

Số: 1630/QĐ-UBND

Sơn La, ngày 28 tháng 6 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa khu nội trú trường tiểu học Lóng Sập (*trường PTDTBT Tiểu học và THCS Lóng Sập*) thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn năm 2019

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 về việc bổ sung Nghị định 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư 06/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30 tháng 06 năm 2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 775/QĐ-TTg ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Công văn số 5920/BGDĐT-KHTC ngày 28 tháng 12 năm 2018 của Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc triển khai Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;

Theo Quyết định số 245/QĐ-UBND ngày 29 tháng 01 năm 2019 về việc phân bổ nguồn kinh phí vốn sự nghiệp thực hiện chương trình mục tiêu MTQG, chương trình mục tiêu năm 2019;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại tờ trình số 180/TTr-SXD ngày 26 tháng 6 năm 2019,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa khu nội trú trường tiểu học Lóng Sập (*trường PTDTBT Tiểu học và THCS Lóng Sập*) thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn năm 2019 với những nội dung chính sau:

**1. Tên dự án:** Cải tạo, sửa chữa khu nội trú trường tiểu học Lóng Sập (*trường PTDTBT Tiểu học và THCS Lóng Sập*).

**2. Chủ đầu tư:** Sở Giáo dục và Đào tạo.

**3. Tổ chức tư vấn lập hồ sơ báo cáo kinh tế - kỹ thuật:**

Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Sơn La.

Địa chỉ: Số 39, đường Tô Hiệu, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

**4. Chủ nhiệm lập thiết kế xây dựng:** Ks. Nguyễn Văn Bằng.

**5. Mục tiêu đầu tư:** Cải tạo, sửa chữa khu nội trú trường tiểu học Lóng Sập (*trường PTDTBT Tiểu học và THCS Lóng Sập*), nhằm tăng hiệu quả sử dụng, chống xuống cấp tăng tuổi thọ cho công trình và bổ sung cơ sở vật chất để đáp ứng điều kiện sinh hoạt tối thiểu cho các em học sinh và thầy cô giáo. Đồng thời giáo dục nâng cao hiểu biết, kỹ năng sống và cải thiện điều kiện ăn tối thiểu theo quy định, làm thay đổi nhận thức, góp phần nâng cao sức khỏe và chất lượng giáo dục cho các trường PTDTBT tiểu học và THCS. Giúp tập thể giáo viên và học sinh trong trường hoàn thành tốt kế hoạch giảng dạy và học tập của ngành giáo dục, của tỉnh giao cho với tiêu chí công trình cải tạo sửa chữa đảm bảo tiêu chuẩn kiên cố, bền vững, đầy đủ công năng, diện tích, ánh sáng, việc đầu tư phải gắn với quy hoạch của các cơ sở giáo dục để hướng tới xây dựng trường chuẩn Quốc gia.

**6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:**

**6.1. Cải tạo nâng cấp nhà nội trú học sinh diện tích xây dựng 68,5m<sup>2</sup>**

- *Giải pháp thiết kế kiến trúc:* Công trình được thiết kế 1 tầng với tổng chiều dài nhà là 9,2m (tính theo tim tường) và tổng chiều rộng nhà là 7,2m (tính theo tim tường); bước gian là 3,6m; nhịp 3,3m, 1,8m; Chiều cao từ cốt ±0,000 so với mặt hè là +0,45m; chiều cao từ cốt ±0,000 đến đỉnh mái là 4,8m. Cửa đi, cửa sổ bằng thép

hình, hoa sắt cửa sổ làm bằng vuông 12x12mm. Nền phòng, nền hành lang lát gạch kích thước (40x40)cm, bậc tam cấp láng vữa xi măng mác 75; trát tường trong và ngoài vữa xi măng mác 50; tường trong, ngoài nhà được lăn sơn trực tiếp màu trang trí. Mái lợp tôn múi 0,35mm.

- *Giải pháp thiết kế kết cấu:* Móng, móng bó xây gạch vữa xi măng mác 50, móng cột bê tông xi măng mác 200, giằng móng, giằng tường bê tông cốt thép thi công đổ toàn khối tại chỗ B15 (mác 200); Khung K1, K2 cột thép hộp 100x100x4mm, kèo thép hộp 120x60x4mm, được liên kết qua bản mã và bu lông (bu lông có cấp độ bền 6), các chi tiết giằng mái, khung, lấy sáng bằng thép; xà gồ thép hình C 80x40x1,8mm; tường bao che xây gạch vữa xi măng 50.

