

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp phòng thu âm, mua sắm thiết bị hội trường của Trung tâm Văn hóa - Điện ảnh

GIÁM ĐỐC SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 3288/QĐ-UBND ngày 05/12/2018 của UBND tỉnh Sơn La về việc Ban hành quy định về quản lý, điều hành ngân sách địa phương năm 2019; Quyết định số 3289/QĐ-UBND ngày 08/12/2018 của UBND tỉnh Sơn La về việc giao dự toán thu, chi ngân sách năm 2019; Công văn số 2561/UBND-TH ngày 01/8/2019 của UBND tỉnh về việc cải tạo cơ sở vật chất;

Căn cứ Thông báo số 277/SXD-KQTĐ ngày 13/9/2019 của Sở Xây dựng về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp phòng thu âm, mua sắm thiết bị Hội trường của Trung tâm Văn hóa - Điện ảnh tỉnh;

Xét Tờ trình số 64/TTr-VHĐA ngày 18/9/2019 của Trung tâm Văn hóa - Điện ảnh tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình và đề nghị của Trưởng phòng Kế hoạch - Tài chính, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp phòng thu âm, mua sắm thiết bị Hội trường của Trung tâm Văn hóa - Điện ảnh tỉnh với các nội dung chính như sau:

1. Tên Báo cáo kinh tế - kỹ thuật: Nâng cấp phòng thu âm, mua sắm thiết bị Hội trường của Trung tâm Văn hóa - Điện ảnh tỉnh.

2. Chủ đầu tư: Trung tâm Văn hóa - Điện ảnh tỉnh.

3. Mục tiêu đầu tư: Cải tạo, nâng cấp cơ sở vật chất, kỹ thuật, đáp ứng nhu cầu, điều kiện làm việc của Trung tâm Văn hóa - Điện ảnh tỉnh.

4. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng: Theo Thông báo số 277/SXD-KQĐT ngày 13/9/2019 của Sở Xây dựng về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình.

4.1. Nâng cấp phòng thu âm:

- Phần tường: Phá dỡ vách ngăn tạm giữa phòng thu âm và phòng kỹ thuật, xây lại vách ngăn, xây bít cửa sổ giữa phòng thu âm và phòng thu thanh bằng gạch không nung vữa xi măng mác 50, trát tường vữa xi măng mác 75, sơn trực tiếp vào tường;

- Trần, vách tiêu âm: Bố trí vách tiêu âm trần nhà và quanh tường trong phòng thu âm (chi tiết cấu tạo lớp tiêu âm và vị trí theo hồ sơ thiết kế được phê duyệt);

- Phần cửa: Thay mới toàn bộ cửa, vách kính bằng cửa nhôm chất lượng cao.

- Phần điện: Thay mới toàn bộ hệ thống điện trong phòng thu âm;

4.2. Thiết bị Hội trường: Gồm thiết bị theo danh mục tại phụ lục danh mục thiết bị được chủ đầu tư phê duyệt tại Quyết định số 185/QĐ-VHĐA ngày 16/8/2019 và theo Chứng thư thẩm định giá số 8719SL088/CT-BTCVALUE ngày 21/8/2019 của Công ty cổ phần thẩm định giá BTCVALUE.

4.3. Các chi tiết khác: Theo hồ sơ thiết kế BVTC lập, trình thẩm định.

5. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo KT-KT: Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng Đà Giang Tây Bắc.

6. Chủ nhiệm lập Báo cáo KT-KT: Ks. Nguyễn Tiến Hải.

7. Địa điểm xây dựng: Thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

8. Diện tích sử dụng đất: Trong khuôn viên cơ quan.

9. Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

10. Số bước thiết kế: 01 bước (thiết kế bản vẽ thi công)

11. Tổng mức đầu tư xây dựng công trình: 1.200.000.000 đồng. (Bằng chữ: Một tỷ hai trăm triệu đồng).

Trong đó:

Chi phí xây dựng:	506.197.000	đồng
Chi phí thiết bị:	534.291.000	đồng
Chi phí quản lý dự án đầu tư:	24.835.000	đồng
Chi tư vấn đầu tư xây dựng:	67.216.000	đồng
Chi phí khác:	45.170.000	đồng
Dự phòng:	22.291.000	đồng

12. Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn.

12.1. Nguồn vốn: Chi không thường xuyên được giao theo Quyết định số 3289/QĐ-UBND ngày 08 tháng 12 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sơn La về việc giao dự toán thu, chi ngân sách năm 2019.

12.2. Khả năng cân đối vốn.

Số TT	Nội dung	Năm 2019	Tổng cộng	Ghi chú
1	Nâng cấp phòng thu âm, mua sắm thiết bị Hội trường	1.200.000.000 (VNĐ)	1.200.000.000 (VNĐ)	Chi không thường xuyên trong dự toán ngân sách năm 2019

13. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư thuê đơn vị tư vấn có đủ năng lực theo quy định để quản lý dự án.

14. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2019.

15. Các nội dung khác: Về dự toán xây dựng công trình. Một số đơn giá vật tư, vật liệu tạm tính trong dự toán đề nghị Chủ đầu tư tổ chức thẩm định, phê duyệt và chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của các số liệu giá thành, tránh thất thoát, lãng phí vốn đầu tư.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

- Giám đốc Trung tâm Văn hóa - Điện ảnh tỉnh có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện dự án theo các nội dung ghi tại Điều 1, Quyết định này đảm bảo đúng mục tiêu, hiệu quả, không để xảy ra thất thoát, lãng phí vốn đầu tư; quản lý dự án, quản lý chi phí đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình xây dựng theo đúng quy định tại Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng.

- Chủ đầu tư căn cứ hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán được phê duyệt, tổ chức lập, trình thẩm định, phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu để tổ chức triển khai thực hiện. Sau khi khởi công Chủ đầu tư có trách nhiệm Báo cáo Sở Xây dựng để kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng theo Điều 32 Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng.

Điều 3. Chánh Văn phòng, Trưởng phòng Kế hoạch – Tài chính, Trưởng phòng Quản lý văn hóa, Giám đốc Trung tâm Văn hóa - Điện ảnh tỉnh và Trưởng các phòng, đơn vị có liên quan của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Các sở: XD; Tài chính;
- Lưu: VT; KHTC.(7b)

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Trần Tân Phong

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page. The text is arranged in several columns and appears to be a list or a series of entries.



Faint text at the bottom of the page, possibly a footer or additional notes, including what appears to be a date and some illegible characters.