

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa  
khu nội trú trường TH & THCS Mường Men huyện Vân Hồ thuộc  
Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số,  
vùng khó khăn năm 2018**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 về việc bổ sung Nghị định 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư 06/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30 tháng 06 năm 2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 775/QĐ-TTg ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Văn bản số 5920/BGDĐT-KHTC ngày 28 tháng 12 năm 2018 của Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc triển khai Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Quyết định số 1160/QĐ-UBND ngày 21 tháng 5 năm 2019 của UBND tỉnh Sơn La về việc phê duyệt phân bổ dự toán kinh phí vốn sự nghiệp ngân sách Trung ương năm 2018 thực hiện trương trình mục tiêu vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại tờ trình số 176/TTr-SXD ngày 26 tháng 6 năm 2019,

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa khu nội trú Trường TH & THCS Mường Men, huyện Vân Hồ thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn năm 2018 với những nội dung chính sau:

**1. Tên dự án:** Cải tạo, sửa chữa khu nội trú Trường TH & THCS Mường Men, huyện Vân Hồ.

**2. Chủ đầu tư:** Sở Giáo dục và Đào tạo.

**3. Tổ chức tư vấn lập hồ sơ báo cáo kinh tế-kỹ thuật:**

Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Sơn La. Địa chỉ: Số 39, đường Tô Hiệu, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

**4. Chủ nhiệm lập thiết kế xây dựng:** Ks. Nguyễn Văn Bằng.

**5. Mục tiêu đầu tư:** Việc Cải tạo, sửa chữa khu nội trú Trường TH & THCS Mường Men nhằm đảm bảo và duy trì sự làm việc bình thường, an toàn của công trình theo qui định của thiết kế suốt quá trình khai thác sử dụng. Tăng hiệu quả sử dụng, chống xuống cấp công trình và hoàn thiện cơ sở vật chất hạ tầng một cách toàn diện theo tiêu chuẩn đảm bảo duy trì hoạt động của trường, giúp thầy và trò nhà trường yên tâm dạy và học đạt kết quả cao nhất.

**6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng**

**6.1. Cải tạo nhà nội trú học sinh số 1**

- Phần mái: Tháo dỡ mái tôn cũ thay mới bằng tôn mũi dày 0,35mm; Bỏ sung trần thạch cao kích thước (60x60)cm khung xương nổi.

- Phần vữa trát tường: Bóc bỏ 50% lớp trát tường, cột, dầm, trần, trát lại bằng vữa xi măng mác 75 dày d=1,5cm, phần tường còn lại cạo bỏ lớp vôi vè. Toàn bộ tường hoàn thiện lăn sơn trực tiếp.

- Phần cửa, hoa sắt: Thay mới toàn bộ cửa đi, cửa sổ bằng cửa thép định hình. Thay mới hoa sắt cửa bằng thép vuông 12x12.

- Phần lát nền, bậc tam cấp: Bóc bỏ toàn bộ lớp láng nền, bậc đã hỏng. Lát lại nền bằng gạch Ceramic kích thước (40x40)cm, bậc tam cấp láng lại bằng vữa xi măng mác 75, dày d=3cm.

- Thay lại toàn bộ hệ thống điện trong và ngoài nhà, hệ thống dây điện đi chèm tường (công suất và tiết diện dây theo hồ sơ thiết kế đã được duyệt).

- Thoát nước mái : Làm mới máng tôn thu nước và ống thoát nước mái bằng ống PVC Ø90.

- Thu lôi chống sét: Sử dụng kim thu sét Ø18 mạ kẽm, chiều dài L=0,8m, dây dẫn và dây thu sét Ø10, dây tiếp địa Ø16, cọc tiếp địa sử dụng thép góc L63x63x5, L=2,5m.

- Các chi tiết khác: Trong hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được duyệt.

## **6.2. Cải tạo nhà nội trú học sinh số 2**

- Phần mái: Tháo dỡ mái tôn cũ thay mới bằng tôn mũi dày 0,35mm; Bổ sung trần thạch cao kích thước (60x60)cm khung xương nổi.

- Phần vữa trát tường: Bóc bỏ 50% lớp trát tường, cột, dầm, trần, trát lại bằng vữa xi măng mác 75 dày d=1,5cm, phần tường còn lại cạo bỏ lớp vôi ve. Toàn bộ tường hoàn thiện lăn sơn trực tiếp.

