vi phạm quy định tại khoản 2 Điều 58 Luật Xử lý vi phạm hành chính.

- Biên bản tại “mục 2” có nội dung ghi không phù hợp như: Ghi “diện tích xây dựng”, đây không phải là hành vi vi phạm hành chính và các nội dung cần thiết được ban hành theo mẫu.

- Biên bản ghi “*gửi văn bản yêu cầu được giải trình trực tiếp đến Tổ quy tắc kiểm tra trật tự xây dựng thị trấn Nông trường Mộc Châu hoặc gửi văn bản giải trình cho UBND thị trấn Nông trường Mộc Châu*”, không đúng với quy định

tại khoản 1 Điều 61 Luật xử lý vi phạm hành chính “... cá nhân, tổ chức vi phạm có quyền giải trình trực tiếp hoặc bằng văn bản với người có thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính...”. Đối với hành vi vi phạm hành chính quy định tại điểm a khoản 5 Điều 15 Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27/11/2017 của Chính phủ, thẩm quyền xử phạt thuộc Chủ tịch UBND cấp huyện, do đó việc giải trình phải gửi đến Chủ tịch UBND huyện Mộc Châu.

d) Việc giao biên bản: Không được thể hiện bằng biên bản giao nhận hoặc ký xác nhận giao nhận giữa người lập biên bản và người vi phạm; không có tài liệu, chứng cứ chứng minh việc giao biên bản vi phạm hành chính số 32/BB-VPHC ngày 09/4/2019 cho ông Đỗ Văn Nghĩa là vi phạm quy định tại khoản 3 Điều 58 Luật Xử lý vi phạm hành chính.

2.3. Nhận xét, đánh giá

Biên bản vi phạm hành chính số 32/BB-VPHC ngày 09/4/2019 do ông Đào Viết Nhân, viên chức Trung tâm kỹ thuật nông nghiệp huyện được biệt phái đến công tác tại UBND thị trấn Nông trường Mộc Châu lập đúng thẩm quyền, và có những sai sót, vi phạm là: Biên bản lập thiếu căn cứ, có nội dung không phù hợp; vi phạm quy định tại khoản 2, khoản 3 Điều 58, khoản 1 Điều 61 Luật Xử lý vi phạm hành chính.

3. Kiểm tra, xác minh tính đúng sai của Quyết định số 1672/QĐ-KPHQ ngày 02/8/2019 của Chủ tịch UBND huyện Mộc Châu áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng đối với hộ gia đình ông Đỗ Văn Nghĩa, tiểu khu Nhà nghỉ, thị trấn Nông trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu

Căn cứ quy hoạch ban hành kèm theo Quyết định số 1663/QĐ-UBND ngày 08/8/2018 của UBND huyện Mộc Châu về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 sắp xếp khu dân cư tiểu khu nhà nghỉ - tiểu khu 32, thị trấn Nông trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu, vị trí xây dựng công trình của gia đình ông Đỗ Văn Nghĩa là đất giao thông, không phù hợp với quy hoạch xây dựng được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt. Áp dụng điểm b khoản 4 Điều 6 Thông tư số 03/2018/TT-BXD ngày 24/4/2018 của Bộ Xây dựng, Chủ tịch UBND huyện Mộc Châu ra quyết định áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng đối với công trình xây dựng của hộ gia đình ông Đỗ Văn Nghĩa, tiểu khu Nhà nghỉ, thị trấn Nông trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu là đúng hành vi vi phạm, đúng thẩm quyền.

Tuy nhiên, Quyết định số 1672/QĐ-KPHQ ngày 02/8/2019 của Chủ tịch UBND huyện Mộc Châu áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng đối với gia đình ông Đỗ Văn Nghĩa, tiểu khu Nhà nghỉ, thị trấn Nông trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu, được ban hành căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 32/BB-VPHC ngày 09/4/2019 có vi phạm pháp luật.

IV. KẾT QUẢ ĐỐI THOẠI

Căn cứ điểm a, khoản 1 Điều 21 Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31/10/2013 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành

chính, ngày 25/8/2020 Sở Xây dựng (cơ quan được giao nhiệm vụ xác minh) tiến hành tổ chức đối thoại. Ông **Hà Ngọc Chung** – Giám đốc Sở Xây dựng chủ trì đối thoại; thành phần tham gia, gồm: Tổ xác minh nội dung khiếu nại theo Quyết định số 162/QĐ-SXD ngày 16/9/2020 của Giám đốc Sở Xây dựng; đại diện cơ quan ban hành Quyết định hành chính bị khiếu nại (ông **Long Trung Tâm**, phó Chủ tịch UBND huyện Mộc Châu; bà **Trần Thị Hương**, trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Mộc Châu), gia đình ông Đỗ Văn Nghĩa và người được ông Nghĩa ủy quyền (người khiếu nại); đại diện Thanh tra tỉnh; lãnh đạo một số Phòng chuyên môn Sở Xây dựng (Quy hoạch, Kiến trúc; .