- *Cấp điện:* Nguồn điện cấp cho công trình được lấy từ tủ điện tổng của nhà trường, Điện thấp sáng trong phòng sử dụng bóng đèn tiết kiệm điện năng có công suất 20W đặt sát trần và đáy dầm; quạt treo tường 60W đặt cách sàn 2,5m. Các vật liệu, thiết bị điện của công trình: dây dẫn, bóng đèn, quạt, điều hòa...được sử dụng hàng sản xuất; Toàn bộ dây dẫn được đặt trong ống ghen chống cháy, cách điện. Tủ điện tổng được nối đất với 2 cọc tiếp địa bằng thép góc 50x50x4mm, dài 1,5 m;

- *Thu lôi chống sét:* Sử dụng kim thu sét D18 mạ kẽm, chiều dài L=0,8m, dây dẫn và dây thu sét D10, dây tiếp địa thép dẹt 50x4mm, cọc tiếp địa sử dụng thép góc L63x63x5mm, L=2,5m;

- *Thoát nước mái:* Thoát nước mái bằng ống PVC ĐK90 thoát ra hệ thống thoát nước chung;

**6.2. Hạng mục phụ trợ giá đỡ bồn nước 1,5m<sup>3</sup>:** Móng bê tông cốt thép mác 200, cột giá đỡ thép Ø 76x2, giằng Ø 40x2. giàn đỡ thép hình L50x50x5mm được liên kết bằng đường hàn tiêu chuẩn.

**6.3. Các chi tiết khác:** Theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công đã thẩm định.

**7. Địa điểm xây dựng:** xã Lóng Sập, huyện Mộc Châu tỉnh Sơn La.

**8. Diện tích sử dụng đất:** Trong khuôn viên khu đất của trường PTDTBT THCS Lóng Sập (trường PTDTBT Tiểu học và THCS Lóng Sập).

**9. Loại cấp công trình:** Công trình dân dụng, cấp III, IV.

**10. Số bước thiết kế:** 01 bước.

**11. Tổng mức đầu tư: 328,556 triệu đồng.**

*Trong đó:*

- Chi phí xây dựng:	259,815	Triệu đồng;
- Chi phí quản lý dự án:	7,752	Triệu đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	31,512	Triệu đồng;
- Chi phí khác:	13,780	Triệu đồng;
- Chi phí dự phòng:	15,697	Triệu đồng;

## 12. Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn

**12.1. Nguồn vốn:** Theo Quyết định số 245/QĐ-UBND ngày 29 tháng 01 năm 2019 của UBND tỉnh Sơn La về việc phân bổ nguồn kinh phí sự nghiệp thực hiện các Chương trình mục tiêu quốc gia, chương trình mục tiêu năm 2019.

### 12.2. Khả năng cân đối vốn

Đơn vị tính: Triệu đồng

Nội dung	Năm 2019- 2020	Vốn Trung ương	Vốn địa phương	Tổng cộng
Cải tạo, sửa chữa khu nội trú trường tiểu học Lóng Sập (trường PTDTBT Tiểu học và THCS Lóng Sập)	328,556	259,815	68,741	328,556

**13. Hình thức quản lý:** Dự án có tổng mức đầu tư dưới 15 tỷ đồng; chủ đầu tư căn cứ theo Khoản 8 Điều 1 Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 của Chính phủ để tổ chức thực hiện quản lý dự án theo đúng quy định.

### 14. Thời gian thực hiện: Năm 2019-2020.

**Điều 2:** Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Sơn La (*chủ đầu tư*) có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện dự án theo các nội dung ghi tại Điều 1, Quyết định này; không để xảy ra thất thoát, lãng phí vốn đầu tư; quản lý dự án, quản lý chi phí đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình đúng quy định.

**Điều 3:** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Giáo dục và Đào tạo, Kế hoạch và Đầu tư; Tài chính, Xây dựng; Giám đốc Kho bạc nhà nước tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Mộc Châu, Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /.

#### Nơi nhận:

- Thường trực tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các đ/c Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3 (T/h);
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lưu VT, TH, KG-VX, KT(Quý-3b). 25b.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Hồng Minh**