

Số: 221/QĐ-SVHTT&DL

Sơn La, ngày 11 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Báo cáo Kinh tế kỹ thuật đầu tư Cải tạo, tu bổ
Nghĩa trang liệt sỹ thuộc di tích Quốc gia đặc biệt nhà tù Sơn La**

GIÁM ĐỐC SỞ VĂN HOÁ THỂ THAO VÀ DU LỊCH

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật Di sản văn hóa số 28/2001/QH10 ngày 29/6/2001; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Di sản văn hóa số 32/2009/QH12 ngày 18/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 98/2010/NĐ-CP ngày 21/9/2010 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Di sản văn hóa và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Di sản văn hóa; Nghị định số 166/2018/NĐ-CP ngày 25/12/2018 của Chính phủ Quy định thẩm quyền, trình tự, thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch, dự án bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Công văn số 432/UBND-KGVX ngày 13/02/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sơn La về việc Lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật chỉnh trang khuôn viên khu vực bảo tàng tỉnh và cải tạo Nghĩa trang liệt sỹ thuộc di tích Quốc gia đặc biệt nhà tù Sơn La;

Căn cứ Công văn số 1672/BVHTT&DL-DSVH ngày 04/5/2019 của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch về việc Thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật Cải tạo Nghĩa trang liệt sỹ và chỉnh trang khuôn viên Bảo tàng tỉnh thuộc Di tích quốc gia đặc biệt Nhà tù Sơn La, tỉnh Sơn La.

Căn cứ Quyết định số 3288/QĐ-UBND ngày 08 tháng 12 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sơn La về việc Ban hành quy định về quản lý, điều hành ngân sách địa phương năm 2019;

Căn cứ Quyết định số 3289/QĐ-UBND ngày 08 tháng 12 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sơn La về việc giao dự toán thu, chi ngân sách năm 2019;

Căn cứ Công văn số 70/STC-TCHCSN ngày 08/12/2018 của Sở Tài chính về xin chủ trương lập báo cáo kinh tế kỹ thuật sửa chữa, bảo trì, cải tạo, nâng cấp, mở rộng cơ sở vật chất năm 2019;

Căn cứ Kết quả thẩm định số 127/KQTD-SXD ngày 27/5/2019 của Sở Xây dựng về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Cải tạo Nghĩa trang liệt sỹ thuộc di tích Quốc gia đặc biệt nhà tù Sơn La;

Xét Tờ trình số 48/TTr-BT ngày 30/5/2019 của Bảo tàng tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo Nghĩa trang liệt sỹ thuộc di tích Quốc gia đặc biệt nhà tù Sơn La và đề nghị của Trưởng phòng Kế hoạch – Tài chính, Trưởng phòng Quản lý văn hóa Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Cải tạo Nghĩa trang liệt sỹ thuộc di tích Quốc gia đặc biệt nhà tù Sơn La với những nội dung chính sau:

1. Tên công trình: Cải tạo Nghĩa trang liệt sỹ thuộc di tích Quốc gia đặc biệt nhà tù Sơn La.

2. Chủ đầu tư: Bảo tàng tỉnh Sơn La.

3. Mục tiêu đầu tư: Cải tạo, tu bổ, chống xuống cấp, phát huy giá trị di tích, góp phần giáo dục truyền thống uống nước nhớ nguồn, phục vụ các nhiệm vụ chính trị và công tác đón tiếp khách thăm, viếng nghĩa trang.

4. Nội dung, quy mô đầu tư xây dựng và giải pháp thiết kế:

4.1. Khu kỳ đài, nhà bia, mộ chung.

Vệ sinh cạo bỏ rêu mốc, sửa chữa, tu bổ, chống thấm kỳ đài, nhà bia, mộ chung, Để phục vụ tổ chức các sự kiện chung tại khu vực kỳ đài bố trí bổ xung 04 bộ đèn Led (50W-220V), kết hợp kéo rải dây dẫn điện chôn chìm từ cột điện tổng về khu vực kỳ đài dự kiến dây (PVC 2x2.5+2.5E) có tổng chiều dài dự kiến L=25.5m, bố trí đồng bộ các thiết bị điện liên quan nhằm phục vụ tốt nhất trong quá trình sử dụng. Ngoài ra tại vị trí chôn cấp ngầm có tính đến phương án dỡ bỏ mặt sân lát đá sau khi chôn cấp lát hoàn trả lại mặt sân với tổng diện tích lát Sdt=30m²

4.2. Cổng: Vệ sinh, cạo bỏ rêu mốc, thay thế, ốp lại các viên đá bị nứt, vỡ bằng đá đồng màu, cùng chủng loại với diện tích 10m². Xử lý bề mặt, sơn lại cánh cổng.