- Phần cửa, hoa sắt: Thay mới toàn bộ cửa đi, cửa sổ bằng cửa thép định hình. Thay mới hoa sắt cửa bằng thép vuông 12x12.

- Phần lát nền, bậc tam cấp: Bóc bỏ toàn bộ lớp láng nền, bậc đã hỏng. Lát lại nền bằng gạch Ceramic kích thước (40x40)cm, bậc tam cấp láng lại bằng vữa xi măng mác 75, dày d=3cm.

- Thay lại toàn bộ hệ thống điện trong và ngoài nhà, hệ thống dây điện đi chèm tường (công suất và tiết diện dây theo hồ sơ thiết kế đã được duyệt).

- Thoát nước mái: Làm mới máng tôn thu nước và ống thoát nước mái bằng ống PVC Ø90.

- Thu lôi chống sét: Sử dụng kim thu sét Ø18 mạ kẽm, chiều dài L=0,8m, dây dẫn và dây thu sét Ø10, dây tiếp địa Ø16, cọc tiếp địa sử dụng thép góc L63x63x5, L=2,5m.

- Các chi tiết khác: Trong hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được duyệt.

## **6.2. Hạng mục phụ trợ**

\* *Sân bê tông*: Diện tích S=95m<sup>2</sup> với giải pháp sân đổ bê tông đá 2x4 mác 200 dày 100, khoản cách 3m để một khe co dãn. Đáy đệm cát đen hạt thô tưới nước đầm chặt.

\* *Giá đỡ téc*: Móng đỡ bê tông đá 1x2 mác 200, lót móng bằng bê tông đá 4x6 mác 100. Cột giá téc bằng thép hình L75x75x4 chôn trực tiếp vào móng, các cột liên kết với nhau bằng các thanh giằng bằng thép hình L63x63x4.

\* *Rãnh thoát nước*: Rãnh thoát nước xây gạch chỉ mác 75, vữa xi măng mác 50, đáy đệm bê tông đá 4x6 mác 100, tấm đan đổ bê tông cốt thép cấp độ bền B15(mác 200).

**7. Địa điểm xây dựng:** Huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La.

**8. Diện tích sử dụng đất:** Trong khuôn viên khu đất của trường.

**9. Loại cấp công trình:** Công trình cải tạo, sửa chữa-Cấp III.

**10. Số bước thiết kế:** 01 bước.

**11. Giá trị tổng mức đầu tư: 1.162,016 triệu đồng.**

*Trong đó:*

- Chi phí xây dựng : 919,533 triệu đồng;
- Chi phí quản lý dự án : 27,436 triệu đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng : 115,185 triệu đồng;
- Chi phí khác : 44,345 triệu đồng;
- Chi phí dự phòng : 55,517 triệu đồng;

## **12. Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn**

**12.1. Nguồn vốn:** Theo Quyết định số 1160/QĐ-UBND ngày 21 tháng 5 năm 2019 của UBND tỉnh Sơn La về việc phân bổ dự toán kinh phí vốn sự nghiệp ngân sách Trung ương năm 2018.

### **12.2. Khả năng cân đối vốn**

*DVT: Triệu đồng*

Nội dung	Năm 2019	Vốn Trung ương	Vốn đối ứng	Tổng cộng
Cải tạo, sửa chữa khu nội trú trường TH & THCS Mường Men	1.162,016	880,790	281,226	1.162,016

**13. Hình thức quản lý:** Dự án có tổng mức đầu tư dưới 15 tỷ đồng; chủ đầu tư căn cứ theo Khoản 8 Điều 1 Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 của Chính phủ để tổ chức thực hiện quản lý dự án theo đúng quy định.

**14. Thời gian thực hiện:** Năm 2019-2020.

**Điều 2:** Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Sơn La (*chủ đầu tư*) có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện dự án theo các nội dung ghi tại Điều 1 Quyết định này; không để thất thoát, lãng phí vốn đầu tư; quản lý dự án, quản lý chi phí đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình xây dựng đúng quy định.

**Điều 3:** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Giáo dục và Đào tạo; Giám đốc Kho bạc nhà nước tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Vân Hồ; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các đ/c Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3 (T/h);
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lưu VT, TH, KG-VX, KT(Quý-3b). 25b.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Hồng Minh**