Sau khi nghe Tổ xác minh báo cáo kết quả xác minh nội dung khiếu nại và nhận xét ban đầu là ông Đỗ Văn Nghĩa khiếu nại đúng, các thành phần tham gia đối thoại phát biểu để làm rõ thêm một số nội dung báo cáo của Tổ xác minh. Gia đình ông Đỗ Văn Nghĩa gửi trình bày bằng văn bản “*những tồn tại, thiếu sót, sai phạm trong xử lý vi phạm hành chính; thông tin, tài liệu chứng minh ông Đỗ Văn Nghĩa không vi phạm hành chính về trật tự xây dựng; kiến nghị*”; phản ánh vi phạm trật tự xây dựng tại địa phương.

V. KẾT LUẬN

Từ kết quả kiểm tra, xác minh tại phần III và kết quả đối thoại tại phần IV của Quyết định này, xác định:

Biên bản vi phạm hành chính số 32/BB-VPHC ngày 09/4/2019 của Tổ Quy tắc đô thị, thị trấn Nông trường Mộc Châu có các vi phạm quy định tại khoản 2, khoản 3 Điều 58 và khoản 1 Điều 61 Luật Xử lý vi phạm hành chính.

Biên bản vi phạm hành chính là cơ sở pháp lý quan trọng để người có thẩm quyền ra quyết định xử lý vi phạm hành chính, Quyết định số 1672/QĐ-KPHQ ngày 02/8/2019 của Chủ tịch UBND huyện Mộc Châu áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng đối với gia đình ông Đỗ Văn Nghĩa, tiểu khu Nhà nghỉ, thị trấn Nông trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu, căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 32/BB-VPHC ngày 09/4/2019 của Tổ Quy tắc đô thị, thị trấn Nông trường Mộc Châu lập có vi phạm pháp luật; quá trình xử lý không đúng trình tự thủ tục.

Do đó việc ông Đỗ Văn Nghĩa khiếu nại Quyết định số 2637/QĐ-UBND ngày 06/11/2019 của Chủ tịch UBND huyện Mộc Châu về việc giải quyết khiếu nại (lần đầu) đối với ông Đỗ Văn Nghĩa, tiểu khu Nhà nghỉ, thị trấn Nông trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu là khiếu nại đúng.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Yêu cầu Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Mộc Châu chỉ đạo xử lý Biên bản vi phạm hành chính số 32/BB-VPHC ngày 09/4/2019 của Tổ Quy tắc đô thị, thị trấn Nông trường Mộc Châu lập; hủy bỏ Quyết định số 1672/QĐ-KPHQ ngày 02/8/2019 của Chủ tịch UBND huyện Mộc Châu áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng đối với gia đình ông Đỗ Văn Nghĩa, tiểu khu Nhà nghỉ, thị trấn Nông trường Mộc Châu, huyện Mộc

Châu và các quyết định liên quan theo quy định của pháp luật. Tổ chức rà soát, kiểm tra xử lý lại theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 2. Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu

1. Ủy ban nhân dân huyện Mộc Châu:

a) Tăng cường công tác kiểm tra, xử lý kịp thời, đúng quy định vi phạm trật tự xây dựng trên địa bàn; hướng dẫn, kiểm tra công tác xử lý vi phạm trật tự xây dựng đối với UBND các xã, thị trấn để tránh sai sót, vi phạm pháp luật trong quá trình thực hiện.

b) Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động nhân dân thực hiện đầy đủ các quy định pháp luật của Nhà nước nói chung và pháp luật về hoạt động xây dựng, trật tự xây dựng nói riêng.

c) Nghiêm túc kiểm điểm các cán bộ trong việc lập hồ sơ xử lý vi phạm hành chính đối với Đỗ Văn Nghĩa còn có những vi phạm, thiếu sót.

2. Sở Xây dựng hướng dẫn, phối hợp với Ủy ban nhân dân huyện Mộc Châu xử lý vi phạm trật tự xây dựng.

Điều 3. Trong thời hạn **45** ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này, nếu không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì ông Đỗ Văn Nghĩa có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Chánh Thanh tra tỉnh; Giám đốc Sở Xây dựng, Chủ tịch UBND huyện Mộc Châu; ông Đỗ Văn Nghĩa; Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Thường trực tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các đ/c Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 4;
- Huyện ủy Mộc Châu;
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lưu VT, TH, KT (Quy-03).25b

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Hồng Minh