4.3. Lát nền sân: Sửa chữa, tu bổ nền sân tại các vị trí đã bong, hỏng. Sân ngoài cổng lát 90m² gạch Block tự chèn; sân phía trong phá dỡ toàn bộ, lát lại 420m² bằng đá xanh KT: 50x50x3cm; sân nhà quản trang phá dỡ toàn bộ, lát lại 1500m² bằng gạch gốm KT: 40x40cm

4.4. Rãnh thoát nước xung quanh nghĩa trang: Phá dỡ rãnh cũ đã hỏng, làm mới bằng rãnh BTCT mác 200# KT 140x150cm, đáy rãnh lót bê tông mác 100#

đá 2x4, dày 10cm, 5m bố trí thanh giằng, 10m bố trí khe co răn nhiệt, Tổng chiều dài 380,83m. Tại một số vị trí (theo thiết kế) bổ sung lắp đặt tấm đan lắp rãnh BTCT 250# KT 160x100x10cm Tổng chiều dài bố trí tấm lắp 33m, chia 2 đoạn.C1-C2 và C31-C32. Tại vị trí từ cọc C6-C14 và C15-C23 xây gờ chắn bằng đá hộc (kích thước theo bản vẽ) vữa xi măng mác 75#, tổng chiều dài 142,21m

4.5. Các hạng mục xây mới:

- Đường bê tông: Tại vị trí phía bên trái khuôn viên nghĩa trang có đường dân sinh phía ngoài khuôn viên, đoạn dài 6,1m, hiện trạng mặt đường bê tông xi măng bị nứt, vỡ, nún, hỏng, cải tạo làm mới lại bằng BTXM M250#, dày 10cm/đệm cát dày 5cm, chiều rộng mặt đường Bm=1.2m. (chi tiết xem bản vẽ)

- Lầu hóa vàng và nhà để đồ thấp hương, sắp lễ: Tại vị trí khu vực tiếp giáp tường kê đá xây với khu vực mộ chung các chiến sỹ và nhà bia tường niệm thuộc 2 bên kỳ đài, để phục vụ tốt nhất trong quá trình dâng hương, tổ chức các sự kiện, tránh ô nhiễm khói bụi bổ xung xây mới 1 lầu hóa vàng và 1 nhà để đồ thấp hương, sắp lễ: Nền nhà BTCT 200# dày 15cm, phần sàn nhà đồ BTCT 200# dày 10cm, tường xây gạch chỉ VXM 75#, Trát tường VXM 75# dày 1,5cm. Mái bê tông cốt thép M200#, dán ngói mũi hài và chi tiết hoa văn trang trí. (chi tiết xem bản vẽ mặt cắt và mặt bằng tổng thể)

- Bó bồn cây: Tại phía ngoài khuôn viên (sân lát gạch Block) tại vị trí tiếp giáp mặt sân với bồn cây, bồn hoa, xây bó bồn gạch chỉ VXM 50#, trát VXM 50# dày 1,5cm, chiều cao thành bồn 20cm. Mặt ngoài ốp gạch thẻ trang trí. (Chi tiết xem bản vẽ mặt cắt và mặt bằng tổng thể)

4.6. Hệ thống cây xanh trong khuôn viên nghĩa trang:

Trồng mới thảm cỏ lạc dọc hai bên khuôn viên với tổng diện tích 144 m². Thay thế trồng mới (cây Ban trắng và cây Vạn tuế) chiều cao trung bình 1,0-1,5m số lượng (SL: 17cây).

4.7. Các chi tiết khác theo hồ sơ thiết kế.

5. Tổ chức tư vấn lập BCKTKT: Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Đà Giang Tây Bắc.

6. Chủ nhiệm lập: KS Nguyễn Văn Ninh.

7. Địa điểm xây dựng: Thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

8. Loại và cấp công trình: Công trình dân dụng cấp III.

9. Dự toán được duyệt: 2.400.000.000 đồng: Hai tỷ bốn trăm triệu đồng.

Trong đó: - Chi phí xây dựng:	1.994.292.000 đồng.
- Chi phí QLDA:	50.093.000 đồng.
- Chi phí tư vấn:	202.951.000 đồng.
- Chi phí khác:	61.883.000 đồng.
- Dự phòng:	40.525.000 đồng.
- Chi phí thẩm định, thẩm tra kiểm toán:	50.256.000 đồng.

(Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán thẩm định của Sở Xây dựng kèm theo)

10. Nguồn vốn đầu tư: Chi không thường xuyên được giao theo Quyết định số 3289/QĐ-UBND ngày 08 tháng 12 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sơn La về việc giao dự toán thu, chi ngân sách năm 2019.

11. Hình thức Quản lý dự án: Chủ đầu tư thuê đơn vị tư vấn có đủ năng lực theo quy định để quản lý dự án.

12. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2019.

13. Các nội dung khác: Về dự toán xây dựng công trình. Một số đơn giá vật tư, vật liệu tạm tính trong dự toán đề nghị Chủ đầu tư tổ chức thẩm định, phê duyệt và chịu trách nhiệm, tránh thất thoát, lãng phí vốn đầu tư.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

- Giám đốc Bảo tàng tỉnh có trách nhiệm tổ chức quản lý, giám sát thực hiện Sửa chữa tu bổ, tôn tạo Nghĩa trang liệt sỹ thuộc di tích Quốc gia đặc biệt nhà tù Sơn La đúng theo quy định tại Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 98/2010/NĐ-CP ngày 21/9/2010 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Di sản văn hóa và các văn bản hiện hành khác của Nhà nước.

- Chủ đầu tư căn cứ hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán được phê duyệt, tổ chức lập, trình thẩm định, phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu để tổ chức triển khai thực hiện.

- Sau khi khởi công Chủ đầu tư có trách nhiệm Báo cáo Sở Xây dựng để kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng theo Điều 32 Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng.

Điều 3. Chánh Văn phòng, Trưởng phòng Kế hoạch – Tài chính, Trưởng phòng Quản lý văn hóa, Giám đốc Bảo tàng tỉnh và Trưởng các phòng, đơn vị có liên quan của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Các sở: XD; Tài chính;
- Lưu: VT; KHTC. (7b)



Đặng Văn Hùng